

414642

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

Simone
Il sottoscritto Santoro Lorenzo, nato l'8.2.1944 a Brindisi conduttore di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 01.053.3285-0] sito nel Comune di Brindisi alla piazza Favretto, 9 scala B int.6, , dichiara di essere debitore della somma di **€1.502,63** = dovuta a questo IACP di Brindisi per canoni di locazione scaduti sino a tutto il 31.12.2010.- "Rinnovo" ultima rata come da atto del 4.1.2010 redatto a cura di questo IACP.

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.502,63**= secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a fa data dal 13. 2.2011.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla complessiva somma pari a **€22,53** = il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente il ripristino da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€1. 525,16= (Euromillecinquecentoventicinque/16) nei seguenti modi:

N. 11 rate da **€50,00**= ciascuna a decorrere dal 13.2.2011 sino a tutto il 13.12.2011;

l'ultima rata a saldo la " dodicesima" di €975,16= con scadenza 13.12.2012=

di. 101
***P.S. : Si allega copia di estratto conto al 31.12.2009; copia di rateizzazione precedente.**

Il Conduttore *Simone Santoro*

Identificato su esibizione di Carta d' Identità si allega in copia alla presente rateizzazione.

Brindisi, 13. 01. 2011

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111010532285 0 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010532285	0 SIMONE LORENZO	BRINDISI	P.ZA FAVRETTO	5	B	6

Cerca

Estratto Conto 2009

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2010

Bollettini

2010/2011

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

111010532285 0 **SIMONE LORENZO**
P.ZA FAVRETTO 5 B 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 29/05/1979 Al:

Competenze Anno 2009

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	19,55	10/01/2009			0			0,00	Residuo 1988	135,11	
Gen		22/01/2009	19,55	000	-19,55			0,00	Differenza Conguaglio 85-89	3,42	
Gen		22/01/2009	162,98	000	182,53	0		0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Gen		22/01/2009			-19,55			0,00	Residuo 1990	40,95	
Feb	162,98	10/02/2009			143,43	31	1,65	0,20	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Feb		18/02/2009	162,98	000	-19,55	8	1,65	0,05	Residuo 1991	504,49	
Mar	162,98	10/03/2009			143,43			0,00	MORA 1993 7,50%	40,3	
Mar		21/03/2009	162,98	000	-19,55	11	1,65	0,07	MORA 1^ SEMESTRE 1993	16,22	
Apr	162,98	10/04/2009			143,43			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Mag	162,98	10/05/2009			306,41	30	1,65	0,42	MORA 1^ SEMESTRE 1994	5,85	
Giu	59,76	10/06/2009			366,17	31	1,65	0,51	Spese Postali 1994	2,04	
Giu		25/06/2009	59,76	000	306,41	15	1,65	0,25	Residuo 1994	250,73	
Lug	59,76	10/07/2009			366,17			0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		1005,23
Lug		10/07/2009	59,76	000	306,41	0		0,00	MORA 1995 8,25%	91,8	
Ago	59,76	10/08/2009			366,17			0,00	Residuo 1995	1112,7	
Ago		18/08/2009	59,76	000	306,41	8	1,65	0,13	MORA 1996 8,25%	62,03	
Set	59,76	10/09/2009			366,17			0,00	Residuo 1996	751,92	
Set		11/09/2009	59,76	000	306,41	1	1,65	0,02	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		516,46
Ott	59,76	10/10/2009			366,17			0,00	MORA 1998 4,40%	56,64	
Ott		12/10/2009	59,76	000	306,41	2	1,65	0,03	Residuo 1998	1287,33	
Nov	59,76	10/11/2009			366,17			0,00	MORA 1999	14,9	
Nov		11/11/2009	59,76	000	306,41	1	1,65	0,02	Residuo 1999	1316,11	
Dic	59,76	10/12/2009			366,17			0,00	MORA 2000	10,25	
Dic		11/12/2009	59,76	000	306,41	1	1,65	0,02	SPESE POSTALI 2000	3	

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009	1.252,77	-	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	926,81	=	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	325,96	+	
Int. di Mora - Anno 2009	1,72	=	
Totale Debito Anno 2009	327,68		

Residuo 2000	560,67	
INTERESSI DI MORA 2001 (Legale)	299,75	
MORA 2001	3,81	
INTERESSI DI RATEO 2001	140,52	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		401,13
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		1962,54
COMPETENZE ANNO 2001	540,27	
MORA 2002	0,02	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	1,46	
INTERESSI DI RATEO 2002	126,6	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		203,37
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		516,48
COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
MORA 2003	0,04	
INTERESSI DI RATEO 2003	81,7	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		187,73
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		464,85

COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
MORA 2004	0,12	
INTERESSI DI RATEO 2004	55,93	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		586,48
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		641,55
COMPETENZE ANNO 2004	586,48	
MORA 2005	0,21	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		586,48
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		280
COMPETENZE ANNO 2005	586,48	
MORA 2006	1,49	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		657,75
COMPETENZE 2006	666,99	
MORA 2007	0,52	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		701,53
COMPETENZE 2007	692,29	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	3,33	
MORA 2008	0,33	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		711,2
COMPETENZE 2008	711,2	
Totali	11.147,73	9.422,78
Totale Debito Anni Prec.	1.724,95	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **1.724,95**

Debito Anno 2009 **327,68**

Totale Debito al 31/12/2009 **2.052,63**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data 30/04/2008 Testo DET.DIR.N. 260/08/D DEL 27/03/2008 A SEGUITO DEI LAVORI ESEGUITI (PARI A € 1.128,00) E PAGATI ANTICIPAMENTE DALL'ISTITUTO L'INQUILINO E' TENUTO A RIMBORSARE LA SOMMA DI € 3,33

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	29/03/2001	4155,24	299,75	140,52	31/12/2000	I
2002	10/04/2002	3291,58	0	126,6	31/12/2001	I
2003	28/04/2003	2805,18	0	81,7	31/12/2001	I
2004	21/07/2004	2293,03	0	55,93	31/12/2001	I
		12.545,03				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	01/04/2001	103,29	3	200000
2001	01/05/2001	103,29	3	200000
2001	01/06/2001	103,29	3	200000
2001	01/07/2001	103,29	3	200000
2001	01/08/2001	103,29	3	200000
2001	01/09/2001	103,29	3	200000
2001	01/10/2001	103,29	3	200000
2001	01/11/2001	103,29	3	200000
2001	01/12/2001	103,29	3	200000
2001	01/01/2002	103,29	3	200000
2001	01/02/2002	103,29	3	200000
2001	01/03/2002	3019,04	-7	5845669
2002	01/05/2002	51,65	0	100008
2002	01/06/2002	51,65	0	100008
2002	01/07/2002	51,65	0	100008
2002	01/08/2002	51,65	0	100008
2002	01/09/2002	51,65	0	100008
2002	01/10/2002	51,65	0	100008
2002	01/11/2002	51,65	0	100008
2002	01/12/2002	51,65	0	100008
2002	01/01/2003	51,65	0	100008
2002	01/02/2003	51,65	0	100008

2002	01/03/2003	51,65	0	100008
2002	01/04/2003	2723,48	0	5273392
2003	01/05/2003	51,65	0	100008
2003	01/06/2003	51,65	0	100008
2003	01/07/2003	51,65	0	100008
2003	01/08/2003	51,65	0	100008
2003	01/09/2003	51,65	0	100008
2003	01/10/2003	51,65	0	100008
2003	01/11/2003	51,65	0	100008
2003	01/12/2003	51,65	0	100008
2003	01/01/2004	51,65	0	100008
2003	01/02/2004	51,65	0	100008
2003	01/03/2004	51,65	0	100008
2003	01/04/2004	2237,1	0	4331629
2004	31/08/2004	70	0	135538
2004	30/09/2004	70	0	135538
2004	30/10/2004	70	0	135538
2004	30/11/2004	70	0	135538
2004	30/12/2004	70	0	135538
2004	30/01/2005	70	0	135538
2004	28/02/2005	70	0	135538
2004	28/03/2005	70	0	135538
2004	28/04/2005	70	0	135538
2004	28/05/2005	70	0	135538
2004	28/06/2005	70	0	135538
2004	28/07/2005	1523,03	0	2948997
		12.545,14		24.290.781

[Stampa](#)

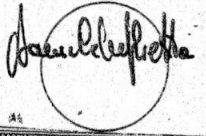
Cognome SIMONE
 Nome LORENZO
 nato il 08/02/1944
 (atto n. 202 P. I. S. A)
 a BRINDISI
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza BRINDISI
 Via PIAZZA FAVRETTO GIACOMO 5
 Stato civile ---
 Professione OPERAIO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura mt. 1,70
 Capelli BRIZZOLATI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari ---



Firma del titolare Simone Lorenzo
 BRINDISI il 28/08/2007

BRINDISI
 0,26
 DIRITTI DI SEGRETERIA

BRINDISI
 5,16
 CARTE D'IDENTITA

IL SINDACO
 L'INCARICATO DEL SINDACO
 Off. Stato Civile An. ...
GIULIETTA DANIELI


scade il 28/08/2012
AO 2259930

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
CARTA D'IDENTITA
 N° **AO 2259930**
 DI
 SIMONE
 LORENZO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Simone Lorenzo, nato l'8. 2. 1944, a Brindisi assegnatario di un alloggio di ERP [cod. utente: 111.01.053.2285-0] sito nel Comune di Brindisi alla piazza Favretto, 5 scala B int. 6, dichiara di essere debitore di questo IACP di Brindisi della complessiva somma di **€2.050,91** = così determinata:

- **€1.724,95**= canoni non riscossi sino al 31.12.2008;

- **€// 325,96**= canoni non riscossi per l'anno 2009;

A tal fine, il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.050,91**= secondo modalità e termini meglio dettagliati in seguito e comunque a fa data dall' 1.2. 2010.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla complessiva somma pari a **€//61,53**= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e il ripristino da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€2.112,44**= (Euro due mila centododici/44) nei seguenti modi:

N. 11 rate ciascuna di **€50,00**= a decorrere dall' 1.2. 2010 sino a tutto l'1.12.2010;

- **l'ultima rata a saldo "la dodicesima" con scadenza l' 1.1. 2011 di €1.562,44**=

P.S. : Si allegano : copia di estratto conto al 31.12.2008; copia di sollecito inviata dall'avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato da questo IACP;

L'assegnatario *Simone Lorenzo*

Identificata su esibizione di Carta d'Identità si allega in copia al presente atto ricognitivo di debito.

Brindisi, 4.1. 2010

Il Responsabile del procedimento Amministrativo
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale
Dotto Ing. Mario Quarta

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S,V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s,v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a _____



Reg. CRV 700002
Avviso di ricevimento

Raccomandata Pacco

Assicurata Euro _____

14141226244 6

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario sig. Simone Lorenz

Via Piazza Ferruccio, 2 sede B int. 6

C.A.P. 7112 Località Bianche

completi a ore 15.06.2011 per recente consegna
P. sic. tranne.

Simone Lorenz

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Inviì multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata