

417559

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Cazzato Marco nata a Brindisi il 20/09/1978 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Giosuè Carducci 31/G Cod.n 111 01 110 1277/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 2.201,66 per canoni arretrati al al 31/03/2011 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 2.234,68 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Giugno -2011.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 33,02; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

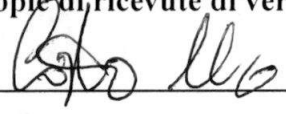
Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 2.234,68 con le seguenti modalità:

N. 12 rate con decorrenza dal mese di Giugno 2011 fino al mese di Maggio-2012 di Euro 186,22 ciascuna; ultima rata di Euro //////// entro il ////////.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////// in conto residui.

L'assegnatario  Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

'CARTA D'IDENTITA' n. AJ 1488368 rilasciata il 16/09/2008

dal COMUNE DI BRINDISI.

Brindisi 26/05/2011

L'Istruttore
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)



Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi 7.4.2011
Prot. N. 2806
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.01.110.1277 1
CAZZATO MARCO
VIA GIOSUE' CARDUCCI 31 G
72100 BRINDISI

Oggetto : Assegnazione immobile uso diverso da abitazione sito nel Comune di BRINDISI
alla VIA GIOSUE' CARDUCCI 31 G - Stipula contratto di locazione -
Sig. CAZZATO MARCO

Questo Istituto con determinazione dirigenziale n. 258 del 01/04/2011 ha provveduto ad assegnare alla S.V., l'immobile ad uso diverso da abitazione, sito in BRINDISI alla VIA GIOSUE' CARDUCCI 31 G

Conseguentemente, ai fini della stipula del contratto di locazione in Suo favore, dell'immobile ad uso diverso da abitazione, la S.V. dovrà eseguire, entro e non oltre 20 (venti) gg. dal ricevimento della presente, tramite gli allegati bollettini di c/c postale, la somma di € 3.226,43 come di seguito specificato:

1. Fitto mensile	€	341,59
2. Deposito Cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)	€	683,18
3. Canoni arretrati (01/06/2002 - 31/03/2011)	€	2.201,66
Totale (S.E. & O.)		€ 3.226,43

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (giorni) giorni dal ricevimento della presente.

Si comunica altresì che, decorsi 20 (venti) giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'immobile e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge, dovrà essere pagata dalla S.V.

La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

A tal riguardo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Tutto ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi entro 20 (venti) giorni dalla ricezione della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi munito di documento di riconoscimento e di codice fiscale.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare, al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare - non trasferibile - intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 81,98 per tassa di registrazione, nonché un assegno circolare - non trasferibile - intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, altresì, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 3.226,43 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di c/c postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Vincenzo Carofalo, dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225708.

I Responsabile del procedimento
(Sig. Vincenzo Carofalo)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

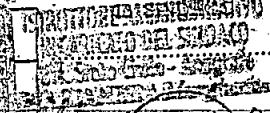
RITIRATA 16.08.04.11
Cazzato

Cognome **CAZZATO**
Nome **MARCO**
nato il **20/09/1978**
(atto n. **5** --- **1235** **I** **S.** **A.**)
a **BRINDISI**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIA GALVANI LUIGI 6**
Stato civile **---**
Professione **OPERAIO**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **m. 1,80**
Capelli **---**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari **CASTANI**



Firma del titolare *Marco Cazzato*

BRINDISI **16/09/2003**



*ottimale e
all'inghiltere*

Diritto di
SEGRETERIA

Stampa: VALORI SER. 16-372673

scade il 16/09/2008
AJ 1488368

IPZS - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AJ 1488368

DI

CAZZATO

MARCO

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



CORRISP + L'ALCOBRO

Avviso di ricevimento

111 01 110 1277/1



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

BARI CAMP
Poste

22 06 11 17

111 01 110 1277/1

Numero
Italiane

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

P. S. CAZZATO MARCO

Via

GIORGIO CARDUCCI, 31/5

C.A.P.

71100

Località

BRINDISI



Mezzetta Fiorentina

20/06/11

TASCO DONATO

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata