

418819

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da questa Agenzia Regionale per la casa e l'Abitare con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;

-Vista la nota A.R. Del 20/11/2015 prot. n. 9128 a seguito di accertamento eseguito dalla Guardia di Finanza di Ostuni per il periodo 1/1/2013 /31/12/2014 che si allega in copia alla presente rateizzazione formandone parte essenziale integrante ed inscindibile;

-Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-Il sottoscritto Barletta Giuseppe, nato il 9/12/1968 a Ceglie Messapica, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Ceglie Messapica alla via Mons. Caliendo scala A int.8 - **numero di posizione: 111. 03.007. 3413-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€3.306,58= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2014;**

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.306,58= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€6,61= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€3.313,19= [tremilatrecentotredici/19] (A+B)** con le seguenti modalità:

N.01 rate di €200,00 = - acconto- con scadenza 30/01/2016; N. 10 rate ciascuna di €75,00= con decorrenza 28/02/2016 sino al 28/12/2016=; N.01 rate a saldo " la dodicesima" di €2.413,19= con scadenza 30/01/2017.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014.

Brindisi, 12/ 01/2016

L'assegnatario

Barletta Giuseppe

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di **patente** / carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Si autorizza :

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

418/01/16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030073413	1 BARLETTA GIUSEPPE	CEGLIE MESSAPICA	VIA MONS. CALIANDRO	A 8

Estratto Conto 2014111030073413 1 **BARLETTA GIUSEPPE**

VIA MONS. CALIANDRO A 8 72013 CEGLIE MESSAPICA

Provvedimento: Sanatoria Del
10/11/1997 N. 31

In Locazione dal: 01/12/1997 Al:

Competenze Anno 2014**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	19,36	10/01/2014		0			0,00	Residuo 1997	184,23	
Gen	161,4	10/01/2014		161,4	0		0,00	Residuo 1998		21,2
Feb	161,4	10/02/2014		322,8	31	0,5	0,14	VERSAMENTI 98		207
Mar	161,4	10/03/2014		484,2	28	0,5	0,19	C/RESIDUI		
Apr	161,4	10/04/2014		645,6	31	0,5	0,27	MORA 1999	1,99	
Mag	161,4	10/05/2014		807	30	0,5	0,33	MORA 2000	5,32	
Giu	161,4	10/06/2014		968,4	31	0,5	0,41	MORA 2001	3,57	
Lug	161,4	10/07/2014		1129,8	30	0,5	0,46	VERSAMENTI 2001		264,07
Ago	161,4	10/08/2014		1291,2001	31	0,5	0,55	C/COMPETENZE		
Set	161,4	10/09/2014		1452,6001	31	0,5	0,62	COMPETENZE ANNO 2001	264,07	
Ott	161,4	10/10/2014		1614,0001	30	0,5	0,66	MORA 2002	2,56	
Nov	161,4	10/11/2014		1775,4001	31	0,5	0,75	VERSAMENTI 2002		187,88
Nov		17/11/2014	3	22 1775,4001	7		0,00	C/COMPETENZE		
Nov		17/11/2014	25	47 1750,4001			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
Nov		17/11/2014	25	51 1725,4001			0,00	MORA 2003	0,85	
Nov		17/11/2014	25	52 1700,4001			0,00	VERSAMENTI 2003		187,73
Nov		17/11/2014	25	53 1675,4001			0,00	C/COMPETENZE		
Nov		17/11/2014	25	54 1650,4001			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
Nov		17/11/2014	25	55 1625,4001			0,00	MORA 2004	1,56	
Nov		17/11/2014	25	56 1600,4001			0,00	VERSAMENTI 2004		187,73
Nov		17/11/2014	25	57 1575,4001	0		0,00	C/COMPETENZE		
Dic	161,4	10/12/2014		1736,8001			0,00	COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
Dic		16/12/2014	25	50 1711,8001			0,00	MORA 2005	0,9	
Dic		16/12/2014	25	51 1686,8001			0,00	VERSAMENTI 2005		187,73
Dic		16/12/2014	25	52 1661,8001			0,00	C/COMPETENZE		
Dic		16/12/2014	25	164 1636,8001	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
								MORA 2006	5,57	
								VERSAMENTI 2006		826,09
								C/COMPETENZE		
								COMPETENZE 2006	687,65	
								MORA 2007	1,15	
								VERSAMENTI 2007		274,78
								C/COMPETENZE		
								COMPETENZE 2007	408,54	
								MORA 2008	4,05	
								VERSAMENTI 2008		420,56
								C/COMPETENZE		
								COMPETENZE 2008	420,56	
								MORA 2009	1,78	
								VERSAMENTI 2009		427,83

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	1.956,16	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	303,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	1.653,16	+
Int. di Mora - Anno 2014	4,39	=
Totale Debito Anno 2014	1.657,55	

C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2009	427,83	
MORA 2010	2,26	
VERSAMENTI 2010		432,68
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2010	432,68	
MORA 2011	1,99	
VERSAMENTI 2011		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	1,31	
VERSAMENTI 2012		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	9,66	
VERSAMENTI 2013		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2013	1956,16	
Totali	6.183,31	4.534,28
Totale Debito Anni Prec.	1.649,03	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.649,03
Debito Anno 2014	1.657,55
Totale Debito al 31/12/2014	3.306,58

Data**Testo**

05/10/1998 ARCHIVIATO IL 05.10.98

Stampa richiesta da: iacp del: 12/01/2016 10:52:45



ARCA NORD SALENTO

Già IACP per la Provincia di Brindisi

Via Casimiro. 27 – 72100 Brindisi – P. IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. 9128

Brindisi li, 20/11/15

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

Al Sig. Barletta Giuseppe
Via M. Calindro A/8
CEGLIE MESSAPICA

Oggetto: Rideterminazione del canone di locazione, relativamente al periodo 1-1-2013/31-12-2014, a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Con la presente, si informa, che la Guardia di Finanza Compagnia di Ostuni, con nota nr. 0315050/15 del 21/7/2015 ha trasmesso a questa Agenzia, un verbale di accertamento e contestazione redatto nei confronti della S. V., a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Più precisamente, dalle verifiche esperite dalla G.d.F., è emerso che il reddito complessivo del nucleo familiare per l'anno 2011, è stato pari ad euro 10.420,00, e non ad euro 8.974,00, che è quanto dichiarato dalla S.V. con autocertificazione presentata a questa Agenzia.

E' opportuno evidenziare, che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 27 dicembre 2000, nr. 445, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione il dichiarante, fermo restando l'accertamento dell'eventuale responsabilità penale connessa, decade dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

In conseguenza di tutto quanto sopra, quest'Agenzia, con determinazione n. 530/2015/D del 9/11/2015, ha provveduto a rideterminare il canone dovuto dalla S.V., per gli anni 2013 e 2014, nel seguente modo:

Anno Costruzione	Vetustà	Tipolo-gia	Demo-grafia Ubica-zione	Livello Piano	Stato Conservazione	Superficie	Valore Canone Concordato €/Mq	% Istat	Importo Istat	Canone Mensile
1984	0,81	0,80	0,90	1,00	1,00	53,64	2,98	0,98	1,55	€ 161,40
Competenze			Versato	Interessi		Dovuto				
€ 3.912,32			€ 606,00	€ 22,35		€ 3.328,67				

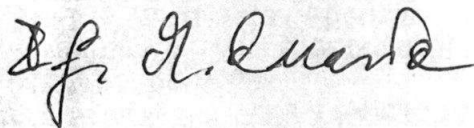
Tutto ciò premesso e considerato, con la presente, valevole ad ogni effetto di legge, si invita e diffida. La S.V., a rimettere in favore di quest'Arca Nord Salento, la somma di **euro 3.328,67**, specificando che detto importo è riferito solo ed unicamente al conguaglio dovuto per gli anni 2013 e 2014, dato dalla differenza fra: il precedente canone (determinato sulla scorta dell'autocertificazione) ed il nuovo canone così come sopra rideterminato (determina n. 530/2015/D del 9/11/2015).

Si comunica, inoltre, che la suddetta somma, comprensiva degli interessi di mora, dovrà essere versata entro e non oltre giorni 15 dal ricevimento della presente, e che nel caso di mancata regolarizzazione della propria posizione entro il termine perentorio ivi indicato, quest'Agenzia, si vedrà costretta ad attivare ogni e più opportuna azione legale a salvaguardia delle proprie ragioni.

Allegato: bollettino di c/c postale per il pagamento della somma, comprensiva degli interessi di mora.

Serinelli/De Stradis

II DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Mario QUARTA



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul
C/C n. 237727

di Euro 3328,67

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN. ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111030073413/1

BARLETTA

VIA MONS. CALIANDRO A8

72013 - Ceglie Messapica

GIUSEPPE

A8

Pagamento differenza canoni anni 2013/2014

Scadenza: 30-12-2015

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPost



sul C/C n.

237727

TD 896

CODICE IBAN

di Euro 3328,67

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E IMPIGN. ART. 2
C. 85 LEGGE 23.12.96 662

000000134581512939

Eseguito da:

BARLETTA

VIA MONS. CALIANDRO A8

72013 - Ceglie Messapica

Pagamento differenza canoni anni 2013/2014

GIUSEPPE

A8

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente



1800000134581512939120000002377271000003328673896

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

<000000134581512939>

00003328+67> 000000237727< 896>

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030073413	1 BARLETTA GIUSEPPE	CEGLIE MESSAPICA	VIA MONS. CALIANDRO	A 8

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		CEGLIE MESSAPICA	09/12/1968	M	BRLGPP68T09C424Y	Operaio/a
1	Coniuge	CAPPELLARO CONSIGLIA	CEGLIE MESSAPICA	15/03/1966	F	CPPCSG66C55C424F	Disoccupato/a
2	Fam. a Carico	BARLETTA MARGHERITA	CEGLIE MESSAPICA	02/12/1991	F	BRLMGH91T42C424S	LAV. DIP
3	Fam. a Carico	BARLETTA ALESSANDRO	CEGLIE MESSAPICA	12/08/1994	M	BRLLSN94M12C424Y	LAV.DIP

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	304	155	0	0	0	1.080	0
2015	2	1	12	S	33	0	0	0	0	0	2.036	0
2016	0	1	12	S	33	304	155	0	0	0	1.080	0
2016	2	1	12	S	33	0	0	0	0	0	2.036	0

Stampa richiesta da: iacp del: 12/01/2016 10:53:32




PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1. **BARLETTA**
2. **GIUSEPPE**
3. **09/12/68** **CEGLIE MESSAPICA (BR)**

4a. **16/10/2009** 4c. **MCTC-BR**
4b. **14/10/2019** 5. **BR5208536S**

7. *Barletta*
9. **B** 8. **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
MONS R CALIANDRO LA7

	9.	10.	11.	12.
A1 				
A 				
B 		18/08/89	14/10/19	
C 				
D 				
BE 				
CE 				
DE 				

Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita
 Patente rilasciata il 4. Validità fino al
 rilascio del 5. Patente numero 6. Indirizzo
 7. Categoria 10. Categoria rilasciata il
 categoria valida fino al 12. Restrizione

71 01 BR2169050X 1

AC 4603258

mod. MC 720F ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A. - OFFICINA CARTE VALORI