



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Pentassuglia Cosimo Nato a Francavilla Fontana il 18/05/1965 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Francavilla Fontana alla Via C.Dalla Chiesa,39/B/5 Cod.n 111 08 020 4201/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 17.192,20 per canoni arretrati al 31/12/2014-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 17.364,12 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Duicembre 2015.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 171,92; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonchè per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 17.364,12 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Dicembre 2015 fino al mese di Ottobre -2016 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 16.614,12 entro il 30/11/2016.

===== 16.814,12 =====
Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnatario Pentassuglia Cosimo Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AS 3689466 Rilasciato il 07/04/2011 dal Comune di Francavilla Fontana.

Brindisi 26/11/2015

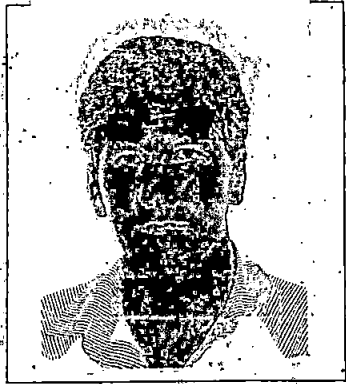
Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



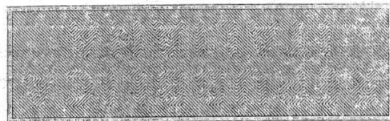
Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

09/12/15

Cognome.....PENTASSUGLIA.....
 Nome.....COSIMO.....
 nato il.....18/05/1965.....
 (atto n.....322.. P.....1..... S.....A.....)
 a.....FRANCAVILLA FONTANA.....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....FRANCAVILLA FONTANA (BR)
 Via.....DALLA CHIESA n. 39.....
 Stato civile.....Coniugato.....
 Professione.....carpentiere.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1.75.....
 Capelli.....castani.....
 Occhi.....castani.....
 Segni particolari.....
 ===


 Firma del titolare: *P. De Angelis*
 FRANCAVILLA FONTANA 07/04/2011
 IL SINDACO
 IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Responsabile del Circondario)
De Angelis





AS 3689466

SCADENZA 06/04/2021

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI

FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N. AS 3689466

DI

PENALTE

COSIMO



A.R.C.A. NORD SALENTO

Prot. n. 7462
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 30/09/2015

111080204201 / 0
PENTASSUGLIA COSIMO
VIA C. DALLA CHIESA, 39 / B / 5
72021 FRANCAVILLA FONTANA

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2014.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A., alla data del **31.12.2014**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 17.190,60**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"ARCA NORD SALENTO, RECUPERO MOROSITA"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/14, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2014 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom.Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11



Da restituire a _____



02PP21A

Avviso di ricevimento

11/08/020 h 201/0



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

14885768019 0

Numero

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

SIS PENTASUGLIA COJINO

Via

C. DELLA CHIESA, 39/13/5

C.A.P.

72021

Località

FRANCILLA FONTANA

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

-Pentaspuglia Colino 12/12/15

