

418914

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 del Sig. Mariella Angelo assegnatario ERP codice individuativo di posizione n. : 111070350010-0 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Del. Commissariale n.029/2009;-----
- Vista la dichiarazione dei redditi per gli anni 2015-2016;-----
- Vista la regolarità dei pagamenti dei canoni dovuti per l'anno 2016;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Mariella Angelo, nato il 05/05/1956 a Fasano e ivi residente alla via L' Abbate,8 scala A int.10 in qualità di assegnatario di un alloggio **ERP** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(3.014,34 -750,00*) €2.264,34=dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.264,34= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€4,52= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€2.268,86= [Duemiladuecentosessantotto/6] (A+B) con le seguenti modalità:

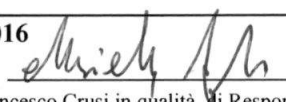
- **N. 01 rate di €600,00= con scadenza il 30/12/2016;**

- **N.10 rate di €50,00= a decorrere dal 30/01/2017 sino al 30/10/2017;**

- **N. 01 rate ossia la dodicesima con scadenza il 30/11/2017 di €1.168,86**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016;

Brindisi, 01/12/2016

L'assegnatario 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Sorinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced 

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070350010	0 MARIELLA ANGELO	FASANO	VIA L'ABBATE	8	A	10

Estratto Conto 2015111070350010 0 **MARIELLA ANGELO**

VIA L'ABBATE 8 A 10 72015 FASANO

Provvedimento: Non Specificato
Del N.

In Locazione dal: 01/01/1997 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,52	10/01/2015			0			
Gen		28/01/2015	5,52	76	0	18		0,00
Gen		28/01/2015	46,05	230	46,05			0,00
Gen		28/01/2015	46,05	231	-92,1	0		0,00
Gen	46,05	10/01/2015			-			0,00
Feb	46,05	10/02/2015			0	31		0,00
Feb		28/02/2015	46,05	41	46,05	18		0,00
Mar	46,05	10/03/2015			0			0,00
Mar		30/03/2015	46,05	62	46,05	20		0,00
Apr	46,05	10/04/2015			0			0,00
Apr		30/04/2015	46,05	48	46,05	20		0,00
Mag	46,05	10/05/2015			0			0,00
Giu	46,05	10/06/2015			46,05			0,00
Giu		09/06/2015	46,05	79	0	0		0,00
Giu		27/06/2015	46,05	77	46,05	18		0,00
Lug	46,05	10/07/2015			0			0,00
Ago	46,05	10/08/2015			46,05	31	0,5	0,02
Ago		13/08/2015	46,05	256	0	3	0,5	0,00
Set	46,05	10/09/2015			46,05			0,00
Ott	46,05	10/10/2015			92,1			0,00
Ott		08/10/2015	46,05	54	46,05			0,00
Ott		08/10/2015	46,05	55	0	0		0,00
Ott		30/10/2015	46,05	22	46,05	22		0,00
Nov	46,05	10/11/2015			0			0,00
Dic	46,05	10/12/2015			46,05	30	0,5	0,02
Dic		11/12/2015	46,05	150	0	1	0,5	0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
MORA 1997 6,15%	23,18	
Residuo 1997	376,99	
INTERESSI DI MORA 1999 (Legale)	28,27	
MORA 1999	0,81	
INTERESSI RATEO 1999	10,71	
MORA 2000	0,43	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	15,49	
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		439,19
MORA 2001	2,67	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		15,49
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
MORA 2002	2,24	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		187,88
COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
MORA 2003	1,43	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
MORA 2004	0,91	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	1,28	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	2,25	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE 2006	304,65	

Riepilogo - Anno 2015**Totale competenze Dovute - Anno 2015****558,12****-****Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015****558,12****=****Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015****0,00****+****Int. di Mora - Anno 2015****0,04****=****Totale Debito Anno 2015****0,04**

MORA 2007	10,36	
COMPETENZE 2007	543,58	
MORA 2008	9,98	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99-31/12/07	7,85	
COMPETENZE 2008	553,15	
MORA 2009	4,66	
COMPETENZE 2009	558,61	
MORA 2010	2,65	
VERSAMENTI 2010		51,9
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		520
COMPETENZE 2010	561,64	
MORA 2011	4,23	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		500
COMPETENZE 2011	559,82	
MORA 2012	2,81	
COMPETENZE 2012	562,12	
MORA 2013	2,83	
COMPETENZE 2013	570	
MORA 2014	0,01	
VERSAMENTI 2014		564,79
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2014	564,79	
Totali	6.232,20	3.217,90
Totale Debito Anni Prec.	3.014,30	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **3.014,30**

Debito Anno 2015 **0,04**

Totale Debito al 31/12/2015 **3.014,34**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1999	26/11/1999	439,16	28,27	10,71	31/12/1998	
2010	28/05/2010	1565,64	0	15,5	31/12/2009	R
		2.004,80				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1999	31/12/1999	54,89	9	106290
1999	31/01/2000	54,89	9	106290
1999	28/02/2000	54,89	9	106290
1999	30/03/2000	54,89	9	106290
1999	30/04/2000	54,89	9	106290

1999	30/05/2000	54,89	9	106290
1999	30/06/2000	54,89	9	106290
1999	30/07/2000	54,89	9	106290
2010	30/05/2010	50	0	96813
2010	30/06/2010	50	0	96813
2010	30/07/2010	50	0	96813
2010	30/08/2010	50	0	96813
2010	30/09/2010	50	0	96813
2010	30/10/2010	50	0	96813
2010	30/11/2010	50	0	96813
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	50	0	96813
2010	28/04/2011	1015,64	0	1966553
		2.004,76		3.881.816

Stampa richiesta da: **iacp** del: **01/12/2016 10:58:24**



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111070350010 0 -

Codice

111070350010

Cerca

Nominativo

0 MARIELLA ANGELO

Città

FASANO

Indirizzo

VIA L'ABBATE

N.

8

Sc.

A

Int.

10

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2016

Bollettini

2015/2016

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

E.Conto 10

E.Conto 11

E.Conto 12

E.Conto 13

E.Conto 14

E.Conto 15

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	12/01/2016	59	5,49	0 S		10.630	
7	0	12/01/2016	161	45,78	0 C		88.642	
7	0	12/01/2016	14	200	0 M		387.254	
7	0	01/02/2016	719	45,78	0 C		88.642	
7	0	29/02/2016	91	45,78	0 C		88.642	
7	0	01/02/2016	41	50	0 M		96.813	
7	0	29/02/2016	13	50	0 M		96.813	
7	0	01/04/2016	388	45,78	0 C		88.642	
7	0	01/04/2016	31	50	0 M		96.813	
7	0	03/05/2016	36	50	0 M		96.813	
7	0	06/06/2016	20	50	0 M		96.813	
7	0	24/06/2016	2	50	0 M		96.813	
7	0	03/05/2016	330	45,78	0 C		88.642	
7	0	06/06/2016	268	45,78	0 C		88.642	
7	0	24/06/2016	47	45,78	0 C		88.642	
7	0	27/07/2016	63	45,78	0 C		88.642	
7	0	30/08/2016	62	45,78	0 C		88.642	
7	0	27/07/2016	11	50	0 M		96.813	
7	0	30/08/2016	9	50	0 M		96.813	
7	0	29/09/2016	41	45,78	0 C		88.642	
7	0	29/09/2016	3	50	0 M		96.813	
				1.113,29			2.155.621	

Stampa

€ 550,00 =

du e slobo € 2.264, 39

Cognome..... **MARIELLA**
Nome..... **Angelo**
nato il..... **05-05-1956**
(atto n. **191** I. S. **A**)
a..... **Fasano (BR)**
Cittadinanza..... **Italiana**
Residenza..... **Fasano (BR)**
Via..... **/// Via L'Abbate (Vito Valeriano), 9**
Stato civile..... **Coniugato**
Professione..... **Intonachista**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... **1.65**
Capelli..... **Castani**
Occhi..... **Marroni**
Segni particolari..... **N.N.**



Firma del titolare..... *Angelo Mariella*
Fasano..... **15/05-2008**

Impronta del dito
indice sinistro..... *Angelo Mariella*



1668 Reg. / Part. e 242

