

406989

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO

La sottoscritta Iaia Angela, nata a Brindisi il 21.10.1956, assegnataria di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 01.073. 3590] sito nel Comune di Brindisi alla piazza Andorra, 1 F/2, (Rione Bozzano) dichiara di essere debitrice della somma di €(7. 647, 60 -250,00*) €7. 397, 60 = quale importo dovuto per canoni arretrati sino al 31. 12. 2009.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi secondo quanto stabilito per legge ammontanti a €73,98= oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per canoni di locazione.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà la decadenza della regolarizzazione del rapporto locativo e l'annullamento della presente rateizzazione, se non pagata entro i termini previsti della legge regionale n. 5 del 16.03.2009, con conseguente espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€7. 471, 58= (Eurosettemilaquattrocentosettantauno/58) nei seguenti modi e termini:

- N. 11 rate da €50,0= ciascuna a decorrere dal 30.05.2010 sino al 30. 03.2011;
- l'ultima rata a saldo con scadenza il 30. 04. 2011 di **€6. 921,58=**.

* La presente rateizzazione, annulla e sostituisce la precedente del 23.07. 2009. Il presente provvedimento di rettifica è esclusivamente determinato dalla comprovata situazione economica in cui versa l'assegnataria.

L'assegnataria. *Iaia Angela*

Identificata su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto.

Brindisi, 05.05.2010

Si autorizza

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Allegati:

- Fotocopie di versamento es. 2010

Codice
111010733590Nominativo
0 IAIA ANGELACittà
BRINDISIIndirizzo
PIAZZA ANDORRAN. Sc. Int.
1 F 2**Estratto Conto 2009**111010733590 0 **IAIA ANGELA**

PIAZZA ANDORRA 1 F 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria
Del 27/05/2008 N. 545
In Locazione dal:
01/10/1987 Al:**Competenze Anno 2009**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Mag	0	10/05/2009			0			0,00
Giu	16,5	10/06/2009			16,5			0,00
Giu		10/06/2009	16,5	000	0	0		0,00
Lug	25	10/07/2009			25			0,00
Lug		01/07/2009	25	000	0	-9		0,00
Ago	25	10/08/2009			25			0,00
Ago		01/08/2009	25	000	0	-9		0,00
Set	25	10/09/2009			25			0,00
Set		01/09/2009	25	000	0	-9		0,00
Ott	25	10/10/2009			25			0,00
Ott		01/10/2009	25	000	0	-9		0,00
Nov	25	10/11/2009			25			0,00
Nov		02/11/2009	25	000	0	-8		0,00
Dic	25	10/12/2009			25			0,00
Dic		01/12/2009	25	000	0	-9		0,00

**Situazione Anni
Precedenti**

Voce	Addebito	Accredit
MORA 2008	0,87	
VERSAMENTI 2008		369,3
C/COMPETENZE 2008	8216,09	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		20
Totali	8.216,96	569,3
Totale Debito Anni Prec.	7.647,60	

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2009**

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
31/08/2009	492	50,00
01/10/2009	757	50,00
02/11/2009	472	50,00
01/12/2009	151	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		200,00

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009	166,50	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	166,50	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2009	0,00	=
Totale Credito Anno 2009	0,00	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	7.647,60
Credito Anno 2009	0,00
Totale Debito al 31/12/2009	7.647,60

Data Testo

30/05/2008: Canoni Oggettivi Arretrati da Ottobre 1987 a marzo 2008 € 35489,13 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (35489,13 - 70% = 10646,739) A seguito di determina dirigenziale n. 616/2009/D del 26/06/2009 all'importo dovuto per sanatoria vengono sottratti € 3000 per lavori di manutenzione straordinaria

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	23/07/2009	8446,17	0	496,44	30/04/2009	I
		8.446,17				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	30/08/2009	175,96	0	340706
2009	30/09/2009	175,96	0	340706
2009	30/10/2009	175,96	0	340706
2009	30/11/2009	175,96	0	340706
2009	30/12/2009	175,96	0	340706
2009	30/01/2010	175,96	0	340706
2009	28/02/2010	175,96	0	340706
2009	28/03/2010	175,96	0	340706
2009	28/04/2010	175,96	0	340706
2009	28/05/2010	175,96	0	340706
2009	28/06/2010	175,96	0	340706
2009	28/07/2010	175,96	0	340706
2009	28/08/2010	175,96	0	340706
2009	28/09/2010	175,96	0	340706
2009	28/10/2010	175,96	0	340706
2009	28/11/2010	175,96	0	340706
2009	28/12/2010	175,96	0	340706
2009	28/01/2011	175,96	0	340706
2009	28/02/2011	175,96	0	340706
2009	28/03/2011	175,96	0	340706
2009	28/04/2011	175,96	0	340706
2009	28/05/2011	175,96	0	340706
2009	28/06/2011	175,96	0	340706
2009	28/07/2011	175,96	0	340706
2009	28/08/2011	175,96	0	340706
2009	28/09/2011	175,96	0	340706
2009	28/10/2011	175,96	0	340706
2009	28/11/2011	175,96	0	340706
2009	28/12/2011	175,96	0	340706
2009	28/01/2012	175,96	0	340706
2009	28/02/2012	175,96	0	340706
2009	28/03/2012	175,96	0	340706
2009	28/04/2012	175,96	0	340706
2009	28/05/2012	175,96	0	340706
2009	28/06/2012	175,96	0	340706
2009	28/07/2012	175,96	0	340706
2009	28/08/2012	175,96	0	340706
2009	28/09/2012	175,96	0	340706
2009	28/10/2012	175,96	0	340706
2009	28/11/2012	175,96	0	340706
2009	28/12/2012	175,96	0	340706
2009	28/01/2013	175,96	0	340706
2009	28/02/2013	175,96	0	340706
2009	28/03/2013	175,96	0	340706
2009	28/04/2013	175,96	0	340706
2009	28/05/2013	175,96	0	340706
2009	28/06/2013	175,96	0	340706
2009	28/07/2013	175,96	0	340706
		8.446,08		16.353.888

Stampa richiesta da: **iACP** del: **05/05/2010 10.29.01**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO

La sottoscritta Iaia Angela, nata a Brindisi il 21.10.1956, assegnataria di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 01.073. 3590] sito nel Comune di Brindisi alla piazza Andorra, 1 F/2, (Rione Bozzano) dichiara di essere debitrice della somma di €10. 949,73= quale importo dovuto per canoni arretrati al 30. 04. 2009 decurtato da €3. 000,00= a seguito di adozione di determinazione n. 616/2009D di questo IACP e quindi per un importo definitivo pari a €7. 949,73= oltre interessi legali pari a €496,44 = a decorrere dal 23. 08.2009. per un totale di n. 48 rate.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi secondo quanto stabilito per legge, il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per canoni di locazione.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà la decadenza della regolarizzazione del rapporto locativo e l'annullamento della presente rateizzazione, se non pagata entro i termini previsti della legge regionale n. 5 del 16.03.2009, con conseguente espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- €8. 446,17= (Euro ottomila quattrocento quarantasei/173) così determinata:

A) € 7.949,73= per canoni arretrati al 30. 04. 2009;

B) €496,440= quale importo dovuto per interessi;

da estinguere in n. 48 rate mensili di €175, 96=

*La presente rateizzazione annulla e sostituisce la precedente del 3.6.2009

L'assegnataria.....

Identificata su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 23. 07. 2009

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s,v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Allegati:

- A) - Copia di comunicazione del 29.04.2009 n. 4200;
- B) - Copia di piano di rateizzazione;
- C) - Fotocopie di versamento

cr

Cognome..... **IAIA**
 Nome..... **ANGELA**
 nato il..... **21/10/1956**
 (atto n..... **1456** **I** **A**)
 a..... **BRINDISI**)
 Cittadinanza..... **ITALIANA**
 Residenza..... **BRINDISI**
 Via..... **PIAZZA ANDORRA 1**
 Stato civile..... **---**
 Professione..... **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **mt. 1,52**
 Capelli..... **NERI**
 Occhi..... **CASTANI**
 Segni particolari.....


 Firma del titolare: *Angela Iaia*
BRINDISI **04/06/2007**
 IL SINDACO
ISTRUTTORE AMM. VO
 Uff. Stato Civile Anagrafe Delega
 (Rag. *Daniela RIBEZZI*)

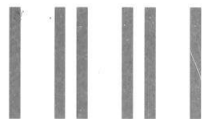




I.P.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05

Da restituire a _____

--	--	--	--	--



RAG. CARSI Myozanti-

Avviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

1375061523 9

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

Via

C.A.P.

Località



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

sul C/C n. 237727 di Euro 50,00

IMPORTO IN LETTERE Cinquante euro

INTESTATO A
I.C.P. BRINDISI REC. NOROSITA VINC
E IMPIGN. ART. 2 C. 85 LEGGE 23/12/96 662
CAUSALE
RATA DEBITO DICEMBRE 2009ESEGUITO DA
TATA ANGELA
PIAZZA ANDORRA 1 P2
72100
BRINDISI87/169 03 02-01-10 R1
0028 €*50,00*
VCY 0246 €*1,10*
C/C 00237727 P 0017

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

sul C/C n. 237727 di Euro 50,00

IMPORTO IN LETTERE Cinquante euro

INTESTATO A
I.C.P. BRINDISI REC. NOROSITA VINC
E IMPIGN. ART. 2 C. 85 LEGGE 23/12/96 662
CAUSALE
RATA DEBITO GENNAIO 2010ESEGUITO DA
TATA ANGELA
PIAZZA ANDORRA 1
72100
BRINDISI87/169 02 01-02-10 R1
0124 €*50,00*
VCY 0814 €*1,10*
C/C 00237727 P 0071

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

sul C/C n. 237727 di Euro 50,00

IMPORTO IN LETTERE Cinquante euro

INTESTATO A
I.C.P. BRINDISI REC. NOROSITA VINC
E IMPIGN. ART. 2 C. 85 LEGGE 23/12/96 662
CAUSALE
RATA DEBITO FEBBRAIO 2010ESEGUITO DA
TATA ANGELA
PIAZZA ANDORRA 1
72100
BRINDISI87/169 03 01-03-10 R1
0047 €*50,00*
VCY 0206 €*1,10*
C/C 00237727 P 00

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

sul C/C n. 237727 di Euro 50,00

IMPORTO IN LETTERE Cinquante euro

INTESTATO A
I.C.P. BRINDISI REC. NOROSITA VINC
E IMPIGN. ART. 2 C. 85 LEGGE 23/12/96 662
CAUSALE
RATA DEBITO MARZO 2010ESEGUITO DA
TATA ANGELA
PIAZZA ANDORRA 1
72100
BRINDISI87/169 03 01-04-10 R1
0046 €*50,00*
VCY 0562 €*1,10*
C/C 000000237727 P 0021

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CONTI

€

TD
Inte
I.A
IMP

000

<00

sul C/C n. 237727 di Euro 50,00

IMPORTO IN LETTERE Cinquante euro

INTESTATO A
I.C.P. BRINDISI REC. NOROSITA VINC
E IMPIGN. ART. 2 C. 85 LEGGE 23/12/96 662
CAUSALE
RATA DEBITO APRILE 2010ESEGUITO DA
TATA ANGELA
PIAZZA ANDORRA 1
72100
BRINDISI87/169 05 03-05-10 R1
0020 €*50,00*
VCY 0808 €*1,10*
C/C 000000237727 P 0007

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE