

416828

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Bono Ferruccio nato a Brindisi il 02/12/1949 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Piazza Botticelli Cod.n 651 01 103 0159/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 5.526,41 per canoni arretrati al 01/12/1964-30/04/2010-subentro inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 5.581,67 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto -2010.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 55,26; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 5.581,67 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2010 fino al mese di Giugno-2011 di Euro 75,00 ciascuna; ultima rata di Euro 4.756,67 entro il 31/07/2011.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////// in conto residui.

L'assegnatario Bono Ferruccio Identificazione su esibizione di

Brindisi 12/07/2010

'CARTA D'IDENTITA' n. AR 9640816 rilasciata il 08/03/2010

dal COMUNE DI BRINDISI.

L'Istruttore  
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore  
(Dott. Franco Stasi)

*[Handwritten signature]*

# Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

27 MAG. 2010

Brindisi  
Prot. N. 6345  
Settore Inquilinato  
Raccomandata A.R.

651.01.103.0159 1  
BONO FERRUCCIO  
P.ZA BOTTICELLI 7 C 4  
72011 BRINDISI

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 417 adottata in data 19/05/2010, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 5.703,41, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

|                                                                  |   |          |
|------------------------------------------------------------------|---|----------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali               | € | 118,00   |
| 2) Mensilità di fitto oggettivo                                  | € | 59,00    |
| 3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/12/1964 - 30/04/2010) | € | 5.526,41 |

Totale (S.E. & O.) € 5.703,41

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile-intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile-intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 5.703,41 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2008.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Ferruccio dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore  
(Dott. Franco Stasi)

## CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

sul  
C/C n. 203729

di Euro 118,00

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2  
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

651011030159/1  
BONO FERRUCCIO  
P.ZA BOTTICELLI 7 C4  
72011 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2010

Scadenza: 10-05-2010

87/101 04 22-06-10 R1  
0066 €\*118,00\*  
VCY 0243 €\*1.10\*  
P 0044

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

## CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

sul  
C/C n. 203729

di Euro 59,00

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2  
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

651011030159/1  
BONO FERRUCCIO  
P.ZA BOTTICELLI 7 C4  
72011 - BRINDISI

Canone Locazione Maggio/2010

Scadenza: 10-05-2010

87/101 04 22-06-10 R1  
0067 €\*59,00\*  
VCY 0244 €\*1.10\*  
P 0045

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

1005-8  
03298-7



**BNL**  
GRUPPO BNP PARIBAS

\*87,72\*

euro

NON TRASFERIBILE

Pagherà a vista per questo assegno circolare 2309 554917 07

euro \*OTTANTASETTE/72\*\*\*\*\*

all'ordine di I.A.C.P. DI BRINDISI

BRINDISI  
22/06/2010

BNL SpA

BRINDISI

Banca Nazionale del Lavoro SpA - iscritta all'Albo delle banche e capogruppo del gruppo bancario BNL - iscritta all'Albo dei gruppi bancari presso la Banca d'Italia - Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del socio unico BNP Paribas S.A. - Parigi Capitale Euro 2.076.940.000,00 I.v. - Codice fiscale: Partita IVA n. di iscrizione nel Reg. Imprese di Roma 09339391009 Aderente al Fondo interbancario di tutela dei depositi - Sede Legale e Direzione Generale: Via V. Veneto, 119 - 00187 - Roma



OFFICINA CARTEVALORI POZZONI - CISANO BERG

N. ASSEGNO

BANCA

CAB

12309554917 100503298 99999999

1005-8  
03298-7



**BNL**  
GRUPPO BNP PARIBAS

euro

\*67,00\*

NON TRASFERIBILE

Pagherà a vista per questo assegno circolare 2309 554916 06

euro \*SESSANTASETTE/00\*\*\*\*\*

all'ordine di I.A.C.P. DI BRINDISI

BRINDISI  
22/06/2010

BNL SpA

BRINDISI

Banca Nazionale del Lavoro SpA - iscritta all'Albo delle banche e capogruppo del gruppo bancario BNL - iscritta all'Albo dei gruppi bancari presso la Banca d'Italia - Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del socio unico BNP Paribas S.A. - Parigi Capitale Euro 2.076.940.000,00 I.v. - Codice fiscale: Partita IVA n. di iscrizione nel Reg. Imprese di Roma 09339391009 Aderente al Fondo interbancario di tutela dei depositi - Sede Legale e Direzione Generale: Via V. Veneto, 119 - 00187 - Roma



OFFICINA CARTEVALORI POZZONI - CISANO BERG

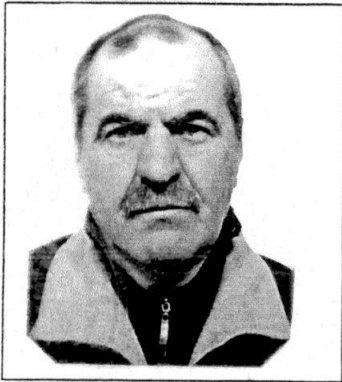
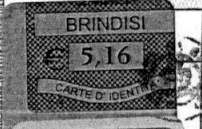
N. ASSEGNO

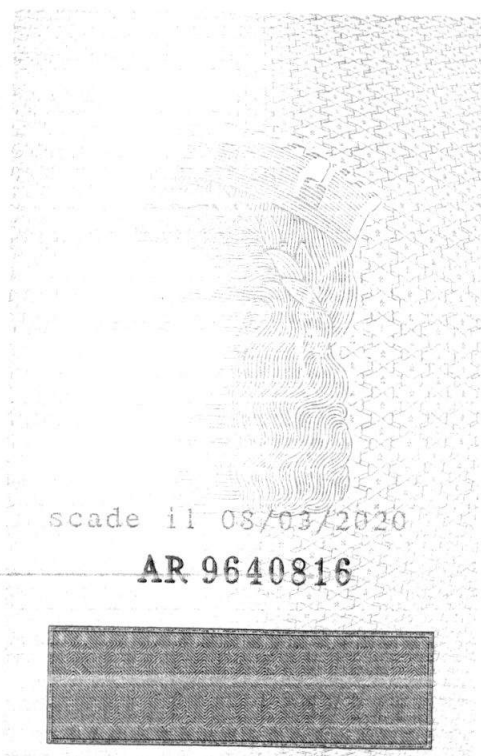
BANCA

CAB

12309554916 100503298 99999999

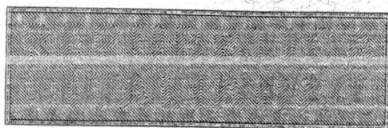
Cognome.....BONO.....  
 Nome.....FERRUCCIO.....  
 nato il.....02/12/1949.....  
 (atto n.....159P.....IS.....A.....)  
 a.....BRINDISI.....  
 Cittadinanza.....ITALIANA.....  
 Residenza.....BRINDISI.....  
 Via.....PIAZZA BOTTICELLI SANDRO 7.....  
 Stato civile.....---.....  
 Professione.....MECCANICO.....  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura.....mt.....1,61.....  
 Capelli.....BRIZZOLATI.....  
 Occhi.....CASTANI.....  
 Segni particolari.....  
 .....  
 .....

  
 Firma del titolare Bono Ferruccio  
 BRINDISI 08/03/2010  
 IL SINDACO  
 SINDACO AMMINISTRATIVO  
 INCASSO AL SINDACO  
 UN SINDACO  
 FRANCESCO  
  

scade il 03/03/2020

AR 9640816



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AR 9640816

DI

BONG

FERRUGIO

# Posteitaliane

## Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a \_\_\_\_\_





Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BARI CMP  
Poste

3107

13414408014 3

Numero

Telefono

Destinatario

Via J.S. Bono Ferruccio  
Piazza Botticelli, 7/e/4

C.A.P.

72011

Località

Firma per esteso del ricevente  
(Nome e Cognome)

Data

29/7/6

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio  
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata