

407038

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

La sottoscritta Pagliani Maria, nata a Latiano (Br) il 6.5.1969, assegnataria di un alloggio ERP-----
[cod. : 111.09.006.3882 -2] - sito nel Comune di Latiano in via C.Maggio, 5 scala H int.1 dichiara di essere debitrice della somma di **€(6.670,01 - 375, 09*) €6.294,92=** dovuta per canoni di locazione a questo IACP sino a tutto il **31. 03.2010.** (L.R . n.1 del 12.1.2005 art.60, L.R. Puglia n.40 art. 3 co.20 del 31,12,2007 e L.R. Puglia n.5 del 16.3.2009 – Regolarizzazione rapporto locativo-.

A tal fine la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di **€6.294,92=** nei modi e nei termini indicati di seguito e comunque a decorrere dal 29.07.2010.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.03 .2010 pari a **€62,94=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€6. 357, 86 = (Seimilatrecentocinquantesette/86) nei seguenti modi:

- N.11 rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 29.07.2010 sino a tutto il 29.05. 2011;

- l'ultima rata " la n. 12" a saldo di **€5.807,86=** con scadenza 29.06.2011.

- * P.S. :- Si allega

- 1- copia di comunicazione del 27.5.2010 prot. n. 5205;

- 2- copie di versamento

L'assegnataria *Pagliani Maria*

Identificato su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 29.06. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi

Prot. N.

Settore Inquilinato

Raccomandata A.R.

111.09.006.3882 2

PAGLIANI MARIA

VIA C. MAGGIO 5 H 1

72022 LATIANO

Oggetto :

L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60, L.R. Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 e L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009
- Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 283 del 13/04/2010, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIA C. MAGGIO 5 H 1 atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 14/09/1999. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 6.670,01, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	250,06
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	125,03
3) Importo dovuto per canoni arretrati al 28/02/2010	€	6.241,29
4) Importo dovuto per canoni arretrati dal 01/03/2010 al 31/03/2010	€	53,63
Totale (S.E. & O.)	€	6.670,01

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si fa presente, inoltre, che la S.V. potrà concordare con questo IACP una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 e della determina commissariale I.A.C.P. n. 036/09/C del 02/04/2009.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 6.670,01 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2008.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225710.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

sul
C/C n. 203729

di Euro 250,06

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111090063882/2
PAGLIANI MARIA
VIA C. MAGGIO 5 H1
72022 - LATIANO**Deposito Cauzionale 2010**

87/115 02	18-05-10	R1
0013		€*250,06*
VCY 0084		€*1,10*
P 0009		

Scadenza: 10-04-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 125,03

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111090063882/2
PAGLIANI MARIA
VIA C. MAGGIO 5 H1
72022 - LATIANO**Canone Locazione Aprile/2010**

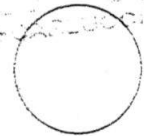
87/115 02	18-05-10	R1
0012		€*125,03*
VCY 0083		€*1,10*
P 0008		

Scadenza: 10-04-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

Cognome... **PAGLIANI**
 Nome... **MARIA**
 nato... **06/05/1969**
 (atto n. 67 I A)
 a... **LATIANO** (BRINDISI)
 Cittadinanza... **ITALIANA**
 Residenza... **LATIANO**
 Via... **C. MAGGIO N° 5 INT. 1**
 Stato civile...
 Professione... **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **M. 1.65**
 Capelli... **CASTANI SCURI**
 Occhi... **CASTANI**
 Segni particolari...


 Firma del titolare... *Pagliani maria*
LATIANO **19/10/2005**
 Impronta del dito indice sinistro

 IL SINDACO
[Signature]


Autenticazione di copie di atti e documenti (art.18 D.P.R. 445/2000)

COMUNE di LATIANO

Provincia di Brindisi

La presente copia, composta di n° 1 fasciate è conforme all'originale

☐ emesso da questo ufficio

☐ esistente presso questo ufficio

☒ esibito da Sig. *Paolino*

nato a *Latiano* il *06/05/1969*

identificato mediante *exemplare*

Latiano, li *10/03/2010*



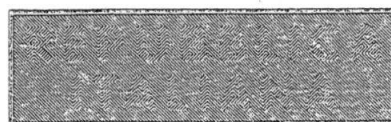
IL FUNZIONARIO INCARICATO

Lucrezia DE MITTO

Lucrezia DE MITTO

SCADE IL 19/10/2010

AM 6134437



IPZS OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
LATIANO
CARTA D'IDENTITA'
N° AM 6134437
 DI
PAGLIANI MARIA



ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.p.A.
SOCIETÀ PER AZIONI - MILANO (SEDE SOCIALE E DIREZIONE GENERALE) - REG. IMP. N° 18090/2000 - CAPITALE SOCIALE EURO 42.093.000 - ISCRITTA ALL'ALBO DELLE AZIENDE DI CREDITO

BANCHE
POPOLARI

Pagherà a vista per questo assegno circolare emesso da

LATIANO

li

17/05/2010

5000-5 SERIE E
01600-6 NUMERO

50-04221009 08

04-221-009

euro

OTTANTASETTE/72

a I.A.C.P. BRINDISI

EMESSO DA: **bancApulia** (5787-7)
IN RAPPRESENTANZA DELL'ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE
VISTO ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE

CENTINAIA

DECINE



5004221009 500001600 99999999



bancApulia

GRUPPO VENETO BANCA

VALE FINO A
500 EURO

euro



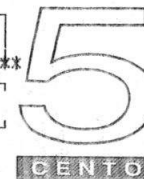
*****87,72**

NON TRASFERIBILE

SPAZIO PER LA STAMPILLA "NON TRASFERIBILE"

bancApulia

0141 LATIANO



ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.p.A.
SOCIETÀ PER AZIONI - MILANO (SEDE SOCIALE E DIREZIONE GENERALE) - REG. IMP. N° 18090/2000 - CAPITALE SOCIALE EURO 42.093.000 - ISCRITTA ALL'ALBO DELLE AZIENDE DI CREDITO

BANCHE
POPOLARI

Pagherà a vista per questo assegno circolare emesso da

LATIANO

li

17/05/2010

5000-5 SERIE E
01600-6 NUMERO

50-04221010 09

04-221-010

euro

SESSANTASETTE/00

a I.A.C.P. BRINDISI

EMESSO DA: **bancApulia** (5787-7)
IN RAPPRESENTANZA DELL'ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE
VISTO ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE

CENTINAIA

DECINE



5004221010 500001600 99999999



bancApulia

GRUPPO VENETO BANCA

VALE FINO A
500 EURO

euro



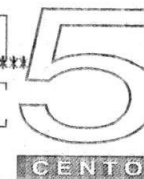
*****67,00**

NON TRASFERIBILE

SPAZIO PER LA STAMPILLA "NON TRASFERIBILE"

bancApulia

0141 LATIANO



sul
C/C n. 203729

di Euro 250,06

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111090063882/2
PAGLIANI MARIA
VIA C. MAGGIO 5 H1
72022 - LATIANO**Deposito Cauzionale 2010**87/115 02 18-05-10 #1
0013 €*250,06*
VCY 0084 €*1,10*
P 0009**Scadenza: 10-04-2010**

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 125,03

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

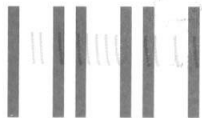
111090063882/2
PAGLIANI MARIA
VIA C. MAGGIO 5 H1
72022 - LATIANO**Canone Locazione Aprile/2010**87/115 02 18-05-10 #1
0012 €*125,03*
VCY 0083 €*1,10*
P 0008**Scadenza: 10-04-2010**

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05



Da restituire a _____



RAG. CRUSI- MORO & C.

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

17875007358/5
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Sp. ra Pagani Marie

Via Ch. Maffio, 5 H 1

C.A.P. 11022 Località Aciano. Bn

Pagliani Maria

italiane
318/15

Alber

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data 17-10-2000 Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.91
☐ Invii multipli a un unico destinatario
☐ Sottoscrizione rifiutata

Posta
BARI C.M.D.

