

417159

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Coluccello Carmelo, assegnatario ERP codice individuativo di posizione contabile n. : 381.01.079.0003-1, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato -----
- Tutto ciò premesso e considerato:
 ----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- La sottoscritta Stefano Anna, nata il 05/01/1959 a Brindisi e residente in D.E.Tazzoli, 4 scala B int.5 in qualità di coniuge convivente dell'assegnatario riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di €(12.191,79-850,00*)€11.341,79= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016 -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€11.341,79= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€11,34= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€11.353,13= [Undicimilatrecentocinquante/13] (A+B) con le seguenti modalità:
- N. 11 rate di **€100,00= ciascuna con decorrenza 30/10/2017 sino al 30/08/2018;** -----
- N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €10.253,13 = con scadenza 30/09/2018;
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2016; copia di versamento.

Brindisi, 08/09/2017

p. L'assegnatario il coniuge convivente

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.
 Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Coluccello Carmelo, assegnatario ERP codice individuativo di posizione contabile n. : 381.01.079.0003-1, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato -----
- Tutto ciò premesso e considerato:
----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- La sottoscritta Stefano Anna, nata il 05/01/1959 a Brindisi e residente in D.E.Tazzoli,4 scala B int.5 in qualità di coniuge convivente dell'assegnatario riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(12.191,79-850,00*)€11.341,79= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€11.341,79= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€11,34= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€11.353,13= [Undicimilatrecentocinquante/13] (A+B) con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di €100,00= ciascuna con decorrenza 30/10/2017 sino al 30/08/2018;** -----
- N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €10.253,13 = con scadenza 30/09/2018;
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2016; copia di versamento.

Brindisi, 08/09/2017

p. L'assegnatario il coniuge convivente

Stefano Anna

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
381010790003	1 COLUCCELLO CARMELO	BRINDISI	VIA D.E.TAZZOLI	4 B 5

Estratto Conto 2016381010790003 1 **COLUCCELLO CARMELO**

VIA D.E.TAZZOLI 4 B 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del
01/12/2008 N. 1401

In Locazione dal: 01/01/2009 Al:

Competenze Anno 2016

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	18,37	10/01/2016			0			0,00
Gen	153,08	10/01/2016			153,08	0		0,00
Feb	153,08	10/02/2016			306,16	31	0,5	0,13
Feb		27/02/2016	18,37	6	306,16	17		0,00
Feb		27/02/2016	153,08	40	153,08	17	0,5	0,07
Mar	153,08	10/03/2016			306,16	31	0,5	0,13
Apr	153,08	10/04/2016			459,24	30	0,5	0,19
Mag	153,08	10/05/2016			612,32	31	0,5	0,26
Giu	153,08	10/06/2016			765,4	30	0,5	0,31
Lug	153,08	10/07/2016			918,48	31	0,5	0,39
Ago	153,08	10/08/2016			1071,56	31	0,5	0,46
Set	153,08	10/09/2016			1224,64	30	0,5	0,50
Ott	153,08	10/10/2016			1377,72	31	0,5	0,59
Nov	153,08	10/11/2016			1530,8	30	0,5	0,63
Dic	153,08	10/12/2016			1683,88	21	0,5	0,48

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
SOMME		
RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	9205,65	
MORA 2008		
MORA 2009	3,06	
VERSAMENTI 2009		399,72
C/COMPETENZE 2009		
COMPETENZE 2009	1028,48	
MORA 2010	3,47	
COMPETENZE 2010	690,47	
MORA 2011	5,2	
INTERESSI DI RATEO 2011	157,97	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		300
COMPETENZE 2011	685,87	
MORA 2012	1,37	
VERSAMENTI 2012		348,29
C/COMPETENZE 2012		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		410
COMPETENZE 2012	689,74	
MORA 2013	0,65	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1130
COMPETENZE 2013	1146,91	
MORA 2014	2,9	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1250
COMPETENZE 2014	1147,03	
MORA 2015	4,72	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		1400
COMPETENZE 2015	1868,29	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		900
Totali	16.641,78	6.138,01
Totale Debito Anni Prec.	10.503,77	

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	1.855,33	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	171,45	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	1.683,88	+
Int. di Mora - Anno 2016	4,14	=
Totale Debito Anno 2016	1.688,02	

Stampa richiesta da: **iacp** del: **08/09/2017 10:48:47**

”
-

”
”

”
”

2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	10139,44	0	19632694
2012	30/07/2012	80	0	154901
2012	30/08/2012	80	0	154901
2012	30/09/2012	80	0	154901
2012	30/10/2012	80	0	154901
2012	30/11/2012	80	0	154901
2012	30/12/2012	80	0	154901
2012	30/01/2013	80	0	154901
2012	28/02/2013	80	0	154901
2012	28/03/2013	80	0	154901
2012	28/04/2013	80	0	154901
2012	28/05/2013	80	0	154901
2012	28/06/2013	10221,27	0	19791137
2013	30/08/2013	100	0	193627
2013	30/09/2013	100	0	193627
2013	30/10/2013	100	0	193627
2013	30/11/2013	100	0	193627
2013	30/12/2013	100	0	193627
2013	30/01/2014	100	0	193627
2013	28/02/2014	100	0	193627
2013	30/03/2014	100	0	193627
2013	30/04/2014	100	0	193627
2013	30/05/2014	100	0	193627
2013	30/06/2014	100	0	193627
2013	30/07/2014	9522,39	0	18437917
2014	28/08/2014	150	0	290440
2014	28/09/2014	150	0	290440
2014	28/10/2014	150	0	290440
2014	28/11/2014	150	0	290440
2014	28/12/2014	150	0	290440
2014	28/01/2015	150	0	290440
2014	28/02/2015	150	0	290440
2014	28/03/2015	150	0	290440
2014	28/04/2015	150	0	290440
2014	28/05/2015	150	0	290440
2014	28/06/2015	150	0	290440
2014	28/07/2015	8789,4	0	17018652
2015	30/08/2015	100	0	193627
2015	30/09/2015	100	0	193627
2015	30/10/2015	100	0	193627
2015	30/11/2015	100	0	193627
2015	30/12/2015	100	0	193627
2015	30/01/2016	100	0	193627
2015	29/02/2016	100	0	193627
2015	29/03/2016	100	0	193627
2015	29/04/2016	100	0	193627
2015	29/05/2016	100	0	193627
2015	29/06/2016	100	0	193627
2015	29/07/2016	8980,94	0	17389525
2016	05/10/2016	100	0	193627
2016	05/11/2016	100	0	193627
2016	05/12/2016	100	0	193627
2016	05/01/2017	100	0	193627
2016	05/02/2017	100	0	193627
2016	05/03/2017	100	0	193627
2016	05/04/2017	100	0	193627
2016	05/05/2017	100	0	193627
2016	05/06/2017	100	0	193627
2016	05/07/2017	100	0	193627
2016	05/08/2017	100	0	193627
2016	05/09/2017	10326,63	0	19995143
		73.841,89		142.977.817

Cognome **STEFANO**
 Nome **ANNA**
 nato il **05/01/1959**
 (atto n. **42** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **VIA DON ENRICO TAZZOLI 4**
 Stato civile **CASALINGA**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,61**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari

Firma del titolare *Stefano et al*
BRINDISI 18/09/2015
 IL SINDACO
 CARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile - Anagrafe
 (ELIA Gaetano)

BRINDISI
 5,16
 CARTA D'IDENTITÀ
 BRINDISI
 0,26
 DIRITTI DI SEGRETARIA

Acconto Per morosità

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta

€ 00237727 di Euro **950,00**
Acconto morosità

INTERESTATO A:
 I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC.
 E IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:
382.02.078.0003/1 per morosità

ESEGUITO DA:
Coluccella Gennaro
Via D.E. Tazzoli 4
Brindisi D. R.T. 5
170506-093327-40225679

AVVERTENZE
 Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiestro nero o blu e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature).
 L'Amministrazione per le esenzioni a favore delle Pubbliche Amministrazioni, l'Ufficio per i richiedenti, deve riportare in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010790003	1 COLUCCELLO CARMELO	BRINDISI	VIA D.E.TAZZOLI	4	B	5

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	COLUCCELLO CARMELO	BRINDISI	16/07/1953	M	CLCCML53L16B180U	Pensionato/a
1	Coniuge	STEFANO ANNA	BRINDISI	05/01/1959	F	STFNMR59A45B180M	Casalinga
2	Fam. a Carico	COLUCCELLO DANIELA	BRINDISI	21/02/1987	F	CLCDNL87B61F152Y	COMMESSA

Anno Familiare Dal Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	12.602

Stampa richiesta da: iacp del: 08/09/2017 10:49:09

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
28/01/2016	10	100,00
27/02/2016	61	100,00
25/03/2016	7	100,00
29/04/2016	23	100,00
28/05/2016	7	100,00
27/06/2016	11	100,00
07/10/2016	12	100,00
04/11/2016	19	100,00
05/12/2016	28	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		900,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	10.503,77
Debito Anno 2016	1.688,02
Totale Debito al 31/12/2016	12.191,79

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	16/01/2009	9481,82	0	276,17	31/12/2008	R
2011	07/06/2011	10689,44	0	157,97	31/12/2010	B
2012	29/06/2012	11101,27	0	270,76	31/12/2010	B
2013	12/07/2013	10622,39	0	259,08	31/12/2012	R
2014	30/07/2014	10439,4	0	103,36	31/12/2013	R
2015	31/07/2015	10080,94	0	50,15	31/12/2014	R
2016	23/08/2016	11426,63	0	22,8	31/12/2015	R
		73.841,89				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	20/02/2009	100	0	193627
2009	20/03/2009	100	0	193627
2009	20/04/2009	100	0	193627
2009	20/05/2009	100	0	193627
2009	20/06/2009	100	0	193627
2009	20/07/2009	100	0	193627
2009	20/08/2009	100	0	193627
2009	20/09/2009	100	0	193627
2009	20/10/2009	100	0	193627
2009	20/11/2009	100	0	193627
2009	20/12/2009	100	0	193627
2009	20/01/2010	8381,82	0	16229467
2011	30/07/2011	50	0	96813
2011	30/08/2011	50	0	96813
2011	30/09/2011	50	0	96813
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813