

417087

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2016 intestato a Guido Lucia assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di S. Pietro qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi in data 28/06/2016;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Guido Lucia, nata il 13/12/1963 a S. Pietro Vernotico e ivi residente alla via G. Leopardi, 112 scala C int. 4 in qualità di assegnataria di un alloggio di ERP - **numero di posizione: 111. 16.004.2646-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€15.626,67= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€15.626,67= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€15,62= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017 -----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€15.642,29= [Quindicimilaseicentoquarantadue/29] (A+B) con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di €40,00= ciascuna a decorrere dal 30/07/2017 sino al 30/05/2018;**-----
- **N. 01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €15.202,29= con scadenza il 30/06/2018=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 27/06/2017

L'assegnataria Guido Lucia

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

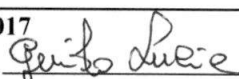
Ced

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2016 intestato a Guido Lucia assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di S.Pietro qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi in data 28/06/2016;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:
----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- La sottoscritta Guido Lucia, nata il 13/12/1963 a S.Pietro Vernotico e ivi residente alla via G.Leopardi,112 scala C int.4 in qualità di assegnataria di un alloggio di ERP - **numero di posizione: 111. 16.004.2646-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€15.626,67= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€15.626,67= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€15,62= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017 -----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€15.642,29= [Quindicimilaseicentoquarantadue/29] (A+B) con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di €40,00= ciascuna a decorrere dal 30/07/2017 sino al 30/05/2018;**-----
- **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €15.202,29= con scadenza il 30/06/2018=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 27/06/2017

L'assegnataria 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced 

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111160042646	1 GUIDO LUCIA	SAN PIETRO VERNOTICO	VIA G. LEOPARDI	112	C	4

Estratto Conto 2016111160042646 1 **GUIDO LUCIA**

VIA G. LEOPARDI 112 C 4 72027 SAN PIETRO VERNOTICO

Provvedimento: Sanatoria Del
29/05/2006 N. 536

In Locazione dal: 01/04/1996 Al:

Competenze Anno 2016

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	34,73	10/01/2016			0	31		0,00
Gen	289,41	10/01/2016			289,41	31	0,5	0,12
Feb	289,41	10/02/2016			578,82	29	0,5	0,23
Mar	289,41	10/03/2016			868,23	31	0,5	0,37
Apr	289,41	10/04/2016			1157,64	30	0,5	0,48
Mag	62,81	10/05/2016			1220,4501	31	0,5	0,52
Giu	62,81	10/06/2016			1283,2601	30	0,5	0,53
Lug	62,81	10/07/2016			1346,0702	31	0,5	0,57
Ago	62,81	10/08/2016			1408,8802	31	0,5	0,60
Set	62,81	10/09/2016			1471,6903	30	0,5	0,60
Ott	62,81	10/10/2016			1534,5004	31	0,5	0,65
Nov	62,81	10/11/2016			1597,3104	30	0,5	0,66
Dic	62,81	10/12/2016			1660,1205	21	0,5	0,48

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	1.694,85	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	1.694,85	+
Int. di Mora - Anno 2016	5,80	=
Totale Debito Anno 2016	1.700,65	

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
COMPETENZE ANNO 2005	1718,67	
INT.Su Residui 99-2005 Periodo 1/1/99-31/12/05	49,49	
COMPETENZE 2006	356,69	
MORA 2007	13,27	
INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99-31/12/06	67,51	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		6,99
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		1580,57
COMPETENZE 2007	706,23	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	26,25	
MORA 2008	13,13	
INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99-31/12/07	39,49	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		762,01
COMPETENZE 2008	725,38	
MORA 2009	6,17	
COMPETENZE 2009	738,1	
MORA 2010	0,1	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		767,47
COMPETENZE 2010	747,32	
MORA 2011	5,69	
COMPETENZE 2011	749,38	
MORA 2012	3,82	
COMPETENZE 2012	757,74	
MORA 2013	17,87	
COMPETENZE 2013	3507,64	
MORA 2014	8,91	
COMPETENZE 2014	3507,65	
MORA 2015	8,91	
COMPETENZE 2015	3507,65	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		240
Totali	17.283,06	3.357,04
Totale Debito Anni Prec.	13.926,02	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
25/07/2016	5	40,00
12/08/2016	6	40,00
19/09/2016	3	40,00
21/10/2016	3	40,00

21/11/2016	2	40,00
15/12/2016	2	40,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		240,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	13.926,02
Debito Anno 2016	1.700,65
Totale Debito al 31/12/2016	15.626,67

Legale: **MONTANARO RAFFAELE****Data Testo**

30/05/2006	30/05/2006: Canoni Oggettivi Arretrati da Aprile 1996 a Gennaio 2005 € 15.449,94; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 1.187,95; Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti (15.449,94 - 1187,95) = € 14.261,99; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (14.261,99 - 70% = 4.278,60) CALCOLO ERRATO SEGUE RICALCOLO IN BASE AI DATI CORRETTI PASSATI DAGLI UFFICI
10/04/2007	10/04/2007: Canoni Oggettivi Arretrati da Aprile 1996 a Gennaio 2005 € 5.193,13; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 1.187,95; Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti (5.193,13 - 1187,95) = € 4005,18; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (4005,18 - 70% = 1.201,55)
27/02/2009	DET.DIR.N. 64/09/D DEL 26/01/2009 IMPEGNO E LIQUIDAZIONE INTERVENTI DI AUTO ESPURGO SU TRATTI FOGNANTI A SERVIZIO DI PALAZZINE IACP, CON RECUPERO SOMME

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2007	04/05/2007	1761,65	0	42,97	31/12/2006	R
2016	28/06/2016	14194,41	0	28,33	31/12/2015	R
		15.956,06				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2007	30/05/2007	146,8	0	284244
2007	30/06/2007	146,8	0	284244
2007	30/07/2007	146,8	0	284244
2007	30/08/2007	146,8	0	284244
2007	30/09/2007	146,8	0	284244
2007	30/10/2007	146,8	0	284244
2007	30/11/2007	146,8	0	284244
2007	30/12/2007	146,8	0	284244
2007	30/01/2008	146,8	0	284244
2007	29/02/2008	146,8	0	284244
2007	29/03/2008	146,8	0	284244
2007	29/04/2008	146,8	0	284244
2016	28/07/2016	40	0	77450
2016	28/08/2016	40	0	77450
2016	28/09/2016	40	0	77450
2016	28/10/2016	40	0	77450
2016	28/11/2016	40	0	77450
2016	28/12/2016	40	0	77450
2016	28/01/2017	40	0	77450
2016	28/02/2017	40	0	77450
2016	28/03/2017	40	0	77450
2016	28/04/2017	40	0	77450
2016	28/05/2017	40	0	77450
2016	28/06/2017	13754,41	0	26632251
		15.956,01		30.895.129

Stampa richiesta da: iacp del: 27/06/2017 11:58:02

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111160042646	1 GUIDO LUCIA	SAN PIETRO VERNOTICO	VIA G. LEOPARDI	112	C	4

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	GUIDO LUCIA	SAN PIETRO VERNOTICO	13/12/1963	F	GDULCU63T53I1190	Operaio/a
1	Fam. a Carico	GODUTO ANDREE'	SAN PIETRO VERNOTICO	17/01/1988	M	GDTNDR88A17I119P	Disoccupato/a
2	Figlio/a	GODUTO MATTEO	SAN PIETRO VERNOTICO	16/03/1992	M	GDTMTT92C16I119V	LAV.DIP.
3	Fam. a Carico	GODUTO ILENIA	SAN PIETRO VERNOTICO	05/07/1994	F	GDTLNI94L45I119R	Studente/essa
4	Convivente	TRIPODI VERONICA	SAVONA	07/07/1986	F		Disoccupato/a
5	Convivente	GODUTO LORENZO	BRINDISI	03/01/2015	M		MINORE

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	6.694	0
2017	2	1	12	S	35	0	0	0	0	0	7.045	0

Stampa richiesta da: iacp del: 27/06/2017 11:58:36

Scade 13/12/2025

Diritti segr. 0,65
c.i. 5,16

AT 8586711

IPZS SPA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
SAN PIETRO VERNOTICO

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 8586711

DI
GUIDO LUCIA

Cognome **GUIDO**
Nome **LUCIA**
nato il **13/12/1963**
(atto n. **386** p. **I** SA **1963**)
a **SAN PIETRO VERNOTICO (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **SAN PIETRO VERNOTICO**
Via **MELLI GIUSEPPE N. 112/P Int. 02**
Stato civile **STATO LIBERO**
Professione
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **m. 1,60**
Capelli **NERI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Guido Luere*
SAN PIETRO VERNOTICO **03/02/2015**

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO
D'ORDINE DEL SINDACO
L. Uff. d'Anagrafe - Stato Civile
Delegato
(Sig. Antonio)

