

405127

RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE



- Vista la richiesta, in atti, del Sig. Giglio Francesco, nato a Brindisi il 02/03/1983, assegnatario di un alloggio di ERP sito nel Comune di Brindisi in viale Arno, 38 scala A int. 9, codice individuativo di posizione 111.01.080.4528/1;
- Ai sensi di quanto previsto dagli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;

RICONOSCE:

- di dovere la somma di €7.174,19= sino a tutto il 31/12/2022 ed eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

DICHIARA :

- di **volere estinguere la citata somma** ai sensi dell'art. 4, nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione dell'A.U. n° 19 del 20/03/2023 di cui si accetta il contenuto ;
- Di essere in possesso di attestazione ISEE valida sino a tutto il 31/12/2023 di €6.406,56= e quindi essere esonerato dal versamento di un acconto pari al 5% sul totale dovuto.
- Di voler estinguere la citata somma ~~di~~ in n° 84 rate cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile a decorrere dal 30/11/2023;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

Dà Atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in

caso:

- mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 17/10/2023

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

L'assegnatario

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittoria Serinelli)

Brindisi, 17/10/2023

-Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

*La presente rateizzazione annulla e sostituisce la precedente del 22/01/2019.

Cod. Fiscale:GGLFNC83CO2B180Q

Allegati n. 01

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Rata Costante (metodo francese)**

Importo del Finanziamento: **€ 7.174,19**

Tasso di Interesse Annuo: **5%**

Durata del Finanziamento: **7 anni**

Modalità di Restituzione: **84 rate mensili**

Importo di ogni singola Rata: **€ 101,40**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 101,40	€ 29,89	€ 71,51	€ 1.313,46	€ 7.102,68
rata n. 2	€ 101,40	€ 29,59	€ 71,80	€ 1.283,87	€ 7.030,88
rata n. 3	€ 101,40	€ 29,30	€ 72,10	€ 1.254,57	€ 6.958,77
rata n. 4	€ 101,40	€ 28,99	€ 72,40	€ 1.225,58	€ 6.886,37
rata n. 5	€ 101,40	€ 28,69	€ 72,71	€ 1.196,88	€ 6.813,66
rata n. 6	€ 101,40	€ 28,39	€ 73,01	€ 1.168,49	€ 6.740,65
rata n. 7	€ 101,40	€ 28,09	€ 73,31	€ 1.140,41	€ 6.667,34
rata n. 8	€ 101,40	€ 27,78	€ 73,62	€ 1.112,63	€ 6.593,72
rata n. 9	€ 101,40	€ 27,47	€ 73,93	€ 1.085,15	€ 6.519,80
rata n. 10	€ 101,40	€ 27,17	€ 74,23	€ 1.057,99	€ 6.445,56
rata n. 11	€ 101,40	€ 26,86	€ 74,54	€ 1.031,13	€ 6.371,02
rata n. 12	€ 101,40	€ 26,55	€ 74,85	€ 1.004,59	€ 6.296,17
Tot. 1° anno:	€ 1.216,79	€ 338,77	€ 878,02		
Rimanente:	€ 7.300,75	€ 1.004,59	€ 6.296,17		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 101,40	€ 26,23	€ 75,17	€ 978,35	€ 6.221,00
rata n. 14	€ 101,40	€ 25,92	€ 75,48	€ 952,43	€ 6.145,52
rata n. 15	€ 101,40	€ 25,61	€ 75,79	€ 926,82	€ 6.069,73
rata n. 16	€ 101,40	€ 25,29	€ 76,11	€ 901,53	€ 5.993,62
rata n. 17	€ 101,40	€ 24,97	€ 76,43	€ 876,56	€ 5.917,20
rata n. 18	€ 101,40	€ 24,65	€ 76,74	€ 851,91	€ 5.840,45
rata n. 19	€ 101,40	€ 24,34	€ 77,06	€ 827,57	€ 5.763,39
rata n. 20	€ 101,40	€ 24,01	€ 77,39	€ 803,56	€ 5.686,00
rata n. 21	€ 101,40	€ 23,69	€ 77,71	€ 779,86	€ 5.608,29
rata n. 22	€ 101,40	€ 23,37	€ 78,03	€ 756,50	€ 5.530,26
rata n. 23	€ 101,40	€ 23,04	€ 78,36	€ 733,45	€ 5.451,91
rata n. 24	€ 101,40	€ 22,72	€ 78,68	€ 710,74	€ 5.373,22
Tot. 2° anno:	€ 1.216,79	€ 293,85	€ 922,94		
Dall'inizio:	€ 2.433,58	€ 632,62	€ 1.800,97		
Rimanente:	€ 6.083,96	€ 710,74	€ 5.373,22		
3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 101,40	€ 22,39	€ 79,01	€ 688,35	€ 5.294,21
rata n. 26	€ 101,40	€ 22,06	€ 79,34	€ 666,29	€ 5.214,87
rata n. 27	€ 101,40	€ 21,73	€ 79,67	€ 644,56	€ 5.135,20
rata n. 28	€ 101,40	€ 21,40	€ 80,00	€ 623,16	€ 5.055,20
rata n. 29	€ 101,40	€ 21,06	€ 80,34	€ 602,10	€ 4.974,86

Francesco
A. P.

rata n. 30	€ 101,40	€ 20,73	€ 80,67	€ 581,37	€ 4.894,19
rata n. 31	€ 101,40	€ 20,39	€ 81,01	€ 560,98	€ 4.813,19
rata n. 32	€ 101,40	€ 20,05	€ 81,34	€ 540,93	€ 4.731,84
rata n. 33	€ 101,40	€ 19,72	€ 81,68	€ 521,21	€ 4.650,16
rata n. 34	€ 101,40	€ 19,38	€ 82,02	€ 501,83	€ 4.568,13
rata n. 35	€ 101,40	€ 19,03	€ 82,37	€ 482,80	€ 4.485,77
rata n. 36	€ 101,40	€ 18,69	€ 82,71	€ 464,11	€ 4.403,06

Tot. 3° anno: € 1.216,79 € 246,63 € 970,16

Dall'inizio: € 3.650,38 € 879,25 € 2.771,13

Rimanente: € 4.867,17 € 464,11 € 4.403,06

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 101,40	€ 18,35	€ 83,05	€ 445,76	€ 4.320,01
rata n. 38	€ 101,40	€ 18,00	€ 83,40	€ 427,76	€ 4.236,61
rata n. 39	€ 101,40	€ 17,65	€ 83,75	€ 410,11	€ 4.152,86
rata n. 40	€ 101,40	€ 17,30	€ 84,10	€ 392,81	€ 4.068,76
rata n. 41	€ 101,40	€ 16,95	€ 84,45	€ 375,85	€ 3.984,32
rata n. 42	€ 101,40	€ 16,60	€ 84,80	€ 359,25	€ 3.899,52
rata n. 43	€ 101,40	€ 16,25	€ 85,15	€ 343,00	€ 3.814,37
rata n. 44	€ 101,40	€ 15,89	€ 85,51	€ 327,11	€ 3.728,86
rata n. 45	€ 101,40	€ 15,54	€ 85,86	€ 311,57	€ 3.643,00
rata n. 46	€ 101,40	€ 15,18	€ 86,22	€ 296,40	€ 3.556,78
rata n. 47	€ 101,40	€ 14,82	€ 86,58	€ 281,58	€ 3.470,20
rata n. 48	€ 101,40	€ 14,46	€ 86,94	€ 267,12	€ 3.383,26

Tot. 4° anno: € 1.216,79 € 196,99 € 1.019,80

Dall'inizio: € 4.867,17 € 1.076,24 € 3.790,93

Rimanente: € 3.650,38 € 267,12 € 3.383,26

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 101,40	€ 14,10	€ 87,30	€ 253,02	€ 3.295,96
rata n. 50	€ 101,40	€ 13,73	€ 87,67	€ 239,29	€ 3.208,29
rata n. 51	€ 101,40	€ 13,37	€ 88,03	€ 225,92	€ 3.120,26
rata n. 52	€ 101,40	€ 13,00	€ 88,40	€ 212,92	€ 3.031,86
rata n. 53	€ 101,40	€ 12,63	€ 88,77	€ 200,28	€ 2.943,10
rata n. 54	€ 101,40	€ 12,26	€ 89,14	€ 188,02	€ 2.853,96
rata n. 55	€ 101,40	€ 11,89	€ 89,51	€ 176,13	€ 2.764,45
rata n. 56	€ 101,40	€ 11,52	€ 89,88	€ 164,61	€ 2.674,57
rata n. 57	€ 101,40	€ 11,14	€ 90,26	€ 153,47	€ 2.584,32
rata n. 58	€ 101,40	€ 10,77	€ 90,63	€ 142,70	€ 2.493,68
rata n. 59	€ 101,40	€ 10,39	€ 91,01	€ 132,31	€ 2.402,67
rata n. 60	€ 101,40	€ 10,01	€ 91,39	€ 122,30	€ 2.311,29

Tot. 5° anno: € 1.216,79 € 144,82 € 1.071,97

Dall'inizio: € 6.083,96 € 1.221,06 € 4.862,90

Rimanente: € 2.433,58 € 122,30 € 2.311,29

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 101,40	€ 9,63	€ 91,77	€ 112,67	€ 2.219,52

rata n. 62	€ 101,40	€ 9,25	€ 92,15	€ 103,42	€ 2.127,37
rata n. 63	€ 101,40	€ 8,86	€ 92,54	€ 94,56	€ 2.034,83
rata n. 64	€ 101,40	€ 8,48	€ 92,92	€ 86,08	€ 1.941,91
rata n. 65	€ 101,40	€ 8,09	€ 93,31	€ 77,99	€ 1.848,60
rata n. 66	€ 101,40	€ 7,70	€ 93,70	€ 70,28	€ 1.754,91
rata n. 67	€ 101,40	€ 7,31	€ 94,09	€ 62,97	€ 1.660,82
rata n. 68	€ 101,40	€ 6,92	€ 94,48	€ 56,05	€ 1.566,34
rata n. 69	€ 101,40	€ 6,53	€ 94,87	€ 49,52	€ 1.471,47
rata n. 70	€ 101,40	€ 6,13	€ 95,27	€ 43,39	€ 1.376,20
rata n. 71	€ 101,40	€ 5,73	€ 95,67	€ 37,66	€ 1.280,53
rata n. 72	€ 101,40	€ 5,34	€ 96,06	€ 32,32	€ 1.184,47
Tot. 6° anno:	€ 1.216,79	€ 89,97	€ 1.126,82		
Dall'inizio:	€ 7.300,75	€ 1.311,03	€ 5.989,72		
Rimanente:	€ 1.216,79	€ 32,32	€ 1.184,47		

7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 73	€ 101,40	€ 4,94	€ 96,46	€ 27,39	€ 1.088,00
rata n. 74	€ 101,40	€ 4,53	€ 96,87	€ 22,86	€ 991,14
rata n. 75	€ 101,40	€ 4,13	€ 97,27	€ 18,73	€ 893,87
rata n. 76	€ 101,40	€ 3,72	€ 97,67	€ 15,00	€ 796,19
rata n. 77	€ 101,40	€ 3,32	€ 98,08	€ 11,68	€ 698,11
rata n. 78	€ 101,40	€ 2,91	€ 98,49	€ 8,77	€ 599,62
rata n. 79	€ 101,40	€ 2,50	€ 98,90	€ 6,28	€ 500,72
rata n. 80	€ 101,40	€ 2,09	€ 99,31	€ 4,19	€ 401,41
rata n. 81	€ 101,40	€ 1,67	€ 99,73	€ 2,52	€ 301,68
rata n. 82	€ 101,40	€ 1,26	€ 100,14	€ 1,26	€ 201,54
rata n. 83	€ 101,40	€ 0,84	€ 100,56	€ 0,42	€ 100,98
rata n. 84	€ 101,40	€ 0,42	€ 100,98		
Tot. 7° anno:	€ 1.216,79	€ 32,32	€ 1.184,47		
Dall'inizio:	€ 8.517,55	€ 1.343,36	€ 7.174,19		

Modalità di Restituzione: **84 rate mensili**

Importo di ogni singola Rata: **€ 101,40**

Interessi complessivi calcolati: **€ 1.343,36**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 8.517,55**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **18,72%**

Francesco
A. P.

AL DIRETTORE GENERALE

UFFICIO INQUICINATO

BRINDISI		A.R.C.A.
Prot. n.	9998	
Data	11/10/2023	



AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
RAG. FRANCESCO CRISI.

OGGETTO: - REVISIONE DELLA POSIZIONE CONTABILE DEL SIGN.
GIGLIO FRANCESCO, COD. UTENTE 111010804528.
- RILASCIO NULLAOSTA PER DISTACCO ACQUEDOTTO.

RIPROPOSIZIONE DEL PIANO D'AMMORTAMENTO REDATTO IN DATA
22.01.2019.

CON LA PRESENTE IL SOTTOSCRITTO GIGLIO FRANCESCO, NARO A BRINDISI
IL 02/03/1983 E IN RESIDENZA IN VIALE ARNO 38, SCALA A INT. 9

CHIEDE

IN VIA DEL TURFO ECCEZIONALE, LA RIPROPOSIZIONE DEL PRECEDENTE
ATTO RICOGNITIVO DI DEBITO REDATTO IN DATA 22.01.2019 PER CANNONE
DI COCAZIONE SCADUTI AL 31/12/2018.

LA PRESENTE RICHIESTA E' ESCLUSIVAMENTE DETERMINATA DALLE GRANDI
DIFFICOLTA' ECONOMICHE CHE IL SOTTOSCRITTO HA DOVUTO AFFRONTARE
NEGLI ULTIMI ANNI CHE NON GLI HANNO CONSENTITO DI ONORARE IL
PIANO DI RIENTRO.

SOLO DA POCO HA AVUTO OPPORTUNITA' DI LAVORO E PERTANTO SAREBBE
DISPOSTO A IMPEGNARSI NUOVAMENTE PER RIESQUILIBRARE I NUOVI CONTI
CON AREA NORD. SALENTO NW e Tutto il 31/12/2022 -

Francesco,
SI RESTA IN ATTESA DI POSITIVO RICONTO.

DATA 10/10/2023

IN FEDE

SUBORDINATA AL

V.B. LA PRESENTE RICHIESTA E' ANCHE CORREDATA DAL RILASCIO DEL
NULLAOSTA PER L'ACQUEDOTTO PUGLIESE.

PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. GIGLIO
2. FRANCESCO
3. 02/03/83 BRINDISI (BR)
4a. 21/04/2022 4c. MIT-UCO
4b. 02/03/2033
5. U196G7574P
7. *Francesco Giglio*

9. AM B

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **GGLFNC83C02B180Q** Sesso **M**
Cognome **GIGLIO**
Nome **FRANCESCO**
Luogo di nascita **BRINDISI**
Data di scadenza **02/01/2026** Provincia **BR**
Data di nascita **02/03/1983**

Dati sanitari regionali

REGIONE PUGLIA

9.	10.	11.	12.
AM	19/01/13	02/03/33	
A1			
A2			
A			
B1			
B	16/11/01	02/03/33	
C1			
C			
D1			
D			
BE			
C1E			
CE			
D1E			
DE			

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita 4a. Data del rilascio 4b. Data di scadenza 4c. Rinnovo della patente 5. Numero della patente 10. Validità dal 11. Validità fino al 12. Codici

AM 3089812

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3. Cognome **GIGLIO**
4. Nome **FRANCESCO**
5. Data di nascita **02/03/1983**
6. Numero d'identificazione personale **GGLFNC83C02B180Q**
7. Numero d'identificazione dell'istituzione **SSN-MIN SALUTE - 500001**
8. Numero di identificazione del titolare **80380001600304201713**
9. Scadenza **02/01/2026**



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2023-02309949L-00 presentata da FRANCESCO GIGLIO in data 19/01/2023,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	GIGLIO	FRANCESCO	GGLFNC83C02B180Q
	C	DEL ZOTTI	STEFANIA	DLZSFN82M68B180D
	F	GIGLIO	CHIARA	GGLCHR06T62H199A
	F	GIGLIO	LEANDRO	GGLLDR11L11B180Y
	F	GIGLIO	GRACE	GGLGRC19M69B180B

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	6.406,56
----------------	---	------	----------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o **l'ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, **l'ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI¹ in favore di GGLCHR06T62H199A, GGLGRC19M69B180B, GGLLDR11L11B180Y;
- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 20.224,00
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 684,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	19.540,00
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 1.238,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 1.238,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	19.540,00
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		2,85
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,20
	Valore della scala di equivalenza		3,05

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti negli Quadro/FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2023-02309949L-00 è stata **presentata** in data 19/01/2023.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 24/01/2023.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2023.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

Il Presidente
Pasquale Tridico

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata

PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI O A FAMIGLIE CON MINORENNI	COMPONENTI MINORENNI				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	GIGLIO	LEANDRO	GGLLDR11L11B180Y	Euro	6.406,56 ISEE ordinario
	GIGLIO	CHIARA	GGLCHR06T62H199A	Euro	6.406,56 ISEE ordinario
	GIGLIO	GRACE	GGLGRC19M69B180B	Euro	6.406,56 ISEE ordinario



PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	
					ISEE calcolato
	GIGLIO	FRANCESCO	GGLFNC83C02B180Q	Euro	6.406,56 ISEE ordinario
	DEL ZOTTI	STEFANIA	DLZSFN82M68B180D	Euro	6.406,56 ISEE ordinario



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi, in data 20/04/2016;
- Il sottoscritto Giglio Francesco, nato a Brindisi il 02/03/1983 e ivi residente in viale Arno, 38 scala A int.9 in qualità di assegnatario di un alloggio ERP cod. utente: 111.01.0804528/1 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€6.553,81**=per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2018*;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 di cui si accetta il contenuto;
- **acconto €773,85***, la restante differenza a saldo di **€5.779,96=** in :
 - N°48 rate decorrenti a far data **dal 28/02/2019** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile;
- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 22/01/2019

L'assegnatario _____

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 22/01/2019

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si allegano copie di versamento e copia di rendiconto.