

406200

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Direzione Generale

La sottoscritta Polito Tiziana, nata a Brindisi, il 3.11.1975, assegnataria di un alloggio ERP-----
[cod. :651.01.116.0259-1] - sito nel Comune di Brindisi piazza A.De Ferraris,1 scala R int.8 dichiara di essere debitrice della somma di **€10. 646, 98=** dovuta per canoni di locazione a questo IACP sino a tutto il **31.12.2009**.

A tal fine la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di **€10.646, 98 =** nei modi e nei termini indicati di seguito e comunque come indicato nell' "autorizzazione" del 30. 06.2010 che ad ogni buon conto si allega alla presente rateizzazione.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2009 pari a **€106,47=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€10.753,45 = (diecimilasettecentocinquantequattro/45) nei seguenti modi:

- N.11 rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 30.08.2010 sino a tutto 30.06.2011;
- l'ultima rata "la n. 12" a saldo di **€10. 203, 45=** con scadenza 30. 07.2010.
- * P.S. :- Si allega:
- 1- "Autorizzazione" del 30.06.2010.
- 2- Copia di "sollecito pagamento canoni" inviata dall'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

L'assegnataria... *Polito Tiziana*

Identificato su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 01.07. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Q

Io sottoscritta Polito Tiziana, nata a Brindisi, il 03.11.1975, residente in Brindisi, Piazza De Ferraris Antonio, 1, in qualità di assegnatario dell'immobile abitativo sito in Brindisi, Piazza De Ferraris Antonio, 1

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 10.646,98 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino al 31.12.2009

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 10.646,98 in rate mensili di € 50,00 cadauna a partire da Agosto 2010

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.



30/08/2010

Polito Tiziana

OK per € 50/mese

[Signature]

Cognome.....POLITO.....
 Nome.....TIZIANA.....
 nato il.....03/11/1975.....
 (atto n. 1877p.....I s.....A.....)
 a.....BRINDISI.....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....BRINDISI.....
 Via.....PIAZZA DE FERRARIS ANTONIO 1.....
 Stato civile.....---.....
 Professione.....OPERAIA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....mt. 1,60.....
 Capelli.....BIONDI.....
 Occhi.....CELESTI.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....*Polito Tiziana*.....
 BRINDISI 06/05/2010
 IL SINDACO
 SINDACO AMM.VO.....
 Delegato Anagrafe Delegato
Adele RAVOSO





IP.Z.S. spa - OFFICINA C.V. - ROMA



STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. daniela caiulo

racc. a.r.

Brindisi, li 16.6.2009

1

Gent.ma
Sig.ra Polito Tiziana
P.za De Ferraris, 1/R/8
72100 BRINDISI

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

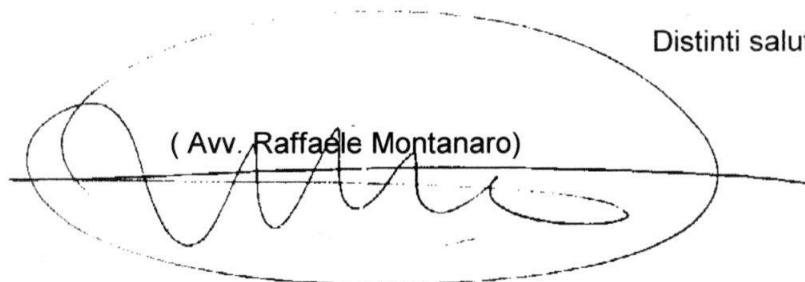
Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla ricezione della presente, la
somma di € 10.356,27 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2008, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza il versamento della somma dovuta, oltre spese di
intervento legale, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto per
morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)



Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il giovedì dalle ore 16,30 alle
19,30 Dott.Caiulo.

72100 BRINDISI
via f.consiglio n°4
tel./fax (r.a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: **651011160259** 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
651011160259	1 POLITO TIZIANA	BRINDISI	P.ZA A. DE FERRARIS	1	R	8

Cerca

Estratto Conto 2009

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2010

Bollettini

2009/2010

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

651011160259 1 **POLITO TIZIANA**

P.ZA A. DE FERRARIS 1 R 8 72011 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
30/05/2002 N. 512

In Locazione dal: 01/12/1991 Al:

Competenze Anno 2009

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3,14	10/01/2009			0			0,00	CANONI OGG. ANNI PRECEDENTI - Sanatoria	6461,93	
Gen	26,22	10/01/2009			26,22	0		0,00	MORA 2002		0,37
Feb	26,22	10/02/2009			52,44	31	1,65	0,07	COMPETENZE ANNO 2002		497,81
Mar	26,22	10/03/2009			78,66	28	1,65	0,10	MORA 2003		7,74
Mar		12/03/2009	3,14	000	75,52			0,00	INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02		11,2
Mar		12/03/2009	26,22	000	49,3	0		0,00			
Apr	26,22	10/04/2009			75,52	30	1,65	0,10	COMPETENZE ANNO 2003		673,38
Mag	26,22	10/05/2009			101,74	31	1,65	0,14	MORA 2004		6,9
Giu	26,22	10/06/2009			127,96	30	1,65	0,17	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		165,96
Lug	26,22	10/07/2009			154,18	31	1,65	0,22	COMPETENZE ANNO 2004		683,32
Ago	26,22	10/08/2009			180,4	31	1,65	0,25	MORA 2005		7,08
Set	26,22	10/09/2009			206,62	30	1,65	0,28	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04		33,77
Ott	26,22	10/10/2009			232,84	31	1,65	0,33	COMPETENZE ANNO 2005		692,9
Nov	26,22	10/11/2009			259,06	30	1,65	0,35	MORA 2006		10,23
Dic	26,22	10/12/2009			285,28	21	1,65	0,27	INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05		68,58
Riepilogo - Anno 2009											
Totale competenze Dovute - Anno 2009						317,78	-		COMPETENZE 2006		766,48
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009						29,36	=		MORA 2007		5,83
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009						288,42	+		INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06		113,07
Int. di Mora - Anno 2009						2,29	=		VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		177,64
Totale Debito Anno 2009						290,71			COMPETENZE 2007		306,63
										MORA 2008	5,54
										INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	113,95
										VERSAMENTI C/RESIDUI 2008	75,9
										COMPETENZE 2008	309,06
										Totali	10.775,77
										Totale Debito Anni Prec.	10.356,27
											419,50

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	10.356,27
Debito Anno 2009	290,71
Totale Debito al 31/12/2009	10.646,98

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
------	--------------	--------	-----------	------------	------------	--------

2007	29/08/2007	9999,68	0	243,89	31/12/2006	R
		9.999,68				

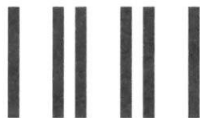
Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2007	29/09/2007	70	0	135538
2007	29/10/2007	70	0	135538
2007	29/11/2007	70	0	135538
2007	29/12/2007	70	0	135538
2007	29/01/2008	70	0	135538
2007	29/02/2008	70	0	135538
2007	29/03/2008	70	0	135538
2007	29/04/2008	70	0	135538
2007	29/05/2008	70	0	135538
2007	29/06/2008	70	0	135538
2007	29/07/2008	70	0	135538
2007	29/08/2008	9229,68	0	17871151
		9.999,68		19.362.069

[Stampa](#)

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a



R. CAVI *700000*
Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco
☐ Assicurata Euro _____

BARI CARL CMO
PostePoste
10 08 10 00
1787507347 3
Numero
ItalianaItaliane *BL*

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario *M. A. Polit Carrone*

Via *P. A. De Ferrari 1 R 8*

C.A.P. *70000* Località *Bruno*

EXPRESS
AGENZIA RECAPITI

[Signature]

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

05/08/10 *[Signature]*

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata