



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitare

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Enrica La Rocca ^{Processo} Nato a Ostuni il 02/01/1952 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Ostuni alla Via Bovenzi, 10/S/9 cod.n 111 12 031 4460/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 4.561,05 per canoni arretrati al 31/12/2013-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 4.606,66 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio 2015.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 45,61; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 4.606,66 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2015 fino al mese di Marzo -2016 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 4.056,66 entro il 30/04/2016.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnatario Enrica La Rocca Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AR 3956839 Rilasciato il 16/09/2008 dal Comune di Ostuni.

Brindisi 15/04/2015

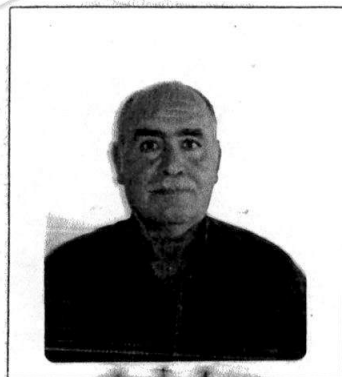
Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

16/04/15

Cognome **ANDRIOLA**
Nome **FRANCESCO**
nato il **02.01.1952**
(atto n. **17** P. **1** S. **A**)
a **OSTUNI** (BB)
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **OSTUNI (BR)**
Via **BOVENZI MICHELE n.10**
Stato civile *****
Professione *****
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1.62**
Capelli **BRIZZOLATI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari



Firma del titolare

OSTUNI

li **16/09/2008**

Impronta del dito
indice sinistro

D'ORDINE DEL SINDACO
Istr. Amm.vo Seg. Demografici
Felice SEGRA

Dir.C.I. E. 5,16

Dir.Seg. E. 0,26



SCADENZA 15/09/2018

AR 3956889

AR 3956889
REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
OSTIA LITUS

CARTA D'IDENTITÀ

N. AR 3956889

DI
ANDRIOLA
FRANCESCO

Sip.re RAMPINO ROBERTA
1° piano

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
patrocinante in cassazione
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. lucio lecce
dott.ssa rachele rubino
dott.ssa laura gioia

OK
cop. 2

TRIBUNALE DI BRINDISI

sfratto per morosità e contestuale citazione per la convalida

per

ARCA NORD SALENTO

con sede in Brindisi alla Via Casimiro n° 3

p.iva. 00061820742

quivi corrente in persona del suo Commissario Straordinario dott. Michele Lastella, elett. dom. alla via F. Consiglio n° 4 presso e nello studio dell'Avv. Raffaele Montanaro (c.f.MNT RFL 58D07B180L) che lo rappresenta e difende per procura speciale in calce all'originale del presente atto conferita con delibera n° 013/2010/C del 29.03.2010, fax 0831.597446, PEC: montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it,

contro

ANDRIOLA FRANCESCO

residente in Ostuni (BR) alla Via Bovenzi n° 10/5/9

Premesso

che l'ARCA NORD SALENTO è proprietaria dell'immobile di ERP, ubicato in Ostuni (BR) alla Via Bovenzi n° 10/5/9;

che detto immobile, in attuazione del provvedimento di assegnazione del 05.05.2008, n.436, veniva concesso in locazione semplice al Signor Andriola Francesco;

che in data 21.06.2013, l'ARCA NORD SALENTO, con lettera raccomandata, inviava al Signor Andriola Francesco estratto conto della sua posizione contabile relativa alla locazione dell'immobile alla data del 31.12.2012;

che dal riscontro delle scritture contabili riportate nell'estratto conto datato al 31.12.2013, il Signor Andriola Francesco risultava debitore nei confronti dell'ARCA NORD SALENTO per un importo pari ad € 4.561,05 comprensivo degli interessi di mora calcolati ai sensi dell'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984;

che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mensilità, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

72100 BRINDISI
via f. consiglio n° 4
tel./fax (r.a.)0831597446

e.mail: raffaelemontanaro@libero.it
pec: montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it

00192 ROMA
via Paolo Emilio n° 57
tel. 06.57.40.853

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11



Da restituire a _____



CAP 7010

Avviso di ricevimento

111 12 031 4460/0



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BARI CND
Poste.

24.04.15

111 12 031 4460/0

Numero

Italiane

BRINDISI

Destinatario

S. S. ANDRÉOLA FRANCESCO

Via

BOVENZI, 10/5/9

C.A.P.

72014

Località

OSTUNI.

Andrèola Francesco

Data

21/4/15

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:



Invi multipli a un unico destinatario



Sottoscrizione rifiutata

