

409699

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 di Brindisi

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non matrialmente;

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro con Deliberazione Commissariale n. 026/2009;

-Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-Il sottoscritto Cassone Emanuele, nato l'1/09/1965 a Alberobello (Ba), in qualità di assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Fasano alla via L'Abbate, scala A int.3 - **numero di posizione: - 111. 07. 036.0023-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€8.977,41= dovuta per canoni di locazione scaduti al 31/12/2015 oltre a l' indennità di mora per l'anno 2015 che sarà addebitata sul conto a fine servizio 2015.**-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€8.977,41= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€44,88= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€9.022,29= [novemilaventidue/29] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza 30/01/2016 sino al 30/ 11/2016=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €8.472,29= con scadenza 30/12/2016.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 .

Brindisi, 30/11/2015

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

18/01/16

Cognome CASSONE
Nome Emanuele
nato il 01-09-1965
(atto n. 106 P. 1 S. A)
a Alberobello (BA)
Cittadinanza Italiana
Residenza Fasano (BR)
Via. Via L'Abbate (Vito Valenano) 8
Stato civile =====
Professione Marinista
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,63
Capelli Brizzolati
Occhi Marroni
Segni particolari Nessuno

REGISTRATI € 550



Firma del titolare Emanuele Cassone

Fasano li 03-05-2012

Impronta del dolo
intorno sinistra

IL SINDACO

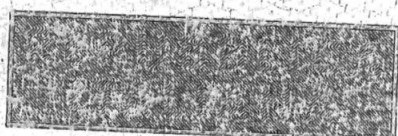
Donato
SINDACO



SCADE IL 01-09-2022

€ 0,26
€ 5,16
€ 0,08

AT 4498923



I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FASANO

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 4498923

DI

CASSONE

Emanuele

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070360023	0 CASSONE EMANUELE	FASANO	VIA L'ABBATE	A		3

Estratto Conto 2014

111070360023 0 **CASSONE EMANUELE**
VIA L'ABBATE A 3 72015 FASANO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1997 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	12,21	10/01/2014		0	31		0,00
Gen	101,79	10/01/2014		101,79	31	0,5	0,04
Feb	101,79	10/02/2014		203,58	28	0,5	0,08
Mar	101,79	10/03/2014		305,37	31	0,5	0,13
Apr	101,79	10/04/2014		407,16	30	0,5	0,17
Mag	101,79	10/05/2014		508,95	31	0,5	0,22
Giu	101,79	10/06/2014		610,74	30	0,5	0,25
Lug	101,79	10/07/2014		712,53	31	0,5	0,30
Ago	101,79	10/08/2014		814,3199	31	0,5	0,35
Set	101,79	10/09/2014		916,1099	30	0,5	0,38
Ott	101,79	10/10/2014		1017,8999	31	0,5	0,43
Nov	101,79	10/11/2014		1119,6899	30	0,5	0,46
Dic	101,79	10/12/2014		1221,48	21	0,5	0,35

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
MORA 1997 6,15%	21,05	
Residuo 1997	342,32	
MORA 1998 4,40%	13,75	
Residuo 1998	315,53	
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		366,29
MORA 1999	7,29	
Residuo 1999	656,88	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	26,47	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		105,18
MORA 2000	1,5	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	46,48	
INTERESSI DI MORA 2001 (Legale)	71,3	
INTERESSI DI RATEO 2001	34,57	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		46,48
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
MORA 2002	0,33	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	18,06	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		187,88
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		340,72
COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
MORA 2003	1,22	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		94,79
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		681,44
COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
MORA 2004	17,84	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		17,52
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		92,94
COMPETENZE ANNO 2004	1769,76	
MORA 2005	18,22	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	27,73	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		100
COMPETENZE ANNO 2005	1781,88	
MORA 2006	2,59	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	88,38	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		563,06
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		300
COMPETENZE 2006	673,4	
MORA 2007	2,11	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	1.233,69	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	1.233,69	+
Int. di Mora - Anno 2014	3,15	=
Totale Debito Anno 2014	1.236,84	

Codice
111070360023Nominativo
0 CASSONE EMANUELECittà
FASANOIndirizzo
VIA L'ABBATEN. Sc. Int.
A 3**Competenze**

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	16,1	N	16,1
2015	Fitto Mensile	1	12	134,17	S	1610,04
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	12,21	N	12,21
2014	Fitto Mensile	1	12	101,79	S	1221,48
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	12,33	N	12,33
2013	Fitto Mensile	1	12	102,75	S	1233
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,91	N	8,91
2012	Fitto Mensile	1	12	74,31	S	891,72
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	16,15	N	16,15
2011	Fitto Mensile	1	10	134,61	S	1346,1
2011	Fitto Mensile	11	12	74,03	S	148,06
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,91	N	8,91
2010	Fitto Mensile	1	12	74,27	S	891,24
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,86	N	8,86
2009	Fitto Mensile	1	12	73,9	S	886,8
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,26	N	5,26
2008	Fitto Mensile	1	12	43,88	S	526,56
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,17	N	5,17
2007	Fitto Mensile	1	12	43,15	S	517,8
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,4	N	7,4
2006	Fitto Mensile	1	12	61,74	S	740,88
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	-74,88	N	-74,88
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	17,64	N	17,64
2005	Fitto Mensile	1	12	147,02	S	1764,24
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	17,52	N	17,52
2004	Fitto Mensile	1	12	146,02	S	1752,24
2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85

2003	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2002	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2001	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2001	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2000	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2000	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
1999	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,31	N	6,31
1999	Fitto Mensile	1	12	52,59	S	631,08
1998	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,31	N	6,31
1998	Fitto Mensile	1	12	52,59	N	631,08
1997	Deposito Cauzionale	1	1	311,21	N	311,21
1997	Fitto Mensile	1	1	155,6	N	155,6
1997	Fitto Mensile	2	12	85,58	N	941,38
						17.025,63

Stampa richiesta da: **iACP** del: 30/11/2015 11:42:50

INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	103,56	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		307,22
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		1185,22
COMPETENZE 2007	522,97	
MORA 2008	3,86	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	63,54	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		531,82
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		1315,75
COMPETENZE 2008	531,82	
MORA 2009	6,34	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		82,76
COMPETENZE 2009	895,66	
MORA 2010	4,55	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		221,7
COMPETENZE 2010	900,15	
MORA 2011	12,68	
INTERESSI DI RATEO 2011	42,11	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		148,06
COMPETENZE 2011	1510,31	
MORA 2012	4,55	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		8,91
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		140
COMPETENZE 2012	900,63	
MORA 2013	1,92	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		115,08
COMPETENZE 2013	1245,33	
Totali	13.254,98	7.140,55
Totale Debito Anni Prec.	6.114,43	

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **6.114,43**Debito Anno 2014 **1.236,84**Totale Debito al 31/12/2014 **7.351,27**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	20/12/2001	1022,9	71,3	34,57	31/12/2000	I
2005	02/09/2005	1826,41	0	36,69	31/12/2004	C
2006	07/07/2006	3438,1	0	83,86	31/12/2005	C
2007	05/07/2007	2289,48	0	55,84	31/12/2006	R
2011	24/05/2011	2849,55	0	42,11	31/12/2010	B
		11.426,44				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	31/01/2002	85,18	0	164931
2001	28/02/2002	85,18	0	164931
2001	28/03/2002	85,18	0	164931
2001	28/04/2002	85,18	0	164931
2001	28/05/2002	85,18	0	164931
2001	28/06/2002	85,18	0	164931
2001	28/07/2002	85,18	0	164931
2001	28/08/2002	85,18	0	164931
2001	28/09/2002	85,18	0	164931
2001	28/10/2002	85,18	0	164931

2001	28/11/2002	85,18	0	164931
2001	28/12/2002	85,18	0	164931
2005	30/09/2005	100	0	193627
2005	30/10/2005	100	0	193627
2005	30/11/2005	100	0	193627
2005	30/12/2005	100	0	193627
2005	30/01/2006	100	0	193627
2005	28/02/2006	100	0	193627
2005	28/03/2006	100	0	193627
2005	28/04/2006	100	0	193627
2005	28/05/2006	100	0	193627
2005	28/06/2006	100	0	193627
2005	28/07/2006	100	0	193627
2005	28/08/2006	726,41	0	1406525
2006	30/07/2006	100	0	193627
2006	30/08/2006	100	0	193627
2006	30/09/2006	100	0	193627
2006	30/10/2006	100	0	193627
2006	30/11/2006	100	0	193627
2006	30/12/2006	100	0	193627
2006	30/01/2007	100	0	193627
2006	28/02/2007	100	0	193627
2006	28/03/2007	100	0	193627
2006	28/04/2007	100	0	193627
2006	28/05/2007	100	0	193627
2006	28/06/2007	2338,1	0	4527193
2007	30/07/2007	100	0	193627
2007	30/08/2007	100	0	193627
2007	30/09/2007	100	0	193627
2007	30/10/2007	100	0	193627
2007	30/11/2007	100	0	193627
2007	30/12/2007	100	0	193627
2007	30/01/2008	100	0	193627
2007	29/02/2008	100	0	193627
2007	29/03/2008	100	0	193627
2007	29/04/2008	100	0	193627
2007	29/05/2008	100	0	193627
2007	29/06/2008	1189,48	0	2303154
2011	30/06/2011	70	0	135538
2011	30/07/2011	70	0	135538
2011	30/08/2011	70	0	135538
2011	30/09/2011	70	0	135538
2011	30/10/2011	70	0	135538
2011	30/11/2011	70	0	135538
2011	30/12/2011	70	0	135538
2011	30/01/2012	70	0	135538
2011	29/02/2012	70	0	135538
2011	29/03/2012	70	0	135538
2011	29/04/2012	70	0	135538
2011	29/05/2012	2079,55	0	4026570
		11.425,70		22.123.223

Stampa richiesta da: iacp del: 30/11/2015 11:34:19

Codice
111070360023Nominativo
0 CASSONE EMANUELECittà
FASANOIndirizzo
VIA L'ABBATEN. Sc. Int.
A 3**Redditi 2015_2016**

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		ALBEROBELLO	01/09/1965	M	CSSMNL65P01A149W	Operaio/a
1	Coniuge	LAPADULA VITTORIA	FASANO	19/07/1965	F	LPDVTR65L59D508H	Casalinga
2	Figlio/a	CASSONE CLEMENTE	FASANO	21/09/1987	M	CSSCMN87P24D508N	Disoccupato/a
3	Fam. a Carico	CASSONE VITANTONIO	FASANO	08/04/1991	M	CSSVNT91D08D508W	Studente/essa
4	Fam. a Carico	CASSONE MARIO MARIANO	FASANO	01/11/1996	M	CSSMMR96S01D508A	Disoccupato/a
5	Fam. a Carico	CASSONE ALESSIO	BRINDISI	16/04/2002	M	CSSLSS02D16B180I	Minore
6	Figlio/a	CASSONE GIUSEPPE	FASANO	12/10/1985	M	CSSGPP85R12D508C	Operaio/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	11.750	0
2015	3	1	12	S	33	0	0	0	0	0	13.972	0
2015	6	1	12	S	33	0	0	0	0	0	13.910	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	11.750	0
2016	3	1	12	S	33	0	0	0	0	0	13.972	0
2016	6	1	12	S	33	0	0	0	0	0	13.910	0

Stampa richiesta da: iacp del: 30/11/2015 11:35:14