

418921

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 del Sig. Nistri Alberto qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

- Vista la regolarità dei pagamenti della precedente rateizzazione redatta cura ARCANORD SALENTO; -----

- Constatato il pagamento dei canoni dell'anno in corso; -----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCANORD SALENTO;

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Lenzitti Virginio nato l'11/02/1934 a Barletta (Ba) e residente al Brindisi, 1 scala A int.3 in qualità di assegnatario ERP - **numero di posizione: 381.01.092.0257-0** dichiara di essersi reso debitore della somma di **€14.17,74 - 1.500,00*)€12.617,74=** dovuta a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, **per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€12.617,74= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€25,23= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e per l'anno 2017; -----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio. -----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€12.643,27= [Dodicimilaseicentoquarantatre/27] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €150,00= ciascuna con decorrenza 30/12/2016 sino al 30/10/2017 ; -----

N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €10.993,27= con scadenza il 30/11/2017=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 18/11/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 del Sig. Nistri Alberto qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti della precedente rateizzazione redatta cura ARCANORD SALENTO; -----
- Constatato il pagamento dei canoni dell'anno in corso; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCANORD SALENTO;
- Tutto ciò premesso e considerato:
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Lenzitti Virginio nato l'11/02/1934 a Barletta (Ba) e residente al Brindisi, 1 scala A int.3 in qualità di assegnatario ERP - **numero di posizione: 381.01.092.0257-0** dichiara di essersi reso debitore della somma di **€14.17,74 - 1.500,00* = €12.617,74** dovuta a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, **per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€12.617,74= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€25,23= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e per l'anno 2017; -----
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio. -----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€12.643,27= [Dodicimilaseicentoquarantatre/27] (A+B)** con le seguenti modalità:
- N. 11 rate di €150,00= ciascuna con decorrenza 30/12/2016 sino al 30/10/2017 ;** -----
- N. 01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €10.993,27= con scadenza il 30/11/2017=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 18/11/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
381010920257	0 LENZITTI VIRGILIO	BRINDISI	VIA ARMANDO SPADINI	1 A	3

Estratto Conto 2015

381010920257 0 **LENZITTI VIRGILIO**
VIA ARMANDO SPADINI 1 A 3 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/06/1974 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	16,14	10/01/2015			0			0,00
Gen		30/01/2015	16,14	153	0	20		0,00
Gen		30/01/2015	134,51	386	134,51	20		0,00
Gen	134,51	10/01/2015			0			0,00
Feb	134,51	10/02/2015			134,51	31	0,5	0,06
Feb		21/02/2015	134,51	33	0	11	0,5	0,02
Mar	134,51	10/03/2015			134,51			0,00
Mar		20/03/2015	134,51	65	0	10	0,5	0,02
Apr	134,51	10/04/2015			134,51			0,00
Apr		22/04/2015	134,51	69	0	12	0,5	0,02
Mag	134,51	10/05/2015			134,51			0,00
Mag		19/05/2015	134,51	69	0	9	0,5	0,02
Giu	134,51	10/06/2015			134,51			0,00
Giu		23/06/2015	134,51	124	0	13	0,5	0,02
Lug	134,51	10/07/2015			134,51			0,00
Lug		17/07/2015	134,51	80	0	7	0,5	0,01
Ago	134,51	10/08/2015			134,51			0,00
Ago		11/08/2015	134,51	127	0	1	0,5	0,00
Set	134,51	10/09/2015			134,51			0,00
Set		10/09/2015	134,51	238	0	0		0,00
Ott	134,51	10/10/2015			134,51			0,00
Ott		14/10/2015	134,51	97	0	4	0,5	0,01
Nov	134,51	10/11/2015			134,51			0,00
Nov		17/11/2015	134,51	116	0	7	0,5	0,01
Dic	134,51	10/12/2015			134,51			0,00
Dic		02/12/2015	134,51	478	0	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1985	315,19	
Mora 1986	27,82	
Residuo 1986	222,59	
Mora 1987	10,64	
Residuo 1987	85,13	
Mora 1988	97,36	
Spese postali 1988	1,58	
Residuo 1988	1714,99	
Residuo 1989	779,69	
MORA 1990	93,16	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	745,29	
Residuo 1991	723,46	
MORA 1992 10,00%	74,52	
Residuo 1992	745,21	
MORA 1993 7,50%	57,52	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	766,99	
MORA 1994 7,00%	9,21	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	131,57	
MORA 1995 8,25%	77,44	
Residuo 1995	938,68	
MORA 1996 8,25%	88,88	
Residuo 1996	1077,28	
MORA 1997 6,15%	67,78	
Residuo 1997	1102,18	
MORA 1998 4,40%	62,86	
Residuo 1998	1428,74	
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		1032,91
MORA 1999	16,38	
Residuo 1999	1443,73	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	58,18	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		1136,21
MORA 2000	27,38	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	1454,55	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	110,98	
MORA 2001	26,15	
COMPETENZE ANNO 2001	1469,74	
MORA 2002	17,64	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	120,12	
COMPETENZE ANNO 2002	1256,66	
MORA 2003	14,67	
COMPETENZE ANNO 2003	1275,38	
MORA 2004	1,96	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		1187,95
COMPETENZE ANNO 2004	1294,78	
MORA 2005	0,78	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	1.630,26	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	1.630,26	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,19	=
Totale Debito Anno 2015	0,19	

INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	140,13	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		1313,44
COMPETENZE ANNO 2005	1313,44	
MORA 2006	1,17	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	201,79	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		1325,4
COMPETENZE 2006	1453,56	
MORA 2007	4,26	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	265,8	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		1141,52
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		1000
COMPETENZE 2007	1729,4	
MORA 2008	1,73	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		1760,04
COMPETENZE 2008	1777,64	
MORA 2009	10,8	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		905,4
COMPETENZE 2009	2059,7	
MORA 2010	5,21	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		902,7
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		301,8
COMPETENZE 2010	1823,45	
MORA 2011	5,79	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		1046,29
COMPETENZE 2011	1811,57	
MORA 2012	2,13	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		1353,42
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		850
COMPETENZE 2012	1822,6	
MORA 2013	1,49	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		1590,51
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1969,18
COMPETENZE 2013	1758,56	
MORA 2014	0,14	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		1637,29
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1650
COMPETENZE 2014	1637,29	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		1650
Totali	37.871,61	23.754,06
Totale Debito Anni Prec.	14.117,55	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
13/01/2015	5	150,00
21/02/2015	3	150,00
20/03/2015	5	150,00
22/04/2015	8	150,00

19/05/2015	6	150,00
23/06/2015	5	150,00
17/07/2015	6	150,00
11/08/2015	9	150,00
10/09/2015	10	150,00
14/10/2015	5	150,00
02/12/2015	29	150,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.650,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **14.117,55**
 Debito Anno 2015 **0,19**
 Totale Debito al 31/12/2015 **14.117,74**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2005	19/05/2005	17530,43	333,72	510,59	31/12/2004	L
2012	28/11/2012	19368,18	0	472,4	31/12/2011	R
2013	19/08/2013	18160,02	0	442,92	31/12/2012	R
2014	21/11/2014	16076,66	0	159,17	31/12/2013	R
2015	23/11/2015	14338,96	0	71,34	31/12/2014	R
		85.474,25				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2005	30/05/2005	100	0	193627
2005	30/06/2005	100	0	193627
2005	30/07/2005	100	0	193627
2005	30/08/2005	100	0	193627
2005	30/09/2005	100	0	193627
2005	30/10/2005	100	0	193627
2005	30/11/2005	100	0	193627
2005	30/12/2005	100	0	193627
2005	30/01/2006	100	0	193627
2005	28/02/2006	100	0	193627
2005	28/03/2006	100	0	193627
2005	28/04/2006	100	0	193627
2005	28/05/2006	16330,43	0	31620121
2012	28/12/2012	150	0	290440
2012	28/01/2013	150	0	290440
2012	28/02/2013	150	0	290440
2012	28/03/2013	150	0	290440
2012	28/04/2013	150	0	290440
2012	28/05/2013	150	0	290440
2012	28/06/2013	150	0	290440
2012	28/07/2013	150	0	290440
2012	28/08/2013	150	0	290440
2012	28/09/2013	150	0	290440
2012	28/10/2013	150	0	290440
2012	28/11/2013	17718,18	0	34307179
2013	30/12/2013	469,18	0	908459
2013	30/01/2014	150	0	290440
2013	28/02/2014	150	0	290440
2013	30/03/2014	150	0	290440
2013	30/04/2014	150	0	290440
2013	30/05/2014	150	0	290440
2013	30/06/2014	150	0	290440
2013	30/07/2014	150	0	290440
2013	30/08/2014	150	0	290440
2013	30/09/2014	150	0	290440
2013	30/10/2014	150	0	290440
2013	30/11/2014	16190,84	0	31349837

2014	20/12/2014	150	0	290440
2014	20/01/2015	150	0	290440
2014	20/02/2015	150	0	290440
2014	20/03/2015	150	0	290440
2014	20/04/2015	150	0	290440
2014	20/05/2015	150	0	290440
2014	20/06/2015	150	0	290440
2014	20/07/2015	150	0	290440
2014	20/08/2015	150	0	290440
2014	20/09/2015	150	0	290440
2014	20/10/2015	150	0	290440
2014	20/11/2015	14426,66	0	27933909
2015	29/12/2015	150	0	290440
2015	29/01/2016	150	0	290440
2015	29/02/2016	150	0	290440
2015	29/03/2016	150	0	290440
2015	29/04/2016	150	0	290440
2015	29/05/2016	150	0	290440
2015	29/06/2016	150	0	290440
2015	29/07/2016	150	0	290440
2015	29/08/2016	150	0	290440
2015	29/09/2016	150	0	290440
2015	29/10/2016	150	0	290440
2015	29/11/2016	12688,96	0	24569252
		85.474,25		165.501.201

Stampa richiesta da: **iACP** del: **18/11/2016 11:17:46**

Codice
381010920257Nominativo
0 LENZITTI VIRGILIOCittà
BRINDISIIndirizzo
VIA ARMANDO SPADININ. Sc. Int.
1 A 3**Bollettini 2016**

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	19/01/2016	107	16,03	0	S	31.038	
7	0	19/01/2016	255	133,61	0	C	258.705	
7	0	07/01/2016	46	150	✓	0	M	290.440
7	0	09/02/2016	267	133,61	0	C	258.705	
7	0	04/03/2016	271	133,61	0	C	258.705	
7	0	09/02/2016	13	150	✓	0	M	290.440
7	0	04/03/2016	22	150	✓	0	M	290.440
7	0	06/04/2016	232	133,61	0	C	258.705	
7	0	06/04/2016	21	150	✓	0	M	290.440
7	0	11/05/2016	11	150	✓	0	M	290.440
7	0	06/06/2016	34	150	✓	0	M	290.440
7	0	11/05/2016	129	133,61	0	C	258.705	
7	0	06/06/2016	358	133,61	0	C	258.705	
7	0	07/07/2016	210	133,61	0	C	258.705	
7	0	12/08/2016	108	133,61	0	C	258.705	
7	0	07/07/2016	14	150	✓	0	M	290.440
7	0	12/08/2016	15	150	✓	0	M	290.440
7	0	09/09/2016	193	133,61	0	C	258.705	
7	0	07/10/2016	170	133,61	0	C	258.705	
7	0	09/09/2016	8	150	✓	0	M	290.440
7	0	07/10/2016	13	150	✓	0	M	290.440
			2.852,13					5.522.488

Stampa richiesta da: iacp del: 18/11/2016 11:23:21

€ 1.500,00 in C/R.

9/

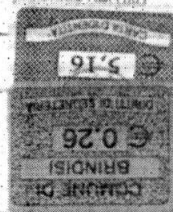
Cognome **LENZITTI**
Nome **VIRGINIO**
nato il **11/02/1934**
(atto n. **310** P. **I** S.)
a **BARLETTA (BA)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIA ARMANDO SPADINI 1**
Stato civile **---**
Professione **PENSIONATO**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,74**
Capelli **GRIGI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari



Firma del titolare *Virginio Lenzitti*
BRINDISI **21/05/2014**

Impronta del dito

IL SINDACO



RICATO DEL SINDACO

Handwritten signature
ARSEGLIA



scade il 11/02/2025

AU5521182

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N°AU5521182

DI

LENZITTI

VIRGINIO