

417099

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2016 intestato a Scarpa Antonia, assegnataria di un alloggio ERP sito a Brindisi alla via A.Panzini, 28 scala A int.6, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;---
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Del Commissariale datata 2009; -----
- Vista la dichiarazione dei redditi 2017/2018;-----
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- La sottoscritta Scarpa Antonia, nata l' 8/11/1931 a Soletto (Le) e residente alla via A.Panzini, 28/ scala A int.6 - **numero individuativo di posizione contabile : 111.01.127.1696/0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€1.841,69= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016***;-----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.841,69 = (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€1,84= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa dell'attività delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€1.843,53= [Milleottocentoquarantatre/53] (A+B) con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di 50,00= ciascuna con decorrenza (30/09/2017 – 30/07/2018)**; -----
- **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €1.293,53= con scadenza il 30/08/2018=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; copia di rendiconto 2016; Autorizzazione del 29/08/2017 redatta a cura Direttore Generale F.F..

Brindisi, 29/08/2017

L'assegnataria

Scarpa Antonia

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
 Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2016 intestato a Scarpa Antonia, assegnataria di un alloggio ERP sito a Brindisi alla via A.Panzini, 28 scala A int.6, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;---
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Del Commissariale datata 2009; -----
- Vista la dichiarazione dei redditi 2017/2018;-----
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- La sottoscritta Scarpa Antonia, nata l' 8/11/1931 a Soletto (Le) e residente alla via A.Panzini, 28/ scala A int.6 - **numero individuativo di posizione contabile : 111.01.127.1696/0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€1.841,69= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016***;-----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.841,69 = (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€1,84= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa dell'attività delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€1.843,53= [Milleottocentoquarantatre/53] (A+B) con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di 50,00= ciascuna con decorrenza (30/09/2017 – 30/07/2018)** ; -----
- **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €1.293,53= con scadenza il 30/08/2018=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; copia di rendiconto 2016; Autorizzazione del 29/08/2017 redatta a cura Direttore Generale F.F..

Brindisi, 29/08/2017

L'assegnataria

Scarpa Antonia

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

- Arr. Montenegro - (Amisio) 29/8/17 -
A.R.C.A. NORD SALENTO

Prot. n. 5084
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Rateizzazione di € 50,00

Brindisi, 27/06/2017

111011271696 / 0
SCARPA ANTONIA
VIA A. PANZINI, 28 / A / 6
72011 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2016.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A., alla data del **31.12.2016**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **1841,69**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati ai sensi di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questa Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "**ARCA NORD SALENTO, RECUPERO MOROSITA**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/14, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2016 tra questa Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Estratto Conto IACP ANNO 2016

111011271696 0 SCARPA ANTONIA

VIA A. PANZINI 28 A 6 72011 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/06/1967 Al:

Competenze Anno 2016

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,00	10/01/2016			0,00			0,00
Gen	25,00	10/01/2016			25,00	0		0,00
Feb	25,00	10/02/2016			50,00			0,00
Feb		01/02/2016	25,00	423	25,00	-9		0,00
Mar	25,00	10/03/2016			50,00			0,00
Mar		01/03/2016	25,00	374	25,00	-9		0,00
Apr	25,00	10/04/2016			50,00			0,00
Apr		01/04/2016	23,00	324	27,00	-9		0,00
Mag	25,00	10/05/2016			52,00			0,00
Mag		02/05/2016	25,00	200	27,00	-8		0,00
Giu	25,00	10/06/2016			52,00			0,00
Giu		01/06/2016	25,00	154	27,00	-9		0,00
Lug	25,00	10/07/2016			52,00			0,00
Lug		01/07/2016	25,00	203	27,00	-9		0,00
Ago	25,00	10/08/2016			52,00			0,00
Ago		01/08/2016	25,00	347	27,00	-9		0,00
Set	25,00	10/09/2016			52,00			0,00
Ott	25,00	10/10/2016			77,00			0,00
Ott		01/10/2016	25,00	454	52,00	-9		0,00
Nov	25,00	10/11/2016			77,00			0,00
Nov		02/11/2016	25,00	434	52,00	-8		0,00
Dic	25,00	10/12/2016			77,00			0,00
Dic		01/12/2016	3,00	569	77,00			0,00
Dic		01/12/2016	25,00	571	52,00			0,00
Dic		01/12/2016	25,00	573	27,00			0,00
Dic		01/12/2016	25,00	574	2,00	0		0,00

Riepilogo Anno 2016

Totale Competenze Dovute - Anno 2016	€303,00 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	€301,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	€ 2,00 +
Interessi di Mora - Anno 2016	€ 0,00 =
Totale Debito Anno 2016	€ 2,00

	Addebito	Accredito
Residuo 1988	231,22	0,00
Interessi rateo 1988	40,00	0,00
Residuo 1989	221,39	0,00
SPESE POSTALI 1990	2,04	0,00
Residuo 1990	139,14	0,00
MORA 1992 10,00%	0,10	0,00
Residuo 1992	1,01	0,00
MORA 1^ SEMESTRE 1993	5,45	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	0,00	45,95
Spese Postali 1994	2,04	0,00
MORA 1995 8,25%	1,65	0,00
Residuo 1995	19,97	0,00
INTERESSI DI MORA 1996 (Legale)	227,09	0,00
Interessi Rateo 1996	76,25	0,00
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	0,00	445,53
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	477,90
MORA 1999	0,03	0,00
MORA 2000	3,40	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	143,51	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	2,56	0,00
MORA 2001	5,00	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	388,33
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	0,00	78,45
COMPETENZE ANNO 2001	475,38	0,00
MORA 2002	1,62	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	4,18	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	230,28
COMPETENZE ANNO 2002	456,06	0,00
MORA 2003	4,24	0,00
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	338,67
COMPETENZE ANNO 2003	456,07	0,00
MORA 2004	3,59	0,00
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	81,30
COMPETENZE ANNO 2004	492,67	0,00
MORA 2005	5,03	0,00
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/	12,58	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	0,00	284,55
COMPETENZE ANNO 2005	492,67	0,00
MORA 2006	8,28	0,00
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/	32,10	0,00
COMPETENZE 2006	477,09	0,00
MORA 2007	0,07	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	59,69	0,00
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2007	303,00	0,00
MORA 2008	0,17	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	56,51	0,00
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE	0,00	250,00
COMPETENZE 2008	303,00	0,00
MORA 2009	0,30	0,00
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2009	303,00	0,00
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE	0,00	303,00
COMPETENZE 2010	303,00	0,00

Estratto Conto IACP ANNO 2016

111011271696 0 SCARPA ANTONIA

VIA A. PANZINI 28 A 6 72011 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/06/1967 Al:

Competenze Anno 2016

Situazione Anni Precedenti

INTERESSI DI RATEO 2011	28,45	0,00
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE	0,00	250,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011	0,00	250,00
COMPETENZE 2011	303,00	0,00
MORA 2012	0,12	0,00
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE	0,00	250,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012	0,00	325,00
COMPETENZE 2012	303,00	0,00
MORA 2013	0,14	0,00
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE	0,00	303,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013	0,00	250,00
COMPETENZE 2013	303,00	0,00
MORA 2014	0,26	0,00
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE	0,00	250,00
COMPETENZE 2014	303,00	0,00
MORA 2015	3,39	0,00
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE	0,00	358,13
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015	0,00	25,00
COMPETENZE 2015	1.009,23	0,00
Totali	7.630,78	5.791,09
Totale Debito Anni Prec.	€ 1.839,69	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 1.839,69
Debito Anno 2016	€ 2,00
Totale Debito al 31/12/2016	€ 1.841,69

Cognome... **SCARPA**
Nome... **ANTONIA**
nato il... **08/11/1931**
(atto n. **1.12**... P... **I**... S.....)
a... **SOLETO (LE)**
Cittadinanza... **ITALIANA**
Residenza... **BRINDISI**
Via... **VIA ALFREDO PANZINI 28**
Stato civile... **---**
Professione... **PENSIONATA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... **mt. 1,60**
Capelli... **GRIGI**
Occhi... **CASTANI**
Segni particolari.....
.....
.....



Firma del titolare.

Scarpa Antonia

BRINDISI 21/05/2014

Impronta del dito

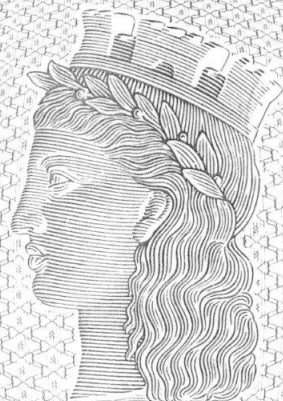
IL SINDACO



(MICCA Elena)

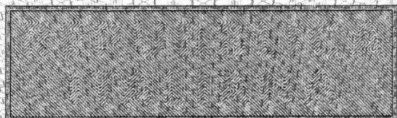
IN CARICATO DEL SINDACO
STATO CIVILE - ANAGRAFE DELEGATO

Elena Micca



scade il 08/11/2024

AU5521327



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AU5521327

DI

SCARPA

ANTONIA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011271696	0 SCARPA ANTONIA	BRINDISI	VIA A. PANZINI	28	A	6

Redditi 2017_2018

	Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
-	0	Dichiarante		SOLETO LE	08/11/1931	F	SCRNTN31S48I800D	Pensionato/a
•	1	Fam. a Carico	MAGGIO CARMINE	BRINDISI	07/05/1963	M	MGGCMN63E07B180W	Disoccupato/a
	2	Convivente	MAGGIO ANTONIA PAOLA	MESAGNE	18/09/1991	F	MGGNNP91P58F152V	Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	5	N	35	0	0	0	0	0	0	0
2017	0	6	12	S	35	0	0	0	0	0	0	7.610

Stampa richiesta da: IACP del: 29/08/2017 10:53:48