

412181

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Cavallo Daniela Anna nata a Francavilla Fontana il 25/07/1979 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Francavilla Fontana alla Viale Abbadessa83/D/7 Cod.n 111 08 017 3584/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 29.513,07 per canoni arretrati al 31/07/2011 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 29.671,56 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Ottobre -2011.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 438,49; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 29.671,56 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Ottobre 2011 fino al mese di Agosto-2012 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 29.121,56 entro il 30/09/2012.

=====

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2011 in conto residui.

L'assegnataria Gwella Dech... Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

'CARTA D'IDENTITA' n. AS 3688858 rilasciata il 21/02/2011

dal COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA.

Brindisi 16/09/2011

L'Istruttore
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Io sottoscritta Cavallo Daniela Anna, in qualità di figlia di Cavallo Crocifisso assegnatario dell'immobile abitativo sito in Francavilla Fontana, Viale Abbadessa, 83/D/7

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 29.233,07 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino al 31/07/2011

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 29.233,07 in rate mensili di € 50,00 cadauna a partire da Ottobre 2011.

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 13.09.2011

Gelli Daniele

*OK
i mie del tutto
allendo - de -
H*

Cognome... **CAVALLO**
Nome... **DANIELA ANNA**
nato il... **25/07/1979**
(atto n. **477** P. **1** S. **A**)
a... **FRANCAVILLA FONTANA**
Cittadinanza... **ITALIANA**
Residenza... **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Via... **VIALE ABBADESSA n. 83**
Stato civile...
Professione... **casalinga**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... **1.60**

Capelli... **castani**

Occhi... **castani**

Segni particolari

SCADENZA 20/02/2021



AS 3688858

IP.ZS. spa - OFFICINA C.V. - ROMA



Firma del titolare *D. Cavallo*
FRANCAVILLA FONTANA 21/02/2011



IL FUNZIONARIO DELEGATO
(*Carabinieri de Gironima*)

Scade il 21/02/2011

SEGRETERIA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AS 3688858

DI

CAVALLO

DANIELA ANNA

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

15 LUG. 2011

Brindisi
Prot. N. 7181
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.08.017.3584 1
CAVALLO DANIELA ANNA
V.LE ABBADESSA 83 D 7
FRANCAVILLA FONTANA 72021.

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 535 adottata in data 07/07/2011, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. .
Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 29.513,51, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	186,96
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	93,48
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/08/1985 - 31/07/2011)	€	29.233,07

Totale (S.E. & O.) € 29.513,51

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 29.513,51 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831-225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Cognome... **CAVALLO**
 Nome... **DANIELA ANNA**
 nato il... **25/07/1979**
 (atto n. **477** P. **1** S. **A**)
 a... **FRANCAVILLA FONTANA**
 Cittadinanza... **ITALIANA**
 Residenza... **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
 Via... **VIALE ABRADDESSA n. 93**
 Stato civile... **=====**
 Professione... **casalinga**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **1.60**
 Capelli... **castani**
 Occhi... **castani**
 Segni particolari...
//////////
//////////



Firma del titolare *[Signature]*
FRANCAVILLA FONTANA 21/02/2011

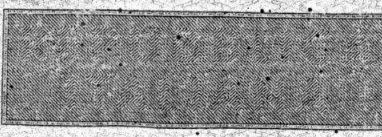


IL SINDACO
[Signature]
Segretario di Circolo

SCADENZA 20/02/2021



AS 3688858



LP Z.S. 894 - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITA'
N° AS 3688858
 DI
CAVALLO
DANIELA ANNA

sul
C/C n. 203729

di Euro 93,48

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111080173584/1

CAVALLO DANIELA ANNA

V.LE ABBADESSA 83 D7

72021 - FRANCAVILLA FONTANA

Canone Locazione Agosto/2011

DEM

87/114 07 07-09-11 R1

0096 €*93,48*

VCYL 0096 €*1,10*

C/C 000000203729 P 0022

Scadenza: 10-08-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 186,96

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111080173584/1

CAVALLO DANIELA ANNA

V.LE ABBADESSA 83 D7

72021 - FRANCAVILLA FONTANA

Deposito Cauzionale 2011

87/114 07 07-09-11 R1

0093 €*186,96*

VCYL 0093 €*1,10*

C/C 000000203729 P 0019

Scadenza: 10-08-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE





sul C/C n. 203729 di Euro 29233,07

CODICE IBAN *****

Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
111080173584/1
CAVALLO DANIELA ANNA
V.LE ABBADESSA 83 D7
72021 - FRANCAVILLA FONTANA

Canone Arretrato Subentro

Scadenza: 10-08-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 203729 di Euro 29233,07

TD 896 CODICE IBAN *****

Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000162321108559

Eseguito da:
CAVALLO DANIELA ANNA
V.LE ABBADESSA 83 D7
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
Canone Arretrato Subentro



18000000162321108559120000002037291000029233073896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

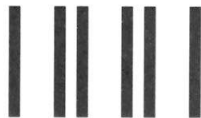
IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

td

<000000162321108559> 00029233+07> 000000203729< 896>

AUT. DE/313B/E 22890 del 18/12/2007

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a _____



Coppola + ACCORNO

Avviso di ricevimento

11 08 017 35 84/1

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

BARI CMO
Poste

11 08 017 35 84/1 2

Numero

Italiano

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

SIS-RA CAVA L. DANIELA ANNA

Via

LA ABBADESSE, 83/10/4

C.A.P.

72021

Località

FRANCIVILLA FONTANA



X Colledara

10/10/11

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata