



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Gerardi Cosimo Nato a Brindisi il 10/12/1971 in qualità di coniuge della sig.ra Fersini Valeria assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Ofanto,3/U/26 Cod.n 111 01 060 2768/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 14.599,38+1.590,61 oneri condominiali +6,50 spese di notifica per canoni arretrati al 31/12/2014-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 16.358,45 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio 2015.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 161,96; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

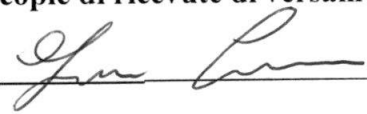
Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 16.358,45 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2015 fino al mese di Marzo -2016 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 15.808,45 entro il 30/04/2016.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////////////// in conto residui.

L'assegnatario  Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AT 4480846 Rilasciato il 19/04/2012 dal Comune di Brindisi.

Brindisi 20/04/2015

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)

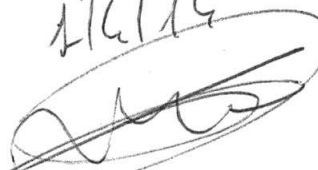


Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
patrocinante in cassazione
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. daniele caiulo

OK
11/11/14


TRIBUNALE DI BRINDISI

sfratto per morosità e contestuale citazione per la convalida
per

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

p. i.v.a. 00061820742

corrente in Brindisi alla Via G. B. Casimiro n. 21 in persona suo
Commissario Straordinario Dott. Michele Lastella, elettivamente domiciliato
in Brindisi alla via F. Consiglio n° 4 presso e nello studio dell'Avv. Raffaele
Montanaro (MNTRFL58D07B180L), che dichiara di volere ricevere le
comunicazioni ex art. 176 cpc. al fax n° 0831597446 o pec:
montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it, che lo rappresenta e difende
per procura speciale in calce al presente atto giusta delibera commissariale
n° 83/2011/C del 27.10.2011,

contro

FERSINI VALERIA

residente in Brindisi alla via Ofanto n° 3

Premesso che

- 1) l'IACP di Brindisi stipulava con Fersini Valeria il contratto di
locazione afferente l'immobile di ERP, ubicato in Brindisi alla via
Ofanto n° 3;
- 2) Fersini Valeria si è resa morosa nel pagamento dei canoni di
locazione sino al 31.12.2011 per € 7.448,73, di cui € 1.860,73
per oneri accessori come rammostrato dall'estratto conto che si
deposita;
- 3) nessun esito ha avuto la diffida di pagamento inviata in data
24.5.2012 dall'IACP di Brindisi;
- 4) le somme dovute per oneri condominiali superano di gran lunga due
mensilità di canone e sono trascorsi oltre due mesi dalla richiesta di
pagamento;

Premesso quanto innanzi

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

72100 BRINDISI
via f. consiglio n° 4
tel./fax (r.a.) 0831597446

e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480

Cognome... FERSINI

Nome... VALERIA

nato il... 29/09/1978

(atto n. 1290 P. I S. A)

a BRINDISI

Cittadinanza ITALIANA

Residenza BRINDISI

Via VIA OFANTO 3

Stato civile

Professione CASALINGA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura mt. 1,60

Capelli CASTANI

Occhi CASTANI

Segni particolari



Firma del titolare
BRINDISI 07/03/2008
li

IL SINDACO



STRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile - Anagrafe
(Margherita MARIANERA)
Margherita MARIANERA



Cognome... GERARDI
Nome... COSIMO
nato il... 10/12/1971
(atto n... 2091 p... I S A)
a... BRINDISI
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... BRINDISI
Via... VIA OFANTO 3
Stato civile... S
Professione... BRACCIANTE AGRICOLO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... mt... 1.70
Capelli... CASTANI
Occhi... CASTANI
Segni particolari

NON VALIDA PER L'ESPATRIO



Firma del titolare...
BRINDISI 19/04/2012



IL SINDACO
FRUTTORE AMM. VB
Anagrafo Delegato
F. Frappi

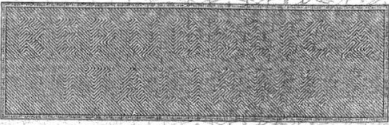
0



NON VALIDA PER L'ESPATRIO

scade il 10/12/2022

AT 4480846



I.P.Z.S. s.p.a. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

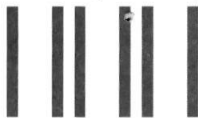
N° AT 4480846

DI
GERARDI
COSIMO

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11



Da restituire a _____



Corr. L. 18

Avviso di ricevimento

N. 01 060 2768/1

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

14753188212 7

Numero

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

SIS. RA FRJINI VALERIA

Via

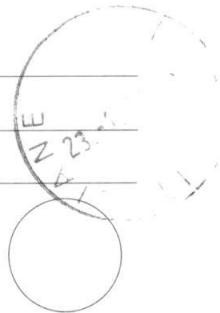
OFANTO, 3/4/26

C.A.P.

72100

Località

BRINDISI



Pross. Alessio

23/4/15

6.000

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐

Invii multipli a un unico destinatario

☐

Sottoscrizione rifiutata