

418077



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta De Salvo Antonella nata a Brindisi il 29/09/1973 in qualità di coniuge di Livera Martino residente a Brindisi, in Via Dal Bono n. 11/G/4

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 058 2708/1

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 4.782,66.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 251,72;

N° 36 rate dal 30/04/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

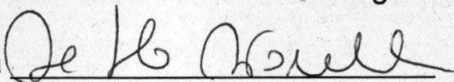
- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 22 /03/2019 Firma 

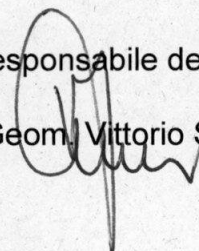
Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)



Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 4.782,66**Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 136,04	€ 3,19	€ 132,85	€ 55,80	€ 4.649,81
rata n. 2	€ 135,95	€ 3,10	€ 132,85	€ 52,70	€ 4.516,96
rata n. 3	€ 135,86	€ 3,01	€ 132,85	€ 49,69	€ 4.384,11
rata n. 4	€ 135,77	€ 2,92	€ 132,85	€ 46,76	€ 4.251,25
rata n. 5	€ 135,69	€ 2,83	€ 132,85	€ 43,93	€ 4.118,40
rata n. 6	€ 135,60	€ 2,75	€ 132,85	€ 41,18	€ 3.985,55
rata n. 7	€ 135,51	€ 2,66	€ 132,85	€ 38,53	€ 3.852,70
rata n. 8	€ 135,42	€ 2,57	€ 132,85	€ 35,96	€ 3.719,85
rata n. 9	€ 135,33	€ 2,48	€ 132,85	€ 33,48	€ 3.587,00
rata n. 10	€ 135,24	€ 2,39	€ 132,85	€ 31,09	€ 3.454,14
rata n. 11	€ 135,15	€ 2,30	€ 132,85	€ 28,78	€ 3.321,29
rata n. 12	€ 135,07	€ 2,21	€ 132,85	€ 26,57	€ 3.188,44
Tot. 1° anno:	€ 1.626,64	€ 32,42	€ 1.594,22		
Rimanente:	€ 3.215,01	€ 26,57	€ 3.188,44		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 134,98	€ 2,13	€ 132,85	€ 24,44	€ 3.055,59
rata n. 14	€ 134,89	€ 2,04	€ 132,85	€ 22,41	€ 2.922,74
rata n. 15	€ 134,80	€ 1,95	€ 132,85	€ 20,46	€ 2.789,89
rata n. 16	€ 134,71	€ 1,86	€ 132,85	€ 18,60	€ 2.657,03
rata n. 17	€ 134,62	€ 1,77	€ 132,85	€ 16,83	€ 2.524,18
rata n. 18	€ 134,53	€ 1,68	€ 132,85	€ 15,15	€ 2.391,33
rata n. 19	€ 134,45	€ 1,59	€ 132,85	€ 13,55	€ 2.258,48
rata n. 20	€ 134,36	€ 1,51	€ 132,85	€ 12,05	€ 2.125,63
rata n. 21	€ 134,27	€ 1,42	€ 132,85	€ 10,63	€ 1.992,78
rata n. 22	€ 134,18	€ 1,33	€ 132,85	€ 9,30	€ 1.859,92
rata n. 23	€ 134,09	€ 1,24	€ 132,85	€ 8,06	€ 1.727,07
rata n. 24	€ 134,00	€ 1,15	€ 132,85	€ 6,91	€ 1.594,22
Tot. 2° anno:	€ 1.613,88	€ 19,66	€ 1.594,22		
Dall'inizio:	€ 3.240,52	€ 52,08	€ 3.188,44		
Rimanente:	€ 1.601,13	€ 6,91	€ 1.594,22		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 133,91	€ 1,06	€ 132,85	€ 5,85	€ 1.461,37
rata n. 26	€ 133,83	€ 0,97	€ 132,85	€ 4,87	€ 1.328,52
rata n. 27	€ 133,74	€ 0,89	€ 132,85	€ 3,99	€ 1.195,67
rata n. 28	€ 133,65	€ 0,80	€ 132,85	€ 3,19	€ 1.062,81
rata n. 29	€ 133,56	€ 0,71	€ 132,85	€ 2,48	€ 929,96
rata n. 30	€ 133,47	€ 0,62	€ 132,85	€ 1,86	€ 797,11
rata n. 31	€ 133,38	€ 0,53	€ 132,85	€ 1,33	€ 664,26
rata n. 32	€ 133,29	€ 0,44	€ 132,85	€ 0,89	€ 531,41
rata n. 33	€ 133,21	€ 0,35	€ 132,85	€ 0,53	€ 398,56
rata n. 34	€ 133,12	€ 0,27	€ 132,85	€ 0,27	€ 265,70
rata n. 35	€ 133,03	€ 0,18	€ 132,85	€ 0,09	€ 132,85
rata n. 36	€ 132,94	€ 0,09	€ 132,85		
Tot. 3° anno:	€ 1.601,13	€ 6,91	€ 1.594,22		
Dall'inizio:	€ 4.841,65	€ 58,99	€ 4.782,66		

Interessi complessivi calcolati: **€ 58,99**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 4.841,65**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,23%**

€ sul C/C n. 00237727

di Euro

251,72

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2017

ESEGUITO DA

M. di 058 2708/1
LIVARA MARTINO
VIA - PIAZZA
S. Bono, 11/9/14
CAP 72100
LOCALITA' BRINDISI

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o
cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
compongono il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

€ sul C/C n. 00237727

di Euro

251,72

TD 451 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2017

ESEGUITO DA

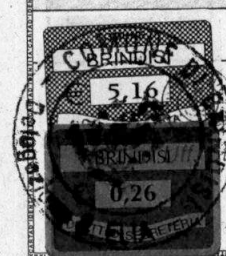
M. di 058 2708/1
LIVARA MARTINO
VIA - PIAZZA
S. Bono, 11/9/14
CAP 72100
LOCALITA' BRINDISIBOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancopostaIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

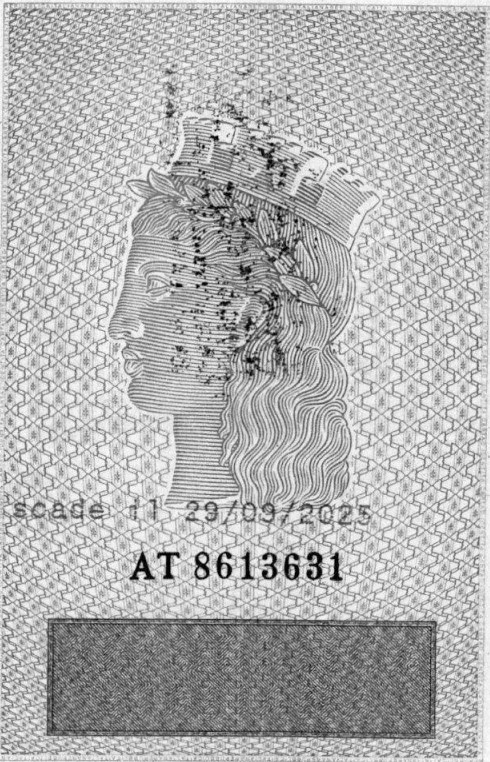
Cognome... DE SALVO
Nome... ANTONELLA
nato il... 29/09/1973
(atto n. 1680 P. I. S. • A)
a... BRINDISI ()
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... BRINDISI
Via... VIA EDUARDO DALBONO 11
Stato civile...
Professione... COMMERCIANTE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... mt. 1,68
Capelli... BIONDI
Occhi... CASTANI
Segni particolari...



Firma del titolare... *Antonella De Salvo*
BRINDISI, 21/09/2015



IL SINDACO
Salvatore Piliego
COMUNE DI BRINDISI
L'ESECUTORE
Stato Civile Anagrafe Delegato
Salvatore PILIEGO



IPZS. SPA - O.C.V. - ROMA

