

413731

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Laveneziana Bruno, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.12.035.4389-0 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi , in data 3/01/2017 ;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato-----
- Constatata la regolarità dei pagamenti per i canoni pregressi e per i canoni riferiti all'anno 2017;-----
- Tutto ciò premesso e considerato
 ----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Laveneziana Bruno, nato il 22/11/1964 a Ostuni e ivi residente in via A.Tamborrino scala A int.3 in qualità di assegnatario riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di **€7.938,03 - 1.100,00*)€6.838,03= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** ;-----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€6.838,03= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€20,51= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018;-----
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€6.858,54= [Seimilaottococinquantotto/54] (A+B) con le seguenti modalità:
- N. 11 rate di €100,00 = ciascuna con decorrenza il 30/03/2018 al 28/02/2019;
- N. 01 rate di €5.758,54= "la dodicesima" a saldo con scadenza 30/03/2019.
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; Copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 6/02/2018

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111120354389	0 LAVENEZIANA BRUNO	OSTUNI	VIA A. TAMBORRINO	A	3

Estratto Conto 2016

111120354389 0 **LAVENEZIANA BRUNO**
VIA A. TAMBORRINO A 3 72017 OSTUNI

Provvedimento: Assegnazione Del N.
In Locazione dal: 01/05/1998 Al:

Competenze Anno 2016								Situazione Anni Precedenti				
Mese Canone Data			Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito	
Gen	10,68	10/01/2016			0			0,00	MORA 1999	0,25		
Gen		21/01/2016	10,68	69	0	11		0,00	MORA 2000	18,46		
Gen		21/01/2016	89,03	173	-89,03	11		0,00	SPESE POSTALI 2000	3		
Gen	89,03	10/01/2016			0			0,00	Residuo 2000	682,48		
Feb	89,03	10/02/2016			89,03			0,00	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	26,13		
Feb		05/02/2016	89,03	266	0	0		0,00	MORA 2001	3,34		
Mar	89,03	10/03/2016			89,03			0,00	VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		510,08	
Mar		07/03/2016	89,03	267	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	187,73		
Apr	89,03	10/04/2016			89,03			0,00	MORA 2002	7,3		
Apr		01/04/2016	89,03	461	0	0		0,00	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	5,25		
Mag	89,03	10/05/2016			89,03			0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		77,45	
Mag		30/05/2016	89,03	75	0	20	0,5	0,02	VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		187,69	
Giu	89,03	10/06/2016			89,03			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	472,5		
Giu		16/06/2016	89,03	73	0	6	0,5	0,01	MORA 2003	2,15		
Lug	89,03	10/07/2016			89,03			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		230	
Lug		15/07/2016	89,03	31	0	5	0,5	0,01	COMPETENZE ANNO 2003	187,73		
Ago	89,03	10/08/2016			89,03			0,00	MORA 2004	16,95		
Set	89,03	10/09/2016			178,06	31	0,5	0,08	VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		501,88	
Set		13/09/2016	89,03	16	89,03			0,00	COMPETENZE ANNO 2004	1656,68		
Set		13/09/2016	89,03	17	0	0		0,00	MORA 2005	16,84		
Ott	89,03	10/10/2016			89,03			0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	16,88		
Ott		12/10/2016	89,03	16	0	2	0,5	0,00	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		16,4	
Nov	89,03	10/11/2016			89,03			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		1640,28	
Nov		14/11/2016	89,03	14	0	4	0,5	0,00	COMPETENZE ANNO 2005	1668,68		
Dic	89,03	10/12/2016			89,03			0,00	MORA 2006	24,64		
Dic		13/12/2016	89,03	16	0	3	0,5	0,00	INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	48,73		
Riepilogo - Anno 2016									COMPETENZE 2006	1377,32		
Totale competenze Dovute - Anno 2016					1.079,04	-			MORA 2007	14,87		
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016					1.079,04	=			INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	115,1		
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016					0,00	+			COMPETENZE 2007	778,58		
Int. di Mora - Anno 2016					0,12	=			MORA 2008	14,34		
Totale Debito Anno 2016					0,12				INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	136,6		
										COMPETENZE 2008	792,52	
										MORA 2009	6,69	
										COMPETENZE 2009	800,16	
										MORA 2010	4,06	
										COMPETENZE 2010	804,52	
										MORA 2011	8,32	
										INTERESSI DI RATEO 2011	100,78	
										VERSAMENTI C/RESIDUI 2011	1300	

COMPETENZE 2011	1093,7	
MORA 2012	5,55	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		300
COMPETENZE 2012	1098,31	
MORA 2013	1,43	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		126,17
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		150
COMPETENZE 2013	490,13	
MORA 2014	1,18	
COMPETENZE 2014	485,52	
MORA 2015	1,96	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		190,9
COMPETENZE 2015	1091,4	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		1100
Totali	14.268,76	6.330,85
Totale Debito Anni Prec.	7.937,91	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
27/01/2016	16	100,00
22/02/2016	14	100,00
30/03/2016	3	100,00
29/04/2016	10	100,00
30/05/2016	19	100,00
15/07/2016	2	100,00
06/08/2016	2	100,00
13/09/2016	1	100,00
03/10/2016	8	100,00
02/11/2016	9	100,00
03/12/2016	7	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.100,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	7.937,91
Debito Anno 2016	0,12
Totale Debito al 31/12/2016	7.938,03

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	30/11/2010	5977,3	0	59,18	31/12/2009	C
2011	17/05/2011	6819,57	0	100,78	31/12/2010	R
2012	30/10/2012	6590,31	0	160,74	31/12/2011	C
2016	14/01/2016	8652,11	0	17,27	31/12/2014	R
		28.039,29				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	20/12/2010	300	0	580881
2010	20/01/2011	300	0	580881
2010	20/02/2011	300	0	580881
2010	20/03/2011	300	0	580881
2010	20/04/2011	300	0	580881
2010	20/05/2011	300	0	580881
2010	20/06/2011	300	0	580881

2010	20/07/2011	300	0	580881
2010	20/08/2011	300	0	580881
2010	20/09/2011	300	0	580881
2010	20/10/2011	300	0	580881
2010	20/11/2011	2677,3	0	5183975
2011	18/06/2011	200	0	387254
2011	18/07/2011	200	0	387254
2011	18/08/2011	200	0	387254
2011	18/09/2011	200	0	387254
2011	18/10/2011	200	0	387254
2011	18/11/2011	200	0	387254
2011	18/12/2011	200	0	387254
2011	18/01/2012	200	0	387254
2011	18/02/2012	200	0	387254
2011	18/03/2012	200	0	387254
2011	18/04/2012	200	0	387254
2011	18/05/2012	4619,57	0	8944734
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	50	0	96813
2012	28/03/2013	50	0	96813
2012	28/04/2013	50	0	96813
2012	28/05/2013	50	0	96813
2012	28/06/2013	50	0	96813
2012	28/07/2013	50	0	96813
2012	28/08/2013	50	0	96813
2012	28/09/2013	50	0	96813
2012	28/10/2013	6040,31	0	11695671
2016	29/01/2016	100	0	193627
2016	29/02/2016	100	0	193627
2016	29/03/2016	100	0	193627
2016	29/04/2016	100	0	193627
2016	29/05/2016	100	0	193627
2016	29/06/2016	100	0	193627
2016	29/07/2016	100	0	193627
2016	29/08/2016	100	0	193627
2016	29/09/2016	100	0	193627
2016	29/10/2016	100	0	193627
2016	29/11/2016	100	0	193627
2016	29/12/2016	7552,11	0	14622923
		28.039,29		54.291.628

Stampa richiesta da: iacp del: 06/02/2018 09:54:03

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111120354389	0 LAVENEZIANA BRUNO	OSTUNI	VIA A. TAMBORRINO	A 3

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	18/02/2017	1	100	0	M	193.627	
7	0	28/01/2017	10	12,84	0	S	24.861	
7	0	28/01/2017	33	107,05	0	C	207.277	
7	0	04/02/2017	63	107,05	0	C	207.277	
7	0	11/03/2017	44	107,05	0	C	207.277	
7	0	14/04/2017	17	107,05	0	C	207.277	
7	0	13/05/2017	13	107,05	0	C	207.277	
7	0	27/03/2017	3	100	0	M	193.627	
7	0	28/04/2017	4	100	0	M	193.627	
7	0	11/07/2017	38	107,05	0	C	207.277	
7	0	11/07/2017	39	107,05	0	C	207.277	
7	0	10/06/2017	4	100	0	M	193.627	
7	0	11/07/2017	2	100	0	M	193.627	
7	0	11/08/2017	35	107,05	0	C	207.277	
7	0	09/09/2017	36	107,05	0	C	207.277	
7	0	11/10/2017	13	107,05	0	C	207.277	
7	0	11/08/2017	2	100	0	M	193.627	
7	0	11/08/2017	3	100	0	M	193.627	
7	0	28/09/2017	5	100	0	M	193.627	
7	0	28/10/2017	2	100	0	M	193.627	
				1.983,34			3.840.274	

Stampa richiesta da: iacp del: 06/02/2018 09:55:54

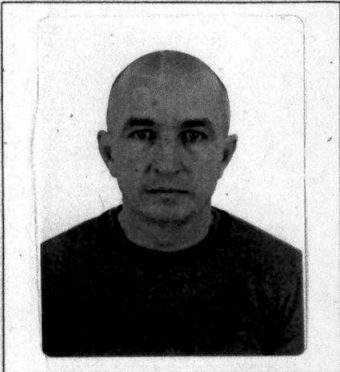
Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111120354389	0 LAVENEZIANA BRUNO	OSTUNI	VIA A. TAMBORRINO	A 3

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C
Precedente MELPIGNANO FRANCESCO	07/05/2002	PRATICA DEFINITA PER ESTINZIONE DEL DEBITO.

Stampa richiesta da: iacp del: 06/02/2018 09:56:07

Cognome **LAVENEZIANA**
 Nome **BRUNO**
 nato il **22.11.1964**
 (atto n. **685** P. **1** S. **A**)
 a **OSTUNI** (**BR**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **OSTUNI (BR)**
 Via **TAMBORRINO DOTT. ALESSANDRO**
 Stato civile *********
 Professione *********
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.60**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Bruno Laveneziana*
OSTUNI li **15/01/2009**
 Impronta del dito indice sinistro
 D'ORDINE DEL SINDACO
 str. Amm.vo Seg. Demografico
 Felice SCURA
 Dir.C.I. E. 5,16
 Dir.Seg. E. 0,26


SCADENZA 14/01/2019

Documento non valido
per fini dell'espatrito.



DU-SINASCITA'
Com. Amm.vo Serz. Demogr.
Anagrafe di Ostuni

SINO AL 29 APR. 2010

AR 3982714



19 Z S. 354 - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIA



COMUNE DI
OSTUNI (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N.° AR 3982714

DI

LAVENEZIANA

BRUNO