

406859

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO

Il sottoscritto Schifeo Tommaso, nato a Brindisi il 13.05.1935 assegnatario di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 01.074.3638-0] sito nel Comune di Brindisi [Rione - Bozzano] in viale Europa, 11, scala M, int. 10 dichiara di essere debitore della somma **€11. 570,05=** giusta notifica di questo IACP del 29.04.2009 prot. 4200 che ad ogni buon conto si allega al presente atto di rateizzazione così determinata:

€11. 570,05= importo dovuto per canoni arretrati decurtato di **€3. 000,00=** a seguito di adozione di determinazione n° 616 /2009 D di questo IACP e quindi per un importo definitivo pari a **€8. 570, 05=**.
A tal fine, il sottoscritto, chiede di poter estinguere il predetto debito di **€8. 570, 05=** secondo l'allegato piano di rateizzazione, che è parte integrante ed inscindibile del presente atto, con rata mensile pari a **€189,69** a decorrere dal 10. 08.2009 per un totale di n. 48 rate.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi secondo quanto stabilito per legge, il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per canoni di locazione.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà la decadenza della regolarizzazione del rapporto locativo e l'annullamento della presente rateizzazione, se non pagata entro i termini previsti della legge regionale n. 5 del 16.03.2009, con conseguente espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di **€9. 105,23=** (Euronovemilacentocinque/23.) meglio dettagliata in :

- 1) **€8. 570,05=** per canoni arretrati sino a tutto il 30.04.2009;
- 2) **€535,18** quale importo dovuto per interessi .
- 3) **in n°48 rate mensili di €189,69.**

L'assegnatario/..... *Schifeo Tommaso*

Identificato/ a su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 10.08.2009.

L' Istruttore amministrativo
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Allegati:

- A) - Copia di comunicazione del 29.04.2009;
- B) - Copia di piano di rateizzazione;
- C) - Fotocopie di versamento

PIANO DI AMMORTAMENTO

Richiedente: SCHIFEO TOMMASO
Codice fiscale: SCHTMS35E13B180V

Capitale: 8.570,05
Tasso: 3,0000%
Anni: 4
Numero rate: 48
Tipo rata: Mensile
Totale interessi: 535,18
Data erogazione: 10/07/2009

Scadenza	Num.	Rata	Quota cap.	Quota int.	Deb. residuo	Deb. estinto
10/08/2009	1	189,69	168,27	21,43	8.401,78	168,27
10/09/2009	2	189,69	168,69	21,00	8.233,10	336,95
10/10/2009	3	189,69	169,11	20,58	8.063,99	506,06
10/11/2009	4	189,69	169,53	20,16	7.894,45	675,60
10/12/2009	5	189,69	169,96	19,74	7.724,50	845,55
10/01/2010	6	189,69	170,38	19,31	7.554,12	1.015,93
10/02/2010	7	189,69	170,81	18,89	7.383,31	1.186,74
10/03/2010	8	189,69	171,23	18,46	7.212,07	1.357,98
10/04/2010	9	189,69	171,66	18,03	7.040,41	1.529,64
10/05/2010	10	189,69	172,09	17,60	6.868,32	1.701,73
10/06/2010	11	189,69	172,52	17,17	6.695,80	1.874,25
10/07/2010	12	189,69	172,95	16,74	6.522,85	2.047,20
10/08/2010	13	189,69	173,39	16,31	6.349,46	2.220,59
10/09/2010	14	189,69	173,82	15,87	6.175,64	2.394,41
10/10/2010	15	189,69	174,25	15,44	6.001,39	2.568,66
10/11/2010	16	189,69	174,69	15,00	5.826,70	2.743,35
10/12/2010	17	189,69	175,13	14,57	5.651,58	2.918,47
10/01/2011	18	189,69	175,56	14,13	5.476,01	3.094,04
10/02/2011	19	189,69	176,00	13,69	5.300,01	3.270,04
10/03/2011	20	189,69	176,44	13,25	5.123,57	3.446,48
10/04/2011	21	189,69	176,88	12,81	4.946,68	3.623,37
10/05/2011	22	189,69	177,33	12,37	4.769,36	3.800,69
10/06/2011	23	189,69	177,77	11,92	4.591,59	3.978,46
10/07/2011	24	189,69	178,21	11,48	4.413,38	4.156,67
10/08/2011	25	189,69	178,66	11,03	4.234,72	4.335,33
10/09/2011	26	189,69	179,11	10,59	4.055,61	4.514,44
10/10/2011	27	189,69	179,55	10,14	3.876,06	4.693,99
10/11/2011	28	189,69	180,00	9,69	3.696,06	4.873,99
10/12/2011	29	189,69	180,45	9,24	3.515,61	5.054,44
10/01/2012	30	189,69	180,90	8,79	3.334,70	5.235,35
10/02/2012	31	189,69	181,36	8,34	3.153,35	5.416,70
10/03/2012	32	189,69	181,81	7,88	2.971,54	5.598,51
10/04/2012	33	189,69	182,26	7,43	2.789,27	5.780,78
10/05/2012	34	189,69	182,72	6,97	2.606,55	5.963,50
10/06/2012	35	189,69	183,18	6,52	2.423,38	6.146,67
10/07/2012	36	189,69	183,63	6,06	2.239,75	6.330,30
10/08/2012	37	189,69	184,09	5,60	2.055,65	6.514,40
10/09/2012	38	189,69	184,55	5,14	1.871,10	6.698,95
10/10/2012	39	189,69	185,01	4,68	1.686,08	6.883,97
10/11/2012	40	189,69	185,48	4,22	1.500,61	7.069,44
10/12/2012	41	189,69	185,94	3,75	1.314,67	7.255,38
10/01/2013	42	189,69	186,41	3,29	1.128,26	7.441,79
10/02/2013	43	189,69	186,87	2,82	941,39	7.628,66
10/03/2013	44	189,69	187,34	2,35	754,05	7.816,00
10/04/2013	45	189,69	187,81	1,89	566,24	8.003,81
10/05/2013	46	189,69	188,28	1,42	377,97	8.192,08
10/06/2013	47	189,69	188,75	0,94	189,22	8.380,83
10/07/2013	48	189,69	189,22	0,47	0,00	8.570,05



Lina Maria
Spina Romma