

418834

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da questa ARCA NORD SALENTO con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
 Constatata la regolarità dei pagamenti riferiti alla rateizzazione dell' 11/02/2014 redatta cura ARCANORD SALENTO;
 Visto il regolare pagamento dei canoni dovuti per l'anno 2015;-----
 -Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Cassano Teodoro, nato il 29/01/1969 a Brindisi, in qualità di figlio convivente dell'assegnatario - **Cassano Vittorio**, dell' alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Boldini,10 scala E int.2 **umero di posizione: 111.01.043.1929-1**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€8.393,26 - 650,00* €7.743,26= dovuta per canoni di locazione già scaduti al 31/12/2014;**-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€7.743,26= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€15,49= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€7.758,75= [Settemilasettecentocinquantotto/75] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €40,00 = ciascuna con con decorrenza 27/02/2016 sino al 27/12/2016=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €7.318,759= con scadenza 27/01/2017=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 copia di rendiconto 2015 .

Brindisi, 21/01/2016

p. L'assegnatario il figlio convivente Cassano Teodoro 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced 

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010431929	1 CASSANO VITTORIO	BRINDISI	VIA BOLDINI	10	E	2

Estratto Conto 2014111010431929 1 **CASSANO VITTORIO**Provvedimento: Sanatoria Del
28/07/2010 N. 685

VIA BOLDINI 10 E 2 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 23/07/1977 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,37	10/01/2014			0			0,00
Gen		22/01/2014	7,37	7	0	12		0,00
Gen		22/01/2014	61,46	21	61,46	12		0,00
Gen	61,46	10/01/2014			0			0,00
Feb	61,46	10/02/2014			61,46			0,00
Feb		01/02/2014	61,46	522	0	0		0,00
Mar	61,46	10/03/2014			61,46			0,00
Mar		01/03/2014	61,46	352	0	0		0,00
Mar		25/03/2014	61,46	35	61,46	24		0,00
Apr	61,46	10/04/2014			0			0,00
Mag	61,46	10/05/2014			61,46			0,00
Mag		02/05/2014	61,46	443	0	0		0,00
Giu	61,46	10/06/2014			61,46			0,00
Giu		03/06/2014	61,46	398	0	0		0,00
Lug	61,46	10/07/2014			61,46			0,00
Lug		01/07/2014	61,46	446	0	0		0,00
Ago	61,46	10/08/2014			61,46			0,00
Ago		01/08/2014	61,46	365	0	0		0,00
Set	61,46	10/09/2014			61,46			0,00
Set		01/09/2014	61,46	340	0	0		0,00
Ott	61,46	10/10/2014			61,46			0,00
Ott		01/10/2014	61,46	322	0	0		0,00
Nov	61,46	10/11/2014			61,46			0,00
Nov		03/11/2014	61,46	390	0	0		0,00
Dic	61,46	10/12/2014			61,46			0,00
Dic		01/12/2014	61,46	443	0	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
MORA 2010	0,12	
VERSAMENTI 2010		416,58
C/COMPETENZE 2010		
COMPETENZE 2010	10809,66	
MORA 2011	0,06	
VERSAMENTI 2011		329,05
C/COMPETENZE 2011		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		600
COMPETENZE 2011	329,05	
VERSAMENTI 2012		329,4
C/COMPETENZE 2012		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		200
COMPETENZE 2012	332,69	
VERSAMENTI 2013		748,3
C/COMPETENZE 2013		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		650
COMPETENZE 2013	745,01	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		550
Totali	12.216,59	3.823,33
Totale Debito Anni Prec.	8.393,26	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	744,89	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	744,89	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,00	=
Totale Credito Anno 2014	0,00	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
02/01/2014	5	50,00
01/02/2014	2	50,00
25/03/2014	3	50,00
02/05/2014	7	50,00
03/06/2014	7	50,00
01/07/2014	22	50,00
01/08/2014	8	50,00
01/09/2014	9	50,00
01/10/2014	5	50,00
03/11/2014	3	50,00

01/12/2014	12	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	8.393,26
Credito Anno 2014	0,00
Totale Debito al 31/12/2014	8.393,26

Data Testo

02/08/2010: Canoni Oggettivi Arretrati da Gennaio 1985 a Luglio 2010 € 34.279,34; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 0,0; Residui antecedenti all'occupazione sulla posizione precedente = € 3,33 Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti +/- Residui Precedenti (34.279,34 - 3,33) = € 34.282,67; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (34.282,67 - 70% = 10284,80)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	02/12/2010	10497,01	0	103,93	31/12/2010	R
2012	04/10/2012	10038,1	0	244,83	31/12/2011	R
2013	15/03/2013	9836,47	0	239,91	31/12/2012	R
2014	11/02/2014	9733,96	0	237,41	31/12/2012	C
		40.105,54				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	05/01/2011	50	0	96813
2010	05/02/2011	50	0	96813
2010	05/03/2011	50	0	96813
2010	05/04/2011	50	0	96813
2010	05/05/2011	50	0	96813
2010	05/06/2011	50	0	96813
2010	05/07/2011	50	0	96813
2010	05/08/2011	50	0	96813
2010	05/09/2011	50	0	96813
2010	05/10/2011	50	0	96813
2010	05/11/2011	50	0	96813
2010	05/12/2011	9947,01	0	19260096
2012	05/11/2012	100	0	193627
2012	05/12/2012	100	0	193627
2012	05/01/2013	100	0	193627
2012	05/02/2013	100	0	193627
2012	05/03/2013	100	0	193627
2012	05/04/2013	100	0	193627
2012	05/05/2013	100	0	193627
2012	05/06/2013	100	0	193627
2012	05/07/2013	100	0	193627
2012	05/08/2013	100	0	193627
2012	05/09/2013	100	0	193627
2012	05/10/2013	8938,1	0	17306574
2013	05/04/2013	50	0	96813
2013	05/05/2013	50	0	96813
2013	05/06/2013	50	0	96813
2013	05/07/2013	50	0	96813
2013	05/08/2013	50	0	96813
2013	05/09/2013	50	0	96813
2013	05/10/2013	50	0	96813
2013	05/11/2013	50	0	96813
2013	05/12/2013	50	0	96813
2013	05/01/2014	50	0	96813

2013	05/02/2014	50	0	96813
2013	05/03/2014	9286,47	0	17981112
2013	05/04/2014	50	0	96813
2013	05/05/2014	50	0	96813
2013	05/06/2014	50	0	96813
2013	05/07/2014	50	0	96813
2013	05/08/2014	50	0	96813
2013	05/09/2014	50	0	96813
2013	05/10/2014	50	0	96813
2013	05/11/2014	50	0	96813
2014	30/03/2014	50	0	96813
2014	30/04/2014	50	0	96813
2014	30/05/2014	50	0	96813
2014	30/06/2014	50	0	96813
2014	30/07/2014	50	0	96813
2014	30/08/2014	50	0	96813
2014	30/09/2014	50	0	96813
2014	30/10/2014	50	0	96813
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	9183,96	0	17782626
		40.505,54		78.429.638

Stampa richiesta da: IACP del: 21/01/2016 09:43:18

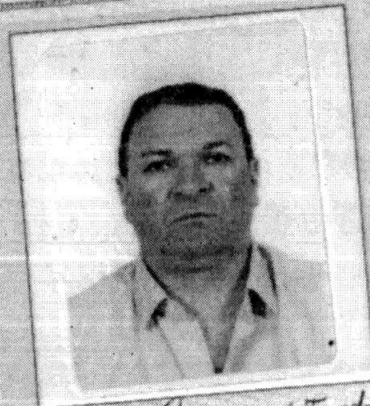
Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010431929	1 CASSANO VITTORIO	BRINDISI	VIA BOLDINI	10	E	2

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	02/02/2015	352	12,21	0 S		23.641	
7	0	02/02/2015	38	101,78	0 C		197.073	
7	0	02/01/2015	8	50	0 M		96.813	
7	0	02/02/2015	18	50	0 M		96.813	
7	0	08/04/2015	5	50	0 M		96.813	
7	0	08/04/2015	6	50	0 M		96.813	
7	0	02/05/2015	11	50	0 M		96.813	
7	0	26/05/2015	4	50	0 M		96.813	
7	0	02/03/2015	556	101,78	0 C		197.073	
7	0	01/04/2015	436	101,78	0 C		197.073	
7	0	02/05/2015	296	101,78	0 C		197.073	
7	0	02/05/2015	297	101,78	0 C		197.073	
7	0	01/06/2015	404	101,78	0 C		197.073	
7	0	01/07/2015	483	101,78	0 C		197.073	
7	0	01/08/2015	282	101,78	0 C		197.073	
7	0	01/09/2015	383	101,78	0 C		197.073	
7	0	01/06/2015	17	50	0 M		96.813	
7	0	01/08/2015	7	50	0 M		96.813	
7	0	01/09/2015	16	50	0 M		96.813	
7	0	03/10/2015	57	101,78	0 C		197.073	
7	0	10/11/2015	174	61,07	0 C		118.248	
7	0	01/12/2015	523	61,07	0 C		118.248	
7	0	01/10/2015	7	50	0 M		96.813	
7	0	23/10/2015	1	50	0 M		96.813	
7	0	10/11/2015	3	50	0 M		96.813	
7	0	01/12/2015	17	50	0 M		96.813	
				1.802,15			3.489.436	

Stampa richiesta da: IACP del: 21/01/2016 09:42:24

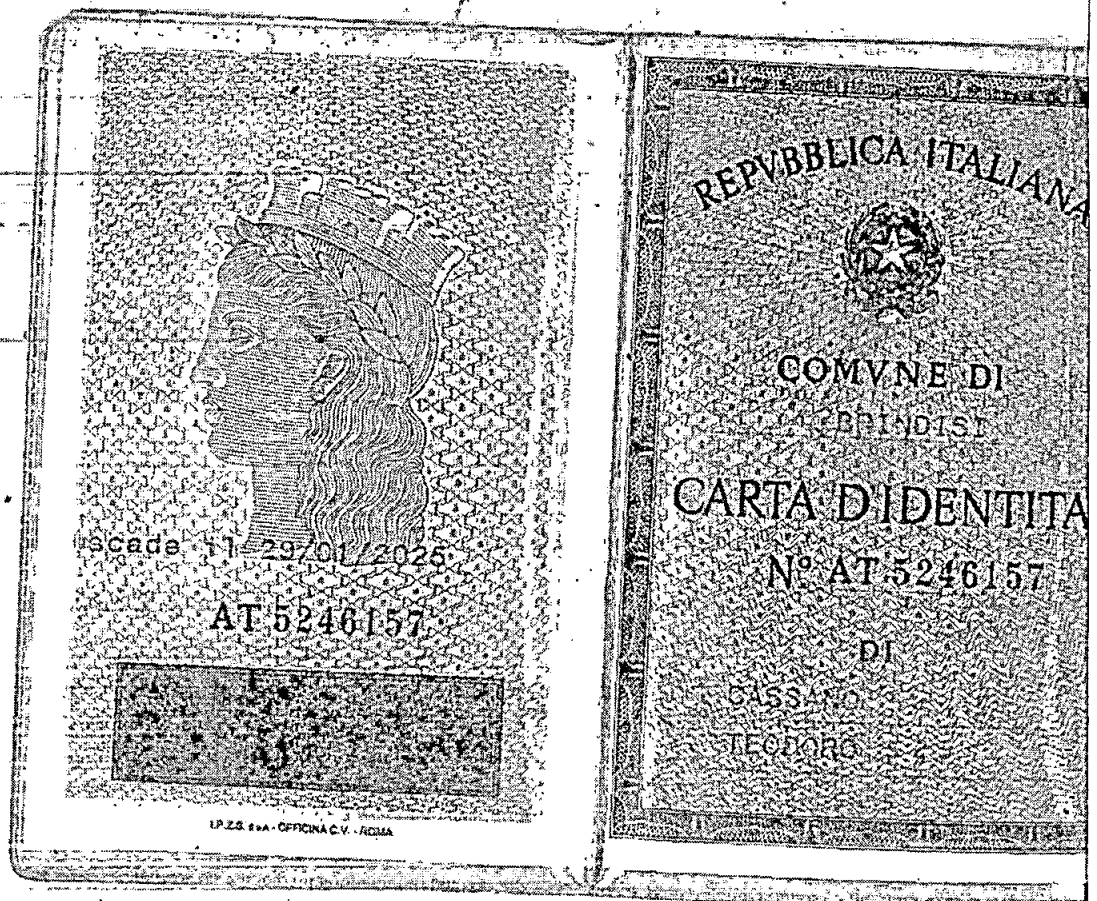
Cognome **CASSANO**
Nome **TEODORO**
nato il **29/01/1969**
(alto n. **55** p. **I** s. **A**)
a **BRINDISI**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIA GIOVANNI BOLDINI 10**
Stato civile
Professione **OPERATORE**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,60**
Capelli **CASTANI**
Occhi **CERVONI**
Segni particolari



Firma del titolare *Cassano Teodoro*
BRINDISI 04/04/2014



IL SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
ISTRUTTORE MM.VV.
Uff. Stato Civile Delegato
(FRANZOSO Antonio)



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010431929	1 CASSANO VITTORIO	BRINDISI	VIA BOLDINI	10	E	2

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	CASSANO VITTORIO	BRINDISI	27/10/1933	M	CSSVTR33R27B180E	Pensionato/a
1	Figlio/a	CASSANO TEODORO	BRINDISI	29/01/1969	M	CSSTDR69R29B180G	Operaio/a
2	Fam. a Carico	CASSANO ANNA	BRINDISI	01/08/1961	F		Casalinga

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	10	S	33	0	0	0	0	0	0	6.440
2015	0	11	12	S	33	0	0	0	0	0	0	6.440
2015	1	1	10	S	33	0	0	0	0	0	0	3.670
2015	1	11	12	S	33	0	0	0	0	0	3.922	0
2015	2	1	10	S	33	0	0	0	0	0	3.922	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	6.440
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	3.922	0

Stampa richiesta da: IACP del: 21/01/2016 09:52:16