

403708

**ARCA NORD SALENTO**  
**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare**  
di Brindisi

**Settore Inquilinato**

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;
- Vista la situazione reddituale;
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Deliberazione Commissariale n.026/2009;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-La sottoscritta LaGatta Anna, nata il 23/02/1943 a Brindisi, in qualità di coniuge convivente di De Vita Francesco assegnatario, impossibilitato a sottoscrivere la presente rateizzazione per motivi di salute, di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via F. De Piisis,4 Scala D int.2 - **numero di posizione: 381.01.084.0101-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(24.515,67 -300,00\*)€24.215,67= dovuta per canoni di locazione scaduti al 31/12/2014;**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€24.215,67= ( A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€121,08= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

**€24.336,75= [Ventiquattromilatrecentotrentasei/75] ( A+B)** con le seguenti modalità:

**N.11 rate di €50,00 = ciascuna con con decorrenza 30/01/2016 sino al 30/ 11/2016=;**

**N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €23.786,75= con scadenza 10/12/2016.**

\* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014; copia di versamento.

**Brindisi, 10/12/2015**

**p. L'assegnatario il coniuge**

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

**Si autorizza:**

**Il responsabile del procedimento**  
 ( Rag. Francesco Crusi)

**Il Responsabile del Settore Inquilinato**  
 ( Geom. Vittorio Serinelli)

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003**

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

|               |                     |              |                  |           |            |             |
|---------------|---------------------|--------------|------------------|-----------|------------|-------------|
| <b>Codice</b> | <b>Nominativo</b>   | <b>Città</b> | <b>Indirizzo</b> | <b>N.</b> | <b>Sc.</b> | <b>Int.</b> |
| 381010840101  | 0 DE VITA FRANCESCO | BRINDISI     | VIA F.DE PISIS   | 4         | D          | 2           |

**Estratto Conto 2014**

381010840101 0 **DE VITA FRANCESCO**  
VIA F.DE PISIS 4 D 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.  
In Locazione dal: 01/06/1972 Al:

**Competenze Anno 2014****Situazione Anni Precedenti**

| Mese | Canone | Data       | Importo Versato | Num. Bollet. | Saldo | GG Rit. | Tasso % | Int. di Mora | Voce                            | Addebito | Accreditato |
|------|--------|------------|-----------------|--------------|-------|---------|---------|--------------|---------------------------------|----------|-------------|
| Gen  | 15,72  | 10/01/2014 |                 |              | 0     |         |         | 0,00         | Residuo 1988                    | 1398,73  |             |
| Gen  | 131    | 10/01/2014 |                 |              | 131   | 0       |         | 0,00         | Residuo 1989                    | 729,7    |             |
| Feb  | 131    | 10/02/2014 |                 |              | 262   | 31      | 0,5     | 0,11         | MORA 1990                       | 81,27    |             |
| Mar  | 131    | 10/03/2014 |                 |              | 393   |         |         | 0,00         | SPESE POSTALI 1990              | 2,04     |             |
| Mar  |        | 01/03/2014 | 131             | 44           | 262   | 0       |         | 0,00         | Residuo 1990                    | 650,2    |             |
| Apr  | 131    | 10/04/2014 |                 |              | 393   |         |         | 0,00         | Residuo 1991                    | 625,33   |             |
| Apr  |        | 01/04/2014 | 131             | 66           | 262   | 0       |         | 0,00         | MORA 1992 10,00%                | 64,39    |             |
| Mag  | 131    | 10/05/2014 |                 |              | 393   |         |         | 0,00         | Residuo 1992                    | 643,95   |             |
| Giu  | 131    | 10/06/2014 |                 |              | 524   | 31      | 0,5     | 0,22         | MORA 1993 7,50%                 | 20,83    |             |
| Lug  | 131    | 10/07/2014 |                 |              | 655   |         |         | 0,00         | SPESE POSTALI 1993              | 2,04     |             |
| Lug  |        | 01/07/2014 | 131             | 81           | 524   | 0       |         | 0,00         | Residuo 1993                    | 277,73   |             |
| Ago  | 131    | 10/08/2014 |                 |              | 655   |         |         | 0,00         | MORA 1^ SEMESTRE 1994           | 2,99     |             |
| Ago  |        | 02/08/2014 | 131             | 70           | 524   | 0       |         | 0,00         | Spese Postali 1994              | 2,04     |             |
| Set  | 131    | 10/09/2014 |                 |              | 655   |         |         | 0,00         | VERSAMENTI 94 C/RESIDUI         |          | 258,23      |
| Set  |        | 11/09/2014 | 131             | 9            | 524   | 1       | 0,5     | 0,01         | MORA 1995 8,25%                 | 14,76    |             |
| Ott  | 131    | 10/10/2014 |                 |              | 655   |         |         | 0,00         | Residuo 1995                    | 178,92   |             |
| Ott  |        | 01/10/2014 | 131             | 54           | 524   | 0       |         | 0,00         | INTERESSI DI MORA 1996 (Legale) | 489,43   |             |
| Nov  | 131    | 10/11/2014 |                 |              | 655   |         |         | 0,00         | MORA 1996 8,25%                 | 35,6     |             |
| Dic  | 131    | 10/12/2014 |                 |              | 786   |         |         | 0,00         | Residuo 1996                    | 431,51   |             |
| Dic  |        | 03/12/2014 | 131             | 49           | 655   | 0       |         | 0,00         | Interessi Rateo 1996            | 381,87   |             |

**Riepilogo - Anno 2014**

|                                                  |                 |          |
|--------------------------------------------------|-----------------|----------|
| <b>Totale competenze Dovute - Anno 2014</b>      | <b>1.587,72</b> | <b>-</b> |
| <b>Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014</b>   | <b>917,00</b>   | <b>=</b> |
| <b>Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014</b> | <b>670,72</b>   | <b>+</b> |
| <b>Int. di Mora - Anno 2014</b>                  | <b>0,34</b>     | <b>=</b> |
| <b>Totale Debito Anno 2014</b>                   | <b>671,06</b>   |          |

|                                           |         |
|-------------------------------------------|---------|
| VERSAMENTI 96 C/RESIDUI                   | 732,85  |
| MORA 1997 6,15%                           | 40,18   |
| Residuo 1997                              | 653,38  |
| VERSAMENTI 97 C/RESIDUI                   | 657,68  |
| INTERESSI DI MORA 1998 (Legale)           | 511,41  |
| MORA 1998 4,40%                           | 42,54   |
| Residuo 1998                              | 966,87  |
| Interessi Rateo 1998                      | 279,48  |
| VERSAMENTI 98 C/RESIDUI                   | 144,47  |
| MORA 1999                                 | 9,13    |
| Residuo 1999                              | 871,3   |
| Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00  | 35,11   |
| MORA 2000                                 | 23,92   |
| SPESE POSTALI 2000                        | 3       |
| Residuo 2000                              | 1274,18 |
| Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01 | 164,31  |
| MORA 2001                                 | 9,62    |
| VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE              | 315,51  |
| COMPETENZE ANNO 2001                      | 986,25  |
| INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)           | 91,53   |
| MORA 2002                                 | 15,41   |
| INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01    | 77,44   |
| INTERESSI DI RATEO 2002                   | 247,17  |

|                                             |           |          |
|---------------------------------------------|-----------|----------|
| COMPETENZE ANNO 2002                        | 1097,96   |          |
| MORA 2003                                   | 12,81     |          |
| VERSAMENTI C/RESIDUI 2003                   |           | 100      |
| COMPETENZE ANNO 2003                        | 1114,07   |          |
| MORA 2004                                   | 11,57     |          |
| COMPETENZE ANNO 2004                        | 1130,91   |          |
| MORA 2005                                   | 5,15      |          |
| INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04 | 121,18    |          |
| VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE                |           | 378,6    |
| COMPETENZE ANNO 2005                        | 1147,15   |          |
| MORA 2006                                   | 16,98     |          |
| INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05 | 196,63    |          |
| COMPETENZE 2006                             | 1269,46   |          |
| MORA 2007                                   | 28,89     |          |
| INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06 | 303,64    |          |
| COMPETENZE 2007                             | 1510,27   |          |
| MORA 2008                                   | 10,36     |          |
| VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE                |           | 527,64   |
| COMPETENZE 2008                             | 1552,2    |          |
| MORA 2009                                   | 1,68      |          |
| VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE                |           | 691,67   |
| COMPETENZE 2009                             | 1440,52   |          |
| MORA 2010                                   | 2,76      |          |
| VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE                |           | 295,53   |
| VERSAMENTI C/RESIDUI 2010                   |           | 395,24   |
| COMPETENZE 2010                             | 1193,94   |          |
| SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP             | 15,12     |          |
| MORA 2011                                   | 10,84     |          |
| VERSAMENTI C/RESIDUI 2011                   |           | 295,53   |
| COMPETENZE 2011                             | 1423,37   |          |
| MORA 2012                                   | 7,28      |          |
| VERSAMENTI C/RESIDUI 2012                   |           | 295,53   |
| COMPETENZE 2012                             | 1431,85   |          |
| MORA 2013                                   | 5,16      |          |
| VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE                |           | 261,94   |
| COMPETENZE 2013                             | 1797,72   |          |
| Totali                                      | 29.195,03 | 5.350,42 |
| Totale Debito Anni Prec.                    | 23.844,61 |          |

**Riepilogo Generale**

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| Debito Anni Precedenti      | <b>23.844,61</b> |
| Debito Anno 2014            | <b>671,06</b>    |
| Totale Debito al 31/12/2014 | <b>24.515,67</b> |

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data      Testo  
09/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

17/02/2012 Det. n.28/12/2011 n. 1074/11/D addebito della quota pari a € 15.12 per somme anticipate dall'istituto

| Anno | Data Stipula | Debito    | Int. Leg. | Int. Rateo | Residuo Al | A Cura |
|------|--------------|-----------|-----------|------------|------------|--------|
| 1996 | 08/07/1996   | 5114,33   | 489,43    | 381,87     | 31/12/1994 |        |
| 1998 | 30/12/1998   | 5869,03   | 511,41    | 279,48     | 31/12/1997 |        |
| 2002 | 02/12/2002   | 10133,98  | 91,53     | 247,17     | 31/12/2001 | L      |
|      |              | 21.117,34 |           |            |            |        |

| Anno | Scadenza   | Importo   | +/- Lire | Ipm.to Lire |
|------|------------|-----------|----------|-------------|
| 1996 | 16/08/1996 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1996 | 30/09/1996 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1996 | 16/10/1996 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1996 | 30/11/1996 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1996 | 16/12/1996 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1996 | 30/12/1996 | 4468,75   | 8        | 8652714     |
| 1998 | 28/02/1999 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1998 | 31/03/1999 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1998 | 30/04/1999 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1998 | 30/05/1999 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1998 | 30/06/1999 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1998 | 30/07/1999 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1998 | 30/08/1999 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1998 | 30/09/1999 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1998 | 30/10/1999 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1998 | 30/11/1999 | 129,11    | 8        | 249999      |
| 1998 | 30/12/1999 | 4433,42   | -9       | 8584288     |
| 2002 | 01/02/2003 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/03/2003 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/04/2003 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/05/2003 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/06/2003 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/07/2003 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/08/2003 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/09/2003 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/10/2003 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/11/2003 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/12/2003 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/01/2004 | 100       | 0        | 193627      |
| 2002 | 01/02/2004 | 8933,98   | 0        | 17298598    |
|      |            | 20.972,80 |          | 40.609.109  |

Stampa richiesta da: iacp del: 10/12/2015 09:57:08

|               |                     |              |                  |           |            |             |
|---------------|---------------------|--------------|------------------|-----------|------------|-------------|
| <b>Codice</b> | <b>Nominativo</b>   | <b>Città</b> | <b>Indirizzo</b> | <b>N.</b> | <b>Sc.</b> | <b>Int.</b> |
| 381010840101  | 0 DE VITA FRANCESCO | BRINDISI     | VIA F.DE PISIS   | 4         | D          | 2           |

**Redditi 2015\_2016**

| Indice | Parentela   | Nominativo            | Comune<br>Nascita | Data<br>Nascita | Sesso | Cod. Fiscale     | Professione        |
|--------|-------------|-----------------------|-------------------|-----------------|-------|------------------|--------------------|
| 0      | Dichiarante |                       | BRINDISI          | 27/05/1934      | M     | DVTFNC34E27B1800 | Pensionato/a       |
| 1      | Coniuge     | LAGATA<br>ANNA        | BRINDISI          | 23/02/1943      | F     | LGTNNA43B63B1800 | Casalinga          |
| 2      | Figlio/a    | DE VITA<br>GIUSEPPINA | BRINDISI          | 03/03/1963      | F     | DVTGPP63C43B180G | INVALIDO<br>CIVILE |
| 3      | Figlio/a    | DE VITA<br>ROSA       | BRINDISI          | 31/03/1977      | F     | DVTRS077C71B180B | Disoccupato/a      |

| Anno Familiare | Dal | Al | P.ta | Tab. | Dominicale | Agrario | Fabbricati | Impr./Lav. | Aut. | Cap/Part/Altro | Lav.<br>Dip. | Pensione |
|----------------|-----|----|------|------|------------|---------|------------|------------|------|----------------|--------------|----------|
| 2015           | 0   | 1  | 12   | S    | 33         | 0       | 0          | 0          | 0    | 0              | 0            | 18.658   |
| 2015           | 2   | 1  | 12   | S    | 33         | 0       | 0          | 0          | 0    | 0              | 0            | 3.250    |
| 2016           | 0   | 1  | 12   | S    | 33         | 0       | 0          | 0          | 0    | 0              | 0            | 18.658   |
| 2016           | 2   | 1  | 12   | S    | 33         | 0       | 0          | 0          | 0    | 0              | 0            | 3.250    |

Stampa richiesta da: iacp del: 10/12/2015 09:54:48

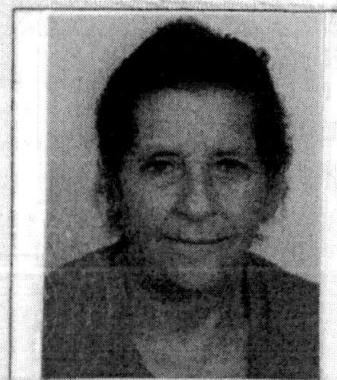
|               |                     |              |                  |           |            |             |
|---------------|---------------------|--------------|------------------|-----------|------------|-------------|
| <b>Codice</b> | <b>Nominativo</b>   | <b>Città</b> | <b>Indirizzo</b> | <b>N.</b> | <b>Sc.</b> | <b>Int.</b> |
| 381010840101  | 0 DE VITA FRANCESCO | BRINDISI     | VIA F.DE PISIS   | 4         | D          | 2           |

## Legale

|                               |             |                                         |
|-------------------------------|-------------|-----------------------------------------|
| <b>Legale</b>                 | <b>Data</b> | <b>Annotazioni</b>                      |
| Attuale MONTANARO<br>RAFFAELE | 27/02/2009  | DELIBERA COMMISSARIALE N.<br>026/2009/C |
| Precedente LADISA TIZIANA     | 06/05/2002  | PRATICA DEFINITA<br>(RATEIZZAZIONE)     |

Stampa richiesta da: **iACP** del: **10/12/2015 09:54:36**

Cognome... LAGATTA  
 Nome... ANNA  
 nato il... 23/02/1943  
 (atto n. 227 P. I. S. A)  
 a... BRINDISI  
 Cittadinanza... ITALIANA  
 Residenza... BRINDISI  
 Via... PIAZZA DE. PISIS. FILIPPO. 4/2  
 Stato civile...  
 Professione... CASALINGA  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura... mt... 1,58  
 Capelli... CASTANI  
 Occhi... CASTANI  
 Segni particolari...



Firma del titolare...  
 BRINDISI 24/07/2009

IL SINDACO



**GIOLIELLO Daniela**  
 INCARICATO DEL SINDACO  
 UFF. STATO CIVILE - ANAGRAFE DELEGATA

*Daniela Gioliello*

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 300/00  
 190000/00

INTESTATO A

Importo in lettere

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC.  
 E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

Acconto per morosità del 31.12.2014  
 385.00. 08/11. 0101/0

ESIGUITO DA

De Vito Francesco  
 Via F. de Pisis, 4 D/E  
 Brindisi

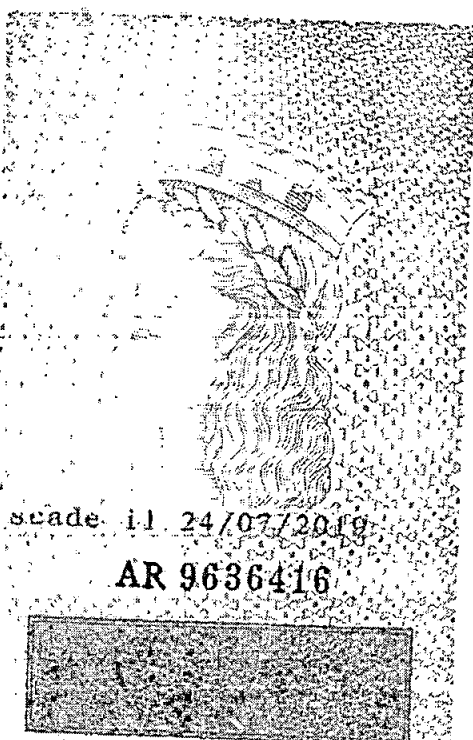
07/101 12 04-12-15 P. 0001  
 CYL 0116 E\*300.00\*  
 000000237727 C\*0,70\*  
 CM 151204-095132-33662909

AVVERTENZE  
 Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchieste nere o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.  
 La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLO DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO  
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

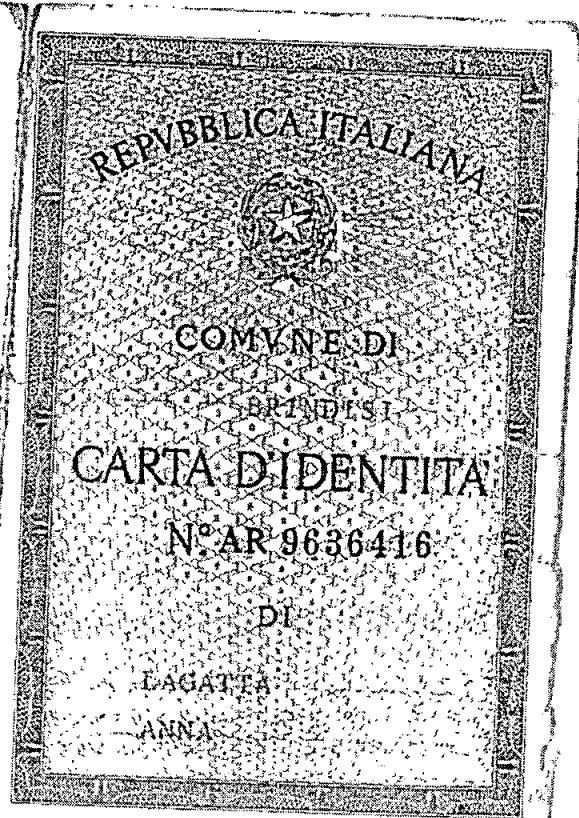
107 - 07000000008883 BOL 25/19/10000 PAG 126/500 (1/3)



scade il 24/07/2019

AR 9636416

1029 1AA - OFFICINA C.V. - ROMA



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

SPINOLI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 9636416

DI

LAGATTA

ANNA