

416362

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Suetta Anna nata a Loano(SV) il 30/08/77 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via A.Adice,8 sc.C/3 Cod.n 371 01 049 0139/2 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 451,61 per canoni arretrati al 28/02/2011 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 453,86 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio -2011.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 2,25; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 453,86 con le seguenti modalità:

N. 05 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2011 fino al mese di Settembre-2011 di Euro 90,77 ciascuna; ultima rata di Euro //////// entro il ////////.

=====

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //// in conto residui.

L'assegnatario Suetta Anna Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

'CARTA D'IDENTITA' n. AK 8647727 rilasciata il 10/05/2010
dal COMUNE DI BRINDISI.

Brindisi 19/04/2011

L'Istruttore
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi **29 MAR. 2011**
Prot. N. **2492**
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

371.01.049.0139 2
SUETTA ANNA
VIA A.ADIGE 6 C 3
BRINDISI

72100

Oggetto : **Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 152 adottata in data **01/03/2011**, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € **688,34**, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	157,82
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	78,91
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/11/1995 - 28/02/2011)	€	451,61

Totale (S.E. & O.) € 688,34

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € **67,00**, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € **87,72** per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € **688,34** mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n. 203729

di Euro 451,61

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

371010490139/2
SUETTA ANNA
VIA A.ADIGE 6 C3
72100 - BRINDISI

Canone Arretrato Subentro

Scadenza: 10-03-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPosta



sul C/C n.

203729

di Euro 451,61

TD 896

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE
23.12.96 662

000000160951103525

Eseguito da:

SUETTA ANNA
VIA A.ADIGE 6 C3
72100 - BRINDISI
Canone Arretrato Subentro



18000000160951103525120000002037291000000451613896

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero contoBOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

<000000160951103525>

00000451+61> 000000203729< 896>

AUT. DE/ SISE/E 2890 del 18/12/2007

Cognome..... SURTA
 Nome..... ANNA
 nato il..... 30/08/1977
 (atto n..... 193..... I S A.....)
 a..... LOANO.....
 Cittadinanza..... ITALIANA
 Residenza..... BRINDISI
 Via..... VIA SBBTINIO SEVERO 46
 Stato civile..... ---
 Professione..... CASALINGA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... mt. 1.60
 Capelli..... CASTANI
 Occhi..... CASTANI
 Segni particolari.....



Firma del titolare Anna Surta
 BRINDISI 11/05/2005

Impronta del dito

IL SINDACO



STRUTTORE AMMINISTRATIVO
 INCARICATO DEL SINDACO
 Sig. Civile Integrato Delegato
Giulio Carolina

VALIDITA' PROROGATA AI
SENSI DELL'ART. 31 DEL
D.L. 28/9/2003 N.112

FINO AL 10-5-2015

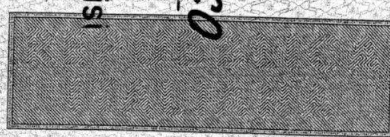


Piazza Sapri, 5 - 21100 Brindisi
Tel. 0831 514388

Damiano Tasso
FOTOREPORTER

ISTITUTTORE AMMINISTRATIVO
SINDACO
Comune di Suetta

05/2010
N° AK 8647727



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

CARTA D'IDENTITA'

N° AK 8647727

DI

SUETTA

ALTA

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a



CAPPOLA x C. ACCORDO

Avviso di ricevimento

341 01 048 0189/2



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

11226435083 6

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario S. S. RA SUTTO ANNA

Via A. A DISB. 6/C13

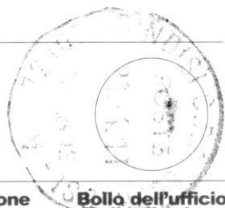
C.A.P. 72000 Località _____

BRINDISI

Sofia Anna

23 APR. 2000

[Signature]



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata