

17-6
406166

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Fanelli Adelaide, nata il 14.11.1944 a Francavilla Fontana (Br), vedova di Candita Vito originario assegnatario di un alloggio ERP [Cod. utente: 381.08.095. 0477-0] sito nel Comune di Francavilla Fontana in viale Abbadessa,1 scala A int.1 dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di-----
€1.116,33 = dovuta a questo IACP per canoni di locazione sino a tutto il 31.12. 2009.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.116,33** = in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a far data **dal 4.08.2010**.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€11,16=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€1.127,49= [Euroomillecentoventisette/49] con le seguenti modalità:

N. 11 rate da **€50,00** cadauna a decorrere dal 4.8.2010 sino a tutto il 4.06.2011;

- l' ultima rata la "**dodicesima**" a saldo dell'importo di **€577,49** = con scadenza il 4.7.2011.

p. L'assegnatario - Segno di croce- della Sig.ra Fanelli Adelaide

Testi: Incalza Maria Fontana, nata il 29.9.1968 a Francavilla Fontana, in qualità di nuora .

P.S. : Si allegano copie di documenti di riconoscimento;

- " Autorizzazione";
- Comunicazione Avv. Raffaele Montanaro

Il Responsabile del procedimento Amm. vo
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Fanelli Adelaide, nata il 14.11.1944 a Francavilla Fontana (Br), vedova di Candita Vito originario assegnatario di un alloggio ERP [Cod. utente: 381.08.095. 0477-0] sito nel Comune di Francavilla Fontana in viale Abbadessa,1 scala A int.1 dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di-----
€1.116,33 = dovuta a questo IACP per canoni di locazione sino a tutto il 31.12. 2009.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.116,33** = in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a far data **dal 4.08.2010**.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€11,16**= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€1.127,49= [Euro millecentoventisette/49] con le seguenti modalità:

N. 11 rate da **€50,00** cadauna a decorrere dal 4.8.2010 sino a tutto il 4.06.2011;

- l' ultima rata la "**dodicesima**" a saldo dell'importo di **€577,49** = con scadenza il 4.7.2011.

p. L'assegnatario - Segno di croce- della Sig.ra Fanelli Adelaide

Testi: Incalza Maria Fontana, nata il 29.9.1968 a Francavilla Fontana, in qualità di nuora

P.S. : Si allegano copie di documenti di riconoscimento;

- " Autorizzazione";
- Comunicazione Avv. Raffaele Montanaro

Il Responsabile del procedimento Amm. vo
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Io sottoscritta Fanelli Adelaide, nata a Francavilla Fontana (Br), il 14/11/1944, residente in Francavilla Fontana, Viale Abbadessa 1/A/1, in qualità di coniuge del defunto Candita Vito, assegnatario dell'immobile di ERP sito in Francavilla Fontana, Viale Abbadessa 1/A/1

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 1.164,01 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino al 31/12/2009

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 1.164,01 in rate mensili di € 50,00 cadauna a partire da Agosto 2010.

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 17.06.2010

ANALFABETA

+

TESTimoni

LA NUORA

OK per € 50/mese



[Handwritten signature]

17.06.2010



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: **381080950477** 0 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
381080950477	0 CANDITA VITO	FRANCAVILLA FONTANA	VIALE ABBADESSA	1 A 1
Cerca				

Estratto Conto 2009

Anagrafica

Promemoria

Competenze

381080950477 0 **CANDITA VITO**

Canoni

VIALE ABBADESSA 1 A 1 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Residui

Tecnici

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 05/11/1975 Al: -
Deceduto**Competenze Anno 2009****Situazione Anni Precedenti**

Rateizz.ni	Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Red. 85 - 99	Gen	5,1	10/01/2009			0			0,00	Residuo 1989	320,28	
Locali	Gen		05/01/2009	42,58	033	42,58			0,00	MORA 1990	6,11	
Abusivi	Gen		05/01/2009	5,1	032	47,68	0		0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Legale	Gen	42,58	10/01/2009			-5,1			0,00	Residuo 1990	240,04	
2010	Feb	42,58	10/02/2009			37,48			0,00	MORA 1993 7,50%	16,32	
Bollettini	Feb		04/02/2009	42,58	000	-5,1	-6		0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
2009/2010	Mar	42,58	10/03/2009			37,48			0,00	Residuo 1993	217,54	
Redditi	Mar		05/03/2009	42,58	000	-5,1	-5		0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1994	3,88	
Coabitazioni	Apr	42,58	10/04/2009			37,48			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
E.Conto 02	Apr		03/04/2009	42,58	000	-5,1	-7		0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		217,54
E.Conto 03	Mag	42,58	10/05/2009			37,48			0,00	MORA 1995 8,25%	3,25	
E.Conto 04	Mag		04/05/2009	42,58	000	-5,1	-6		0,00	Residuo 1995	39,43	
E.Conto 05	Giu	42,58	10/06/2009			37,48			0,00	MORA 1998 4,40%	18,72	
E.Conto 06	Giu		04/06/2009	42,58	000	-5,1	-6		0,00	Residuo 1998	425,52	
E.Conto 07	Lug	42,58	10/07/2009			37,48			0,00	MORA 1999	2,23	
E.Conto 08	Lug		06/07/2009	42,58	000	-5,1	-4		0,00	Residuo 1999	25,82	
E.Conto 09	Ago	42,58	10/08/2009			37,48			0,00	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	0,04	
	Ago		04/08/2009	42,58	000	-5,1	-6		0,00	MORA 2000	4,03	
	Set	42,58	10/09/2009			37,48			0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
	Set		07/09/2009	42,58	000	-5,1	-3		0,00	VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		25,82
	Ott	42,58	10/10/2009			37,48			0,00	MORA 2001	3,2	
	Ott		03/10/2009	42,58	000	-5,1	-7		0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
	Nov	42,58	10/11/2009			37,48			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
	Nov		03/11/2009	42,58	000	-5,1	-7		0,00	MORA 2002	5,93	
	Dic	42,58	10/12/2009			37,48			0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		77,45
	Dic		04/12/2009	42,58	000	-5,1	-6		0,00	COMPETENZE ANNO 2002	415,8	

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009

516,06

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009

516,06

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009

0,00

Int. di Mora - Anno 2009

0,00

Totale Credito Anno 2009

0,00

INTERESSI DI MORA (Legale) 2003	123
INTERESSI DI RATEO 2003	36,45
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	187,73
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	100
COMPETENZE ANNO 2003	187,73
MORA 2004	0,02
INTERESSI DI RATEO 2004	33,02
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	185,88
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	205

COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	0,66	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	187,73	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	181,85	
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	0,01	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	187,73	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006	30	
COMPETENZE 2006	285,33	
MORA 2007	1,72	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	585,55	
COMPETENZE 2007	487,95	
MORA 2008		
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE	501,52	
COMPETENZE 2008	501,52	
Totali	3.977,86	2.861,53
Totale Debito Anni Prec.	1.116,33	

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **1.116,33**Credito Anno 2009 **0,00**Totale Debito al 31/12/2009 **1.116,33**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo
 10/12/2005 CANDITA VITO DECEDUTO IL 12/06/2005

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2003	19/06/2003	1251,62	123	36,45	31/12/2001	L
2004	29/10/2004	1353,92	0	33,02	31/12/2003	I
		2.605,54				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2003	20/07/2003	25	0	48406
2003	20/08/2003	25	0	48406
2003	20/09/2003	25	0	48406
2003	20/10/2003	25	0	48406
2003	20/11/2003	25	0	48406
2003	20/12/2003	25	0	48406
2003	20/01/2004	25	0	48406
2003	20/02/2004	25	0	48406
2003	20/03/2004	25	0	48406
2003	20/04/2004	25	0	48406
2003	20/05/2004	25	0	48406
2003	20/06/2004	976,65	0	1891058
2004	30/11/2004	30	0	58088
2004	30/12/2004	30	0	58088
2004	30/01/2005	30	0	58088
2004	28/02/2005	30	0	58088
2004	28/03/2005	30	0	58088
2004	28/04/2005	30	0	58088
2004	28/05/2005	30	0	58088
2004	28/06/2005	30	0	58088
2004	28/07/2005	30	0	58088
2004	28/08/2005	30	0	58088
2004	28/09/2005	30	0	58088
2004	28/10/2005	1023,92	0	1982585
		2.605,57		5.045.077

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. daniele caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, li 24.05.2010



Gent.mo
Sig. Candita Vito
Viale Abbadessa, 1/A/1
72021 FRANCAVILLA FONTANA

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 1.164,01 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2009, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)

Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.



SOSPENSIONI DELLA PATENTE

NOTE:

- (1) anche se trainante rimorchio leggero (fino a 750 kg a pieno carico).
- (2) anche se trainante rimorchio non leggero con massa a pieno carico non eccedente la massa a vuoto della motrice e tale che a pieno carico dei 2 veicoli non superi le 3,5 t.
- (3) la patente di categoria B abilita anche alla guida di macchine agricole, carrelli e macchine operatrici.
- (4) la guida dei motoveicoli e autoveicoli di cui al comma 7° dell'art. 2 della L. 14-2-74 num. 62 è subordinata ad apposita autorizzazione.

C 7096609.

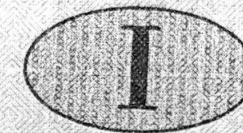
MODULARIO
T. ngor. mod. 847



Mod. MC 701/MEC

REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DEI TRASPORTI
DIREZIONE GENERALE DELLA MOTORIZZAZIONE
CIVILE E DEI TRASPORTI IN CONCESSIONE



PATENTE DI GUIDA

PERMIS DE CONDUIRE

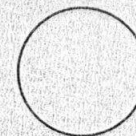
Cognome..... Fanelli
Nome..... Adelaide
nato il..... 14/11/1944
(atto n..... 683 p. I..... S..... A.....)
a..... FRANCAVILLA FONTANA (Brindisi)
Cittadinanza..... Italiana
Residenza..... FRANCAVILLA FONTANA
Via..... le Abbadessa, 1
Stato civile..... Cgt. Candita
Professione..... Casalinga
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... 1.50
Capelli..... Castani
Occhi..... Castani
Segni particolari.....



Firma del titolare..... *Impossibile*
FRANCAVILLA FONTANA..... 29 OTT. 2004

IL VICE SEGRE
FRANCAVILLA
(Avv. Rosalba CARGIULO)

IL SINDACO
EN... *[Signature]*



16 OTT 2009

Al sensi del D. L.vo n. 112 del
26/06/2008 art. 31 la validità
del documento è prorogata
fino al 16-10-2009

MINISTERO DELL'INTERNO
DIREZIONE REGIONALE
LAZIO

VALIDO FINO AL
29 OTT 2009

AK 8634323

IPZS - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA

CARTA D'IDENTITÀ

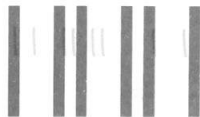
N° AK 8634323

DI
FANELLI
ADELATDE

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05



Da restituire a _____



RAG. Crisi - *operante*
Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

13 912.607753 0
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario *Sip. va Fanelli Achelardi ved. di SANDRA VIG*

Via *de ABBADessa, 1 scala 1° int. 1*

C.A.P. *72021* Località *Francavilla Fontana*

Guarino R. Fontana



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data *01/07/10*

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

BARI CMO
Poste