

407982

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Marulli Luciana a Ostuni il 23/11/1981 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di ^{OSTUNI} Ostuni alla Via A. Gramsci, 4/A/1 Cod.n 251 02 002 0213/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 4.681,53 per canoni arretrati al 31/07/2011-voltura inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 4.751,75 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Ottobre -2011.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 70,22; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

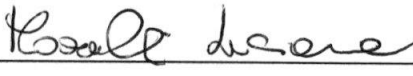
Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 4.751,75 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Ottobre 2011 fino al mese di Agosto 2012 di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 3.651,75 entro il 30/09/2012.

=====

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////// in conto residui.

L'assegnataria  Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di

PATENTE DI GUIDA B n. BR 5134675X rilasciata il 29/03/2004

dalla M.C.TC. -BR.

L'Istruttore
(Sig. Piero Coppola)





Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1. **MARULLI**
 2. **LUCIANA**
 3. **22/11/81 OSTUNI** (BR)

4a. **29/03/2004** 4c. **MCTC-BR**
 4b. **29/03/2006** 5. **BR5134675X**

7. *[Signature]*
 8. **CAROVIGNO** (BR)
G VERGA 10/A

9. **B**

[Faint background text: Ufficio Provinciale di Motorizzazione, Via...]

1. **BR5134675X** (K4/L/KGT)

4B. **02/05/2010** (K4/L/KGT)
 5. **BR5134675X**

4B. **19/06/2012** (LBGC07)
 5. **BR5134675X**

	9.	10.	11.	12.
A1				
A				
B		29/03/04	29/03/06	
C				
D				
BE				
CE				
DE				

4a. Data di nascita e nome e cognome di nascita
 4b. Data di nascita e nome e cognome di nascita
 4c. Rilevata dal 5. Patente numero e indirizzo
 5. Categoria 10, Categoria 11, Categoria 12, Rilevata dal 5. Patente numero e indirizzo

mod. MC 720P

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A. - OFFICINA CARTE VALORI **AB 1872051**

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi:

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

07 AGO. 2011

Brindisi
Prot. N. 7865
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

251.02.002.0213 1

MARULI LUCIANA
VIA A. GRAMSCI 4 A 1
CAROVIGNO

72012

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 646 adottata in data 29/07/2011, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 4.829,19, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	98,44
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	49,22
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/01/1959 - 31/07/2011)	€	4.681,53

Totale (S.E. & O.) € 4.829,19

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare, non trasferibile - intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare non trasferibile - intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 4.829,19 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

7301.8
05000.5

Ufficio di emissione

Data

Euro

Posteitaliane

A vista pagato per questo vaglia numero 8928606196-03

vaglia

Euro



A

POSTE ITALIANE S.p.A.

Handwritten signature

8928606196 7601050004 999999999

7601.8
05000.5

Ufficio di emissione

Data

Euro

Posteitaliane

A vista pagato per questo vaglia numero 8928606188-03

vaglia

Euro



A

POSTE ITALIANE S.p.A.

Handwritten signature

8928606188 7601050004 999999999



sul
C/C n. 203729

di Euro 98,44

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

251020020213/1
MARULLI LUCIANA
VIA A. GRAMSCI 4 A1
72012 - CAROVIGNO

Deposito Cauzionale 2011

Scadenza: 10-08-2011

CONTI CORENTI POSTALI Ricevuta di Versamento

Bancoposta



sul
C/C n. 203729

di Euro 49,22

CODICE IBAN

Intestato a:

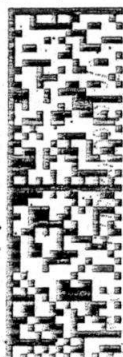
I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

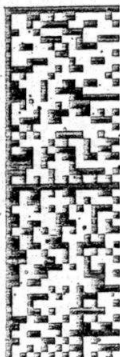
251020020213/1
MARULLI LUCIANA
VIA A. GRAMSCI 4 A1
72012 - CAROVIGNO

Canone Locazione Agosto/2011

Scadenza: 10-08-2011



10/08/2011 09:29:00
BOLLO DELL'UFF. POSTALE
10/08/2011 09:29:00



BOLLO DELL'UFF. POSTALE

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



COPIA + L'ACCORDO

Avviso di ricevimento

251 02 602 0213/1



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BARI CMP
Poste

28

14941715991 9

Numero

BRINDISI

Destinatario

PIRE HARTE LUCIANA

Via

A. GRANSE, L/A/I

C.A.P.

72012

Località

CAROVIGNO (BR)
26.P

Mosca Luciana

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviì multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

