

418824

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da questa ARCA NORD SALENTO con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;
- Vista la dichiarazione dei redditi per il periodo 2015 – 2016;
- Accertata la regolarità dei pagamenti per l'anno 2015 ;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-Il sottoscritto Petrosillo Francesco, nato il 18/11/1985 a Brindisi, in nome proprio e nell'interesse della propria madre Iaia Angela assegnataria, impossibilita a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per motivi di salute, di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla piazza Andorra, 1 scala F int.2 - **numero di posizione: - 111.01.073. 3590-0**, dichiara di essere disposto a farsi carico della somma di **€5.938,80=** dovuta a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, per **canoni di locazione già scaduti al 31/12/2014**;

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.938,80= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€11,88= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€5.950,68 [cinquemilanovecentocinquanta/68] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €25,00 = ciascuna con con decorrenza 27/02/2016 sino al 30/ 12/2016=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €5.675,68= con scadenza 30/01/2017.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 11/01/2016

p. L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

18/01/16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010733590	0 IAIA ANGELA	BRINDISI	PIAZZA ANDORRA	1	F	2

Estratto Conto 2014

111010733590 0 **IAIA ANGELA**Provvedimento: Sanatoria Del
27/05/2008 N. 545

PIAZZA ANDORRA 1 F 2 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/10/1987 Al:

Competenze Anno 2014

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									MORA 2008	0,87	
Gen	3,05	10/01/2014			0			0,00	VERSAMENTI 2008		369,36
Gen	25,47	10/01/2014			25,47	0		0,00	C/COMPETENZE 2008		
Feb	25,47	10/02/2014			50,94	31	0,5	0,02	COMPETENZE 2008	8216,09	
Feb		03/02/2014	3,05	109	50,94			0,00	VERSAMENTI 2009		166,5
Feb		03/02/2014	25,47	374	25,47	0		0,00	C/COMPETENZE 2009		
Mar	25,47	10/03/2014			50,94			0,00	VERSAMENTI 2009		200
Mar		03/03/2014	25,47	233	25,47	0		0,00	C/RESIDUI 2009		
Apr	25,47	10/04/2014			50,94			0,00	COMPETENZE 2009	166,5	
Apr		02/04/2014	25,47	204	25,47	0		0,00	VERSAMENTI 2010		403
Mag	25,47	10/05/2014			50,94			0,00	C/COMPETENZE 2010		
Mag		02/05/2014	25,47	257	25,47	0		0,00	VERSAMENTI 2010		500
Giu	25,47	10/06/2014			50,94			0,00	C/RESIDUI 2010		
Giu		03/06/2014	25,47	247	25,47	0		0,00	COMPETENZE 2010	303	
Lug	25,47	10/07/2014			50,94			0,00	INTERESSI DI RATEO 2011	105,71	
Lug		02/07/2014	25,47	199	25,47	0		0,00	VERSAMENTI 2011		278
Ago	25,47	10/08/2014			50,94			0,00	C/COMPETENZE 2011		
Ago		01/08/2014	25,47	203	25,47	0		0,00	VERSAMENTI 2011		600
Set	25,47	10/09/2014			50,94			0,00	C/RESIDUI 2011		
Set		01/09/2014	25,47	215	25,47	0		0,00	COMPETENZE 2011	303	
Ott	25,47	10/10/2014			50,94			0,00	VERSAMENTI 2012		303
Ott		01/10/2014	25,47	189	25,47	0		0,00	C/COMPETENZE 2012		665
Nov	25,47	10/11/2014			50,94			0,00	VERSAMENTI 2012		
Nov		04/11/2014	25,47	194	25,47	0		0,00	C/RESIDUI 2012		309,3
Dic	25,47	10/12/2014			50,94			0,00	COMPETENZE 2012	309,3	
Dic		01/12/2014	25,47	279	25,47	0		0,00	VERSAMENTI 2013		309,3
									Totale	9.707,47	3.794,16
									Totale Debito Anni Prec.	5.913,31	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014

308,69

-

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014

283,22

=

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014

25,47

+

Int. di Mora - Anno 2014

0,02

=

Totale Debito Anno 2014

25,49

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti

5.913,31

Debito Anno 2014

25,49

Totale Debito al 31/12/2014 **5.938,80****Data Testo**

30/05/2008 **30/05/2008: Canoni Oggettivi Arretrati da Ottobre 1987 a marzo 2008 € 35489,13 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (35489,13 - 70% = 10646,739) A seguito di determina dirigenziale n. 616/2009/D del 26/06/2009 all'importo dovuto per sanatoria vengono sottratti € 3000 per lavori di manutenzione straordinaria**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	05/05/2010	7471,58	0	73,98	31/12/2009	R
2011	05/04/2011	7153,31	0	105,71	31/12/2010	R
2012	20/03/2012	6574,31	0	96,71	31/12/2011	R
		21.199,20				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	30/08/2009	175,96	0	340706
2009	30/09/2009	175,96	0	340706
2009	30/10/2009	175,96	0	340706
2009	30/11/2009	175,96	0	340706
2009	30/12/2009	175,96	0	340706
2009	30/01/2010	175,96	0	340706
2009	28/02/2010	175,96	0	340706
2009	28/03/2010	175,96	0	340706
2009	28/04/2010	175,96	0	340706
2009	28/05/2010	175,96	0	340706
2009	28/06/2010	175,96	0	340706
2009	28/07/2010	175,96	0	340706
2009	28/08/2010	175,96	0	340706
2009	28/09/2010	175,96	0	340706
2009	28/10/2010	175,96	0	340706
2009	28/11/2010	175,96	0	340706
2009	28/12/2010	175,96	0	340706
2009	28/01/2011	175,96	0	340706
2009	28/02/2011	175,96	0	340706
2009	28/03/2011	175,96	0	340706
2009	28/04/2011	175,96	0	340706
2009	28/05/2011	175,96	0	340706
2009	28/06/2011	175,96	0	340706
2009	28/07/2011	175,96	0	340706
2009	28/08/2011	175,96	0	340706
2009	28/09/2011	175,96	0	340706
2009	28/10/2011	175,96	0	340706
2009	28/11/2011	175,96	0	340706
2009	28/12/2011	175,96	0	340706
2009	28/01/2012	175,96	0	340706
2009	28/02/2012	175,96	0	340706
2009	28/03/2012	175,96	0	340706
2009	28/04/2012	175,96	0	340706
2009	28/05/2012	175,96	0	340706
2009	28/06/2012	175,96	0	340706
2009	28/07/2012	175,96	0	340706
2009	28/08/2012	175,96	0	340706
2009	28/09/2012	175,96	0	340706
2009	28/10/2012	175,96	0	340706
2009	28/11/2012	175,96	0	340706
2009	28/12/2012	175,96	0	340706
2009	28/01/2013	175,96	0	340706
2009	28/02/2013	175,96	0	340706
2009	28/03/2013	175,96	0	340706
2009	28/04/2013	175,96	0	340706

2009	28/05/2013	175,96	0	340706
2009	28/06/2013	175,96	0	340706
2009	28/07/2013	175,96	0	340706
2010	30/05/2010	50	0	96813
2010	30/06/2010	50	0	96813
2010	30/07/2010	50	0	96813
2010	30/08/2010	50	0	96813
2010	30/09/2010	50	0	96813
2010	30/10/2010	50	0	96813
2010	30/11/2010	50	0	96813
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	50	0	96813
2010	28/04/2011	6921,58	0	13402047
2011	30/04/2011	50	0	96813
2011	30/05/2011	50	0	96813
2011	30/06/2011	50	0	96813
2011	30/07/2011	50	0	96813
2011	30/08/2011	50	0	96813
2011	30/09/2011	50	0	96813
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	6603,31	0	12785791
2012	30/04/2012	70	0	135538
2012	30/05/2012	70	0	135538
2012	30/06/2012	70	0	135538
2012	30/07/2012	70	0	135538
2012	30/08/2012	70	0	135538
2012	30/09/2012	70	0	135538
2012	30/10/2012	70	0	135538
2012	30/11/2012	70	0	135538
2012	30/12/2012	70	0	135538
2012	30/01/2013	70	0	135538
2012	28/02/2013	70	0	135538
2012	28/03/2013	5804,31	0	11238711
		29.645,28		57.401.241

Stampa richiesta da: **iACP** del: **12/01/2016 10:03:52**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010733590	0 IAIA ANGELA	BRINDISI	PIAZZA ANDORRA	1	F	2

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	IAIA ANGELA	BRINDISI	21/10/1956	F	IAINGL56R61B180Q	INVALIDITA'
1	Fam. a Carico	PETROSILLO FRANCESCO	BRINDISI	18/11/1985	M	PTRFNC85S18B180R	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	3.770
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	3.770

Stampa richiesta da: iacp del: 12/01/2016 10:04:47

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010733590	0 IAIA ANGELA	BRINDISI	PIAZZA ANDORRA	1	F	2

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,02	N	3,02
2016	Fitto Mensile	1	12	25,16	S	301,92
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,03	N	3,03
2015	Fitto Mensile	1	12	25,32	S	303,84
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,05	N	3,05
2014	Fitto Mensile	1	12	25,47	S	305,64
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,06	N	3,06
2013	Fitto Mensile	1	12	25,52	S	306,24
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2012	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2011	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2010	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2009	Fitto Mensile	5	5	0	N	0
2009	Fitto Mensile	6	6	16,5	N	16,5
2009	Fitto Mensile	7	12	25	N	150
2008	Deposito Cauzionale	4	4	246,24	N	246,24
2008	Fitto Mensile	4	4	123,12	N	123,12
2008	Importo dovuto per Sanatoria	4	4	303	N	303
2008	30% Importo dovuto per Regolarizzazione	4	4	7646,73	N	7646,73
						10.624,39

Stampa richiesta da: iacp del: 12/01/2016 10:06:56

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010733590	0 IAIA ANGELA	BRINDISI	PIAZZA ANDORRA	1	F	2

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	23/01/2015	39	3,03	0	S	5.866	
7	0	23/01/2015	127	25,32	0	C	49.026	
7	0	02/02/2015	733	25,32	0	C	49.026	
7	0	01/04/2015	251	25,32	0	C	49.026	
7	0	01/04/2015	252	25,32	0	C	49.026	
7	0	04/05/2015	244	25,32	0	C	49.026	
7	0	03/06/2015	195	25,32	0	C	49.026	
7	0	01/07/2015	259	25,32	0	C	49.026	
7	0	03/08/2015	201	25,32	0	C	49.026	
7	0	01/09/2015	198	25,32	0	C	49.026	
				230,91			447.100	

Stampa richiesta da: iacp del: 12/01/2016 10:06:44



Cognome **PETROSILLO**
Nome **FRANCESCO**
nato il **18/11/1985**
(atto n. **1248** P. **I** S. **A**)
a **BRINDISI** ()
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **PIAZZA ANDORRA 1**
Stato civile **---**
Professione **IN ATTESA DI OCCUPAZIONE**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,65**
Capelli **NERI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari



Firma del titolare

BRINDISI 19/05/2014

IL SINDACO



ATO DEL SINDACO

Office: Anagrafe Delicate

MARSEGLIA

MARKSEGLIA
1612

