

418882

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
Per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da questa ARCA NORD SALENTO con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

-Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Deliberazione Commissariale n.26/2009;

-Constatata la regolarità dei pagamenti pregressi riferiti alla rateizzazione precedente redatta a cura ARCA NORD SALENTO;-----

Constatata la regolarità dei pagamenti riferiti all'anno 2015;-----

- Vista la situazione reddituale;-----

Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Calignano Salvatore, nato a Sandonaci (Br) il 13/04/1952, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Sandonaci (Br) alla via Carmelo Stanca,14 **numero di posizione:111.13.002.4014-0**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€ (4.182,41 - 600,00*)€3.582,41 = dovuta per canoni di locazione già scaduti al 31/12/2014;**-----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.950,00= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€7,16= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016; -----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€3.589,57= [tremilacinquecentoottantanove/57] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza 27/02/2016 sino al 27/12/2016=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €3.039,57= con scadenza 27/01/2017=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014; copia di rendiconto 2015 .

Brindisi, 26/01/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

Cognome CALIGNANO

Nome SALVATORE

nato il 13 aprile 1952

(atto n. 39 P. I. S. A.)

a SAN DONACI (BRINDISI)

Cittadinanza Italiana

Residenza SAN DONACI

Via LARGO CARMELO STANCA 14

Stato civile CONIUGATO

Professione PENSIONATO

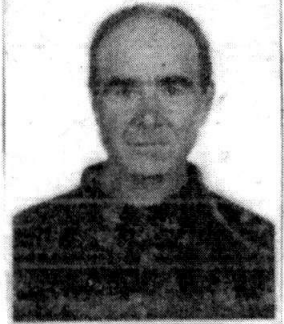
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1.60

Capelli CASTANI

Occhi CASTANI

Segni particolari



Firma del titolare

SAN DONACI

10 ott 2008

IL FUNZIONARIO DELEGATO

(Ms. Antonio B. N. N. I.)





Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024014	0 CALIGNANO SALVATORE	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	14

Estratto Conto 2014

111130024014 0 **CALIGNANO SALVATORE**
VIA CARMELO STANCA 14 72025 SAN DONACI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/10/1987 Al:

Competenze Anno 2014								Situazione Anni Precedenti			
Mese Canone Data			Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									Residuo 1987	89,65	
									Mora 1988	46,66	
Gen	3,02	10/01/2014			0			0,00	Spese postali 1988	1,58	
Gen		20/01/2014	3,02	5	0	10		0,00	Residuo 1988	345,6	
Gen		20/01/2014	25,21	29	25,21			0,00	Residuo 1989	377,1	
Gen		20/01/2014	25,21	30	50,42			0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Gen		20/01/2014	25,21	31	75,63	0		0,00	Residuo 1990	356,56	
Gen	25,21	10/01/2014			50,42			0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Feb	25,21	10/02/2014			25,21	31		0,00	Residuo 1991	365,93	
Mar	25,21	10/03/2014			0	28		0,00	Residuo 1992	383,22	
Apr	25,21	10/04/2014			25,21			0,00	CONGUAGLIO 85-90 L.R. 54	61,48	
Apr		08/04/2014	25,21	8	0			0,00	MORA 1993 7,50%	37,09	
Apr		08/04/2014	25,21	9	25,21			0,00	Residuo 1993	494,52	
Apr		08/04/2014	25,21	10	50,42	0		0,00	MORA 1994 7,00%	35,34	
Mag	25,21	10/05/2014			25,21			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Giu	25,21	10/06/2014			0	31		0,00	Residuo 1994	504,92	
Lug	25,21	10/07/2014			25,21			0,00	MORA 1995 8,25%	49,79	
Lug		08/07/2014	25,21	11	0			0,00	Residuo 1995	603,48	
Lug		08/07/2014	25,21	12	25,21			0,00	MORA 1996 8,25%	56,88	
Lug		08/07/2014	25,21	13	50,42	0		0,00	Residuo 1996	689,51	
Ago	25,21	10/08/2014			25,21			0,00	MORA 1997 6,15%	43,19	
Set	25,21	10/09/2014			0	31		0,00	Residuo 1997	702,29	
Ott	25,21	10/10/2014			25,21			0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		25,82
Ott		08/10/2014	25,21	6	0			0,00	MORA 1999	0,15	
Ott		08/10/2014	25,21	7	25,21			0,00	VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		129,11
Ott		08/10/2014	25,21	8	50,42	0		0,00	MORA 2000	0,49	
Nov	25,21	10/11/2014			25,21	30		0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Dic	25,21	10/12/2014			0	21		0,00	Residuo 2000	30,99	
									Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	0,16	
									MORA 2001	0,59	
									VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		156,74
									VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		30,99
									COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
									MORA 2002	0,92	
									INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	0,07	
									VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		125,92
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		30,98
									COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
									MORA 2003	0,15	
									VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		187,73
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		61,96
									COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
									MORA 2004	0,13	
Riepilogo - Anno 2014											
Totale competenze Dovute - Anno 2014						305,54	-				
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014						305,54	=				
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014						0,00	+				
Int. di Mora - Anno 2014						0,00	=				
Totale Credito Anno 2014						0,00					

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	305,54	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	305,54	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,00	=
Totale Credito Anno 2014	0,00	

VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	0,14	
INT.Su Residui99- 2004Periodo1/1/99- 31/12/04		
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	0,71	
INT.Su Residui99- 2005Periodo1/1/99- 31/12/05		
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		448,19
COMPETENZE 2006	504,91	
MORA 2007	0,91	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/06	2,12	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		467,85
COMPETENZE 2007	621,75	
MORA 2008	3,48	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/07	2,25	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		267,62
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		153,9
COMPETENZE 2008	633,51	
MORA 2009	0,31	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		228
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		156,81
COMPETENZE 2009	303	
MORA 2010	0,46	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		135
COMPETENZE 2010	303	
MORA 2011	0,44	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		278
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		240
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	0,09	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		135
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	0,05	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		306,15
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		320
COMPETENZE 2013	306,15	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		466
Totali	9.515,64	5.333,23
Totale Debito Anni Prec.	4.182,41	

**Versamenti Effettuati in C/Residui -
Anno 2014**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
01/03/2014	21	58,00
01/04/2014	28	58,00
02/05/2014	22	50,00
03/06/2014	19	50,00
02/07/2014	20	50,00
01/08/2014	11	50,00
01/09/2014	11	50,00
01/10/2014	8	50,00
03/11/2014	10	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		466,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **4.182,41**
 Credito Anno 2014 **0,00**
 Totale Debito al 31/12/2014 **4.182,41**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	14/09/2010	5506,9	0	54,52	31/12/2009	R
2012	01/10/2012	5174,53	0	126,21	31/12/2011	R
2014	22/01/2014	4764,57	0	116,2	31/12/2013	R
		15.446,00				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	14/10/2010	30	0	58088
2010	14/11/2010	30	0	58088
2010	14/12/2010	30	0	58088
2010	14/01/2011	30	0	58088
2010	14/02/2011	30	0	58088
2010	14/03/2011	30	0	58088
2010	14/04/2011	30	0	58088
2010	14/05/2011	30	0	58088
2010	14/06/2011	30	0	58088
2010	14/07/2011	30	0	58088
2010	14/08/2011	30	0	58088
2010	14/09/2011	5176,9	0	10023875
2012	30/10/2012	40	0	77450
2012	30/11/2012	40	0	77450
2012	30/12/2012	300	0	580881
2012	30/01/2013	40	0	77450
2012	28/02/2013	40	0	77450
2012	28/03/2013	40	0	77450
2012	28/04/2013	40	0	77450
2012	28/05/2013	40	0	77450
2012	28/06/2013	40	0	77450
2012	28/07/2013	40	0	77450
2012	28/08/2013	40	0	77450
2012	28/09/2013	4474,53	0	8663897
2014	28/02/2014	58	0	112303
2014	28/03/2014	58	0	112303
2014	28/04/2014	50	0	96813
2014	28/05/2014	50	0	96813
2014	28/06/2014	50	0	96813
2014	28/07/2014	50	0	96813
2014	28/08/2014	50	0	96813
2014	28/09/2014	50	0	96813
2014	28/10/2014	50	0	96813
2014	28/11/2014	50	0	96813

2014	28/12/2014	50	0	96813
2014	28/01/2015	4198,57	0	8129564
		15.446,00		29.907.608

Stampa richiesta da: **iacp** del: **26/01/2016 09:40:14**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024014	0 CALIGNANO SALVATORE	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	14

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	19/01/2015	1	3	0	S	5.808	
7	0	19/01/2015	20	25,05	0	C	48.503	
7	0	19/01/2015	21	25,05	0	C	48.503	
7	0	19/01/2015	22	25,05	0	C	48.503	
7	0	02/01/2015	16	50	0	M	96.813	
7	0	03/02/2015	18	50	0	M	96.813	
7	0	20/02/2015	2	50	0	M	96.813	
7	0	03/03/2015	24	50	0	M	96.813	
7	0	03/04/2015	12	50	0	M	96.813	
7	0	04/05/2015	21	50	0	M	96.813	
7	0	03/07/2015	141	25,05	0	C	48.503	
7	0	03/07/2015	142	25,05	0	C	48.503	
7	0	04/09/2015	98	25,05	0	C	48.503	
7	0	04/09/2015	99	25,05	0	C	48.503	
7	0	03/06/2015	15	50	0	M	96.813	
7	0	03/07/2015	16	50	0	M	96.813	
7	0	01/08/2015	5	50	0	M	96.813	
7	0	02/09/2015	9	50	0	M	96.813	
7	0	06/11/2015	110	25,05	0	C	48.503	
7	0	09/12/2015	113	25,05	0	C	48.503	
7	0	01/10/2015	17	50	0	M	96.813	
7	0	27/11/2015	2	50	0	M	96.813	
				828,45			1.604.091	

Stampa richiesta da: iacp del: 26/01/2016 09:40:33

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024014	0 CALIGNANO SALVATORE	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	14

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		SAN DONACI	13/04/1952	M	CLGSVT52D13H822L	Pensionato/a
1	Coniuge	PANICO IVANA	CAMPI SAL.NA	27/11/1953	F	PNCVNI53S67B506U	Disoccupato/a
2	Figlio/a	CALIGNANO CARMELA	SAN PIETRO VERNOTICO	28/07/1976	F		Disoccupato/a
3	Figlio/a	MARTELLA CNOSE	GERMANIA	11/03/2005		MRTGS105C11Z1120	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0		0	0	6.440
2016	0	1	12	S	33	0	0	0		0	0	6.440

Stampa richiesta da: iacp del: 26/01/2016 09:42:28

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024014	0 CALIGNANO SALVATORE	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	14

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	19/01/2015	1	3	0	S	5.808	
7	0	19/01/2015	20	25,05	0	C	48.503	
7	0	19/01/2015	21	25,05	0	C	48.503	
7	0	19/01/2015	22	25,05	0	C	48.503	
7	0	02/01/2015	16	50	0	M	96.813	
7	0	03/02/2015	18	50	0	M	96.813	
7	0	20/02/2015	2	50	0	M	96.813	
7	0	03/03/2015	24	50	0	M	96.813	
7	0	03/04/2015	12	50	0	M	96.813	
7	0	04/05/2015	21	50	0	M	96.813	
7	0	03/07/2015	141	25,05	0	C	48.503	
7	0	03/07/2015	142	25,05	0	C	48.503	
7	0	04/09/2015	98	25,05	0	C	48.503	
7	0	04/09/2015	99	25,05	0	C	48.503	
7	0	03/06/2015	15	50	0	M	96.813	
7	0	03/07/2015	16	50	0	M	96.813	
7	0	01/08/2015	5	50	0	M	96.813	
7	0	02/09/2015	9	50	0	M	96.813	
7	0	06/11/2015	110	25,05	0	C	48.503	
7	0	09/12/2015	113	25,05	0	C	48.503	
7	0	01/10/2015	17	50	0	M	96.813	
7	0	27/11/2015	2	50	0	M	96.813	
				828,45			1.604.091	

Stampa richiesta da: iacp del: 26/01/2016 09:42:05

+ 50,00 ml 2016

€ 600,00 in qd