

413226

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Calignano Salvatore, nato il 13/04/1952 a Sandonaci (Br) assegnatario di un alloggio ERP sito in Sandonaci (Br) alla via Carmelo Stanca,14 cod.inquilino: 111. 13.002.4014-0 riconosce di dovere a questo IACP la somma di €(4. 968,37 – 320,00*)€4. 648. 37= dovuta per canoni di locazione sino al 31/12/2012 giusta comunicazione A.R. di questo IACP del 21/06/2013 prot. n.4339. Rinnovo "ultima rata" come da atto di rateizzazione redatto a cura IACP in data 01/10/2012. -Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €4.648,37= (A) in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere dal 28/02/2014-----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €116,20= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute .-----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€4.764,57 = [quattromilasettecentosessantaquattro/57] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 02 rate costanti di €58,00= a decorrere dal 28/02/2014 sino al 28/03/2014;

N. 09 rate costanti di €50,00= a decorrere dal 28/04/2014 28/11/2014;

N.01 rate ossia la dodicesima di €4.198,57= con scadenza 28/12/2014.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 e copia di rendiconto 2013; i canoni dell'anno 2013 sono stati regolarmente pagati.

Brindisi, 22/01/2014

L' assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi

CED

23/01/14 *ES*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024014	0 CALIGNANO SALVATORE	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	14

Estratto Conto 2012

111130024014 0 **CALIGNANO SALVATORE**
VIA CARMELO STANCA 14 72025 SAN DONACI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/10/1987 Al:

Competenze Anno 2012							Situazione Anni Precedenti				
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3	10/01/2012			0			0,00	Residuo 1987	89,65	
Gen		16/01/2012	3	77	0	6		0,00	Mora 1988	46,66	
Gen		16/01/2012	25	196	-25	6		0,00	Spese postali 1988	1,58	
Gen	25	10/01/2012			0			0,00	Residuo 1988	345,6	
Feb	25	10/02/2012			25	31	1	0,02	Residuo 1989	377,1	
Feb		16/02/2012	25	48	0			0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Feb		16/02/2012	25	47	-25	0		0,00	Residuo 1990	356,56	
Mar	25	10/03/2012			0			0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Apr	25	10/04/2012			25	31	1	0,02	Residuo 1991	365,93	
Apr		18/04/2012	25	53	0			0,00	Residuo 1992	383,22	
Apr		18/04/2012	25	52	-25	0		0,00	CONGUAGLIO 85-90 L.R. 54	61,48	
Mag	25	10/05/2012			0			0,00	MORA 1993 7,50%	37,09	
Giu	25	10/06/2012			25	31	1	0,02	Residuo 1993	494,52	
Giu		26/06/2012	25	14	0	16	1	0,01	MORA 1994 7,00%	35,34	
Lug	25	10/07/2012			25			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Lug		27/07/2012	25	18	0			0,00	Residuo 1994	504,92	
Lug		27/07/2012	25	113	-25	0		0,00	MORA 1995 8,25%	49,79	
Ago	25	10/08/2012			0			0,00	Residuo 1995	603,48	
Set	25	10/09/2012			25			0,00	MORA 1996 8,25%	56,88	
Set		07/09/2012	25	3	0	0		0,00	Residuo 1996	689,51	
Ott	25	10/10/2012			25			0,00	MORA 1997 6,15%	43,19	
Ott		24/10/2012	25	25	0			0,00	Residuo 1997	702,29	
Ott		24/10/2012	25	22	-25	0		0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		25,82
Nov	25	10/11/2012			0			0,00	MORA 1999	0,15	
Dic	25	10/12/2012			25	30	1	0,02	VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		129,11
Dic		17/12/2012	25	1	0	7	1	0,00	MORA 2000	0,49	
Riepilogo - Anno 2012									SPESE POSTALI 2000	3	
									Residuo 2000	30,99	
Totale competenze Dovute - Anno 2012							303,00	-	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	0,16	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012							303,00	=	MORA 2001	0,59	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012							0,00	+	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		156,74
Int. di Mora - Anno 2012							0,10	=	VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		30,99
Totale Debito Anno 2012							0,10		COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
									MORA 2002	0,92	
									INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	0,07	
									VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		125,92
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		30,98
									COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
									MORA 2003	0,15	
									VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		187,73
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		61,96
									COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
									MORA 2004	0,13	

VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	0,14	
INT.Su Residui99- 2004Periodo1/1/99- 31/12/04		
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	0,71	
INT.Su Residui99- 2005Periodo1/1/99- 31/12/05		
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		448,19
COMPETENZE 2006	504,91	
MORA 2007	0,91	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/06	2,12	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		467,85
COMPETENZE 2007	621,75	
MORA 2008	3,48	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/07	2,25	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		267,62
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		153,9
COMPETENZE 2008	633,51	
MORA 2009	0,31	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		228
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		156,81
COMPETENZE 2009	303	
MORA 2010	0,46	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		135
COMPETENZE 2010	303	
MORA 2011	0,44	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		278
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		240
COMPETENZE 2011	303	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		135
Totali	8.906,35	3.938,08
Totale Debito Anni Prec.	4.968,27	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2012

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
16/01/2012	195	25,00
02/01/2012	1	30,00
02/11/2012	3	40,00
02/11/2012	2	40,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		135,00

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **4.968,27**Debito Anno 2012 **0,10**Totale Debito al 31/12/2012 **4.968,37**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	14/09/2010	5506,9		0	54,52	31/12/2009 R
2012	01/10/2012	5174,53		0	126,21	31/12/2011 R
		10.681,43				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	14/10/2010	30	0	58088
2010	14/11/2010	30	0	58088
2010	14/12/2010	30	0	58088
2010	14/01/2011	30	0	58088
2010	14/02/2011	30	0	58088
2010	14/03/2011	30	0	58088
2010	14/04/2011	30	0	58088
2010	14/05/2011	30	0	58088
2010	14/06/2011	30	0	58088
2010	14/07/2011	30	0	58088
2010	14/08/2011	30	0	58088
2010	14/09/2011	5176,9	0	10023875
2012	30/10/2012	40	0	77450
2012	30/11/2012	40	0	77450
2012	30/12/2012	300	0	580881
2012	30/01/2013	40	0	77450
2012	28/02/2013	40	0	77450
2012	28/03/2013	40	0	77450
2012	28/04/2013	40	0	77450
2012	28/05/2013	40	0	77450
2012	28/06/2013	40	0	77450
2012	28/07/2013	40	0	77450
2012	28/08/2013	40	0	77450
2012	28/09/2013	X 4474,53	0	8663897
		10.681,43		20.682.121

Stampa richiesta da: **iACP** del: **22/01/2014 08:48:16**

1
 2

€ 58,10 = € 4.648,37

116,21

- MAR 20
 - 01/01/2014

50,00

4.764,58

Cognome CALIGNANO

Nome SALVATORE

nato il 13 aprile 1952

(atto n. 39 P. I. S. A.)

a SAN DONACI (BRINDISI)

Cittadinanza Italiana

Residenza SAN DONACI

Via LARGO CARMELO STANCA 14

Stato civile CONIUGATO

Professione PENSIONATO

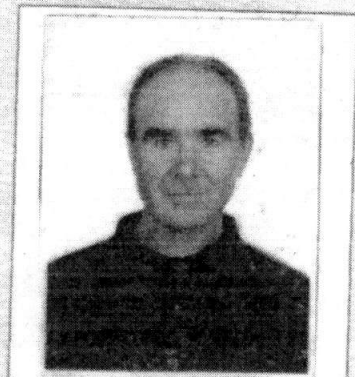
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1.60

Capelli CASTANI

Occhi CASTANI

Segni particolari



Firma del titolare *Salvatore Galati*
SAN DONACI 10 apr 2008

IL FUNZIONARIO SELENATO

(Fms. Antonio R. N. N. 11)





Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024014	0 CALIGNANO SALVATORE	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	14

Bollettini 2013

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	07/01/2013	8	40	0 M	0	77.450	
7	0	31/01/2013	3	3,03	X 0 S		5.866	
7	0	31/01/2013	10	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	08/02/2013	2	40	0 M	0	77.450	
7	0	13/03/2013	5	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	14/03/2013	2	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	11/04/2013	7	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	11/04/2013	8	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	09/04/2013	5	40	0 M	0	77.450	
7	0	10/05/2013	1	40	0 M	0	77.450	
7	0	10/06/2013	9	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	10/06/2013	10	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	08/08/2013	13	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	08/08/2013	14	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	11/07/2013	2	40	0 M	0	77.450	
7	0	10/08/2013	1	40	0 M	0	77.450	
7	0	09/10/2013	4	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	09/10/2013	5	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	11/10/2013	5	40	0 M	0	77.450	
7	0	09/12/2013	19	25,26	X 0 C		48.910	
7	0	12/12/2013	1	40	0 M	0	77.450	
				626,15			1.212.386	

Stampa richiesta da: iacp del: 22/01/2014 08:49:11

In cpa € 320,00 runs
 2013 OK

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024014	0 CALIGNANO SALVATORE	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	14

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,02	N	3,02
2014	Fitto Mensile	1	12	25,21	S	302,52
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,03	N	3,03
2013	Fitto Mensile	1	12	25,26	S	303,12
2013	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	14	N	168
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2012	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2012	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	13	N	156
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2011	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2011	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	12	N	144
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2010	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2010	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	11	N	132
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2009	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,27	N	6,27
2008	Fitto Mensile	1	12	52,27	S	627,24
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,15	N	6,15
2007	Fitto Mensile	1	12	51,3	S	615,6
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,43	N	4,43
2006	Fitto Mensile	1	12	36,98	S	443,76
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	56,72	N	56,72
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2005	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2004	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88

2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2003	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2002	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2001	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2001	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2000	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2000	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
1999	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
1999	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
1998	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
1998	Fitto Mensile	1	11	15,49	N	170,39
1998	Fitto Mensile	12	12	15,49	N	15,49
1997	Fitto Mensile	1	12	58,52	N	702,24
1996	Fitto Mensile	1	12	57,46	N	689,52
1995	Fitto Mensile	1	12	42,8	N	513,6
1995	CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96	12	12	89,88	N	89,88
1994	Fitto Mensile	1	12	42,08	N	504,96
1993	Fitto Mensile	1	12	41,21	N	494,52
1992	Fitto Mensile	1	12	31,93	N	383,16
1991	Fitto Mensile	1	12	30,49	N	365,88
1990	Fitto Mensile (Legge 513)	1	12	26,3	N	315,6
1990	Conguaglio Impeg. Acqua 87/88	2	2	38,35	N	38,35
1990	Interessi moratori esatt.li 88	2	2	2,6	N	2,6
						9.786,01

Stampa richiesta da: **iACP** del: **22/01/2014 08:48:47**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024014	0 CALIGNANO SALVATORE	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	14

Redditi 2013_2014

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		SAN DONACI	13/04/1952	M	CLGSVT52D13H822L	Pensionato/a
1	Coniuge	PANICO IVANA	CAMPI SAL.NA	27/11/1953	F	PNCVNI53S67B506U	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2013	0	1	12	S	32	0	0	0	0	0	0	6.825
2014	0	1	12	S	32	0	0	0	0	0	0	6.825

Stampa richiesta da: iacp del: 22/01/2014 08:48:37

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

La sottoscritta Panico Ivana, nata il 27.11.1953 a Campi Salentina (Le) in nome proprio e nell'interesse del proprio coniuge assegnatario di un alloggio ERP, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto ricognitivo di debito, [cod. utente: 111. 13. 0002. 4014-0] ubicato nel Comune di Sandonci(Br) alla via Carmelo Stanca, 14 dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di €(5.103,32 -55,00*)€5.048,32 = dovuta a questo IACP per canoni di locazione già scaduti a tutto il 31.12.2011. - **Rinnovo** "ultima rata" come da atto redatto a cura IACP in data 14/09/2010. - Pratica affidata all'**Avv. Raffaele Montanaro** professionista incaricato IACP -----

A tal fine, la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5. 048,32= (A)** come specificato di seguito e comunque a fa data dal 30/10/2012 -----

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla citata somma pari a **€126,21= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute. -----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi.-----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte di questo IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di ----- **€5.174,53= (A+B)** (cinquemilacentosettantquattro/53) nei seguenti modi:

N° 02 rate di **€40,00=** ciascuna a decorrere dal 30/10/2012 sino a tutto il 30/11/2012 ; -----

N° 01 rate ossia quella reattiva al mese di Dicembre 2012 di **€300,00=** ; -----

- Le restanti **N.08 rate con decorenza 30/01/2013 - 30/08/2013 di €40,00=** ciascuna; -----

- L'ultima rata a saldo di **€4.474,53= con scadenza 30/09/2013.=**-----

P.S.* Si allega copia di estratto conto al 31.12.2011 e copia di rendiconto relativo ai versamenti riscossi nell'esercizio 2012 in c/residui riferiti alla morosità maturata al 31.12.2011.

p. L'assegnatario: Panico Ivana

Identificata su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto ricognitivo di debito.

Brindisi, 01/ 10/2012

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento;
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti;
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare;
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.