

403298

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**  
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

**SETTORE INQUILINATO**

Il sottoscritto Palazzo Francesco, nato a Francavilla Fontana il 12/07/1950, conduttore dell'alloggio ERP sito a Franca villa Fontana in viale Abadessa, 83 scala D int.6 chiara di essere debitore della somma ----- di **€2.322,30** = dovuta a questo IACP per canoni di locazione già scaduti al 31.12.2011. **cod. utente : 111.08.017. 3583-0** giusta comunicazione di questo IACP del 5/09/2012 prot. n. 11912. **Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.** -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.322,30 (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 5/11/2012**. -----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€58,05= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute. -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte di questo IACP delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di ----- **€2.380,35=** [duemilatrecentootanta/35] **(A+B)** con le seguenti modalità:

N. 01 > rate ossia la **"prima"** con scadenza il 5/11/2012 di €200,00=;

N. 10 > rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 5/12/2012 sino al 5/09/2013;

N. 01 > rate ossia **"la dodicesima"** a saldo di **€1.680,35=** con scadenza il 5/10/2013.

\* Si allega copia di estratto al 31/12/2011

Brindisi, 9/10/2012

L'assegnatario..... *Palazzo Francesco*

Identificata su esibizione di Carta D'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento  
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore  
(Geom. Vittorio Serinelli)

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003**

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V., è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v., è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

*[Handwritten signature]*

|              |                     |                     |                |             |
|--------------|---------------------|---------------------|----------------|-------------|
| Codice       | Nominativo          | Città               | Indirizzo      | N. Sc. Int. |
| 111080173583 | 0 PALAZZO FRANCESCO | FRANCAVILLA FONTANA | V.LE ABBADESSA | 83 D 6      |

**Estratto Conto 2011**

111080173583 0 **PALAZZO FRANCESCO**  
V.LE ABBADESSA 83 D 6 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Non Specificato Del N.  
In Locazione dal: 01/08/1985 Al:

**Competenze Anno 2011****Situazione Anni Precedenti**

| Mese                                             | Canone | Data       | Importo Versato | Num. Bollet. | Saldo  | GG Rit. | Tasso % | Int. di Mora | Voce                                      | Addebito | Accreditato |
|--------------------------------------------------|--------|------------|-----------------|--------------|--------|---------|---------|--------------|-------------------------------------------|----------|-------------|
| Gen                                              | 4,82   | 10/01/2011 |                 |              | 0      |         |         | 0,00         | Spese postali 1988                        | 0,13     |             |
| Gen                                              | 40,21  | 10/01/2011 |                 |              | 40,21  | 0       |         | 0,00         | Residuo 1988                              | 555,51   |             |
| Feb                                              | 40,21  | 10/02/2011 |                 |              | 80,42  | 31      | 1,5     | 0,10         | Differenza Conguaglio 85-89               | 133,86   |             |
| Feb                                              |        | 22/02/2011 | 4,82            | 000          | 80,42  | 12      |         | 0,00         | Residuo 1989                              | 508,56   |             |
| Feb                                              |        | 22/02/2011 | 40,21           | 000          | 40,21  |         |         | 0,00         | SPESE POSTALI 1990                        | 2,04     |             |
| Feb                                              |        | 22/02/2011 | 40,21           | 000          | 0      | 0       |         | 0,00         | Residuo 1990                              | 372,63   |             |
| Mar                                              | 40,21  | 10/03/2011 |                 |              | 40,21  |         |         | 0,00         | Interessi rateo 1990                      | 106,69   |             |
| Mar                                              |        | 28/03/2011 | 40,21           | 000          | 0      | 18      | 1,5     | 0,03         | SPESE POSTALI 1991                        | 2,04     |             |
| Apr                                              | 40,21  | 10/04/2011 |                 |              | 40,21  |         |         | 0,00         | Residuo 1991                              | 342,14   |             |
| Mag                                              | 40,21  | 10/05/2011 |                 |              | 80,42  | 30      | 1,5     | 0,10         | MORA 1992 10,00%                          | 35,47    |             |
| Giu                                              | 40,21  | 10/06/2011 |                 |              | 120,63 | 31      | 1,5     | 0,15         | Residuo 1992                              | 354,7    |             |
| Giu                                              |        | 17/06/2011 | 40,21           | 000          | 80,42  |         |         | 0,00         | MORA 1^ SEMESTRE 1993                     | 18,28    |             |
| Giu                                              |        | 17/06/2011 | 40,21           | 000          | 40,21  | 0       |         | 0,00         | SPESE POSTALI 1993                        | 2,04     |             |
| Lug                                              | 40,21  | 10/07/2011 |                 |              | 80,42  |         |         | 0,00         | MORA 1994 7,00%                           | 79,16    |             |
| Ago                                              | 40,21  | 10/08/2011 |                 |              | 120,63 |         |         | 0,00         | Spese Postali 1994                        | 2,04     |             |
| Ago                                              |        | 05/08/2011 | 40,21           | 000          | 80,42  |         |         | 0,00         | Residuo 1994                              | 1130,9   |             |
| Ago                                              |        | 05/08/2011 | 40,21           | 000          | 40,21  | 0       |         | 0,00         | MORA 1995 8,25%                           | 111,49   |             |
| Ago                                              |        | 30/08/2011 | 40,21           | 000          | 0      | 25      | 1,5     | 0,04         | Residuo 1995                              | 1351,4   |             |
| Set                                              | 40,21  | 10/09/2011 |                 |              | 40,21  |         |         | 0,00         | MORA 1996 8,25%                           | 42,03    |             |
| Ott                                              | 40,21  | 10/10/2011 |                 |              | 80,42  | 30      | 1,5     | 0,10         | Residuo 1996                              | 509,41   |             |
| Nov                                              | 40,21  | 10/11/2011 |                 |              | 120,63 | 31      | 1,5     | 0,15         | MORA 1998 4,40%                           | 1,14     |             |
| Dic                                              | 40,21  | 10/12/2011 |                 |              | 160,84 | 30      | 1,5     | 0,20         | Residuo 1998                              | 25,82    |             |
| Dic                                              |        | 27/12/2011 | 40,21           | 117          | 120,63 |         |         | 0,00         | MORA 1999                                 | 2,41     |             |
| Dic                                              |        | 27/12/2011 | 40,21           | 116          | 80,42  |         |         | 0,00         | RECUPERO MOROSITA' tramite Legale         | 516,46   |             |
| Dic                                              |        | 27/12/2011 | 40,21           | 115          | 40,21  |         |         | 0,00         | INTERESSI DI MORA 2000 (Legale)           | 2065,83  |             |
| Dic                                              |        | 27/12/2011 | 40,21           | 114          | 0      | 0       |         | 0,00         | MORA 2000                                 | 35,09    |             |
| <b>Riepilogo - Anno 2011</b>                     |        |            |                 |              |        |         |         |              | SPESE POSTALI 2000                        | 3        |             |
| <b>Totale competenze Dovute - Anno 2011</b>      |        |            |                 |              |        |         |         |              | Residuo 2000                              | 1857,11  |             |
| <b>Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2011</b>   |        |            |                 |              |        |         |         |              | Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01 | 38,58    |             |
| <b>Totale Debito in C/Competenza - Anno 2011</b> |        |            |                 |              |        |         |         |              | INTERESSI RATEO 2000                      | 231,37   |             |
| <b>Int. di Mora - Anno 2011</b>                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | MORA 2001                                 | 5,28     |             |
| <b>Totale Debito Anno 2011</b>                   |        |            |                 |              |        |         |         |              | VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE              | 154,94   |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI                 | 1678,48  |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | COMPETENZE ANNO 2001                      | 342,43   |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | MORA 2002                                 | 0,72     |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | INT.suResidui99/01Periodo/99-31/12/01     | 10,06    |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | INTERESSI DI RATEO 2002                   | 171,56   |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE              | 172,39   |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | VERSAMENTI C/RESIDUI 2002                 | 919,74   |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | COMPETENZE ANNO 2002                      | 187,88   |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | MORA 2003                                 | 0,19     |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE              | 187,73   |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | VERSAMENTI C/RESIDUI 2003                 | 1200     |             |
|                                                  |        |            |                 |              |        |         |         |              | COMPETENZE ANNO 2003                      | 187,73   |             |

|                                 |           |           |
|---------------------------------|-----------|-----------|
| MORA 2004                       | 0,24      |           |
| VERSAMENTI 2004<br>C/COMPETENZE |           | 187,73    |
| VERSAMENTI C/RESIDUI<br>2004    |           | 1200      |
| COMPETENZE ANNO 2004            | 187,73    |           |
| MORA 2005                       | 0,17      |           |
| VERSAMENTI 2005<br>C/COMPETENZE |           | 170,39    |
| VERSAMENTI C/RESIDUI<br>2005    |           | 1100      |
| COMPETENZE ANNO 2005            | 187,73    |           |
| MORA 2006                       | 0,2       |           |
| VERSAMENTI 2006<br>C/COMPETENZE |           | 170,39    |
| VERSAMENTI C/RESIDUI<br>2006    |           | 1217,34   |
| COMPETENZE 2006                 | 276,65    |           |
| MORA 2007                       | 2,66      |           |
| VERSAMENTI 2007<br>C/COMPETENZE |           | 550,2     |
| VERSAMENTI C/RESIDUI<br>2007    |           | 517,34    |
| COMPETENZE 2007                 | 461,28    |           |
| MORA 2008                       | 0,58      |           |
| VERSAMENTI 2008<br>C/COMPETENZE |           | 472,8     |
| COMPETENZE 2008                 | 472,8     |           |
| MORA 2009                       | 2,05      |           |
| VERSAMENTI 2009<br>C/COMPETENZE |           | 163,39    |
| COMPETENZE 2009                 | 480,67    |           |
| MORA 2010                       | 1,26      |           |
| VERSAMENTI 2010<br>C/COMPETENZE |           | 486,25    |
| COMPETENZE 2010                 | 486,25    |           |
| Totali                          | 13.386,99 | 11.065,57 |
| Totale Debito Anni Prec.        | 2.321,42  |           |

**Riepilogo Generale**

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| Debito Anni Precedenti      | <b>2.321,42</b> |
| Debito Anno 2011            | <b>0,88</b>     |
| Totale Debito al 31/12/2011 | <b>2.322,30</b> |

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data      Testo

17/05/2001 SOMMA DI L. 1000000 RECUPERATA DALL'EX LEGALE COSTANTINO E TRATTENUTA DALLO STESSO A TITOLO DI  
COMPETENZE PROFESSIONALE GIUSTA DELIB. N. 9370 DEL 13.2.2000.

| Anno | Data Stipula | Debito    | Int. Leg. | Int. Rateo | Residuo Al | A Cura |
|------|--------------|-----------|-----------|------------|------------|--------|
| 2000 | 25/01/2001   | 7468,22   | 2065,83   | 231,37     | 31/12/1999 | L      |
| 2002 | 15/10/2002   | 8090,26   | 0         | 171,56     | 31/12/2001 | L      |
| 2005 | 07/07/2005   | 4283,26   | 0         | 86,04      | 31/12/2004 | C      |
|      |              | 19.841,74 |           |            |            |        |

| Anno | Scadenza   | Importo | +/- Lire | Ipm.to Lire |
|------|------------|---------|----------|-------------|
| 2000 | 31/01/2001 | 516,46  | -6       | 1000000     |
| 2000 | 28/02/2001 | 103,29  | 3        | 200000      |
| 2000 | 31/03/2001 | 103,29  | 3        | 200000      |
| 2000 | 30/04/2001 | 103,29  | 3        | 200000      |
| 2000 | 30/05/2001 | 103,29  | 3        | 200000      |
| 2000 | 30/06/2001 | 103,29  | 3        | 200000      |
| 2000 | 30/07/2001 | 103,29  | 3        | 200000      |
| 2000 | 30/08/2001 | 103,29  | 3        | 200000      |
| 2000 | 30/09/2001 | 103,29  | 3        | 200000      |

|      |            |           |   |            |
|------|------------|-----------|---|------------|
| 2000 | 30/10/2001 | 103,29    | 3 | 200000     |
| 2000 | 30/11/2001 | 103,29    | 3 | 200000     |
| 2000 | 30/12/2001 | 5918,85   | 0 | 11460491   |
| 2002 | 30/10/2002 | 100       | 0 | 193627     |
| 2002 | 30/11/2002 | 100       | 0 | 193627     |
| 2002 | 30/12/2002 | 100       | 0 | 193627     |
| 2002 | 30/01/2003 | 100       | 0 | 193627     |
| 2002 | 28/02/2003 | 100       | 0 | 193627     |
| 2002 | 28/03/2003 | 100       | 0 | 193627     |
| 2002 | 28/04/2003 | 100       | 0 | 193627     |
| 2002 | 28/05/2003 | 100       | 0 | 193627     |
| 2002 | 28/06/2003 | 100       | 0 | 193627     |
| 2002 | 28/07/2003 | 100       | 0 | 193627     |
| 2002 | 28/08/2003 | 100       | 0 | 193627     |
| 2002 | 28/09/2003 | 6990,26   | 0 | 13535030   |
| 2005 | 31/07/2005 | 100       | 0 | 193627     |
| 2005 | 31/08/2005 | 100       | 0 | 193627     |
| 2005 | 30/09/2005 | 100       | 0 | 193627     |
| 2005 | 30/10/2005 | 100       | 0 | 193627     |
| 2005 | 30/11/2005 | 100       | 0 | 193627     |
| 2005 | 30/12/2005 | 100       | 0 | 193627     |
| 2005 | 30/01/2006 | 100       | 0 | 193627     |
| 2005 | 28/02/2006 | 100       | 0 | 193627     |
| 2005 | 28/03/2006 | 100       | 0 | 193627     |
| 2005 | 28/04/2006 | 100       | 0 | 193627     |
| 2005 | 28/05/2006 | 100       | 0 | 193627     |
| 2005 | 28/06/2006 | 3183,26   | 0 | 6163650    |
|      |            | 19.841,73 |   | 38.418.965 |

Stampa richiesta da: **iACP** del: **09/10/2012 09:49:22**



9. 10. 11. 12.

|    |          |          |  |
|----|----------|----------|--|
| A1 |          |          |  |
| A  |          |          |  |
| B  | 10/08/74 | 18/02/10 |  |
| C  | 10/08/74 | 18/02/10 |  |
| D  |          |          |  |
| BE |          |          |  |
| CE |          |          |  |
| DE |          |          |  |

71 BR2010127 I

mod. MC

AB 3790809