

406348

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

Direzione Generale

Il sottoscritto Guido Marcello, nato il 16.08.1962 a Brindisi, in qualità di familiare convivente di Napoleone Cosima, conduttrice di un alloggio E.R .P. sito nel Comune di Brindisi alla via Basento,13 int.6, dichiara di essere disposto a farsi carico della somma di **€1.905,49=** dovuta a questo IACP di Brindisi per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31.12.2009 .

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.905,49= (A)** secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a decorrere dal 30.12.2010.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€19,55=(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi..

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio .

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€1.925,04= (A+B) -(millenovecentoventicinque/04) con le seguenti modalità:

N. 11 > rate a far data dal 30. 12. 2010 sino a tutto il 30. 10. 2011 di **€50,00=** ciascuna;

N. 01 > rate, ossia la dodicesima , a saldo di **€1.375,04=** con scadenza il 30. 11 .2011.

P.S. : Si allega " Autorizzazione" del 16.11.2010; copia di sollecito inviata dall'Avv. Raaffaele Montanaro.

Brindisi, 16.11.2010

p. L'assegnatario 

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Io sottoscritto Guido Marcello, nato a Brindisi, il 16.08.1962, familiare convivente di Napoleone Cosima, assegnataria dell' immobile abitativo sito in Brindisi, Via Basento, 13

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 1.905,49 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino 31.12.2009

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 1.905,49 in rate mensili di € 50 cadauna a partire da Dicembre 2010.

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

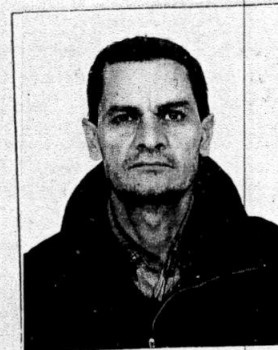
Brindisi, 16.11.2010

Guido Marcello



OK per € 50/mese
St

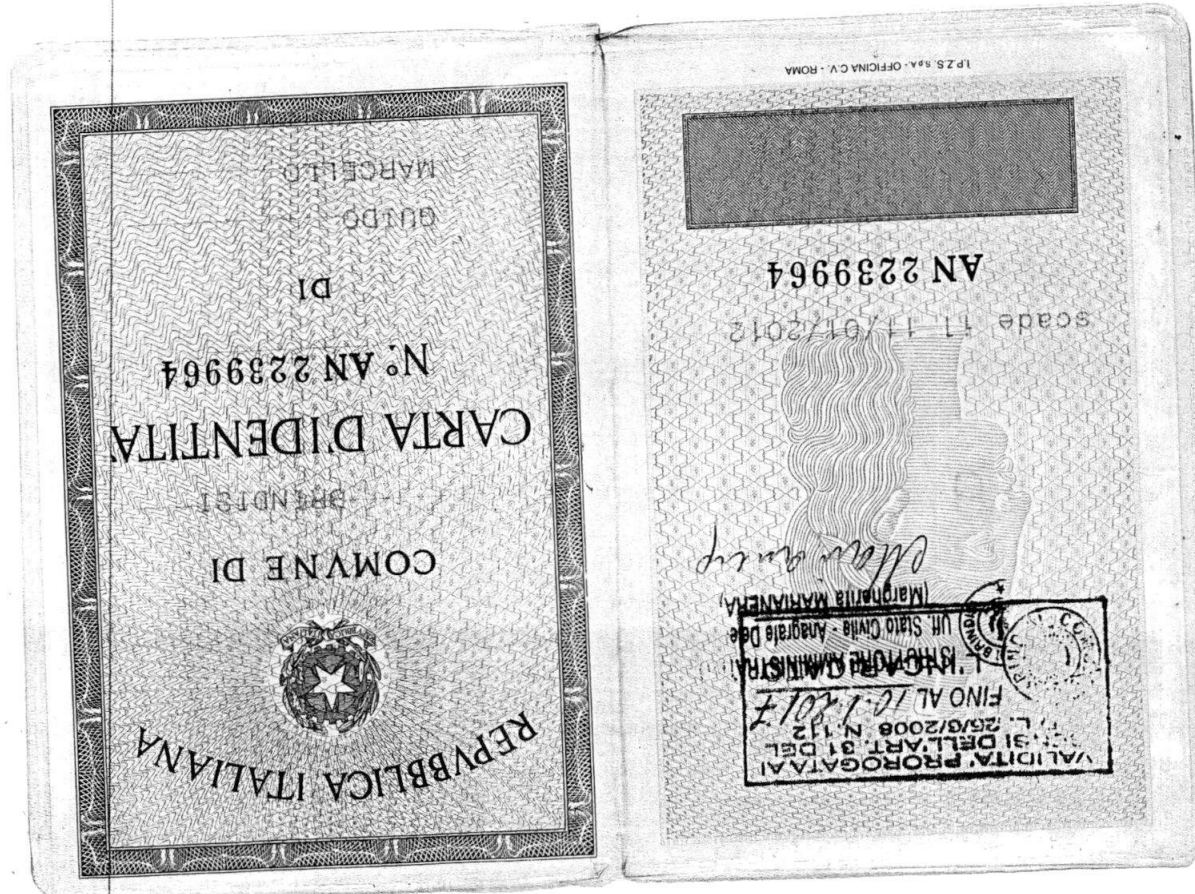
Cognome.....GUIDO.....
Nome.....MARCELLO.....
nato il.....16/08/1962.....
(atto n.....1223p.....I s.....A.....)
a.....BRINDISI.....
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....BRINDISI.....
Via.....VIA BASENTO 13/6.....
Stato civile.....---.....
Professione.....OPERAIO.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....mt.....1,66.....
Capelli.....CASTANI.....
Occhi.....CASTANI.....
Segni particolari.....



Firma del titolare *Guido Marcello*
BRINDISI 11/01/2007



IL SINDACO
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile - Anagrafe
MARIANERA Margherita
Margherita



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AN 2239964

DI

GUIDO

MARCELLO

VALIDITA' PROROGATA AL
31 DEL L. 25/8/2008 N. 132
FINO AL 10-1-2017
I. PROV. DI BRINDISI
Uff. Stato Civile - Anagrafe Del
Comune di Brindisi
Municipalità Marina di Brindisi

Guido Marcello

scade il 11/01/2012

AN 2239964

IPZS spa - OFFICINA C.V. - ROMA

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. danielle caiulo

racc. a.r.

Brindisi, lì 20.3.2009

Gent.ma
Sig.ra Napoleone Cosima
Via Basento, 13/6
72100 BRINDISI

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

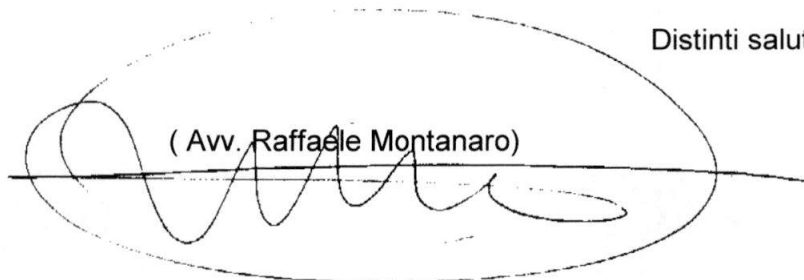
Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla ricezione della presente, la
somma di € 1.460,50 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2008, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza il versamento della somma dovuta, oltre spese di
intervento legale, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto per
morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)



Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il giovedì dalle ore 16,30 alle
19,30 Dott.Caiulo.

72100 BRINDISI
via f.consiglio n°4
tel./fax (r.a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail:raffaelemontanaro@libero.it

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010632869	0 NAPOLEONE COSIMA	BRINDISI	VIA BASENTO	13		6

Estratto Conto 2009

111010632869 0 **NAPOLEONE COSIMA**
VIA BASENTO 13 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/03/1982 Al:

Competenze Anno 2009

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	8,77	10/01/2009			0			0,00
Gen	73,1	10/01/2009			73,1	0		0,00
Feb	73,1	10/02/2009			146,2	31	1,65	0,20
Mar	73,1	10/03/2009			219,3	28	1,65	0,28
Apr	73,1	10/04/2009			292,4	31	1,65	0,41
Apr		16/04/2009	73,1	000	219,3			0,00
Apr		16/04/2009	8,77	000	210,53	0		0,00
Mag	73,1	10/05/2009			283,63			0,00
Mag		22/05/2009	73,1	000	210,53	12	1,65	0,15
Giu	73,1	10/06/2009			283,63			0,00
Giu		12/06/2009	73,1	000	210,53	2	1,65	0,03
Lug	73,1	10/07/2009			283,63			0,00
Lug		20/07/2009	73,1	000	210,53	10	1,65	0,13
Ago	73,1	10/08/2009			283,63	31	1,65	0,40
Set	73,1	10/09/2009			356,73	30	1,65	0,48
Ott	73,1	10/10/2009			429,83	31	1,65	0,60
Nov	73,1	10/11/2009			502,93	30	1,65	0,68
Dic	73,1	10/12/2009			576,03	21	1,65	0,55

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
MORA 1^ SEMESTRE 1993	3,76	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994		0,07
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		7,82
Residuo 1995		21,68
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		21,74
Residuo 1998		0,51
MORA 1999	0,69	
Residuo 1999	25,93	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	1,05	
MORA 2000	3,05	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	63,39	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	1,01	
MORA 2001	0,29	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		773,7
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		63,39
COMPETENZE ANNO 2001	773,7	
MORA 2002	0,52	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	0,71	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		606,44
COMPETENZE ANNO 2002	660,98	
MORA 2003	0,32	
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	1,55	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		611,37
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		47,05
COMPETENZE ANNO 2003	666,35	
MORA 2004	1,74	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		473,15
COMPETENZE ANNO 2004	706,23	
MORA 2005	0,6	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	6,42	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		538,81
COMPETENZE ANNO 2005	716,05	
MORA 2006	6,36	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	14,36	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		521,84
COMPETENZE 2006	742,26	

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009	885,97	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	301,17	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	584,80	+
Int. di Mora - Anno 2009	3,91	=
Totale Debito Anno 2009	588,71	

MORA 2007	3,38	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99-31/12/06	24,85	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		477,4
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		57,22
COMPETENZE 2007	848,88	
MORA 2008	5,8	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99-31/12/07	34,26	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		439,78
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		70,04
COMPETENZE 2008	870,94	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		143,72
Totali	6.192,51	4.875,73
Totale Debito Anni Prec.	1.316,78	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2009

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
03/01/2009	586	71,86
16/02/2009	814	71,86
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		143,72

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.316,78
Debito Anno 2009	588,71
Totale Debito al 31/12/2009	1.905,49

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Stampa richiesta da: **iACP** del: **16/11/2010 10.54.17**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010632869	0 NAPOLEONE COSIMA	BRINDISI	VIA BASENTO	13		6

Redditi 2009_2010

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	05/03/1919	F	NPLCSM09C45B180D	Pensionato/a
1	Figlio/a	GUIDO MARCELLO	BRINDISI	16/08/1962	M	GDUMCL62M16B180T	Operaio/a
2	Convivente	DELLA ROCCA GAETANA	BRINDISI	19/04/1966	F	DLLGTN66D59B180P	Casalinga
3	Fam. a Carico	GUIDO MATTIA	BRINDISI	20/01/1987	M	GDUMTT87A20B180P	Studente/essa
4	Fam. a Carico	GUIDO ALESSIO	BRINDISI	08/01/1990	M	GDULSS90A08B180W	Studente/essa
5	Fam. a Carico	GUIDO GABRIELE	BRINDISI	28/05/1994	M	GDUGRL94E28B180U	Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2009	0	1	12	S	27	0	0	0	0	0	0	7.856
2009	1	1	12	S	27	0	0	0	0	0	18.750	0
2010	0	1	12	S	27	0	0	0	0	0	0	7.856
2010	1	1	12	S	27	0	0	0	0	0	18.750	0

Stampa richiesta da: iacp del: 16/11/2010 11.32.06

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



Rep. CRVS Moneta
Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

BARI CMO
Poste

041121011
13 91 4360701 6

Numero
Italiane

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

S.p.a. Napoleone CONTA

Via

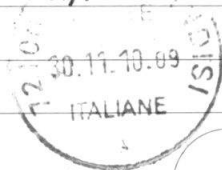
Boschi, 13 int. 6

C.A.P.

7100

Località

Bernalda



Giulio Mammolazzo Di Caro

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata