

405144

## RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE



Il sottoscritto Giannotti Raffaele, nato a Brindisi il 18/10/1959, dichiara di essersi reso debitore della somma di €38.525,255= nei confronti di Arca Nord Salento, ex IACP di Brindisi, per canoni di locazione, quote dovute per servizi, indennità di mora e interessi sino a tutto il 31/12/2022 per l'alloggio sito a Brindisi in viale Arno, 38 scala A int. 17 codice individuativo di posizione n: 111.01.080.4536/0 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

### RICONOSCE:

-di dovere a ARCA Nord Salento, la somma di €38.525,25 sino a tutto il 31/12/2022. Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti di legge, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

### Dichiara:

- di **voler estinguere il proprio debito** ai sensi dell'art.4, nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione dell'A.U.n.19 del 20/03/2023 di cui si accetta il contenuto;
- Di aver versato in data 06/03/2023 un acconto pari al 5% del totale dovuto pari a €1.863,01=;
- Di volersi avvalere della facoltà di sottoscrivere un mandato di addebito in conto corrente (SDD) fino al totale pagamento di quanto dovuto;
- Di estinguere la restante differenza a saldo di €36.662,24= in n.132 rate mensili (11 anni) decorrenti a far **data dal 30/05/2023** dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile del presente atto;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.";

### Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in

caso:

- mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

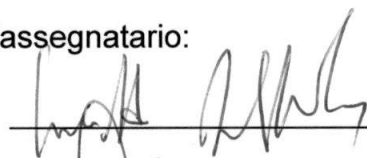
Brindisi, 18/04/2023

Il Responsabile del Procedimento

( Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 18/04/2023

L'assegnatario:

x 

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

( Geom. Vittorio Serinelli)

-Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

**Cod. Fiscale:GNNRFL59R18B180T**

Allegati n. 03

## Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 36.662,24**

Tasso di Interesse Annuo: **5%**

Durata del Finanziamento: **11 anni**

Modalità di Restituzione: **132 rate mensili**

| 1° anno              | Importo Rata      | Quota Interessi   | Quota Capitale    | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| rata n. 1            | € 430,50          | € 152,76          | € 277,74          | € 10.005,74       | € 36.384,50      |
| rata n. 2            | € 429,35          | € 151,60          | € 277,74          | € 9.854,13        | € 36.106,75      |
| rata n. 3            | € 428,19          | € 150,44          | € 277,74          | € 9.703,69        | € 35.829,01      |
| rata n. 4            | € 427,03          | € 149,29          | € 277,74          | € 9.554,40        | € 35.551,26      |
| rata n. 5            | € 425,87          | € 148,13          | € 277,74          | € 9.406,27        | € 35.273,52      |
| rata n. 6            | € 424,72          | € 146,97          | € 277,74          | € 9.259,30        | € 34.995,77      |
| rata n. 7            | € 423,56          | € 145,82          | € 277,74          | € 9.113,48        | € 34.718,03      |
| rata n. 8            | € 422,40          | € 144,66          | € 277,74          | € 8.968,82        | € 34.440,29      |
| rata n. 9            | € 421,25          | € 143,50          | € 277,74          | € 8.825,32        | € 34.162,54      |
| rata n. 10           | € 420,09          | € 142,34          | € 277,74          | € 8.682,98        | € 33.884,80      |
| rata n. 11           | € 418,93          | € 141,19          | € 277,74          | € 8.541,79        | € 33.607,05      |
| rata n. 12           | € 417,77          | € 140,03          | € 277,74          | € 8.401,76        | € 33.329,31      |
| <b>Tot. 1° anno:</b> | <b>€ 5.089,66</b> | <b>€ 1.756,73</b> | <b>€ 3.332,93</b> |                   |                  |

**Rimanente: € 41.731,07 € 8.401,76 € 33.329,31**

| 2° anno              | Importo Rata      | Quota Interessi   | Quota Capitale    | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| rata n. 13           | € 416,62          | € 138,87          | € 277,74          | € 8.262,89        | € 33.051,56      |
| rata n. 14           | € 415,46          | € 137,71          | € 277,74          | € 8.125,18        | € 32.773,82      |
| rata n. 15           | € 414,30          | € 136,56          | € 277,74          | € 7.988,62        | € 32.496,08      |
| rata n. 16           | € 413,14          | € 135,40          | € 277,74          | € 7.853,22        | € 32.218,33      |
| rata n. 17           | € 411,99          | € 134,24          | € 277,74          | € 7.718,98        | € 31.940,59      |
| rata n. 18           | € 410,83          | € 133,09          | € 277,74          | € 7.585,89        | € 31.662,84      |
| rata n. 19           | € 409,67          | € 131,93          | € 277,74          | € 7.453,96        | € 31.385,10      |
| rata n. 20           | € 408,52          | € 130,77          | € 277,74          | € 7.323,19        | € 31.107,36      |
| rata n. 21           | € 407,36          | € 129,61          | € 277,74          | € 7.193,58        | € 30.829,61      |
| rata n. 22           | € 406,20          | € 128,46          | € 277,74          | € 7.065,12        | € 30.551,87      |
| rata n. 23           | € 405,04          | € 127,30          | € 277,74          | € 6.937,82        | € 30.274,12      |
| rata n. 24           | € 403,89          | € 126,14          | € 277,74          | € 6.811,68        | € 29.996,38      |
| <b>Tot. 2° anno:</b> | <b>€ 4.923,02</b> | <b>€ 1.590,09</b> | <b>€ 3.332,93</b> |                   |                  |

**Dall'inizio: € 10.012,68 € 3.346,82 € 6.665,86**

**Rimanente: € 36.808,06 € 6.811,68 € 29.996,38**

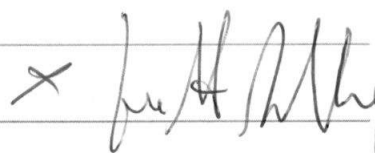
| 3° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 25 | € 402,73     | € 124,98        | € 277,74       | € 6.686,69        | € 29.718,63      |

|            |          |          |          |            |             |
|------------|----------|----------|----------|------------|-------------|
| rata n. 26 | € 401,57 | € 123,83 | € 277,74 | € 6.562,86 | € 29.440,89 |
| rata n. 27 | € 400,41 | € 122,67 | € 277,74 | € 6.440,19 | € 29.163,15 |
| rata n. 28 | € 399,26 | € 121,51 | € 277,74 | € 6.318,68 | € 28.885,40 |
| rata n. 29 | € 398,10 | € 120,36 | € 277,74 | € 6.198,33 | € 28.607,66 |
| rata n. 30 | € 396,94 | € 119,20 | € 277,74 | € 6.079,13 | € 28.329,91 |
| rata n. 31 | € 395,79 | € 118,04 | € 277,74 | € 5.961,09 | € 28.052,17 |
| rata n. 32 | € 394,63 | € 116,88 | € 277,74 | € 5.844,20 | € 27.774,42 |
| rata n. 33 | € 393,47 | € 115,73 | € 277,74 | € 5.728,47 | € 27.496,68 |
| rata n. 34 | € 392,31 | € 114,57 | € 277,74 | € 5.613,91 | € 27.218,94 |
| rata n. 35 | € 391,16 | € 113,41 | € 277,74 | € 5.500,49 | € 26.941,19 |
| rata n. 36 | € 390,00 | € 112,25 | € 277,74 | € 5.388,24 | € 26.663,45 |

**Tot. 3° anno: € 4.756,37 € 1.423,44 € 3.332,93**

**Dall'inizio: € 14.769,05 € 4.770,26 € 9.998,79**

**Rimanente: € 32.051,69 € 5.388,24 € 26.663,45**



| 4° anno    | Importo Rata | Quota<br>Interessi | Quota<br>Capitale | Interessi<br>Residui | Capitale<br>Residuo |
|------------|--------------|--------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
| rata n. 37 | € 388,84     | € 111,10           | € 277,74          | € 5.277,14           | € 26.385,70         |
| rata n. 38 | € 387,68     | € 109,94           | € 277,74          | € 5.167,20           | € 26.107,96         |
| rata n. 39 | € 386,53     | € 108,78           | € 277,74          | € 5.058,42           | € 25.830,21         |
| rata n. 40 | € 385,37     | € 107,63           | € 277,74          | € 4.950,79           | € 25.552,47         |
| rata n. 41 | € 384,21     | € 106,47           | € 277,74          | € 4.844,32           | € 25.274,73         |
| rata n. 42 | € 383,06     | € 105,31           | € 277,74          | € 4.739,01           | € 24.996,98         |
| rata n. 43 | € 381,90     | € 104,15           | € 277,74          | € 4.634,86           | € 24.719,24         |
| rata n. 44 | € 380,74     | € 103,00           | € 277,74          | € 4.531,86           | € 24.441,49         |
| rata n. 45 | € 379,58     | € 101,84           | € 277,74          | € 4.430,02           | € 24.163,75         |
| rata n. 46 | € 378,43     | € 100,68           | € 277,74          | € 4.329,34           | € 23.886,00         |
| rata n. 47 | € 377,27     | € 99,53            | € 277,74          | € 4.229,81           | € 23.608,26         |
| rata n. 48 | € 376,11     | € 98,37            | € 277,74          | € 4.131,45           | € 23.330,52         |

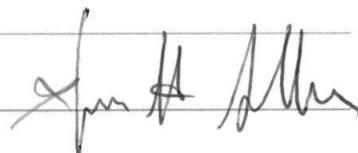
**Tot. 4° anno: € 4.589,72 € 1.256,79 € 3.332,93**

**Dall'inizio: € 19.358,77 € 6.027,05 € 13.331,72**

**Rimanente: € 27.461,96 € 4.131,45 € 23.330,52**

| 5° anno    | Importo Rata | Quota<br>Interessi | Quota<br>Capitale | Interessi<br>Residui | Capitale<br>Residuo |
|------------|--------------|--------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
| rata n. 49 | € 374,95     | € 97,21            | € 277,74          | € 4.034,24           | € 23.052,77         |
| rata n. 50 | € 373,80     | € 96,05            | € 277,74          | € 3.938,18           | € 22.775,03         |
| rata n. 51 | € 372,64     | € 94,90            | € 277,74          | € 3.843,29           | € 22.497,28         |
| rata n. 52 | € 371,48     | € 93,74            | € 277,74          | € 3.749,55           | € 22.219,54         |
| rata n. 53 | € 370,33     | € 92,58            | € 277,74          | € 3.656,97           | € 21.941,80         |
| rata n. 54 | € 369,17     | € 91,42            | € 277,74          | € 3.565,54           | € 21.664,05         |
| rata n. 55 | € 368,01     | € 90,27            | € 277,74          | € 3.475,27           | € 21.386,31         |
| rata n. 56 | € 366,85     | € 89,11            | € 277,74          | € 3.386,17           | € 21.108,56         |
| rata n. 57 | € 365,70     | € 87,95            | € 277,74          | € 3.298,21           | € 20.830,82         |
| rata n. 58 | € 364,54     | € 86,80            | € 277,74          | € 3.211,42           | € 20.553,07         |
| rata n. 59 | € 363,38     | € 85,64            | € 277,74          | € 3.125,78           | € 20.275,33         |

|                      |                    |                   |                    |            |             |
|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|------------|-------------|
| rata n. 60           | € 362,22           | € 84,48           | € 277,74           | € 3.041,30 | € 19.997,59 |
| <b>Tot. 5° anno:</b> | <b>€ 4.423,08</b>  | <b>€ 1.090,15</b> | <b>€ 3.332,93</b>  |            |             |
| <b>Dall'inizio:</b>  | <b>€ 23.781,85</b> | <b>€ 7.117,20</b> | <b>€ 16.664,65</b> |            |             |
| <b>Rimanente:</b>    | <b>€ 23.038,88</b> | <b>€ 3.041,30</b> | <b>€ 19.997,59</b> |            |             |



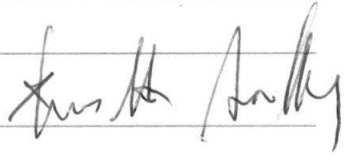
| 6° anno              | Importo Rata      | Quota<br>Interessi | Quota<br>Capitale | Interessi<br>Residui | Capitale<br>Residuo |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
| rata n. 61           | € 361,07          | € 83,32            | € 277,74          | € 2.957,98           | € 19.719,84         |
| rata n. 62           | € 359,91          | € 82,17            | € 277,74          | € 2.875,81           | € 19.442,10         |
| rata n. 63           | € 358,75          | € 81,01            | € 277,74          | € 2.794,80           | € 19.164,35         |
| rata n. 64           | € 357,60          | € 79,85            | € 277,74          | € 2.714,95           | € 18.886,61         |
| rata n. 65           | € 356,44          | € 78,69            | € 277,74          | € 2.636,26           | € 18.608,86         |
| rata n. 66           | € 355,28          | € 77,54            | € 277,74          | € 2.558,72           | € 18.331,12         |
| rata n. 67           | € 354,12          | € 76,38            | € 277,74          | € 2.482,34           | € 18.053,38         |
| rata n. 68           | € 352,97          | € 75,22            | € 277,74          | € 2.407,12           | € 17.775,63         |
| rata n. 69           | € 351,81          | € 74,07            | € 277,74          | € 2.333,05           | € 17.497,89         |
| rata n. 70           | € 350,65          | € 72,91            | € 277,74          | € 2.260,14           | € 17.220,14         |
| rata n. 71           | € 349,49          | € 71,75            | € 277,74          | € 2.188,39           | € 16.942,40         |
| rata n. 72           | € 348,34          | € 70,59            | € 277,74          | € 2.117,80           | € 16.664,65         |
| <b>Tot. 6° anno:</b> | <b>€ 4.256,43</b> | <b>€ 923,50</b>    | <b>€ 3.332,93</b> |                      |                     |

|                     |                    |                   |                    |  |  |
|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--|--|
| <b>Dall'inizio:</b> | <b>€ 28.038,28</b> | <b>€ 8.040,70</b> | <b>€ 19.997,59</b> |  |  |
| <b>Rimanente:</b>   | <b>€ 18.782,45</b> | <b>€ 2.117,80</b> | <b>€ 16.664,65</b> |  |  |

| 7° anno              | Importo Rata      | Quota<br>Interessi | Quota<br>Capitale | Interessi<br>Residui | Capitale<br>Residuo |
|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
| rata n. 73           | € 347,18          | € 69,44            | € 277,74          | € 2.048,36           | € 16.386,91         |
| rata n. 74           | € 346,02          | € 68,28            | € 277,74          | € 1.980,08           | € 16.109,17         |
| rata n. 75           | € 344,87          | € 67,12            | € 277,74          | € 1.912,96           | € 15.831,42         |
| rata n. 76           | € 343,71          | € 65,96            | € 277,74          | € 1.847,00           | € 15.553,68         |
| rata n. 77           | € 342,55          | € 64,81            | € 277,74          | € 1.782,19           | € 15.275,93         |
| rata n. 78           | € 341,39          | € 63,65            | € 277,74          | € 1.718,54           | € 14.998,19         |
| rata n. 79           | € 340,24          | € 62,49            | € 277,74          | € 1.656,05           | € 14.720,44         |
| rata n. 80           | € 339,08          | € 61,34            | € 277,74          | € 1.594,71           | € 14.442,70         |
| rata n. 81           | € 337,92          | € 60,18            | € 277,74          | € 1.534,54           | € 14.164,96         |
| rata n. 82           | € 336,76          | € 59,02            | € 277,74          | € 1.475,52           | € 13.887,21         |
| rata n. 83           | € 335,61          | € 57,86            | € 277,74          | € 1.417,65           | € 13.609,47         |
| rata n. 84           | € 334,45          | € 56,71            | € 277,74          | € 1.360,95           | € 13.331,72         |
| <b>Tot. 7° anno:</b> | <b>€ 4.089,78</b> | <b>€ 756,85</b>    | <b>€ 3.332,93</b> |                      |                     |

|                     |                    |                   |                    |  |  |
|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--|--|
| <b>Dall'inizio:</b> | <b>€ 32.128,07</b> | <b>€ 8.797,55</b> | <b>€ 23.330,52</b> |  |  |
| <b>Rimanente:</b>   | <b>€ 14.692,67</b> | <b>€ 1.360,95</b> | <b>€ 13.331,72</b> |  |  |

| 8° anno    | Importo Rata | Quota<br>Interessi | Quota<br>Capitale | Interessi<br>Residui | Capitale<br>Residuo |
|------------|--------------|--------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
| rata n. 85 | € 333,29     | € 55,55            | € 277,74          | € 1.305,40           | € 13.053,98         |

|                      |                    |                   |                    |                                                                                     |             |
|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| rata n. 86           | € 332,14           | € 54,39           | € 277,74           | € 1.251,01                                                                          | € 12.776,24 |
| rata n. 87           | € 330,98           | € 53,23           | € 277,74           | € 1.197,77                                                                          | € 12.498,49 |
| rata n. 88           | € 329,82           | € 52,08           | € 277,74           | € 1.145,69                                                                          | € 12.220,75 |
| rata n. 89           | € 328,66           | € 50,92           | € 277,74           | € 1.094,78                                                                          | € 11.943,00 |
| rata n. 90           | € 327,51           | € 49,76           | € 277,74           | € 1.045,01                                                                          | € 11.665,26 |
| rata n. 91           | € 326,35           | € 48,61           | € 277,74           | € 996,41                                                                            | € 11.387,51 |
| rata n. 92           | € 325,19           | € 47,45           | € 277,74           | € 948,96                                                                            | € 11.109,77 |
| rata n. 93           | € 324,03           | € 46,29           | € 277,74           | € 902,67                                                                            | € 10.832,03 |
| rata n. 94           | € 322,88           | € 45,13           | € 277,74           | € 857,54                                                                            | € 10.554,28 |
| rata n. 95           | € 321,72           | € 43,98           | € 277,74           | € 813,56                                                                            | € 10.276,54 |
| rata n. 96           | € 320,56           | € 42,82           | € 277,74           | € 770,74                                                                            | € 9.998,79  |
| <b>Tot. 8° anno:</b> | <b>€ 3.923,14</b>  | <b>€ 590,21</b>   | <b>€ 3.332,93</b>  |                                                                                     |             |
| <b>Dall'inizio:</b>  | <b>€ 36.051,20</b> | <b>€ 9.387,76</b> | <b>€ 26.663,45</b> |  |             |
| <b>Rimanente:</b>    | <b>€ 10.769,53</b> | <b>€ 770,74</b>   | <b>€ 9.998,79</b>  |                                                                                     |             |

| 9° anno              | Importo Rata       | Quota Interessi   | Quota Capitale     | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|------------------|
| rata n. 97           | € 319,41           | € 41,66           | € 277,74           | € 729,08          | € 9.721,05       |
| rata n. 98           | € 318,25           | € 40,50           | € 277,74           | € 688,57          | € 9.443,30       |
| rata n. 99           | € 317,09           | € 39,35           | € 277,74           | € 649,23          | € 9.165,56       |
| rata n. 100          | € 315,93           | € 38,19           | € 277,74           | € 611,04          | € 8.887,82       |
| rata n. 101          | € 314,78           | € 37,03           | € 277,74           | € 574,00          | € 8.610,07       |
| rata n. 102          | € 313,62           | € 35,88           | € 277,74           | € 538,13          | € 8.332,33       |
| rata n. 103          | € 312,46           | € 34,72           | € 277,74           | € 503,41          | € 8.054,58       |
| rata n. 104          | € 311,31           | € 33,56           | € 277,74           | € 469,85          | € 7.776,84       |
| rata n. 105          | € 310,15           | € 32,40           | € 277,74           | € 437,45          | € 7.499,09       |
| rata n. 106          | € 308,99           | € 31,25           | € 277,74           | € 406,20          | € 7.221,35       |
| rata n. 107          | € 307,83           | € 30,09           | € 277,74           | € 376,11          | € 6.943,61       |
| rata n. 108          | € 306,68           | € 28,93           | € 277,74           | € 347,18          | € 6.665,86       |
| <b>Tot. 9° anno:</b> | <b>€ 3.756,49</b>  | <b>€ 423,56</b>   | <b>€ 3.332,93</b>  |                   |                  |
| <b>Dall'inizio:</b>  | <b>€ 39.807,69</b> | <b>€ 9.811,32</b> | <b>€ 29.996,38</b> |                   |                  |
| <b>Rimanente:</b>    | <b>€ 7.013,04</b>  | <b>€ 347,18</b>   | <b>€ 6.665,86</b>  |                   |                  |

| 10° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|-------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 109 | € 305,52     | € 27,77         | € 277,74       | € 319,41          | € 6.388,12       |
| rata n. 110 | € 304,36     | € 26,62         | € 277,74       | € 292,79          | € 6.110,37       |
| rata n. 111 | € 303,20     | € 25,46         | € 277,74       | € 267,33          | € 5.832,63       |
| rata n. 112 | € 302,05     | € 24,30         | € 277,74       | € 243,03          | € 5.554,88       |
| rata n. 113 | € 300,89     | € 23,15         | € 277,74       | € 219,88          | € 5.277,14       |
| rata n. 114 | € 299,73     | € 21,99         | € 277,74       | € 197,89          | € 4.999,40       |
| rata n. 115 | € 298,58     | € 20,83         | € 277,74       | € 177,06          | € 4.721,65       |
| rata n. 116 | € 297,42     | € 19,67         | € 277,74       | € 157,39          | € 4.443,91       |
| rata n. 117 | € 296,26     | € 18,52         | € 277,74       | € 138,87          | € 4.166,16       |
| rata n. 118 | € 295,10     | € 17,36         | € 277,74       | € 121,51          | € 3.888,42       |
| rata n. 119 | € 293,95     | € 16,20         | € 277,74       | € 105,31          | € 3.610,68       |

|                           |                    |                    |                    |         |            |
|---------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------|------------|
| rata n. 120               | € 292,79           | € 15,04            | € 277,74           | € 90,27 | € 3.332,93 |
| <b>Tot. 10°<br/>anno:</b> | <b>€ 3.589,84</b>  | <b>€ 256,91</b>    | <b>€ 3.332,93</b>  |         |            |
| <b>Dall'inizio:</b>       | <b>€ 43.397,54</b> | <b>€ 10.068,23</b> | <b>€ 33.329,31</b> |         |            |
| <b>Rimanente:</b>         | <b>€ 3.423,20</b>  | <b>€ 90,27</b>     | <b>€ 3.332,93</b>  |         |            |

| 11° anno                  | Importo Rata       | Quota<br>Interessi | Quota<br>Capitale  | Interessi<br>Residui | Capitale<br>Residuo |
|---------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|---------------------|
| rata n. 121               | € 291,63           | € 13,89            | € 277,74           | € 76,38              | € 3.055,19          |
| rata n. 122               | € 290,47           | € 12,73            | € 277,74           | € 63,65              | € 2.777,44          |
| rata n. 123               | € 289,32           | € 11,57            | € 277,74           | € 52,08              | € 2.499,70          |
| rata n. 124               | € 288,16           | € 10,42            | € 277,74           | € 41,66              | € 2.221,95          |
| rata n. 125               | € 287,00           | € 9,26             | € 277,74           | € 32,40              | € 1.944,21          |
| rata n. 126               | € 285,85           | € 8,10             | € 277,74           | € 24,30              | € 1.666,47          |
| rata n. 127               | € 284,69           | € 6,94             | € 277,74           | € 17,36              | € 1.388,72          |
| rata n. 128               | € 283,53           | € 5,79             | € 277,74           | € 11,57              | € 1.110,98          |
| rata n. 129               | € 282,37           | € 4,63             | € 277,74           | € 6,94               | € 833,23            |
| rata n. 130               | € 281,22           | € 3,47             | € 277,74           | € 3,47               | € 555,49            |
| rata n. 131               | € 280,06           | € 2,31             | € 277,74           | € 1,16               | € 277,74            |
| rata n. 132               | € 278,90           | € 1,16             | € 277,74           |                      |                     |
| <b>Tot. 11°<br/>anno:</b> | <b>€ 3.423,20</b>  | <b>€ 90,27</b>     | <b>€ 3.332,93</b>  |                      |                     |
| <b>Dall'inizio:</b>       | <b>€ 46.820,74</b> | <b>€ 10.158,50</b> | <b>€ 36.662,24</b> |                      |                     |

Interessi complessivi calcolati: **€ 10.158,50**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 46.820,74**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **27,71%**