

Il sottoscritto Carbone Antonio, nato a Brindisi il 03/05/1948, assegnatario di un alloggio di ERP [cod. utente: 111 01 076 3680/0 sito nel Comune di Brindisi. (Rione-Bozzano) alla Via Norvegia n.5 scala I piano..... int.1 dichiara di essere debitore della somma di € 11.512,19 (giusta notifica di questo IACP del 29/04/2009 Prot 4200 che ad ogni buon conto si allega al presente atto di rateizzazione) così determinata:

€ 11.512,19 importo dovuto per canoni arretrati decurtato di € 3.000,00=a seguito di adozione di determinazione n. 616/2009 D di questo IACP, di un ulteriore versamento in acconto di € ////////// e quindi per un importo definitivo pari a € 8.512,19 (oltre interessi pari a € 174,92) A tal fine il sottoscritto, chiede di poter estinguere il predetto debito di € 8.687,11= secondo l'allegato piano di rateizzazione, che è parte integrante ed inscindibile del presente atto, con rata mensile pari a € 50,00 a decorrere dal 01/02/2010 per un totale di n.47 rate, ultima rata di € 6.337,11.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi secondo quanto stabilito per legge, il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per canoni di locazione.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà la decadenza della regolarizzazione del rapporto locativo e l'annullamento della presente rateizzazione, se non pagata entro i termini previsti della legge regionale n. 5 del 16.03.2009, con conseguente espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di

€ 8.687,11= [Euro ottomilaseicentoottantasette/11 meglio dettagliata in:

1) € 8.512,19=canoni arretrati sino a tutto il 31/12/2009:

2) € 174,92.=quale importo dovuto per interessi.

3) in n°.47 rate mensili di € 50,00 ultima rata di € 6.337,11.

L'assegnatario...

Carbone Antonio

Identificato su esibizione di Patente di guida B N.BR 5129981U rilasciata dal M.C.T.C. di Brindisi il 17/12/2008 scade il 17/12/2013 che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 13/05/2010

L'Istruttore
(Piero Coppola)

[Firma]



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

[Firma]

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Piero Coppola.

Allegati:

A)- Copia di comunicazione del.....

B)- Copia di piano di rateizzazione:

C)- Fotocopia di versamento

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi 7-9-2008
Prot. N. 4515
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.01.076.3680 0
CARBONE ANTONIO
VIA NORVEGIA 511
72100 BRINDISI

Oggetto : **Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e Legge Regione Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 - Regolarizzazione del rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 947 del 28/07/2008, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIA NORVEGIA 511 atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 01/10/1987. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 10.905,96 comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	243,12
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	121,56
3) Importo dovuto per canoni arretrati dal 01/10/1987 al 30/04/2008	€	10.541,28

Totale (S.E. & O.) € 10.905,96

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio, "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati" (come da prospetto allegato), dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di 10.905,9 € mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Carnalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225710

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Cognome **SILIBERTO**

Nome **ERNESTA**

nato il **30/03/1951**

(atto n. **444** P. **I** S. **A**)

a. **BRINDISI**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **BRINDISI**

Via **VIA NORVEGIA 5**

Stato civile **---**

Professione **CASALINGA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **mt. 1,66**

Capelli **CASTANI**

Occhi **CERULEI**

Segni particolari



Firma del titolare *Siliberto Ernesta*
BRINDISI **22/09/2010**



IL SINDACO
ISTRUTTORE AMM. VO
UFF. Stato Civile Anagrafe Delegato
(Rag. Daniele RIBEZZI)



sul
C/C n. 237727

di Euro 50,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010763680/0
CARBONE ANTONIO
VIA NORVEGIA 5 I1
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Novembre

Scadenza: 30-11-2010

07/169 03	11-01-11	R1
0084		€*50,00*
VCYL 0084		€*1,10*
P 0040		

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 237727

di Euro 50,00

TD 896

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E IMPIGN.ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000153510911962

Eseguito da:

CARBONE ANTONIO
VIA NORVEGIA 5 I1
72100 - BRINDISI
Rat. Debito Novembre

07/169 03	11-01-11	R2
0084		€*50,00*
VCYL 0084		€*1,10*
P 0040		

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto td

<000000153510911962>

00000050+00> 00237727< 896>

sul
C/C n. 237727

di Euro 50,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010763680/0
CARBONE ANTONIO
VIA NORVEGIA 5 I1
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Dicembre

Scadenza: 30-12-2010

07/169 03	11-01-11	R1
0085		€*50,00*
VCYL 0085		€*1,10*
P 0041		

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 237727

di Euro 50,00

TD 896

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E IMPIGN.ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000153510912972

Eseguito da:

CARBONE ANTONIO
VIA NORVEGIA 5 I1
72100 - BRINDISI
Rat. Debito Dicembre

07/169 03	11-01-11	R2
0085		€*50,00*
VCYL 0085		€*1,10*
P 0041		

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto td

<000000153510912972>

00000050+00> 00237727< 896>

sul
C/C n. 237727

di Euro 50,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010763680/0
CARBONE ANTONIO
VIA NORVEGIA 5 I1
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Aprile

Scadenza: 28-04-2011

87/139 05 26-04-11 R1
0239 €*50,00*
VCYL 0239 €*1,10*
P 0059

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 237727

di Euro 50,00

TD 896

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E IMPIGN.ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000153510904985

87/139 05 26-04-11 R2
0239 €*50,00*
VCYL 0239 €*1,10*
P 0059BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

Eseguito da:

CARBONE ANTONIO
VIA NORVEGIA 5 I1
72100 - BRINDISI
Rat. Debito AprileIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

AUT. DE/SISE/E 23891 del 18/12/2007

<000000153510904985>

00000050+00> 00237727< 896>

sul
C/C n. 237727

di Euro 6137,11

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010763680/0
CARBONE ANTONIO
VIA NORVEGIA 5 I1
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Maggio

Scadenza: 28-05-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 237727

di Euro 6137,11

TD 896

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E IMPIGN.ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000153510905902

Eseguito da:

CARBONE ANTONIO
VIA NORVEGIA 5 I1
72100 - BRINDISI
Rat. Debito MaggioBOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

AUT. DE/SISE/E 23891 del 18/12/2007

<000000153510905902>

00006137+11> 00237727< 896>