

406314

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Direzione Generale

Il sottoscritto Carrieri Cosimo, nato a il 3.2.142 a San Pietro Vernotico (Br), assegnatario di un alloggio ERP [cod. utente: 111. 16.009.4774-0] sito in S.Pietro V. co alla via Olanda ex Cicorella, scala B int.7, dichiara di essere debitore di questo IACP di Brindisi della somma di **€5. 363,44** *= dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12. 2009.

A tal fine, il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.363,44** = come specificato di seguito e comunque a fa data dal 27.10.2010.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla somma citata pari a **€53,63**= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€5. 417,07** = (cinquemilaquattrocentodiciasette/07) nei seguenti modi:

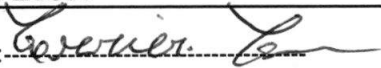
N° 11 rate di **€150, 00**= ciascuna a decorrere dal 27.10. 2010 sino a tutto il 27 . 08.2011;-----

- l'ultima rata a saldo " la dodicesima" con scadenza il **23. 09.2011 di €3.767,07**=

P.S* . : Si allega :

A) Copia di estratto conto al 31.12.2009;

B) *Copia di sollecito pagamento canoni inviata dall'avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

L'assegnatario: 

Identificato su esibizione di carta d' identità che in copia si allega al presente atto ricognitivo di debito.

Brindisi, 27.09. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s,v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

Io sottoscritto Carrieri Cosimo, nato a San Pietro Vernotico, il 3.2.1942, residente in San Pietro Vernotico, Via Olanda-ex Cicorella, B/7, in qualità di assegnatario dell' immobile abitativo sito in San Pietro Vernotico, Via Olanda-ex Cicorella B/7

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 5.363,44 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino 31.12.2009

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 5.363,44 in rate mensili di € 150 cadauna a partire da Ottobre 2010.

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 27.09.2010



Carrieri C

OK per €150/mese

[Signature]

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. daniele caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, li 18.05.2010



Gent.mo
Sig. Carrieri Cosimo
Via Olanda – Ex Cicorella, B/7
72027 SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 5.363,39 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2009, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)

Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f.consiglio n°4
tel./fax (r..a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111160094774	0 CARRIERI COSIMO	SAN PIETRO VERNOTICO	VIA OLANDA -EX CICORELLA	B 7

Estratto Conto 2009

111160094774 0 **CARRIERI COSIMO**
 VIA OLANDA -EX CICORELLA B 7 72027 SAN PIETRO
 VERNOTICO

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/11/1994 Al:

Competenze Anno 2009

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3	10/01/2009			0	31		0,00
Gen	25	10/01/2009			25	31	1,65	0,04
Feb	25	10/02/2009			50	28	1,65	0,06
Mar	25	10/03/2009			75	31	1,65	0,11
Apr	25	10/04/2009			100	30	1,65	0,14
Mag	25	10/05/2009			125	31	1,65	0,18
Giu	25	10/06/2009			150	30	1,65	0,20
Lug	25	10/07/2009			175	31	1,65	0,25
Ago	25	10/08/2009			200	31	1,65	0,28
Set	25	10/09/2009			225	30	1,65	0,31
Ott	25	10/10/2009			250	31	1,65	0,35
Nov	25	10/11/2009			275	30	1,65	0,37
Dic	25	10/12/2009			300	21	1,65	0,28

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
MORA 1995 8,25%	8,23	
Residuo 1995	99,73	
VERSAMENTI 96		80,86
C/RESIDUI		
MORA 1998 4,40%	23,45	
Residuo 1998	535,94	
VERSAMENTI 98		30,01
C/RESIDUI		
MORA 1999	4,96	
Residuo 1999	408,41	
Inter.su Residuo1999- Periodo1/1-31/12/00	16,46	
VERSAMENTI 99		408,41
C/RESIDUI		
MORA 2000	10,45	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	571,45	
Int.suResidui 99-2000- Periodo1/1-31/12/01	37,52	
MORA 2001	9,8	
COMPETENZE ANNO 2001	551,05	
MORA 2002	7,96	
INT.su Residui99/01Periodo/99- 31/12/01	42,1	
COMPETENZE ANNO 2002	566,98	
MORA 2003	6,52	
INT.suResidui99- 2002Periodo1/1/99- 31/12/02	47,2	
COMPETENZE ANNO 2003	567,09	
MORA 2004	3,72	
COMPETENZE ANNO 2004	363,47	
MORA 2005	3,71	
INT.Su Residui99- 2004Periodo1/1/99- 31/12/04	60,56	
COMPETENZE ANNO 2005	363,47	
MORA 2006	6,21	
INT.Su Residui99- 2005Periodo1/1/99- 31/12/05	97,68	
COMPETENZE 2006	382,9	
MORA 2007	4,84	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/06	141,55	
VERSAMENTI 2007		25
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2007	303	
MORA 2008	2,67	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/07	143,87	

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	303,00	+
Int. di Mora - Anno 2009	2,56	=
Totale Debito Anno 2009	305,56	

VERSAMENTI 2008		
C/COMPETENZE		96,79
COMPETENZE 2008	303	
Totali	5.698,95	641,07
Totale Debito Anni Prec.	5.057,88	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **5.057,88**
Debito Anno 2009 **305,56**
Totale Debito al 31/12/2009 **5.363,44**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data

Testo

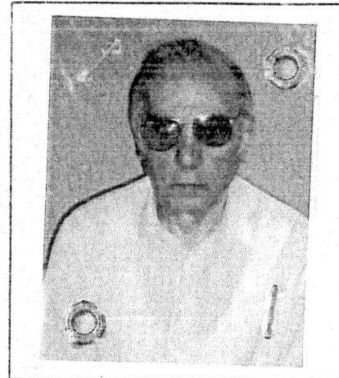
24/02/2005 GIA' C.DA CICORELLA

Stampa richiesta da: **iACP** del: **27/09/2010 11.23.44**

Cognome **CARRIERI**.....
Nome **COSIMO**.....
nato il **03.02.1942**.....
(atto n. **49**..... P. **1**..... S. A. **1942**.....)
a **SAN PIETRO VERNOTICO BR**.....)
Cittadinanza **ITALIANA**.....
Residenza **S. PIETRO Vco (BR)**.....
Via **OLANDA OP. 2**.....
Stato civile **CONIUGATO**.....
Professione **PENSIONATO**.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,72**.....
Capelli **BRIZZOLATI**.....
Occhi **CASTANI**.....
Segni particolari **NESSUNO**.....
.....
.....



Firma del titolare *Carriera Cosimo*

S. PIETRO Vco 04.06.2004.....

Impronta del dito
indice sinistro



IL SINDACO

Dr. SINDACO

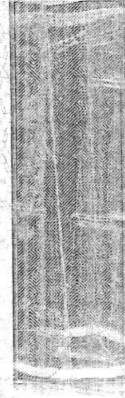
[Signature]

Validità prorogata
 fino al 03/06/2014
 Den.
 scadenza 05.2009

L'Un. dello Stato Civile
 delegato del Sindaco
 (Reg. Comune PALLUA)

COMUNE DI
 PALLUA

Diritti AJ 4267821 è 5,3



IPZS - OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
 SAN PIETRO VERNOTICO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AJ 4267821

DI
 CABELERI CESIMO

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05

Da restituire a _____



Reg. CRVSI -
Avviso di ricevimento

700000

3ARI CA10
Poste

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

10.10.10 - 14141272409 0
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Sig. Carrieri Donato

Via Olinda ex Casella reale B.M.7

C.A.P. 71017 Località S. Pietro Vico

Carrieri 13/10/10

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

