

412657



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Visto l'estratto conto al 31/12/2020 trasmesso con Raccomandata A.R. dell' 8/10/2021 prot.n.6976, i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;
- Cio' posto la sottoscritta Parisi Maia Fontana , nata il 21/01/1948 a Ceglie Messapica, assegnataria di un alloggio ERP, sito a Ceglie Messapica, alla via E.Notte, scala G int.6 codice individuativo di posizione contabile : 111.03.015.4508-0, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€8.460,34=** , per canoni di locazione sino a tutto il 31/12/2020 salvo eventuali quote d' interessi per ritardato pagamento;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara:

- di **voler estinguere la citata somma dovuta a saldo sino al 31/12/2020** ai sensi dell'art.4, nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- **Di aver Modello ISEE inferiore a €5000,00=;**
- Di voler estinguere la citata somma di **€8.460,34=** in **n°84 rate (7 Anni)** mensili decorrenti a far data dal 28/02/2022 dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in

caso:

- mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 14/12/2021

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 14/12/2021

L'assegnataria

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Cod. Fisc. : PRSMFN48A61C424M



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. **1** Inquilini con Codice: **111030154508** 0 -

Codice

Nominativo

Città

Indirizzo

N. Sc. Int.

111030154508

0 PARISI M. FONTANA

CEGLIE MESSAPICA

VIA EMILIO NOTTE

6 6

Cerca

6

Estratto Conto 2020

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2020

Bollettini

2021/2022

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

E.Conto 10

E.Conto 11

E.Conto 12

E.Conto 13

E.Conto 14

E.Conto 15

E.Conto 16

E.Conto 17

E.Conto 18

E.Conto 19

E.Conto 20

111030154508 0

PARISI M. FONTANA

VIA EMILIO NOTTE G 6 72013 CEGLIE MESSAPICA

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/09/1990 Al:

Competenze Anno 2020

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	3	10/01/2020			0			0,00	Residuo 1991	186,32	
Gen	25	10/01/2020			25	0		0,00	MORA 1992 10,00%	32,01	
Feb	25	10/02/2020			50	31	0	0,00	Residuo 1992	320,07	
Mar	25	10/03/2020			75	29	0	0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1993	23,36	
Apr	25	10/04/2020			100	31	0	0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Apr		28/04/2020	3	567	100	18		0,00	Residuo 1993		23,36
Apr		28/04/2020	25	567	75			0,00	MORA 1994 7,00%	56,22	
Apr		28/04/2020	25	567	50			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Apr		28/04/2020	25	567	25			0,00	Residuo 1994	803,15	
Apr		28/04/2020	25	567	25			0,00	MORA 1995 8,25%	80,01	
Apr		28/04/2020	25	567	0			0,00	Residuo 1995	969,88	
Apr		28/04/2020	25	567	-25	0		0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		814,4
Mag	25	10/05/2020			0			0,00	INTERESSI DI MORA 1996 (Legale)	89,8	
Mag		27/05/2020	25	567	-25			0,00	MORA 1996 8,25%	166,27	
Mag		27/05/2020	25	567	-50	0		0,00	Residuo 1996	2015,39	
Giu	25	10/06/2020			-25			0,00	MORA 1997 6,15%	126,27	
Lug	25	10/07/2020			0	30		0,00	Residuo 1997	2053,24	
Lug		28/07/2020	25	567	-25			0,00	MORA 1998 4,40%	72,75	
Lug		28/07/2020	25	567	-50			0,00	Residuo 1998	1653,4	
Lug		28/07/2020	25	567	-75	0		0,00	MORA 1999	18,84	
Ago	25	10/08/2020			-50			0,00	Residuo 1999	1656,47	
Set	25	10/09/2020			-25	31		0,00	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	66,75	
Ott	25	10/10/2020			0	30		0,00	MORA 2000	1,89	
Ott		28/10/2020	25	567	-25	18		0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Nov	25	10/11/2020			0			0,00	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	63,43	
Nov		26/11/2020	25	567	-25	16		0,00	MORA 2001	0,89	
Dic	25	10/12/2020			0	21		0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		358,94
Riepilogo - Anno 2020											
Totale competenze Dovute - Anno 2020					303,00	-			COMPETENZE ANNO 2001	358,94	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020					303,00	=			MORA 2002	0,6	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020					0,00	+			INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	45,55	
Int. di Mora - Anno 2020					0,00	=			VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		422,72
Totale Credito Anno 2020					0,00				COMPETENZE ANNO 2002	460,74	
									VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		460,8
									COMPETENZE ANNO 2003	460,8	
									MORA 2004	0,07	
									VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		187,73
									COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
									MORA 2005	0,1	
									INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	33,88	
									VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		187,73
									COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
									MORA 2006	0,47	
									INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	48,8	
									VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		187,73

Riepilogo Generale

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

<http://iacp-server-02/iacp/dati.asp>

2017	14/12/2017	9144,36 64.074,75	0	90,53	31/12/2016	C
Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire		
1996	15/10/1995	103,29	3	200000		
1996	30/11/1995	103,29	3	200000		
1996	31/12/1995	348,71	-7	675189		
2012	30/11/2012	50	0	96813		
2012	30/12/2012	50	0	96813		
2012	30/01/2013	50	0	96813		
2012	28/02/2013	50	0	96813		
2012	28/03/2013	50	0	96813		
2012	28/04/2013	50	0	96813		
2012	28/05/2013	50	0	96813		
2012	28/06/2013	50	0	96813		
2012	28/07/2013	50	0	96813		
2012	28/08/2013	50	0	96813		
2012	28/09/2013	50	0	96813		
2012	28/10/2013	11600,16	0	22461042		
2013	30/11/2013	50	0	96813		
2013	30/12/2013	50	0	96813		
2013	30/01/2014	50	0	96813		
2013	28/02/2014	50	0	96813		
2013	30/03/2014	50	0	96813		
2013	30/04/2014	50	0	96813		
2013	30/05/2014	50	0	96813		
2013	30/06/2014	50	0	96813		
2013	30/07/2014	50	0	96813		
2013	30/08/2014	50	0	96813		
2013	30/09/2014	50	0	96813		
2013	30/10/2014	11036,41	0	21369469		
2014	10/11/2014	50	0	96813		
2014	10/12/2014	50	0	96813		
2014	10/01/2015	50	0	96813		
2014	10/02/2015	50	0	96813		
2014	10/03/2015	50	0	96813		
2014	10/04/2015	50	0	96813		
2014	10/05/2015	50	0	96813		
2014	10/06/2015	50	0	96813		
2014	10/07/2015	50	0	96813		
2014	10/08/2015	50	0	96813		
2014	10/09/2015	50	0	96813		
2014	10/10/2015	10260,85	0	19867775		
2015	29/11/2015	50	0	96813		
2015	29/12/2015	50	0	96813		
2015	29/01/2016	50	0	96813		
2015	29/02/2016	50	0	96813		
2015	29/03/2016	50	0	96813		
2015	29/04/2016	50	0	96813		
2015	29/05/2016	50	0	96813		
2015	29/06/2016	50	0	96813		
2015	29/07/2016	50	0	96813		
2015	29/08/2016	50	0	96813		
2015	29/09/2016	50	0	96813		
2015	29/10/2016	9654,58	0	18693873		
2016	28/12/2016	50	0	96813		
2016	28/01/2017	50	0	96813		
2016	28/02/2017	50	0	96813		
2016	28/03/2017	50	0	96813		
2016	28/04/2017	50	0	96813		
2016	28/05/2017	50	0	96813		
2016	28/06/2017	50	0	96813		
2016	28/07/2017	50	0	96813		
2016	28/08/2017	50	0	96813		
2016	28/09/2017	50	0	96813		
2016	28/10/2017	50	0	96813		
2016	28/11/2017	9073,1	0	17567970		
2017	28/12/2017	50	0	96813		
2017	28/01/2018	50	0	96813		
2017	28/02/2018	50	0	96813		
2017	28/03/2018	50	0	96813		
2017	28/04/2018	50	0	96813		
2017	28/05/2018	50	0	96813		
2017	28/06/2018	50	0	96813		
2017	28/07/2018	50	0	96813		
2017	28/08/2018	50	0	96813		

2017	28/09/2018	50	0	96813
2017	28/10/2018	50	0	96813
2017	28/11/2018	8594,36	0	16641002
		64.074,75		124.065.978

Stampa

Cognome **PARISI**
Nome **MARIA FONTANA**
nato il **21-01-1948**
(atto n. **70** ... **PI** ... **SA 1948** ...)
a **CEGLIE MESSAPICO** ...)
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
Via **NOTTE EMILIO 16**
Stato civile **cgt. CASALE**
Professione **PENSIONATA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **162**
Capelli **Biondi**
Occhi **Castani**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Parisi M. Fontana*

CEGLIE MESSAPICA ... li **04-03-2015**

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO

L'UFF. STATO CIVILE ANAG. DELEG.



Scadenza
Diritti

21-01-2026
5,42



AT 8584416

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 8584416

- il 14.01.2022-

A.R.C.A. NORD SALENTO

Prot. n. 6976
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata Smart a.r.

Brindisi, 08/10/2021

NAZ/0011/2006
A10108654010010001 01 MI04
24122440 MPA98952002374
DC0CC0053 133 1 H



61737103011-3

PARISI M. FONTANA
111030154508/0
VIA EMILIO NOTTE G 6
72013 Ceglie Messapica

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2020.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette la posizione contabile della S.V. aggiornata al **31.12.2020** e relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. assegnato, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A..

Dal riscontro delle suddette scritture contabili, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a carico della S.V. di euro **8.460,34**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questa Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento della stessa, entro e non oltre **trenta giorni** dalla data di ricevimento della presente, previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA, al fine di ricevere le necessarie indicazioni in ordine alle modalità attraverso le quali poter eseguire il pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto altresì che, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/14, la morosità, se superiore a tre mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2020 tra questa Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, sempreché siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questa Agenzia darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **trenta giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

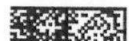
Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, 27, nei giorni di martedì, **dalle ore 10,30 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi - Tel. 0831/225722**, dipendente di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



3332583842





ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2021-07300746D-00 presentata da PIETRO CASALE in data 16/07/2021,

- il nucleo familiare del Beneficiario è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL BENEFICIARIO	Relazione con il beneficiario	Cognome	Nome	Codice fiscale
	B	CASALE	PIETRO	CSLPTR47H26C424P
	C	PARISI	MARIA FONTANA	PRSMFN48A61C424M

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE NUCLEO RISTRETTO	l'Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	4.624,73
-----------------------	---	------	----------

Nota Bene: l'ISEE nucleo ristretto si applica qualora si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli). L'ISEE nucleo ristretto potrà essere **utilizzato nei seguenti casi:**

- si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE DI NATURA SOCIO-SANITARIA NON RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI E AI CORSI DI DOTTORATO in favore di CSLPTR47H26C424P;
- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE DI NATURA SOCIO-SANITARIA NON RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI E AI CORSI DI DOTTORATO in favore di PRSMFN48A61C424M; Consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive.
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

7 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE NUCLEO RISTRETTO Beneficiario: PIETRO CASALE	Somma dei redditi dei componenti del nucleo ristretto	Euro	+ 10.173,20
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo ristretto	Euro	+ 0,00
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo ristretto	Euro	- 600,00
	Indicatore Situazione Reddittuale (ISR)	Euro	9.573,20
	Patrimonio mobiliare del nucleo ristretto	Euro	+ 210,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 210,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo ristretto	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	9.573,20
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo ristretto		1,57
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,50
	Valore della scala di equivalenza		2,07

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nel/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2021-07300746D-00 è stata **presentata** in data 16/07/2021.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 20/07/2021.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2021.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione¹

Il Presidente

Pasquale Tridico



¹ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 8.460,34**Tasso di Interesse Annuo: **0,01%**Durata del Finanziamento: **7 anni**Modalità di Restituzione: **84 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 100,79	€ 0,07	€ 100,72	€ 2,93	€ 8.359,62
rata n. 2	€ 100,79	€ 0,07	€ 100,72	€ 2,86	€ 8.258,90
rata n. 3	€ 100,79	€ 0,07	€ 100,72	€ 2,79	€ 8.158,19
rata n. 4	€ 100,79	€ 0,07	€ 100,72	€ 2,72	€ 8.057,47
rata n. 5	€ 100,79	€ 0,07	€ 100,72	€ 2,65	€ 7.956,75
rata n. 6	€ 100,78	€ 0,07	€ 100,72	€ 2,59	€ 7.856,03
rata n. 7	€ 100,78	€ 0,07	€ 100,72	€ 2,52	€ 7.755,31
rata n. 8	€ 100,78	€ 0,06	€ 100,72	€ 2,46	€ 7.654,59
rata n. 9	€ 100,78	€ 0,06	€ 100,72	€ 2,39	€ 7.553,88
rata n. 10	€ 100,78	€ 0,06	€ 100,72	€ 2,33	€ 7.453,16
rata n. 11	€ 100,78	€ 0,06	€ 100,72	€ 2,27	€ 7.352,44
rata n. 12	€ 100,78	€ 0,06	€ 100,72	€ 2,21	€ 7.251,72
Tot. 1° anno:	€ 1.209,41	€ 0,79	€ 1.208,62		
Rimanente:	€ 7.253,93	€ 2,21	€ 7.251,72		

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 100,78	€ 0,06	€ 100,72	€ 2,15	€ 7.151,00
rata n. 14	€ 100,78	€ 0,06	€ 100,72	€ 2,09	€ 7.050,28
rata n. 15	€ 100,78	€ 0,06	€ 100,72	€ 2,03	€ 6.949,57
rata n. 16	€ 100,78	€ 0,06	€ 100,72	€ 1,97	€ 6.848,85
rata n. 17	€ 100,78	€ 0,06	€ 100,72	€ 1,91	€ 6.748,13
rata n. 18	€ 100,77	€ 0,06	€ 100,72	€ 1,86	€ 6.647,41
rata n. 19	€ 100,77	€ 0,06	€ 100,72	€ 1,80	€ 6.546,69
rata n. 20	€ 100,77	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,75	€ 6.445,97
rata n. 21	€ 100,77	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,69	€ 6.345,26
rata n. 22	€ 100,77	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,64	€ 6.244,54
rata n. 23	€ 100,77	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,59	€ 6.143,82
rata n. 24	€ 100,77	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,54	€ 6.043,10
Tot. 2° anno:	€ 1.209,29	€ 0,67	€ 1.208,62		
Dall'inizio:	€ 2.418,70	€ 1,46	€ 2.417,24		
Rimanente:	€ 6.044,64	€ 1,54	€ 6.043,10		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 100,77	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,49	€ 5.942,38
rata n. 26	€ 100,77	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,44	€ 5.841,66
rata n. 27	€ 100,77	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,39	€ 5.740,95
rata n. 28	€ 100,77	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,34	€ 5.640,23
rata n. 29	€ 100,77	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,29	€ 5.539,51
rata n. 30	€ 100,76	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,25	€ 5.438,79
rata n. 31	€ 100,76	€ 0,05	€ 100,72	€ 1,20	€ 5.338,07
rata n. 32	€ 100,76	€ 0,04	€ 100,72	€ 1,16	€ 5.237,35
rata n. 33	€ 100,76	€ 0,04	€ 100,72	€ 1,11	€ 5.136,64
rata n. 34	€ 100,76	€ 0,04	€ 100,72	€ 1,07	€ 5.035,92
rata n. 35	€ 100,76	€ 0,04	€ 100,72	€ 1,03	€ 4.935,20
rata n. 36	€ 100,76	€ 0,04	€ 100,72	€ 0,99	€ 4.834,48
Tot. 3° anno:	€ 1.209,17	€ 0,55	€ 1.208,62		

Parisi 27.7.2021

Dall'inizio: € 3.627,87 € 2,01 € 3.625,86

Rimanente: € 4.835,47 € 0,99 € 4.834,48

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 100,76	€ 0,04	€ 100,72	€ 0,95	€ 4.733,76
rata n. 38	€ 100,76	€ 0,04	€ 100,72	€ 0,91	€ 4.633,04
rata n. 39	€ 100,76	€ 0,04	€ 100,72	€ 0,87	€ 4.532,33
rata n. 40	€ 100,76	€ 0,04	€ 100,72	€ 0,83	€ 4.431,61
rata n. 41	€ 100,76	€ 0,04	€ 100,72	€ 0,79	€ 4.330,89
rata n. 42	€ 100,75	€ 0,04	€ 100,72	€ 0,76	€ 4.230,17
rata n. 43	€ 100,75	€ 0,04	€ 100,72	€ 0,72	€ 4.129,45
rata n. 44	€ 100,75	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,69	€ 4.028,73
rata n. 45	€ 100,75	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,65	€ 3.928,02
rata n. 46	€ 100,75	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,62	€ 3.827,30
rata n. 47	€ 100,75	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,59	€ 3.726,58
rata n. 48	€ 100,75	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,56	€ 3.625,86
Tot. 4° anno:	€ 1.209,05	€ 0,43	€ 1.208,62		

Dall'inizio: € 4.836,92 € 2,44 € 4.834,48

Rimanente: € 3.626,42 € 0,56 € 3.625,86

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 100,75	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,53	€ 3.525,14
rata n. 50	€ 100,75	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,50	€ 3.424,42
rata n. 51	€ 100,75	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,47	€ 3.323,71
rata n. 52	€ 100,75	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,44	€ 3.222,99
rata n. 53	€ 100,75	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,42	€ 3.122,27
rata n. 54	€ 100,74	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,39	€ 3.021,55
rata n. 55	€ 100,74	€ 0,03	€ 100,72	€ 0,37	€ 2.920,83
rata n. 56	€ 100,74	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,34	€ 2.820,11
rata n. 57	€ 100,74	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,32	€ 2.719,40
rata n. 58	€ 100,74	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,29	€ 2.618,68
rata n. 59	€ 100,74	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,27	€ 2.517,96
rata n. 60	€ 100,74	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,25	€ 2.417,24
Tot. 5° anno:	€ 1.208,93	€ 0,31	€ 1.208,62		

Dall'inizio: € 6.045,84 € 2,74 € 6.043,10

Rimanente: € 2.417,49 € 0,25 € 2.417,24

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 100,74	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,23	€ 2.316,52
rata n. 62	€ 100,74	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,21	€ 2.215,80
rata n. 63	€ 100,74	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,19	€ 2.115,09
rata n. 64	€ 100,74	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,18	€ 2.014,37
rata n. 65	€ 100,74	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,16	€ 1.913,65
rata n. 66	€ 100,73	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,14	€ 1.812,93
rata n. 67	€ 100,73	€ 0,02	€ 100,72	€ 0,13	€ 1.712,21
rata n. 68	€ 100,73	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,11	€ 1.611,49
rata n. 69	€ 100,73	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,10	€ 1.510,78
rata n. 70	€ 100,73	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,09	€ 1.410,06
rata n. 71	€ 100,73	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,08	€ 1.309,34
rata n. 72	€ 100,73	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,07	€ 1.208,62

Tot. 6° anno: € 1.208,81 € 0,19 € 1.208,62

Dall'inizio: € 7.254,65 € 2,93 € 7.251,72

Rimanente: € 1.208,69 € 0,07 € 1.208,62

Garisi et. Fontana

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 73	€ 100,73	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,06	€ 1.107,90
rata n. 74	€ 100,73	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,05	€ 1.007,18
rata n. 75	€ 100,73	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,04	€ 906,47
rata n. 76	€ 100,73	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,03	€ 805,75
rata n. 77	€ 100,73	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,02	€ 705,03
rata n. 78	€ 100,72	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,02	€ 604,31
rata n. 79	€ 100,72	€ 0,01	€ 100,72	€ 0,01	€ 503,59
rata n. 80	€ 100,72	€ 0,00	€ 100,72	€ 0,01	€ 402,87
rata n. 81	€ 100,72	€ 0,00	€ 100,72	€ 0,01	€ 302,16
rata n. 82	€ 100,72	€ 0,00	€ 100,72		€ 201,44
rata n. 83	€ 100,72	€ 0,00	€ 100,72		€ 100,72
rata n. 84	€ 100,72	€ 0,00	€ 100,72		
Tot. 7° anno:	€ 1.208,69	€ 0,07	€ 1.208,62		
Dall'inizio:	€ 8.463,34	€ 3,00	€ 8.460,34		

Interessi complessivi calcolati: € 3,00

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 8.463,34

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 0,04%

Savini & Bontana