

406131

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Il sottoscritto Sig. Altavilla Angelo, nato a Ceglie Messapica, 28.05.1978, assegnatario di un alloggio ERP [cod. : 371.03.077.0326- 0] - sito nel Comune di Ceglie M.ca alla via Manzoni, 48 scala B int. 4 dichiara di essere debitore di questo IACP della somma di **€5.226,36=** dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31. 12. 2009.

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.226,36=** nei modi e nei termini come peraltro indicati nell' "autorizzazione" del 23.06.2010, che è parte essenziale, integrante ed inscindibile della presente rateizzazione.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12 .2009 pari a **€52,26=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€5.278,62 =** (Eurocinquemiladuecentosettantotto/62) nei seguenti modi:

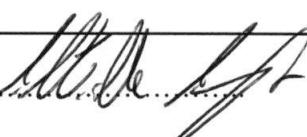
- N. 11 rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 30.08.2010 sino a tutto il 30.06.2011;

- l'ultima rata " la n. 12" a saldo di **€4.728,62=** con scadenza 30.07.2010.

- * Si allega:

- "Autorizzazione" del 23.06.2010;

- Copia di sollecito "pagamento canoni" inviata dall'Avv.Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

L'assegnatario 

Identificato su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 28.06. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .



Io sottoscritto Altavilla Angelo, nato a Ceglie Messapica, il 28.05.1978, residente in Ceglie Messapica, Via Manzoni Alessandro, 48/A, in qualità di familiare convivente di Nisi Maria (vedova di Altavilla Angelo) assegnatario dell'immobile abitativo sito in Ceglie Messapica, Via Manzoni Alessandro, 48/A,

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 5.226,29 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino 31.12.2009

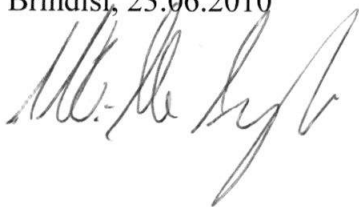
CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 5.226,29 in rate mensili di € 50 cadauna a partire da Agosto 2010.

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 23.06.2010



OK per € 50/mese





COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA

PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

VISTO L'ART.33 DEL D.P.R. 30/05/1989 N. 223

SI CERTIFICA CHE



la famiglia di **NISI MARIA** residente in VIA MANZONI ALESSANDRO n.48/4
e' cosi' composta:

ALTAVILLA ANGELO I.S.
nato a CEGLIE MESSAPICO(BR) ora CEGLIE MESSAPICA il 28.05.1978 atto 188-1.A di
CEGLIE MESSAPICA (BR) anno 1978

LIGORIO MARIA VITTORIA
nata a FRANCAVILLA FONTANA(BR) il 15.05.1974 atto 361-1.A

ALTAVILLA VITO
nato a CEGLIE MESSAPICA(BR) il 05.07.2002 atto 62-1.A

ALTAVILLA FRANCESCO EMANUELE
nato a FRANCAVILLA FONTANA(BR) il 06.12.2005 atto 146-1.A di CEGLIE MESSAPICA (BR)
anno 2005

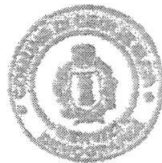
GIANFREDA ANNA
nata a CEGLIE MESSAPICO(BR) ora CEGLIE MESSAPICA il 12.08.1962 atto 314-1.A di
CEGLIE MESSAPICA (BR) anno 1962

NISI MARIA
nata a CEGLIE MESSAPICO(BR) ora CEGLIE MESSAPICA il 15.07.1921 atto 457-1 di CEGLIE
MESSAPICA (BR) anno 1921

La presente certificazione ha validita` di 6 mesi dalla data del rilascio

CEGLIE MESSAPICA, li 22/06/2010

D.S. Euro 0.26
D.St. Euro 0,10



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE - DELEGATO
MARIA ROSA GIOIA

Respons./Data immissione dati: MARIA PIA SALONNA - 22/06/2010

L'intestatario dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41, comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni previste in caso di falsa dichiarazione (art.76 D.P.R. 445/2000), che le informazioni contenute nel presentecertificato non hanno subito variazioni dalla data del suo rilascio.

IL DICHIARANTE

Data:

Cognome **ALTAVILLA**
Nome **ANGELO**
nato il **28.05.1978**
(atto n. **188** p. **1** S. **A**)
a **CEGLIE MESSAPICO (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
Via **MANZONI ALESSANDRO n.48/4**
Stato civile **CONIUGATO**
Professione **OPERAIO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,77**
Capelli **CASTANI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari *******



Firma del titolare *Angelo Altavilla*

CEGLIE MESSAPICA 18/11/2009

Impronta del dito
indice sinistro

Dir. Segr. Euro 0.26

Dir. CI Euro 5.16

Il funzionario Delegato
Angelo Altavilla



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 9634070

DI
ALTAVILLA
ANGELO

SCADENZA 17/11/2019



AR 9634070



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 371030770326 0 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371030770326	0 ALTAVILLA ANGELO	CEGLIE MESSAPICA	VIA MANZONI	48	B	4

Cerca

Estratto Conto 2009

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2010

Bollettini

2009/2010

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

371030770326 0 **ALTAVILLA ANGELO**
VIA MANZONI 48 B 4 72013 CEGLIE MESSAPICA

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/07/1966 Al:

Competenze Anno 2009

Situazione Anni Precedenti

Mese Canone Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit. %	Tasso	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen 26,92 10/01/2009		0	31		0,00	MORA 1995 8,25%	7,66	
Gen 224,39 10/01/2009		224,39	31	1,65	0,31	Residuo 1995	92,8	
Feb 224,39 10/02/2009		448,78	28	1,65	0,57	MORA 1996 8,25%	14,74	
Mar 224,39 10/03/2009		673,17	31	1,65	0,94	Residuo 1996	178,71	
Apr 224,39 10/04/2009		897,56	30	1,65	1,22	MORA 1997 6,15%	3,75	
Mag 224,39 10/05/2009		1121,95	31	1,65	1,57	Residuo 1997	60,93	
Giu 224,39 10/06/2009		1346,34	30	1,65	1,83	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		178,71
Lug 224,39 10/07/2009		1570,73	31	1,65	2,20	MORA 1998 4,40%	5,64	
Ago 224,39 10/08/2009		1795,12	31	1,65	2,52	Residuo 1998	128,3	
Set 224,39 10/09/2009		2019,51	30	1,65	2,74	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		60,93
Ott 224,39 10/10/2009		2243,8999	31	1,65	3,14	MORA 1999	1,28	
Nov 224,39 10/11/2009		2468,2898	30	1,65	3,35	VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		64,15
Dic 224,39 10/12/2009		2692,6797	21	1,65	2,56	MORA 2000	5,39	
						SPESE POSTALI 2000	3	
						Residuo 2000	175,41	
						MORA 2001	1,3	
						VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		993,22
						VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		175,41
						COMPETENZE ANNO 2001	1082,53	
						INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	34,72	
						MORA 2002	0,99	
						INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	0,04	
						INTERESSI DI RATEO 2002	6,99	
						VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		958,24
						VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		329,43
						COMPETENZE ANNO 2002	924,96	
						MORA 2003	0,08	
						VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		1093,52
						VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		92,97
						COMPETENZE ANNO 2003	938,57	
						MORA 2004	0,33	
						VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		952,63
						COMPETENZE ANNO 2004	952,63	
						MORA 2005	9,87	
						COMPETENZE ANNO 2005	965,96	
						MORA 2006	14,29	
						INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	3,05	
						VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		965,96
						COMPETENZE 2006	1068,72	
						MORA 2007	24,32	
						INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	15,74	
						VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		974,44
						COMPETENZE 2007	1271,02	

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009	2.719,60	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	2.719,60	+
Int. di Mora - Anno 2009	22,95	=
Totale Debito Anno 2009	2.742,55	

MORA 2008	23,65	
COMPETENZE 2008	1306,05	
Totali	9.323,42	6.839,61
Totale Debito Anni Prec.	2.483,81	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **2.483,81**
 Debito Anno 2009 **2.742,55**
 Totale Debito al 31/12/2009 **5.226,36**

Note: Occupazione legittima

Data: **31/12/1994** Nominativo: **NISI MARIA** Annotazioni: **(VEDOVA)**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	08/01/2002	240,12	34,72	6,99	31/12/2000	I
		240,12				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	31/01/2002	60,03	0	116234
2002	28/02/2002	60,03	0	116234
2002	28/03/2002	60,03	0	116234
2002	28/04/2002	60,03	0	116234
		240,12		464.936

Stampa

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. danielle caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, lì 21.05.2010

1

Gent.mo
Sig. Altavilla Angelo
Via Manzoni, 48/B/4
72013 Ceglie Messapica

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

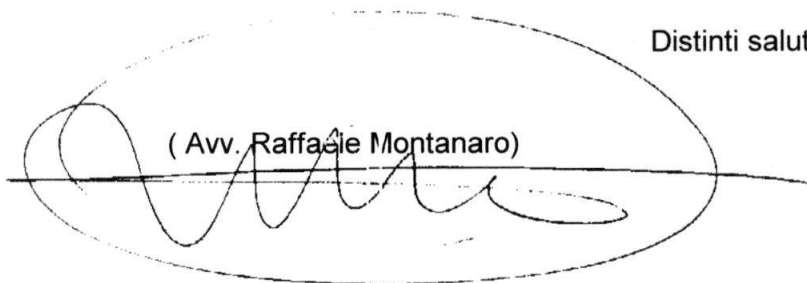
Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 5.226,29 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2009, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)



Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f.consiglio n°4
tel./fax (r..a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



Reg. Chvsi-
Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____

Località _____

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

