

407037

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Macchitella Giuseppe, nato a Ostuni (Br) l'8.4.1966, in nome proprio e nell'interesse dei fratelli Pietro, Domenico, Francesco, Srefano insieme cointestatari, di un alloggio ERP-----
[cod. : 111.12.028.4329 -1] - sito nel Comune di Ostuni in via E. Berlinguer, scala B int.1 dichiara di essere disposto a farsi carico della somma di **€(9.407,85 - 309,27*) €9.098,58=** dovuta per canoni di locazione a questo IACP sino a tutto il **31.04.2010.** - Stipula contratto di locazione - (L.R. 20.12.84 n..54 art. 15 subentro nella domanda e nell'assegnazione.

A tal fine Il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€9.098,58=** nei modi e nei termini indicati di seguito e comunque a decorrere dal 29.07.2010.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2009 pari a **€90,99=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€9.189,57 = (Novemilacentottantanove/57) nei seguenti modi:

- N.11 rate di **€100, 00=** ciascuna a decorrere dal 29.07.2010 sino a tutto il 29.05.2011;
- l'ultima rata "la n. 12" a saldo di **€8.089,57=** con scadenza 29.06.2011.
- * P.S. : Si allegano copie di versamento

L'assegnatario *Stasi*

Identificato su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 29.06. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N. 6570
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.12.028.4329 1
MACCHITELLA GIUSEPPE E F.LLI
VIA E.BERLINGUER B 1
72017 OSTUNI

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 430 adottata in data 20/05/2010, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 9.407,85, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	206,18
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	103,09
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/10/1986 - 30/04/2010)	€	9.098,58

Totale (S.E. & O.) € 9.407,85

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata alla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 9.407,85 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2008.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato allegando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225705.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

sul
C/C n. 203729

di Euro 206,18

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111120284329/1
MACCHITELLA GIUSEPPE E F.LLI
VIA E.BERLINGUER B1
72017 - OSTUNI

Deposito Cauzionale 2010

87/154 03 21-06-10 #1/
0015 €*206,18*/
VCY 0618 €*1,10*/
P 0013

Scadenza: 10-05-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 103,09

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111120284329/1
MACCHITELLA GIUSEPPE E F.LLI
VIA E.BERLINGUER B1
72017 - OSTUNI

Canone Locazione Maggio/2010

87/154 03 21-06-10 #1/
0014 €*103,09*/
VCY 0617 €*1,10*/
P 0012

Scadenza: 10-05-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

Banca Popolare di Bari
Sede sociale e
direzione generale
Corso Cavour 19, 70122 Bari

IT - 05424.7 - 04298.6

OSTUNI

li 24/06/2010

Pagherà a vista per questo assegno circolare

EURO:

87,72



BANCA
POPOLARE
DI BARI

Euro

OTTANTASETTE/72

NON TRASFERIBILE
Zona riservata per la clausola NON TRASFERIBILE

Cap. e riserve al 31.12.2007:
Euro 540.256.293
P. IVA e iscr. Registro Imprese
di Bari n. 00254030729
Iscritta all'albo dei gruppi bancari
La Banca è iscritta all'Albo delle
Banche presso la Banca d'Italia
ITALIA (IT)

A

I.A.C.P. DI BRINDISI

40 01794757-12

BANCA POPOLARE DI BARI

[Signature] OSTUNI

MIGLIAIA

0 1 2 3

CENTINAIA

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

4001794757 542404298 99999999



OFFICINA CARTERVALORI ROZZONI - CESAREO BERGAMASCO

Banca Popolare di Bari
Sede sociale e
direzione generale
Corso Cavour 19, 70122 Bari

IT - 05424.7 - 04298.6

OSTUNI

li 24/06/2010

Pagherà a vista per questo assegno circolare

EURO:

67,00



BANCA
POPOLARE
DI BARI

Euro

SESSANTASETTE/00

NON TRASFERIBILE
Zona riservata per la clausola NON TRASFERIBILE

Cap. e riserve al 31.12.2007:
Euro 540.256.293
P. IVA e iscr. Registro Imprese
di Bari n. 00254030729
Iscritta all'albo dei gruppi bancari
La Banca è iscritta all'Albo delle
Banche presso la Banca d'Italia
ITALIA (IT)

A

I.A.C.P. DI BRINDISI

40 01794758-00

BANCA POPOLARE DI BARI

[Signature] OSTUNI

MIGLIAIA

0 1 2 3

CENTINAIA

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

4001794758 542404298 99999999

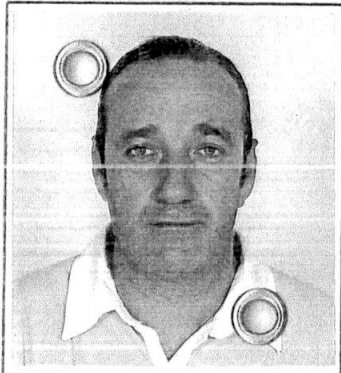


OFFICINA CARTERVALORI ROZZONI - CESAREO BERGAMASCO

Cognome **MACCHITELLA**
 Nome **GIUSEPPE**
 nato il **08.04.1966**
 (atto n. **212** P **1** S **A**)
 a **OSTUNI** (BR)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **OSTUNI (BR)**
 Via **BERLINGUER ENRICO**

 Stato civile.....

 Professione.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.74**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CELESTI**
 Segni particolari.....


 Firma del titolare: *Macchitella G. 19/08/2005*
OSTUNI
 Impronta del dito indice sinistro
 COMUNE DI OSTUNI
 Sindaco
 Angela RUSSANO
 Dir.C.I. E. 5,16
 Dir.Seg. E. 0,26

SCADENZA 18/08/2010

AK 8674065

I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

OSTUNI (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AK 8674065

DI

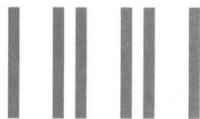
MACCHITIELLA

GIUSEPPE

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05



Da restituire a _____



11002. Reg. C.R.V.S.I.
Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

13014608021 6
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Lp. Macchitella Gruppo e F.lli

Via F. Berlinguer B 1

C.A.P. 71017 Località Ostuni

28/02/2017
Macchitella Stefano

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

