

407005

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Delli Santi Patrizia, nata a Brindisi il 13.4.1963, assegnataria di un alloggio di ERP [cod. utente: 371.01.0549. 0125-1] sito nel Comune di Brindisi in largo delle Murge, 3 scala B int. 2 dichiara di essere debitrice dello IACP della somma di **€3. 976, 67=** per canoni di locazione sino a tutto il 30. 04. 2010. - **L. R. n. 54 del 20.12.1984 – art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione – Stipula contratto di locazione , giusta notifica del 9. 3.2010 prot. n. 3448 .**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3. 976, 67=** nei modi e nei termini specificati di seguito e comunque a decorrere **dal 30.04.2010.**

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€39,77=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€4. 016,44 = [Euroquattromilasedici/44] con le seguenti modalità:

N. 11 > rate a far data dal 30. 04. 2010 sino a tutto il 28. 2. 2010 dell'importo di **€50,00=** ciascuna;

N. 12 > la "dodicesima" a saldo dell'importo di **€3. 466,44=** con scadenza 30.03.2010.

P.S. *Si allegano fotocopie di versamento

L'assegnataria *Delli Santi Patrizia*

Identifica su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Brindisi, 21.04.2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

09 MAR. 2010

3448

371.01.049.0125 1
DELLI SANTI PATRIZIA
LARGO DELLE MURGE 3 B 2
72100 BRINDISI

Oggetto: Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 139 adottata in data 22/02/2010, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 4.146,56, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

- | | | |
|--|---|----------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | € | 158,62 |
| 2) Mensilità di fitto oggettivo | € | 79,31 |
| 3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/12/1960 - 28/02/2010) | € | 3.908,63 |

Totale (S.E. & O.) € 4.146,56

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile-intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile-intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 4.146,56 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2008.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Pe

sul
C/C n. 203729

di Euro 158,62

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

371010490125/1
DELLI SANTI PATRIZIA
LARGO DELLE MURGE 3 B2
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2010

Scadenza: 10-03-2010

87/139 04 15-04-10 81
0175 €*158,62*
VCY 0547 €*1,10*
C/C 000000203729 P 0094

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

1. Cognome **DELLI SANTI**
2. Nome **PATRIZIA**
3. Data e luogo di nascita **13/04/1963**
BRINDISI (BR)
4. Residenza **BRINDISI**
V. BRADANO 10



5. Rilasc. dal Prefetto **BRINDISI**

6. **11/11/2007**

7. Validità fino al **06/01/2017**

Patente N. **BR2131199J**

BNN1 IL PREFETTO

CAMBIO DI RESIDENZA

PATENTE N. **BR2131199J (PJ5ZNS)**
L.GO DELLE MURGE 3
72100 BRINDISI BR

PATENTE N. **BR2131199J (V.LKPMI)**
VALIDA FINO AL 06/01/2007
NESSUNA PRESCRIZIONE

(D1BR251219)
RILASCIO PER ESAME

25/09-21/11/86*

PATENTE N. **BR2131199J (KSPHVQ)**
VALIDA FINO AL 06/01/2017
NESSUNA PRESCRIZIONE

VEICOLI PER I QUALI LA PATENTE È VALIDA

Autoveicoli di massa e moto fino a 125 cc

BR2131199J 15/12/86*

Autoveicoli di massa e moto fino a 125 cc
Autoveicoli per trasporto persone
Autoveicoli per trasporto merci
Autoveicoli per trasporto persone e merci
Autoveicoli per trasporto persone e merci e moto fino a 125 cc

Autoveicoli per trasporto persone e merci
Autoveicoli per trasporto persone e merci e moto fino a 125 cc

Autoveicoli (1)

Autoveicoli di cat. B, C, D, per i quali la patente è valida con limitazioni, secondo i relativi limiti di velocità (solo per cat. C e D)

Validità di cat. B, C, D, per i quali la patente è valida con limitazioni, secondo i relativi limiti di velocità (solo per cat. C e D)

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371010490125	1 DELLI SANTI PATRIZIA	BRINDISI	LARGO DELLE MURGE	3	B	2

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2010	Deposito Cauzionale	3	3	158,62	N	158,62
2010	Fitto Mensile	3	3	79,31	N	79,31
2010	Fitto Mensile	4	12	34,02	S	306,18
						544,11

Stampa richiesta da: iacp del: 21/04/2010 9.08.05

3.908,63
+ 68,04 MARZO/APRILE 2010
3.976,67 =

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul
C/C n. 203729

di Euro 79,31

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

371010490125/1
DELLI SANTI PATRIZIA
LARGO DELLE MURGE 3 B2
72100 - BRINDISI

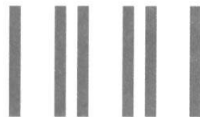
Canone Locazione Marzo/2010

Scadenza: 10-03-2010

87/139 07 21-04-10 R1
0262 €*79,31*
VCY 0590 €*1,10*
P 0098

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (Ex W8402E) - St. [4] Ed. 07/05

Da restituire a _____



Reg. C.R. 151 - 17 marzo
Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

13875061558 1
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

Via

C.A.P.

Località

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Inviì multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata