

414957

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 di Brindisi

Settore Inquilinato

- La sottoscritta Ranieri Cosima, nata a Brindisi il 09/05/1962, in qualità di coniuge convivente di Balestra Guglielmo conduttore di un alloggio ERP, impossibilitato a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per impegni di lavoro, sito nel Comune di Brindisi alla piazza G. Gozzano, 5 scala D int. 1- **codice individuativo: 371.01.055.0601-0**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(3.649,26 - 280,00*) €3.369,20= (A)** per canoni di locazione non pagati ^{Si/no} a tutto il 31/12/2014. - Rinnovo "ultima rata" come da prospetto di rateizzazione redatto a cura IACP in data 14/05/2014. Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO. -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.369,20= (A)** nei modi e nei termini di seguito indicati oltre agli **interessi legali** dovuti ed ammontanti a **€16,84=(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno in corso. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio. -----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna a corrispondere la complessiva somma di **€3.386,04= [tre mila trecento ottantasei/04] (A+B)** con le seguenti modalità:

N.11 rate di €70,00 = ciascuna con decorrenza 15/06/2015 sino al 15/03/2016; -----

N. 01 rate a saldo ossia la "dodicesima", con scadenza il 15/04/2016 di €2.616,04=

*Si allega copia di estratto al 31/12/2014; copia di rendiconto 2015; -----

Brindisi, 13/05/2015

p. Il Conduttore il coniuge Ranieri Cosima

Ranieri Cosima

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

[Firma]

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
371010550601	0 BALESTRA GUGLIELMO	BRINDISI	P.ZA G. GOZZANO	5 D	1

Estratto Conto 2014371010550601 0 **BALESTRA GUGLIELMO**Provvedimento: Sanatoria Del 22/06/2000
N. 542

P.ZA G. GOZZANO 5 D 1 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 20/10/1990 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	9,96	10/01/2014			0			0,00
Gen	83,02	10/01/2014			83,02	0		0,00
Feb	83,02	10/02/2014			166,04			0,00
Feb		10/02/2014	83,02	312	83,02			0,00
Feb		10/02/2014	83,02	232	0	0		0,00
Mar	83,02	10/03/2014			83,02			0,00
Mar		10/03/2014	83,02	285	0	0		0,00
Apr	83,02	10/04/2014			83,02			0,00
Apr		09/04/2014	83,02	148	0	0		0,00
Mag	83,02	10/05/2014			83,02			0,00
Mag		08/05/2014	83,02	210	0	0		0,00
Giu	83,02	10/06/2014			83,02			0,00
Giu		07/06/2014	83,02	242	0	0		0,00
Lug	83,02	10/07/2014			83,02			0,00
Lug		03/07/2014	83,02	214	0	0		0,00
Ago	83,02	10/08/2014			83,02			0,00
Ago		09/08/2014	83,02	98	0	0		0,00
Set	83,02	10/09/2014			83,02			0,00
Set		06/09/2014	83,02	104	0	0		0,00
Ott	83,02	10/10/2014			83,02			0,00
Ott		09/10/2014	83,02	0	0	0		0,00
Nov	83,02	10/11/2014			83,02			0,00
Nov		11/11/2014	83,02	0	0	1	0,5	0,00
Dic	83,02	10/12/2014			83,02			0,00
Dic		06/12/2014	83,02	121	0	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
CANONI OGG. ANNI PRECEDENTI - Sanatoria	6199,65	
MORA 2000	5,31	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	410,07	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	15,7	
MORA 2001	1,34	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		255,9
COMPETENZE ANNO 2001	340,08	
INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	218,38	
MORA 2002	0,49	
INT.suResidui99/01Periodo/99-31/12/01	11,44	
INTERESSI DI RATEO 2002	208,13	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		384,96
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		188,18
COMPETENZE ANNO 2002	388,96	
MORA 2003	0,6	
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	6,97	
INTERESSI DI RATEO 2003	192,94	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		356,72
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		520
COMPETENZE ANNO 2003	388,8	
MORA 2004	0,3	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		187,73
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		572
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	0,15	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	0,91	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		737,11
COMPETENZE 2006	890,76	
MORA 2007		
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		493,72
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		67,01
COMPETENZE 2007	415,12	
MORA 2008	0,36	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		359,11
COMPETENZE 2008	359,11	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	1.006,20	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	996,24	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	9,96	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,00	=
Totale Debito Anno 2014	9,96	

MORA 2009	0,28	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		615,45
COMPETENZE 2009	615,45	
MORA 2010	0,32	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		556,6
COMPETENZE 2010	613,27	
MORA 2011	0,15	
INTERESSI DI RATEO 2011	91,86	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		1002,57
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		540,6
COMPETENZE 2011	996,5	
MORA 2012	0,07	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		1002,08
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		770
COMPETENZE 2012	1002,08	
MORA 2013	0,3	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		916,84
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		630
COMPETENZE 2013	999,29	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		770
Totali	14.753,60	11.114,31
Totale Debito Anni Prec.	3.639,29	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2013

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
10/01/2013	019	70,00
10/02/2014	17	70,00
10/03/2014	8	70,00
09/04/2014	10	70,00
03/07/2014	5	70,00
03/07/2014	6	70,00
09/08/2014	9	70,00
06/09/2014	8	70,00
06/12/2014	18	70,00
11/11/2014	0	70,00
09/10/2014	0	70,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		770,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	3.639,29
Debito Anno 2014	9,96
Totale Debito al 31/12/2014	3.649,26

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

17/11/2000 ALLOGGIO OCCUPATO IN SANATORIA DAL 20.10.1990. PROVENIENTE DAL 372.01.055.0601 CON PATTO DI
FUTURA VENDITA

26/10/2004 R.R. TORNATA INDIETRO- NON RITIRATA

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	27/09/2002	7145,77	218,38	208,13	31/12/2001	L

2003	09/12/2003	6624,43	0	192,94	31/12/2001	I
2011	30/05/2011	6216,36	0	91,86	31/12/2010	B
2012	21/05/2012	5582,67	0	136,16	31/12/2011	B
2013	15/05/2020	4932,46	0	120,3	31/12/2012	B
2014	14/05/2014	4235,31	0	41,99	31/12/2013	R
		34.737,00				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	15/11/2002	52	0	100686
2002	15/12/2002	52	0	100686
2002	15/01/2003	52	0	100686
2002	15/02/2003	52	0	100686
2002	15/03/2003	52	0	100686
2002	15/04/2003	52	0	100686
2002	15/05/2003	52	0	100686
2002	15/06/2003	52	0	100686
2002	15/07/2003	52	0	100686
2002	15/08/2003	52	0	100686
2002	15/09/2003	52	0	100686
2002	15/10/2003	6573,77	0	12728593
2003	01/01/2004	52	0	100686
2003	01/02/2004	52	0	100686
2003	01/03/2004	52	0	100686
2003	01/04/2004	52	0	100686
2003	01/05/2004	52	0	100686
2003	01/06/2004	52	0	100686
2003	01/07/2004	52	0	100686
2003	01/08/2004	52	0	100686
2003	01/09/2004	52	0	100686
2003	01/10/2004	52	0	100686
2003	01/11/2004	52	0	100686
2003	01/12/2004	6052,43	0	11719138
2011	30/06/2011	70	0	135538
2011	30/07/2011	70	0	135538
2011	30/08/2011	70	0	135538
2011	30/09/2011	70	0	135538
2011	30/10/2011	70	0	135538
2011	30/11/2011	70	0	135538
2011	30/12/2011	70	0	135538
2011	30/01/2012	70	0	135538
2011	29/02/2012	70	0	135538
2011	29/03/2012	70	0	135538
2011	29/04/2012	70	0	135538
2011	29/05/2012	5446,36	0	10545623
2012	30/06/2012	70	0	135538
2012	30/07/2012	70	0	135538
2012	30/08/2012	70	0	135538
2012	30/09/2012	70	0	135538
2012	30/10/2012	70	0	135538
2012	30/11/2012	70	0	135538
2012	30/12/2012	70	0	135538
2012	30/01/2013	70	0	135538
2012	28/02/2013	70	0	135538
2012	28/03/2013	70	0	135538
2012	28/04/2013	70	0	135538
2012	28/05/2013	4812,16	0	9317641
2013	30/06/2013	70	0	135538
2013	30/07/2013	70	0	135538
2013	30/08/2013	70	0	135538
2013	30/09/2013	70	0	135538
2013	30/10/2013	70	0	135538
2013	30/11/2013	70	0	135538
2013	30/12/2013	70	0	135538
2013	30/01/2014	70	0	135538
2013	28/02/2014	70	0	135538
2013	30/03/2014	70	0	135538

2013	30/04/2014	70	0	135538
2013	30/05/2014	4162,46	0	8059646
2014	30/06/2014	70	0	135538
2014	30/07/2014	70	0	135538
2014	30/08/2014	70	0	135538
2014	30/09/2014	70	0	135538
2014	30/10/2014	70	0	135538
2014	30/11/2014	70	0	135538
2014	30/12/2014	70	0	135538
2014	30/01/2015	70	0	135538
2014	28/02/2015	70	0	135538
2014	30/03/2015	70	0	135538
2014	30/04/2015	70	0	135538
2014	30/05/2015	3465,31	0	6709775
		34.736,49		67.259.180

Stampa richiesta da: **iACP** del: **12/05/2015 10:26:16**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
371010550601	0 BALESTRA GUGLIELMO	BRINDISI	P.ZA G. GOZZANO	5 D 1

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	10/01/2015	39	9,96	0	RS	19.285	
7	0	10/01/2015	8	70	0	M	135.538	
7	0	10/02/2015	419	69,35	0	C	134.280	
7	0	10/02/2015	372	69,35	0	C	134.280	
7	0	10/02/2015	513	70	0	M	135.538	
				288,66			558.921	

Stampa richiesta da: iacp del: 12/05/2015 10:26:41

+ € 140,00 =

in tutto € 280,00 ~

q/r

sul

C/C n. 237727

di Euro 70,00

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
MPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

71010550601/0
BALESTRA GUGLIELMO
P.ZA G. GOZZANO 5 D1
72100 - BRINDISI

P8

87/143 05 07-04-15 P 0023
VCYL 0078 €*70,00*
C/C 000000237727 €*1,30*
DEM

Rat. Debito Aprile

Scadenza: 30-04-2015

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n.

237727

di Euro 70,00

TD 896

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

000000017191504985

Eseguito da:

BALESTRA GUGLIELMO
P.ZA G. GOZZANO 5 D1
72100 - BRINDISI
Rat. Debito Aprile

18000000017191504985120000002377271000000070003896

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero contoBOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

<000000017191504985>

00000070+00> 000000237727< 896>



sul

C/C n. 237727

di Euro 70,00

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

371010550601/0
BALESTRA GUGLIELMO
P.ZA G. GOZZANO 5 D1
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Marzo

Scadenza: 30-03-2015

87/143 04 07-03-15 P 0012
VCYL 0095 €*70,00*

P8 C/C 000000237727 €*1,30*

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



Cognome RANIERI
Nome COSIMA
nato il 09/05/1962
(atto n. 761 P I S A)
a. BRINDISI
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI
Via PIAZZA GUIDO GOZZANO 5
Stato civile
Professione CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura mt. 1,63
Capelli CASTANI
Occhi CASTANI
Segni particolari



Firma del titolare *Ranieri Cosima*
BRINDISI 08/08/2014



IL SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
NOTIFICATO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile Anagrafe Delegato
(MICCA ELENA)

Micaela Micca

