

418904

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Martella Cosimo assegnatario di un alloggio ERP sito a Brindisi in Piazza Muratori, 5 scala B int.3 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato da ARCA NORD SALENTO con Delibera Commissariale n.026/2009;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Martella Cosimo nato il 29/04/1959 a Brindisi e ivi residente alla piazza Muratori, 5 scala B int.3, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP - **numero di posizione: 111.01.108.0999-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(10.417,90 - 400,00*)€10.017,90= dovuta per canoni di locazione sino al 31/12/2015** -----
 - A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€10.017,90= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
 - Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€20,03 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017;-----
 - Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----
 - Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€10.037,93= [Diecimilatrentasette/93] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €100,00= ciascuna con decorrenza 30/01/2017 sino al 30/11/2017 ;-----
N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €8.937,93= con scadenza 30/12/2017=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016 copia di versamento.

Brindisi, 13/12/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced. 

Cruz 20/12/16
Luselli H

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Martella Cosimo assegnatario di un alloggio ERP sito a Brindisi in Piazza Muratori, 5 scala B int.3 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato da ARCA NORD SALENTO con Delibera Commissariale n.026/2009; -----
- Tutto ciò premesso e considerato:
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Martella Cosimo nato il 29/04/1959 a Brindisi e ivi residente alla piazza Muratori, 5 scala B int.3, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP - **numero di posizione: 111.01.108.0999-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(10.417,90 - 400,00*)€10.017,90= dovuta per canoni di locazione sino al 31/12/2015** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€10.017,90= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€20,03 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017; -----
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€10.037,93= [Diecimilatrentasette/93] (A+B)** con le seguenti modalità:
- N. 11 rate di €100,00= ciascuna con decorrenza 30/01/2017 sino al 30/11/2017 ;-----**
- N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €8.937,93= con scadenza 30/12/2017=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016 copia di versamento.

Brindisi, 13/12/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Sarinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

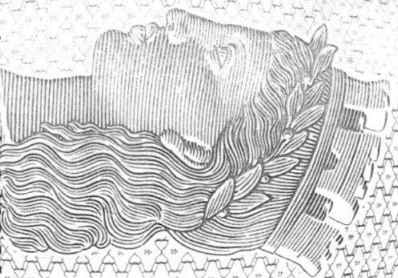
- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Cognome **MARTELLA**
 Nome **COSIMO**
 nato il **29/04/1959**
 (atto n. **593** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **PIAZZA MURATORI 5**
 Stato civile **---**
 Professione **IMPIEGATO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,70**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Cosimo Martella*
BRINDISI li **14/10/2015**

COMUNE DI BRINDISI
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile Anagrafe Delegato
(DI CAMPI Pierre)
Campi Pierre



scade il 29/04/2026

AT 8625851

IPZS - O.C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 8625851

DI

MARTELLA

COSIMO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011080999	1 MARTELLA COSIMO	BRINDISI	P.ZA A. MURATORI	5	B	3

Estratto Conto 2015

111011080999 1 **MARTELLA COSIMO**
P.ZA A. MURATORI 5 B 3 72011 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/04/1993 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	9,57	10/01/2015			0	31		0,00
Gen	79,77	10/01/2015			79,77	31	0,5	0,03
Feb	79,77	10/02/2015			159,54	28	0,5	0,06
Mar	79,77	10/03/2015			239,31	31	0,5	0,10
Apr	79,77	10/04/2015			319,08	30	0,5	0,13
Mag	79,77	10/05/2015			398,85	31	0,5	0,17
Giu	79,77	10/06/2015			478,62	30	0,5	0,20
Lug	79,77	10/07/2015			558,39	31	0,5	0,24
Ago	79,77	10/08/2015			638,16	31	0,5	0,27
Set	79,77	10/09/2015			717,93	30	0,5	0,30
Ott	79,77	10/10/2015			797,7	31	0,5	0,34
Nov	79,77	10/11/2015			877,47	30	0,5	0,36
Dic	79,77	10/12/2015			957,2401	21	0,5	0,28

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Residuo 1991	74,07	
Residuo 1992	4,87	
MORA 1993 7,50%	12	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	160,05	
MORA 1994 7,00%	2,65	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	37,86	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		111,93
MORA 1995 8,25%	9,67	
Residuo 1995	117,26	
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		37,86
MORA 1996 8,25%	4,78	
Residuo 1996	57,89	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		90,2
MORA 1997 6,15%	9,1	
Residuo 1997	148	
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		57,89
MORA 1998 4,40%	8,25	
Residuo 1998	187,56	
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		118,4
MORA 1999	7,26	
Residuo 1999	400,45	
Inter.su Residuo1999- Periodo1/1-31/12/00	13,65	
MORA 2000	10,15	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	365,39	
Int.suResidui 99-2000- Periodo1/1-31/12/01	23,3	
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		90,88
MORA 2001	10,25	
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		73,6
COMPETENZE ANNO 2001	576,15	
MORA 2002	8,16	
INT.su Residui99/01Periodo/99- 31/12/01	27,66	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		294,38
COMPETENZE ANNO 2002	581,4	
MORA 2003	6,78	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		147,19
COMPETENZE ANNO 2003	589,51	
MORA 2004	6,12	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		147,19
COMPETENZE ANNO 2004	598,12	
MORA 2005	6,2	
INT.Su Residui99- 2004Periodo1/1/99- 31/12/04	41,55	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	966,81	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	966,81	+
Int. di Mora - Anno 2015	2,47	=
Totale Debito Anno 2015	969,28	

VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		294,38
COMPETENZE ANNO 2005	606,36	
MORA 2006	9	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	76,88	
COMPETENZE 2006	573,09	
MORA 2007	9,51	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	121,6	
COMPETENZE 2007	499,22	
MORA 2008	9,26	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	132,84	
COMPETENZE 2008	512,79	
MORA 2009	23,13	
COMPETENZE 2009	2749,18	
MORA 2010	11,06	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		2500
COMPETENZE 2010	1648,3	
MORA 2011	3,93	
COMPETENZE 2011	521,64	
MORA 2012	2,63	
COMPETENZE 2012	524,55	
MORA 2013	6,79	
COMPETENZE 2013	1078,36	
MORA 2014	0,14	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		544,37
COMPETENZE 2014	723,44	
Totali	13.956,89	4.508,27
Totale Debito Anni Prec.	9.448,62	

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **9.448,62**Debito Anno 2015 **969,28**Totale Debito al 31/12/2015 **10.417,90**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	13/07/2010	6901,53		0	68,33	30/06/2010
		6.901,53				C

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/08/2010	100	0	193627
2010	30/09/2010	100	0	193627
2010	30/10/2010	100	0	193627
2010	30/11/2010	100	0	193627
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	100	0	193627
2010	28/03/2011	100	0	193627
2010	28/04/2011	100	0	193627
2010	28/05/2011	100	0	193627
2010	28/06/2011	100	0	193627
2010	28/07/2011	5801,53	0	11233328
		6.901,53		13.363.225

Stampa richiesta da: iacp del: 13/12/2016 11:10:21

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011080999	1 MARTELLA COSIMO	BRINDISI	P.ZA A. MURATORI	5	B	3

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C
Attuale SPERANZA FABIO	06/05/2002	INVIATI ATTI DI DIFFIDA. IN FASE DI AVVIO GIUDIZIO DI SFRATTO E/O DECRETO INGIUNTIVO.

Stampa richiesta da: **iacp** del: **13/12/2016 11:09:32**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011080999	1 MARTELLA COSIMO	BRINDISI	P.ZA A. MURATORI	5	B	3

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	29/04/1959	M	MRTCSM59O29B180H	Impiegato/a
1	Coniuge	ALLEGRI ROSSELLA	CELLINO SAN MARCO	04/10/1964	F	LLGRSL64R44C4480	Casalinga
2	Fam. a Carico	MARTELLA ADDOLORATA	SAN PIETRO VERNOTICO	04/05/1988	F	MRTDLR88E44I119W	Disoccupato/a
3	Fam. a Carico	MARTELLA STEFANO	SAN PIETRO VERNOTICO	20/10/1989	M	MRTSFN89R20I119G	Operaio/a
4	Fam. a Carico	MARTELLA GIULIO	BRINDISI	21/11/1996	M	MRTGLI96S21B1800	Studente/essa
5	Fam. a Carico	MARTELLA GABRIELE	BRINDISI	16/05/2001	M	MRTGRL01E16B180H	Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	34	0	0	0	0	0	18.150	0
2017	3	1	12	S	34	0	0	0	0	0	19.953	0

Stampa richiesta da: iacp del: 13/12/2016 11:11:00

Codice
111011080999**Nominativo**
1 MARTELLA COSIMO**Città**
BRINDISI**Indirizzo**
P.ZA A. MURATORI**N. Sc. Int.**
5 B 3**Bollettini 2016**

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo +/-	Lire In Conto	Imp.	Lire Boll.
				0,00			0

Stampa richiesta da: **iACP** del: 13/12/2016 11:11:37



sul C/C n.

00237727

di Euro

1000,00

INTESTATO A:

Importo in lettere

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.
E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

111.05.108.0PPP/1 accreditamento

ESEGUITO DA:

Myrta Felh Conto
R. E. A. G. A. R. D. T. R. I. 5 b
m. b. s.

P8

87/101 10 12-12-16 P 0027
VCYL 0113 €*400,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM 161212-102252-81888498

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il Bollettino.

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



TD

INTES

I. A.

E

CAUS