

418860

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 Per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da questa ARCA NORD SALENTO con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la rateizzazione del 20/04/2015 redatta a cura ARCANORDSALENTO per morosità canoni di locazione scaduti al 31/12/2013;-----
- Constatata la regolarità dei versamenti per l'anno 2015;-----
- Constatata la regolarità dei pagamenti riferiti ai canoni pregressi ;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

La sottoscritta Ciraci Anna nata il 06/09/1949 a Francavilla Fontana e residente a Brindisi alla via Corte Titrolo,14 in qualità di assegnataria di un alloggio ERP - **numero individuativo di posizione: 371.01.024.0040-1** , riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(3.280,75 -550,00*)€2.730,75= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2014;** -----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.730,75= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€5,46= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016; -----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata comporterà l'annullamento della presente rateizzazione l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto e contestuale rilascio dell'alloggio;

- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€2.709,21=(Duemilasettecentonove/21) (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza 30/03/2016 sino al 30/01/2017=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €2.159,21= con scadenza 27/02/2017=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014; copia di rendiconto 2015;

Brindisi, 03/03/2016

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371010240040	1 CIRACI' ANNA	BRINDISI	VIA CORTE TIROLO	14		

Estratto Conto 2014371010240040 1 **CIRACI' ANNA**

VIA CORTE TIROLO 14 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
06/12/2011 N. 991

In Locazione dal: 01/12/1976 Al:

Competenze Anno 2014**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									MORA 2012	0,09	
Gen	10,35	10/01/2014			0			0,00	VERSAMENTI 2012		1117,73
Gen	86,32	10/01/2014			86,32	0		0,00	C/COMPETENZE		
Feb	86,32	10/02/2014			172,64	31	0,5	0,07	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		500
Mar	86,32	10/03/2014			258,96	28	0,5	0,10	COMPETENZE 2012	6552,31	
Mar		12/03/2014	10,35	28	258,96	2		0,00	MORA 2013	0,11	
Mar		12/03/2014	86,32	121	172,64			0,00	VERSAMENTI 2013		1045,95
Mar		12/03/2014	86,32	122	86,32	0		0,00	C/COMPETENZE		
Apr	86,32	10/04/2014			172,64			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		500
Apr		11/04/2014	86,32	116	86,32	1	0,5	0,00	COMPETENZE 2013	1045,95	
Mag		09/05/2014	86,32	173	0	28	0,5	0,03	VERSAMENTI 2014		550
Giu		12/06/2014	86,32	87	-86,32	34		0,00	C/RESIDUI 2014		
Lug		03/07/2014	86,32	216	172,64	21		0,00	Totali	7.598,46	3.713,68
Ago		07/08/2014	86,32	186	258,96	35		0,00	Totale Debito Anni Prec.	3.884,78	
Set		10/09/2014	86,32	194	345,28	34		0,00			
Ott		08/10/2014	86,32	182	-431,6	28		0,00			
Nov		06/11/2014	86,32	244	517,92	29		0,00			
Dic		01/12/2014	86,32	504	604,24	25		0,00			

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	355,63	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	959,87	=
Totale Credito in C/Competenza - Anno 2014	-604,24	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,21	=
Totale Credito Anno 2014	-604,03	

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
30/01/2014	5	50,00
28/02/2014	6	50,00
28/04/2014	1	50,00
28/05/2014	1	50,00
30/06/2014	8	50,00
30/07/2014	8	50,00
27/08/2014	7	50,00
29/09/2014	4	50,00
29/10/2014	5	50,00
01/12/2014	14	50,00
23/12/2014	1	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	3.884,78
Credito Anno 2014	-604,03
Totale Debito al 31/12/2014	3.280,75

Data Testo

17/01/2012: Canoni Oggettivi Arretrati da Gennaio 1985 a Luglio 2011 € 16.681,96; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 0,0; Residui antecedenti all'occupazione sulla posizione precedente = € Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti +/- Residui Precedenti (16.681,96 - 0,00) = € 16.681,96; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (16.681,96 - 70% = 5004,58)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo AI	A Cura
2012	23/02/2012	5570,44	0	135,86	31/12/2011	C
2013	18/03/2013	5006,69	0	122,11	31/12/2012	C
2014	01/04/2014	4378,02	0	43,35	31/12/2012	R
		14.955,15				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2012	30/03/2012	50	0	96813
2012	30/04/2012	50	0	96813
2012	30/05/2012	50	0	96813
2012	30/06/2012	50	0	96813
2012	30/07/2012	50	0	96813
2012	30/08/2012	50	0	96813
2012	30/09/2012	50	0	96813
2012	30/10/2012	50	0	96813
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	5020,44	0	9720927
2013	30/04/2013	50	0	96813
2013	30/05/2013	50	0	96813
2013	30/06/2013	50	0	96813
2013	30/07/2013	50	0	96813
2013	30/08/2013	50	0	96813
2013	30/09/2013	50	0	96813
2013	30/10/2013	50	0	96813
2013	30/11/2013	50	0	96813
2013	30/12/2013	50	0	96813
2013	30/01/2014	50	0	96813
2013	28/02/2014	50	0	96813
2013	28/03/2014	4456,69	0	8629355
2014	30/04/2014	50	0	96813
2014	30/05/2014	50	0	96813
2014	30/06/2014	50	0	96813
2014	30/07/2014	50	0	96813
2014	30/08/2014	50	0	96813
2014	30/09/2014	50	0	96813
2014	30/10/2014	50	0	96813
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	50	0	96813
2014	30/03/2015	3828,02	0	7412080
		14.955,15		28.957.191

Stampa richiesta da: iacp del: 03/03/2016 12:00:12

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
371010240040	1 CIRACI' ANNA	BRINDISI	VIA CORTE TIROLO	14

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	02/02/2015	32	→ 50	0	M	96.813	
7	0	02/03/2015	13	50	0	M	96.813	
7	✓ 0	30/04/2015	3	50	0	M	96.813	
7	0	12/05/2015	89	28,35	0	C	54.893	
7	0	06/06/2015	49	28,35	0	C	54.893	
7	0	06/07/2015	167	28,35	0	C	54.893	
7	0	08/08/2015	46	28,35	0	C	54.893	
7	0	14/09/2015	55	28,35	0	C	54.893	
7	✓ 0	01/06/2015	13	50	0	M	96.813	
7	✓ 0	30/06/2015	2	50	0	M	96.813	
7	✓ 0	30/07/2015	4	50	0	M	96.813	
7	✓ 0	31/08/2015	8	50	0	M	96.813	
7	✓ 0	28/09/2015	4	50	0	M	96.813	
7	0	01/10/2015	280	28,35	0	C	54.893	
7	0	30/10/2015	37	28,35	0	C	54.893	
7	0	01/12/2015	390	28,35	0	C	54.893	
7	✓ 0	30/10/2015	4	50	0	M	96.813	
7	✓ 0	01/12/2015	14	50	0	M	96.813	
7	0	29/12/2015	9	50	0	M	96.813	
				776,80			1.504.087	

Stampa richiesta da: iacp del: 03/03/2016 12:01:30

€ 550,00 =

2015	30/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	3373,64	0	6532277
		18.878,79		36.554.411

Stampa richiesta da: **iacp** del: **03/03/2016 12:11:07**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
371010240040	1 CIRACI' ANNA	BRINDISI	VIA CORTE TIROLO	14

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2012	23/02/2012	5570,44	0	135,86	31/12/2011	C
2013	18/03/2013	5006,69	0	122,11	31/12/2012	C
2014	01/04/2014	4378,02	0	43,35	31/12/2012	R
2015	20/04/2015	3923,64	0	38,85	31/12/2013	C
		18.878,79				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2012	30/03/2012	50	0	96813
2012	30/04/2012	50	0	96813
2012	30/05/2012	50	0	96813
2012	30/06/2012	50	0	96813
2012	30/07/2012	50	0	96813
2012	30/08/2012	50	0	96813
2012	30/09/2012	50	0	96813
2012	30/10/2012	50	0	96813
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	5020,44	0	9720927
2013	30/04/2013	50	0	96813
2013	30/05/2013	50	0	96813
2013	30/06/2013	50	0	96813
2013	30/07/2013	50	0	96813
2013	30/08/2013	50	0	96813
2013	30/09/2013	50	0	96813
2013	30/10/2013	50	0	96813
2013	30/11/2013	50	0	96813
2013	30/12/2013	50	0	96813
2013	30/01/2014	50	0	96813
2013	28/02/2014	50	0	96813
2013	28/03/2014	4456,69	0	8629355
2014	30/04/2014	50	0	96813
2014	30/05/2014	50	0	96813
2014	30/06/2014	50	0	96813
2014	30/07/2014	50	0	96813
2014	30/08/2014	50	0	96813
2014	30/09/2014	50	0	96813
2014	30/10/2014	50	0	96813
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	50	0	96813
2014	30/03/2015	3828,02	0	7412080
2015	30/04/2015	50	0	96813
2015	30/05/2015	50	0	96813
2015	30/06/2015	50	0	96813
2015	30/07/2015	50	0	96813
2015	30/08/2015	50	0	96813
2015	30/09/2015	50	0	96813
2015	30/10/2015	50	0	96813
2015	30/11/2015	50	0	96813
2015	30/12/2015	50	0	96813

Cognome.....CIRACI.....
Nome.....ANNA.....
nato il.....06/09/1949.....
(atto n.....620 P.....I. S.....A.....)
a.....FRANCAVILLA FONTANA (BR).....
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....BRINDISI.....
Via.....VIA TIROLO 14.....
nato civile.....
Professione.....PENSIONATA.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....mt.....1.58.....
Capelli.....BIONDI.....
Occhi.....CASTANI.....
Segni particolari.....



Firma del titolare.....
BRINDISI 22/01/2009

IL SINDACO



ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
UN SIND. EISENBERG Delegato
DI QUINZI Carolinay

