

412384



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Visto l'estratto conto al 31/12/2020 trasmesso con Raccomandata A.R. dell' 8/10/2021 prot. n.6976, i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;
- Cio' posto la sottoscritta Taurisano Angela, nata il 19/11/1954 a Taurisano (Br), in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito in Brindisi in Viale Grecia ,28 scala a int.2 codice individuativo di posizione contabile : 111.01.076.3673/0, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€10.937,38 - 546,00*) €10.391,38=** per canoni di locazione sino a tutto il 31/12/2020 salvo eventuali quote d' interessi per ritardato pagamento;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara:

- di **voler estinguere la citata somma dovuta a saldo sino al 31/12/2020** ai sensi dell'art.4, nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di voler estinguere la citata somma di **€10.391,38=** in **n°60 rate (5 Anni)** mensili decorrenti a far data dal 28/02/2022 dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : “ la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ”.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in

caso:

- mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
- 1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
- 2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 11/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 11/01/2022

L'assegnataria



Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Cod. Fisc. TRSNGL54S59B180R



AVVISO DI PAGAMENTO

10.987,38



CANONI MOROSITA

M. d. 026.3673/0

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.plugandpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: ACCONTO PER MOROSITA' AL 31/12/2020

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale TRSNG154S59B180R

TAURISANO ANGELA

VIALE GRECIA, 28 SCALA L INT. 2

72100 BRINDISI

QUANTO E QUANDO PAGARE?

546,00 Euro entro il 31/12/2021

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 31/12/2021

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario o altri canali di



Destinatario TAURISANO ANGELA

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento ACCONTO PER MOROSITA' AL 31/12/2020

Euro 546,00

LIS Pay S.p.A.
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di LIS Pay S.p.A., sede legale in Milano, Via Roberto Bracco n. 6, Cap. Soc. 56.600.000,00 i.v., aderente al "Gruppo IVA B&D Holding" con P. IVA 02611940038, CF e iscriz. al R.I. di Milano n. 08658331007, iscritta al n. 1 dell'albo degli IMEL, i cui art. 114-quater del d.lgs. n. 385/1993 (T.U.B.), - pec: lispay@pec.lispay.it - Tel. +390222201

ESERCIZIO CONVENZIONATO

RICEVITORIA N. BAO104

PIZZUTO VALTER

VIA GERMANIA, 8

72100 - BRINDISI (BR)

FICE Term.:

Numero Oper.:

23/12/2021 12:42:10

RICEVUTA DI PAGAMENTO

FICE Trans.:

Data Transazione:

Operazione:

2000024374793

23/12/2021 12:42:11

PAGO PA

1. Transazione (IUR):

21361D1908031635752

01022135700000116

FICE IUV:

Pubblica Amministrazione:

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

Ente Creditore

CONSERVARE QUESTO DOCUMENTO VALEVOLE COME RICEVUTA DI PAGAMENTO

Pagato via sistema PagoPa

ulteriori informazioni sul servizio di pagamento si faccia riferimento al sito www.lispay.it l'efficacia solutoria del pagamento coincide con il rilascio della ricevuta



Ente Creditore

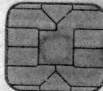
31/12/2021

10. 391, 38

AC 2014

TS
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

 **Codice Fiscale** TRSNGLS4S59B180R **Sesso** F

Cognome TAURISANO
Nome ANGELA
Luogo di nascita BRINDISI
Data di scadenza 18/05/2022 **Provincia** BR
Data di nascita 19/11/1954

Dati sanitari regionali

REGIONE PUGLIA

 **REPUBBLICA ITALIANA**
MINISTERO DELL'INTERNO
CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
COMUNE DI / MUNICIPALITY
BRINDISI

CA34585CD



COGNOME / SURNAME
TAURISANO
NOME / NAME
ANGELA
LUOGO E DATA DI NASCITA / PLACE AND DATE OF BIRTH
BRINDISI (BR) 19.11.1954
SESSO / SEX
F
STATURA / HEIGHT
157
EMISSIONE / ISSUING
05.09.2018
FIRMA DEL TITOLARE / HOLDER'S SIGNATURE


CITTADINANZA / NATIONALITY
ITA
SCADENZA / EXPIRY
19.11.2028
028938

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 10.391,38**Tasso di Interesse Annuo: **1,25%**Durata del Finanziamento: **5 anni**Modalità di Restituzione: **60 rate mensili**

	1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
FeBB	rata n. 1	€ 184,01	€ 10,82	€ 173,19	€ 319,32	€ 10.218,19
mar2	rata n. 2	€ 183,83	€ 10,64	€ 173,19	€ 308,67	€ 10.045,00
APRILE	rata n. 3	€ 183,65	€ 10,46	€ 173,19	€ 298,21	€ 9.871,81
	rata n. 4	€ 183,47	€ 10,28	€ 173,19	€ 287,93	€ 9.698,62
	rata n. 5	€ 183,29	€ 10,10	€ 173,19	€ 277,83	€ 9.525,43
	rata n. 6	€ 183,11	€ 9,92	€ 173,19	€ 267,90	€ 9.352,24
	rata n. 7	€ 182,93	€ 9,74	€ 173,19	€ 258,16	€ 9.179,05
	rata n. 8	€ 182,75	€ 9,56	€ 173,19	€ 248,60	€ 9.005,86
	rata n. 9	€ 182,57	€ 9,38	€ 173,19	€ 239,22	€ 8.832,67
	rata n. 10	€ 182,39	€ 9,20	€ 173,19	€ 230,02	€ 8.659,48
	rata n. 11	€ 182,21	€ 9,02	€ 173,19	€ 221,00	€ 8.486,29
	rata n. 12	€ 182,03	€ 8,84	€ 173,19	€ 212,16	€ 8.313,10

Tot. 1° anno: € 2.196,26 € 117,99 € 2.078,28

Rimanente: € 8.525,26 € 212,16 € 8.313,10

	2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
	rata n. 13	€ 181,85	€ 8,66	€ 173,19	€ 203,50	€ 8.139,91
	rata n. 14	€ 181,67	€ 8,48	€ 173,19	€ 195,02	€ 7.966,72
	rata n. 15	€ 181,49	€ 8,30	€ 173,19	€ 186,72	€ 7.793,53
	rata n. 16	€ 181,31	€ 8,12	€ 173,19	€ 178,60	€ 7.620,35
	rata n. 17	€ 181,13	€ 7,94	€ 173,19	€ 170,66	€ 7.447,16
	rata n. 18	€ 180,95	€ 7,76	€ 173,19	€ 162,91	€ 7.273,97
	rata n. 19	€ 180,77	€ 7,58	€ 173,19	€ 155,33	€ 7.100,78
	rata n. 20	€ 180,59	€ 7,40	€ 173,19	€ 147,93	€ 6.927,59
	rata n. 21	€ 180,41	€ 7,22	€ 173,19	€ 140,72	€ 6.754,40
	rata n. 22	€ 180,23	€ 7,04	€ 173,19	€ 133,68	€ 6.581,21
	rata n. 23	€ 180,05	€ 6,86	€ 173,19	€ 126,83	€ 6.408,02
	rata n. 24	€ 179,86	€ 6,68	€ 173,19	€ 120,15	€ 6.234,83

Tot. 2° anno: € 2.170,28 € 92,01 € 2.078,28

Dall'inizio: € 4.366,54 € 209,99 € 4.156,55

Rimanente: € 6.354,98 € 120,15 € 6.234,83

	3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
	rata n. 25	€ 179,68	€ 6,49	€ 173,19	€ 113,66	€ 6.061,64
	rata n. 26	€ 179,50	€ 6,31	€ 173,19	€ 107,34	€ 5.888,45
	rata n. 27	€ 179,32	€ 6,13	€ 173,19	€ 101,21	€ 5.715,26
	rata n. 28	€ 179,14	€ 5,95	€ 173,19	€ 95,25	€ 5.542,07
	rata n. 29	€ 178,96	€ 5,77	€ 173,19	€ 89,48	€ 5.368,88
	rata n. 30	€ 178,78	€ 5,59	€ 173,19	€ 83,89	€ 5.195,69
	rata n. 31	€ 178,60	€ 5,41	€ 173,19	€ 78,48	€ 5.022,50
	rata n. 32	€ 178,42	€ 5,23	€ 173,19	€ 73,24	€ 4.849,31
	rata n. 33	€ 178,24	€ 5,05	€ 173,19	€ 68,19	€ 4.676,12
	rata n. 34	€ 178,06	€ 4,87	€ 173,19	€ 63,32	€ 4.502,93
	rata n. 35	€ 177,88	€ 4,69	€ 173,19	€ 58,63	€ 4.329,74
	rata n. 36	€ 177,70	€ 4,51	€ 173,19	€ 54,12	€ 4.156,55

Tot. 3° anno: € 2.144,30 € 66,03 € 2.078,28

Zanin

Dall'inizio:	€ 6.510,85	€ 276,02	€ 6.234,83
Rimanente:	€ 4.210,67	€ 54,12	€ 4.156,55

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 177,52	€ 4,33	€ 173,19	€ 49,79	€ 3.983,36
rata n. 38	€ 177,34	€ 4,15	€ 173,19	€ 45,64	€ 3.810,17
rata n. 39	€ 177,16	€ 3,97	€ 173,19	€ 41,67	€ 3.636,98
rata n. 40	€ 176,98	€ 3,79	€ 173,19	€ 37,89	€ 3.463,79
rata n. 41	€ 176,80	€ 3,61	€ 173,19	€ 34,28	€ 3.290,60
rata n. 42	€ 176,62	€ 3,43	€ 173,19	€ 30,85	€ 3.117,41
rata n. 43	€ 176,44	€ 3,25	€ 173,19	€ 27,60	€ 2.944,22
rata n. 44	€ 176,26	€ 3,07	€ 173,19	€ 24,54	€ 2.771,03
rata n. 45	€ 176,08	€ 2,89	€ 173,19	€ 21,65	€ 2.597,84
rata n. 46	€ 175,90	€ 2,71	€ 173,19	€ 18,94	€ 2.424,66
rata n. 47	€ 175,72	€ 2,53	€ 173,19	€ 16,42	€ 2.251,47
rata n. 48	€ 175,53	€ 2,35	€ 173,19	€ 14,07	€ 2.078,28
Tot. 4° anno:	€ 2.118,33	€ 40,05	€ 2.078,28		

Dall'inizio:	€ 8.629,18	€ 316,07	€ 8.313,10
Rimanente:	€ 2.092,35	€ 14,07	€ 2.078,28

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 175,35	€ 2,16	€ 173,19	€ 11,91	€ 1.905,09
rata n. 50	€ 175,17	€ 1,98	€ 173,19	€ 9,92	€ 1.731,90
rata n. 51	€ 174,99	€ 1,80	€ 173,19	€ 8,12	€ 1.558,71
rata n. 52	€ 174,81	€ 1,62	€ 173,19	€ 6,49	€ 1.385,52
rata n. 53	€ 174,63	€ 1,44	€ 173,19	€ 5,05	€ 1.212,33
rata n. 54	€ 174,45	€ 1,26	€ 173,19	€ 3,79	€ 1.039,14
rata n. 55	€ 174,27	€ 1,08	€ 173,19	€ 2,71	€ 865,95
rata n. 56	€ 174,09	€ 0,90	€ 173,19	€ 1,80	€ 692,76
rata n. 57	€ 173,91	€ 0,72	€ 173,19	€ 1,08	€ 519,57
rata n. 58	€ 173,73	€ 0,54	€ 173,19	€ 0,54	€ 346,38
rata n. 59	€ 173,55	€ 0,36	€ 173,19	€ 0,18	€ 173,19
rata n. 60	€ 173,37	€ 0,18	€ 173,19		
Tot. 5° anno:	€ 2.092,35	€ 14,07	€ 2.078,28		

Dall'inizio:	€ 10.721,52	€ 330,14	€ 10.391,38
---------------------	--------------------	-----------------	--------------------

Interessi complessivi calcolati: **€ 330,14**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 10.721,52**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **3,18%**

Dean i r m