

412885

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Palma Marco, nato il 26/03/1964 a Brindisi, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP sito a Brindisi alla via C. Monaco, 1 scala A int.8, cod.inquilino: 251.01.007.0160-1 riconosce di dovere a questo IACP la somma di **€681,32= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2012 giusta comunicazione A.R. di questo IACP del 21/06/2013 prot. n. 4339 la quale è parte integrante sostanziale ed inscindibile della presente rateizzazione.**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€681,32= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 30/08/2013**

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€8,51 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione dell'attività legale tendente al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di **€689,83 = [seicentoottantanove/83] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 05 rate costanti di €50,00= a decorrere dal 30/08/2013 sino al 30/12/2014;

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €439,83= con scadenza 30/07/2014.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012.

Brindisi, 02/08/2013

L' assegnatario Palma Marco

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del

CED

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Palma Marco, nato il 26/03/1964 a Brindisi, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP sito a Brindisi alla via C. Monaco, 1 scala A int.8, cod.inquilino: 251.01.007.0160-1 riconosce di dovere a questo IACP la somma di **€681,32= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2012 giusta comunicazione A.R. di questo IACP del 21/06/2013 prot. n. 4339 la quale è parte integrante sostanziale ed inscindibile della presente rateizzazione.**-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€681,32= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 30/08/2013**-----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€8,51 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.-----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione dell'attività legale tendente al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€689,83 = [seicentottantanove/83] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 05 rate costanti di €50,00= a decorrere dal 30/08/2013 sino al 30/12/2014;

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €439,83= con scadenza 30/07/2014.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012.-----

Brindisi, 02/08/2013

L' assegnatario Palma Marco

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del

CED

19/08/13

P

Codice
251010070160Nominativo
1 PALMA MARCOCittà
BRINDISIIndirizzo
VIA C. MONACON. Sc. Int.
1 A 8**Estratto Conto 2012**251010070160 1 **PALMA MARCO**Provvedimento: Voltura Del
03/05/2012 N. 342

VIA C. MONACO 1 A 8 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/05/2012 Al:

Competenze Anno 2012**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Mag	145,68	10/05/2012			0			0,00	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	681,32	
Mag		16/05/2012	97,12	147	0	6		0,00			
Mag		16/05/2012	48,56	110	48,56	127		0,00			
Giu	0	10/06/2012			-			0,00	Totale	681,32	0,00
					48,56				Totale Debito Anni Prec.	681,32	
Lug	16,5	10/07/2012			-			0,00			
					32,06						
Lug		02/07/2012	16,5	117	48,56	0		0,00			
Ago	25	10/08/2012			-			0,00			
					23,56						
Ago		02/08/2012	25	57	48,56	0		0,00			
Set	25	10/09/2012			-			0,00			
					23,56						
Set		04/09/2012	25	328	48,56	0		0,00			
Ott	25	10/10/2012			-			0,00			
					23,56						
Ott		01/10/2012	25	206	48,56	0		0,00			
Nov	25	10/11/2012			-			0,00			
					23,56						
Nov		02/11/2012	25	243	48,56	0		0,00			
Dic	25	10/12/2012			-			0,00			
					23,56						
Dic		03/12/2012	25	250	48,56	0		0,00			

Riepilogo - Anno 2012

Totale competenze Dovute - Anno 2012	287,18	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012	287,18	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2012	0,00	=
Totale Credito Anno 2012	0,00	

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **681,32**

Credito Anno 2012	0,00
Totale Debito al 31/12/2012	681,32

Stampa richiesta da: **iACP** del: **02/08/2013 10:21:36**

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

251010070160 / 1
PALMA MARCO
VIA C. MONACO, 1 / A / 8
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 681,32**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "**IACP – BRINDISI, RECUPERO MOROSITA**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

- Alloggi e.r.p. - Morosità ~~2012~~

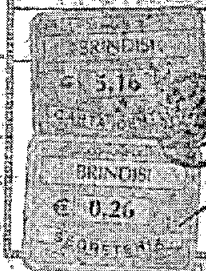


Cognome: PALMA
Nome: MARCO
nato il: 26/03/1964
(atto n. 559p 1 s. A)
a: BRINDISI
Cittadinanza: ITALIANA
Residenza: BRINDISI
Via: VIA MONACO CAMILLO 1
Stato civile: _____
Professione: PENSIONATO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura: m. 1,76
Capelli: CASTANI
Occhi: CASTANI
Segni particolari: _____



Firma del titolare: Palma Marco
BRINDISI 16/11/2004

IL SINDACO



STRUTTURE AMMINISTRATIVE
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile - Anagrafe
G. GARDIA

