

417252

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Cecere Manuela assegnataria di un alloggio ERP sito a Ceglie Messapica in via E. Notte scala E int.5 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORDSALENTO, già IACP di Brindisi, in data 11/05/2015;-----

- Constatata la regolarità dei pagamenti sia dei canoni pregressi sia dei canoni riferiti all'anno 2016;-----

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-La sottoscritta Cecere Manuela, nata il 10/03/1978 a Ceglie Messapica e ivi residente in via E. Notte scala E int.5 in qualità di assegnataria - **numero di posizione: 111.03.014.4006-1**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(3.322,97 - 100,00)€3.222,97= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** ;-----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.222,97= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€3,22= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute 2017-----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€3.226,19= [Tremiladuecentoventisei/19](A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 30/05/2017 sino al 30/03/2018** ;-----

- **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €2.676,19= con scadenza il 30/04/2018=**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015; copia di rendiconto 2016 e si precisa che l'assegnataria ha corrisposto **€100,00=** (acconto) in c/residui 2017. (24/04/2017 VCL 0044).

Brindisi, 27/04/2017

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030144006	1 CECERE MANUELA	CEGLIE MESSAPICA	VIA EMILIO NOTTE	E 5

Estratto Conto 2015111030144006 1 **CECERE MANUELA**

VIA EMILIO NOTTE E 5 72013 CEGLIE MESSAPICA

Provvedimento: Sanatoria Del

13/04/2010 N. 280

In Locazione dal: 01/10/2003 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	13	10/01/2015			0			0,00
Gen	108,4	10/01/2015			108,4	0		0,00
Feb	108,4	10/02/2015			216,8	31	0,5	0,09
Mar	108,4	10/03/2015			325,2	28	0,5	0,12
Apr	108,4	10/04/2015			433,6	31	0,5	0,18
Mag	108,4	10/05/2015			542	30	0,5	0,22
Giu	108,4	10/06/2015			650,4	31	0,5	0,28
Lug	108,4	10/07/2015			758,8	30	0,5	0,31
Ago	108,4	10/08/2015			867,2001	31	0,5	0,37
Set	108,4	10/09/2015			975,6001	31	0,5	0,41
Ott	108,4	10/10/2015			1084,0001	30	0,5	0,45
Nov	108,4	10/11/2015			1192,4001			0,00
Nov		03/11/2015	1313,8	203	-121,3999	0		0,00
Dic	108,4	10/12/2015			-12,9999	21		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
MORA 2010	0,32	
VERSAMENTI 2010		371,8
C/COMPETENZE 2010	4527,84	
COMPETENZE 2010		
MORA 2011	7,16	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1108,58
COMPETENZE 2011	941,6	
MORA 2012	4,81	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		941,6
COMPETENZE 2012	951,42	
MORA 2013	4,08	
VERSAMENTI 2013		971,41
C/COMPETENZE 2013		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		951,42
COMPETENZE 2013	1324,48	
MORA 2014	3,32	
COMPETENZE 2014	1321,72	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		1421,41
Totali	9.086,75	5.766,22
Totale Debito Anni Prec.	3.320,53	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	1.313,80	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	1.313,80	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2015	2,44	=
Totale Debito Anno 2015	2,44	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
03/11/2015	19	50,00
03/11/2015	20	50,00
03/11/2015	22	50,00
03/11/2015	23	50,00
03/11/2015	24	50,00
03/11/2015	25	50,00
03/11/2015	26	50,00
03/11/2015	27	50,00
04/11/2015	26	50,00
20/01/2015	3	971,41
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.421,41

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030144006	1 CECERE MANUELA	CEGLIE MESSAPICA	VIA EMILIO NOTTE	E 5

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	CECERE MANUELA	CEGLIE MESSAPICA	10/03/1978	F	CCRMNL78C50C424H	LAV.DIP.
2	Figlio/a	TORNESE CRISTIANO	CEGLIE MESSAPICA	02/03/1995	M	TRNCST95C02C424M	Studente/essa
3	Convivente	CECEREALESSANDRA	CEGLIE MESSAPICA	25/06/1987	F	CCRLSN87H65C424F	
4	Convivente	TESTINI CAROLA ISABELLA	MARTINA FRANCA	09/02/2015	F	TSTCLS15B49E986S	

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	5.556	0

Stampa richiesta da: Iacp del: 27/04/2017 12:14:53

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **3.320,53**
 Debito Anno 2015 **2,44**
 Totale Debito al 31/12/2015 **3.322,97** ➤

Data Testo

16/04/2010: Canoni Oggettivi Arretrati da Settembre 2003 a Febbraio 2010 € 9.932,10; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 0,0; Residui antecedenti all'occupazione sulla posizione precedente = € 2.792,79 Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti +/- Residui Precedenti (9.932,10 + 2.792,79) = € 12724,89; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (12724,89 - 70% = 3817,46)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	17/09/2010	3881,07	0	63,61	31/12/2009	R
2015	11/05/2015	3087,69	0	15,31	31/12/2014	R
		6.968,76				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	18/10/2020	70	0	135538
2010	18/11/2020	70	0	135538
2010	18/12/2020	70	0	135538
2010	18/01/2021	70	0	135538
2010	18/02/2021	70	0	135538
2010	18/03/2021	70	0	135538
2010	18/04/2021	70	0	135538
2010	18/05/2021	70	0	135538
2010	18/06/2021	70	0	135538
2010	18/07/2021	70	0	135538
2010	18/08/2021	70	0	135538
2010	18/09/2021	3111,07	0	6023871
2015	30/06/2015	50	0	96813
2015	30/07/2015	50	0	96813
2015	30/08/2015	50	0	96813
2015	30/09/2015	50	0	96813
2015	30/10/2015	50	0	96813
2015	30/11/2015	50	0	96813
2015	30/12/2015	50	0	96813
2015	30/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	2537,69	0	4913652
		6.968,76		13.493.384

Stampa richiesta da: IACP del: 27/04/2017 12:07:42

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030144006	1 CECERE MANUELA	CEGLIE MESSAPICA	VIA EMILIO NOTTE	E 5

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	04/02/2016	7	12,92	—	0 S	25.016	
7	0	04/02/2016	29	107,74	—	0 C	208.613	
7	0	04/02/2016	30	107,74	—	0 C	208.613	
7	0	01/03/2016	56	107,74	—	0 C	208.613	
7	0	14/05/2016	6	50		0 M	96.813	
7	0	23/06/2016	12	50		0 M	96.813	
7	0	23/06/2016	59	107,74	—	0 C	208.613	
7	0	11/07/2016	213	107,74	—	0 C	208.613	
7	0	18/08/2016	57	107,74	—	0 C	208.613	
7	0	20/09/2016	60	107,74	—	0 C	208.613	
7	0	20/09/2016	61	107,74	—	0 C	208.613	
7	0	01/12/2016	99	107,74	—	0 C	208.613	
				1.082,58			2.096.159	

Stampa richiesta da: Iacp del: 27/04/2017 12:09:16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030144006	1 CECERE MANUELA	CEGLIE MESSAPICA	VIA EMILIO NOTTE	E 5

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	03/11/2015	19	50	0	M	96.813	
7	0	03/11/2015	20	50	0	M	96.813	
7	0	03/11/2015	22	50	0	M	96.813	
7	0	03/11/2015	23	50	0	M	96.813	
7	0	03/11/2015	24	50	0	M	96.813	
7	0	03/11/2015	25	50	0	M	96.813	
7	0	03/11/2015	26	50	0	M	96.813	
7	0	03/11/2015	27	50	0	M	96.813	
7	0	04/11/2015	26	50	0	M	96.813	
8	0	03/11/2015	203	1313,8	0	C	2.543.871	
				1.763,80			3.415.188	

Stampa richiesta da: iacp del: 24/04/2017 11:04:31

Anno:

2013 →

971,41

Doub
3472,25

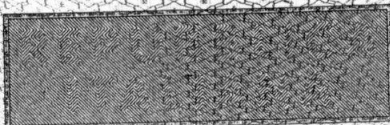
diff. e soldo € 2.500,84

3472,25 ← 2014

CECERE
Cognome.....
MANUELA
Nome.....
10/03/1978
nato il.....
80 **P** **1** **A**)
(atto n.....
CEGLIE MESSAPICO (BR))
a.....
ITALIANA
Cittadinanza.....
CEGLIE MESSAPICA (BR)
Residenza.....
NOTTE EMILIO n. 44 Int. 5
Via.....
Stato Libero
Stato civile.....
IMPIEGATA
Professione.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
1,62
Statura.....
Castani
Capelli.....
Verdi
Occhi.....
NESSUNO
Segni particolari.....


Firma del titolare... *Manuela CECERE*
CEGLIE MESSAPICA **07/12/2016**
.....
Impronta del dito
indice sinistro
IL SINDACO
L'UFFICIALE DI STATO CIVILE
E ANAGRAFE DELEGATO
(Maria Antelmi)
Maria Antelmi

SCADENZA 10/03/2027
Dir. Segr. € 0,28
Dir. CI € 5,16
TOTALE € 5,42

AX 3216319


REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA (BR)
CARTA D'IDENTITA'
N° AX 3216319
DI
CECERE
MANUELA