

418892

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 Per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell' estratto conto della " Società Ginnastica La Rosa A.S.D." - Brindisi - alla data del 31/12/2014 che si allega in copia alla presente rateizzazione formandone parte essenziale ed inscindibile;-----

. Rilevato il mancato pagamento a saldo dei canoni dovuti par l'anno 2015;-----

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-Il sottoscritto Spagnolo Antonio, nato il 7/10/1955 a Brindisi in qualità di conduttore e di Presidente della "Società' Ginnastica La Rosa" locale destinato a palestra di proprietà di questa ARCA NORD SALENTO sito a Brindisi alla via Pellizza de Volpedo - **codice individuativo : 800.01.0000020-0**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(11.750,33 saldo dovuto sino al 31/12/2014⁸ +10.792,56 diff. a saldo per l'anno 2015)€22.542,89 = (A) per canoni di locazione** sino a tutto il 31/12/2015 salvo eventuali interessi di mora dovuti per il solo anno 2015;-----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€22.542,89=(A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€45,08 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto e contestuale rilascio del locale destinato allo svolgimento di attività sportiva;-----

- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€22.587,97=(Ventiduemilacinquecentoottantasette/97) (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €400,00 = ciascuna con decorrenza 30/04/2016 sino al 27/ 02/2017=;-----

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €18.187,97= con scadenza 30/03/2017=;-----

P.S.*: Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014; copia di rendiconto 2015; copia di istanza dell' 11/03/2016.

Brindisi, 21 03/2016

Il Conduttore

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

SOC GINNASTICA LA ROSA

Via Pellizza Da Volpedo
72100 Brindisi Tel 0831524340
tel. 3471084569



Redi
Luigi
L'entourage
x CED

Brindisi, li 07/03/2016

A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	1713
Data	11 MAR. 2016

Spett.le ARCA NORD SALENTO
Via Casimiro civ. 27
72100 - Brindisi

Oggetto: Dispensa di emettere fattura

Il sottoscritto Sig. SPAGNOLO Antonio in qualità di presidente della "Società Ginnastica LA ROSA A.S.D." di Brindisi, nonché di locatario l'edificio destinato a palestra di proprietà ARCA NORD SALENTO sito in Brindisi alla Via P. Da Volpedo s.n., con la presente si dispensa a Codesta Spett.le Agenzia di non emettere fattura sull'importo dell'affitto in quanto codesta Soc non ha bisogno di fattura in quanto da contratto non è richiesta.

si porgono distinti saluti.

Il Presidente
Sig. Spagnolo Antonio

- 3471084569

SOC GINNASTICA LA ROSA

Via Pellizza Da Volpedo
72100 Brindisi Tel 0831524340
tel. 3471084569



li, 11/3/2016

Brindisi, li 07/03/2016

Spett.le ARCA NORD SALENTO
Via Casimiro civ. 27
72100 - Brindisi

Oggetto: Dispensa di emettere fattura

Il sottoscritto Sig. SPAGNOLO Antonio in qualità di presidente della "Società Ginnastica LA ROSA A.S.D." di Brindisi, nonché di locatario l'edificio destinato a palestra di proprietà ARCA NORD SALENTO sito in Brindisi alla Via P. Da Volpedo s.n., con la presente si dispensa a Codesta Spett.le Agenzia di non emettere fattura sull'importo dell'affitto in quanto codesta Soc non ha bisogno di fattura in quanto da contratto non è richiesta.

si porgono distinti saluti.

Il Presidente
Sig. Spagnolo Antonio

SOC GINNASTICA LA ROSA

Via Pellizza Da Volpedo
72100 Brindisi Tel 0831524340
tel. 3471084569



li, 21/3/2016
[Signature]

Brindisi, li 07/03/2016

Spett.le ARCA NORD SALENTO
Via Casimiro civ. 27
72100 - Brindisi

Oggetto: Dispensa di emettere fattura

Il sottoscritto Sig. SPAGNOLO Antonio in qualità di presidente della "Società Ginnastica LA ROSA A.S.D." di Brindisi, nonché di locatario l'edificio destinato a palestra di proprietà ARCA NORD SALENTO sito in Brindisi alla Via P. Da Volpedo s.n., con la presente si dispensa a Codesta Spett.le Agenzia di non emettere fattura sull'importo dell'affitto in quanto codesta Soc non ha bisogno di fattura in quanto da contratto non è richiesta.

si porgono distinti saluti.

Il Presidente
Sig. Spagnolo Antonio

[Signature of Antonio Spagnolo]

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
800010000020	0 SOCIETA' GINNASTICA LA ROSA A.S.D.	BRINDISI	P.ZA P. DA VOLPEDO	

Estratto Conto 2014

800010000020 0 **SOCIETA' GINNASTICA LA ROSA A.S.D.**
P.ZA P. DA VOLPEDO 72100 BRINDISI

Provvedimento: Assegnazione Del
21/03/2011 N. 200

In Locazione dal: 01/04/2011 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	62,66	10/01/2014			0	31		0,00
Gen	1044,36	10/01/2014			1044,36	31	0,5	0,44
Feb	1044,36	10/02/2014			2088,72	28	0,5	0,80
Mar	1044,36	10/03/2014			3133,0801	31	0,5	1,33
Apr	1044,36	10/04/2014			4177,4399	30	0,5	1,72
Mag	1044,36	10/05/2014			5221,7998	31	0,5	2,22
Giu	1044,36	10/06/2014			6266,1597	30	0,5	2,58
Lug	1044,36	10/07/2014			7310,5195	31	0,5	3,10
Ago	1044,36	10/08/2014			8354,8799	31	0,5	3,55
Set	1044,36	10/09/2014			9399,2402	30	0,5	3,86
Ott	1044,36	10/10/2014			10443,6006	31	0,5	4,44
Nov	1044,36	10/11/2014			11487,9609	30	0,5	4,72
Dic	1044,36	10/12/2014			12532,3213	21	0,5	3,61

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
VERSAMENTI 2011		4922,94
C/COMPETENZE 2011	10975,74	
VERSAMENTI 2012		121,05
C/COMPETENZE 2012		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		5044
COMPETENZE 2012	12166,12	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		5044,2
COMPETENZE 2013	12166,12	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP		15000
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		6052,8
Totali	35.307,98	36.184,99
Totale Credito Anni Prec.		877,01

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	12.594,98	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	12.594,98	+
Int. di Mora - Anno 2014	32,36	=
Totale Debito Anno 2014	12.627,34	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
17/03/2014	187	1.008,80
28/03/2014	81	1.008,80
02/10/2014	366	1.008,80
06/10/2014	303	1.008,80
10/10/2014	158	1.008,80
13/10/2014	147	1.008,80
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		6.052,80

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	-877,01
Debito Anno 2014	12.627,34
Totale Debito al 31/12/2014	11.750,33

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
800010000020	0 SOCIETA' GINNASTICA LA ROSA A.S.D.	BRINDISI	P.ZA P. DA VOLPEDO	

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
8	0	05/10/2015	173	1072,82	0	C	2.077.269	
10	0	16/03/2015	154	1072,82	0	C	2.077.269	
				2.145,64			4.154.538	

Stampa richiesta da: iacp del: 21/03/2016 08:56:52

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
800010000020	0 SOCIETA' GINNASTICA LA ROSA A.S.D.	BRINDISI	P.ZA P. DA VOLPEDO	

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	64,36	N	64,36
2016	Fitto Locazione Locali	1	12	1072,82		12873,84
2016	Adeguamento ISTAT	1	12	0	S	0
2016	IMPOSTA IVA 21%	1	12	0	S	0
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	64,36	N	64,36
2015	Fitto Locazione Locali	1	12	1048,54		12582,48 ✓
2015	Adeguamento ISTAT	1	12	24,28	S	291,36 ✓
2015	IMPOSTA IVA 21%	1	12	0	S	0
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	62,66	N	62,66
2014	Fitto Locazione Locali	1	12	1020,91	S	12250,92
2014	Adeguamento ISTAT	1	12	23,45	S	281,4
2014	IMPOSTA IVA 21%	1	12	0	S	0
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	60,52	N	60,52
2013	Fitto Locazione Locali	1	12	1008,8	N	12105,6
2013	Adeguamento ISTAT	1	12	0	N	0
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	60,52	N	60,52
2012	Fitto Locazione Locali	1	12	1008,8	N	12105,6
2011	Deposito Cauzionale	4	4	2017,6	N	2017,6
2011	Fitto Locazione Locali	4	4	1008,8	N	1008,8
2011	Fitto Locazione Locali	5	5	887,74	N	887,74
2011	Fitto Locazione Locali	6	12	1008,8	N	7061,6
						73.779,36

Stampa richiesta da: iacp del: 18/03/2016 10:55:33

2015 = € 12.838,80 (Donut)

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
800010000020	0 SOCIETA' GINNASTICA LA ROSA A.S.D.	BRINDISI	P.ZA P. DA VOLPEDO	

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	64,36	N	64,36
2016	Fitto Locazione Locali	1	12	1072,82		12873,84
2016	Adeguamento ISTAT	1	12	0	S	0
2016	IMPOSTA IVA 21%	1	12	0	S	0
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	64,36	N	64,36
2015	Fitto Locazione Locali	1	12	1048,54		12582,48
2015	Adeguamento ISTAT	1	12	24,28	S	291,36
2015	IMPOSTA IVA 21%	1	12	0	S	0
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	62,66	N	62,66
2014	Fitto Locazione Locali	1	12	1020,91	S	12250,92
2014	Adeguamento ISTAT	1	12	23,45	S	281,4
2014	IMPOSTA IVA 21%	1	12	0	S	0
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	60,52	N	60,52
2013	Fitto Locazione Locali	1	12	1008,8	N	12105,6
2013	Adeguamento ISTAT	1	12	0	N	0
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	60,52	N	60,52
2012	Fitto Locazione Locali	1	12	1008,8	N	12105,6
2011	Deposito Cauzionale	4	4	2017,6	N	2017,6
2011	Fitto Locazione Locali	4	4	1008,8	N	1008,8
2011	Fitto Locazione Locali	5	5	887,74	N	887,74
2011	Fitto Locazione Locali	6	12	1008,8	N	7061,6
						73.779,36

Stampa richiesta da: iacp del: 18/03/2016 10:45:28

€ sul C/c n. 203729 di Euro 1072,82

IMPORTO IN LETTERE MILLESETTANTADUE OTTANTA DUE CENT.
 INTESTATO A ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI
 LEGGE 662/96 ART. 2 COMMA 85

CAUSALE
 CANONE LOCAZIONE GENNAIO
 2015 8000 100000 20/0

ESEGUITO DA
 SOC. GINNASTICA LA
 ROSA A.S.D.
 VIA - PIAZZA
 P. DA VOLPEDO 11
 CAP 72100
 LOCALITÀ BRINDISI

P8

87/101 11 16-03-15 P 0041
 VCYL 0154 €*1.072,82*
 C/C 000000203729 €*1,30*
 DEM 150316-112008-18074738

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ATTENZIONE: PIEGARE E STRAPPARE LUNGO LE PERFORAZIONI

Per IL CED

DA ATTRIBUIRE sulla Jon 2.
 Contabile n.

€ sul C/c n. 203729 di Euro 1072,82

TD 123 IMPORTO IN LETTERE MILLESETTANTADUE OTTANTA DUE CENT.
 INTESTATO A ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI
 SENSI LEGGE 662/96 ART. 2 COMMA 85

CAUSALE
 CANONE LOCAZIONE GENNAIO 2015
 8000 100000 20/0

ESEGUITO DA
 SOC. GINNASTICA LA ROSA
 A.S.D.
 VIA - PIAZZA
 P. DA VOLPEDO 11
 CAP 72100
 LOCALITÀ BRINDISI

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
 codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE!
 importo in euro numero conto tipo documento

123>

Cognome SPAGNOLO
Nome ANTONIO
nato il 07/10/1953
(atto n. 1331 I. S. A)
a BRINDISI
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI
Via VIA DEI MULI 3 PAL. B
Stato civile
Professione PENSIONATO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura mt. 1.78
Capelli CASTANI
Occhi CASTANI
Segni particolari



Firma del titolare *[Signature]*
BRINDISI 31/03/2008

IL SINDACO



ISTRUTTORE AMM. VO
Vito Anagnola Delegato
(M. ARDELLA Franco)
[Signature]

