



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Miccoli Maria Nata a Ostuni il 15/12/1963 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Ostuni alla Via G. Tanzarella, 6 Cod.n 111/033 4402/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 8.086,58 per canoni arretrati al 31/12/2014-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. i). A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 8.167,44 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Dicembre 2015.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 80,86; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 8.167,44 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Dicembre 2015 fino al mese di Ottobre -2016 di Euro 80,00 ciascuna; ultima rata di Euro 8.167,44 entro il 30/11/2016.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria Miccoli Maria Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di Patente di guida B n. BR 5074186X Rilasciato il 31/08/2000 dal M.C.T.C. di Ostuni.

Brindisi 30/11/2015

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



09/12/15



ARCA NORD SALENTO

Già IACP per la Provincia di Brindisi

Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P. IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 - Fax 0831/597852 - pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. 9087

Brindisi li, 19/11/15

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

Alla Sig.ra Miccoli Maria
Via Dott. G. Tanzarella 4/6
OSTUNI

Oggetto: Rideterminazione del canone di locazione, relativamente al periodo 1-1-2013/31-12-2014, a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Con la presente, si informa, che la Guardia di Finanza Compagnia di Ostuni, con nota nr. 0316777/15 del 22/7/2015 ha trasmesso a questa Agenzia, un verbale di accertamento e contestazione redatto nei confronti della S. V., a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Più precisamente, dalle verifiche esperite dalla G.d.F., è emerso che il reddito complessivo del nucleo familiare per l'anno 2011, è stato pari ad **euro 24.143,00**, e non ad **euro 0 (zero)**, che è quanto dichiarato dalla S.V. con autocertificazione presentata a questa Agenzia.

E' opportuno evidenziare, che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 27 dicembre 2000, nr. 445, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione il dichiarante, fermo restando l'accertamento dell'eventuale responsabilità penale connessa, decade dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

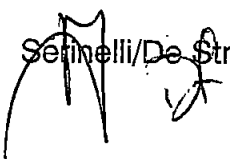
In conseguenza di tutto quanto sopra, quest'Agenzia, con determinazione n. 499/2015/D del 9/11/2015, ha provveduto a rideterminare il canone dovuto dalla S.V., per gli anni 2013 e 2014, nel seguente modo:

Anno Costruzione	Vetustà	Tipolo-gia	Demo-grafia	Ubica-zione	Livello Piano	Stato Conservazione	Superficie	Valore Canone Concordato €/Mq	% Istat	Importo Istat	Canone Mensile
1999	0,92	0,80	0,95	1,00	1,00	1,00	96,51	3,64	0,98	3,42	€ 354,72
Competenze		Versato		Interessi		Dovuto					
€ 8.598,40		€ 546,00		€ 32,21		€ 8.064,61					

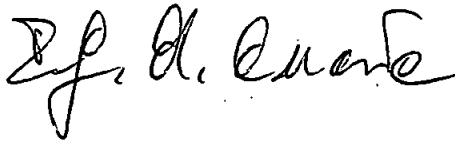
Tutto ciò premesso e considerato, con la presente, valevole ad ogni effetto di legge, si invita e diffida. La S.V., a rimettere in favore di quest'Arca Nord Salento, la somma di **euro 8.084,61**, specificando che detto importo è riferito solo ed unicamente al conguaglio dovuto per gli anni 2013 e 2014, dato dalla differenza fra: il precedente canone (determinato sulla scorta dell'autocertificazione) ed il nuovo canone così come sopra rideterminato (determina n. 499/2015/D del 9/11/2015).

Si comunica, inoltre, che la suddetta somma, comprensiva degli interessi di mora, dovrà essere versata entro e non oltre giorni 15 dal ricevimento della presente, e che nel caso di mancata regolarizzazione della propria posizione entro il termine perentorio ivi indicato, quest'Agenzia, si vedrà costretta ad attivare ogni e più opportuna azione legale a salvaguardia delle proprie ragioni.

Allegato: bollettino di c/c postale per il pagamento della somma, comprensiva degli interessi di mora.

 Semelli/De Stradis

II DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Mario QUARTA



4B: 16/07/2020 (LG2020)
5. BR5074188X

	9	10	11	12
A1				
A				
B		10/05/88	21/06/10	
C				
D				
BE				
CE				
DE				

71 BR2149971K I

mod. MC 720F

ISTITUTO CARIPASSO E SOCIETÀ DI SERVIZI - OFFICINA CARIPASSO

AA 1449053

C.P.P. 10

Avviso di ricevimento

111 12 033 440210

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

14885762034

Numero

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

S. S. RA KICCOLE MARIA

Via

G. TONZARRELLA, 6

C.A.P.

72017

Località

OSTUNI

Michele Manno

14/12/15 600g



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11



Da restituire a _____

