

409743

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non matrialmente;
- Vista la situazione reddituale;
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro con Deliberazione Commissariale n. 026/2009;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-La sottoscritta Lamarmora Ada, nata il 3/11/1964 a Oria (Br), in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Oria alla via vico A.Volta,1 scala A int.1 - **numero di posizione: - 111. 11.006.4561- 0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€6.102,78= dovuta per canoni di locazione scaduti al 31/12/2015;**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€6.102,78= (A)** in rate iniziali così come di seguito indicato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€30,51= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€6.133,29= [Seimilacentotrentatre/29] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €50,00 = ciascuna con con decorrenza 2/01/2016 sino al 02/ 11/2016=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €5.583.29= con scadenza 30/12/2016.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 20/11/2015

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento;
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. De ti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

25/11/15

Codice
111110064561Nominativo
0 LAMARMORA ADACittà
ORIAIndirizzo
VICO A. VOLTAN. Sc. Int.
1 A 1

Estratto Conto 2014

111110064561 0 LAMARMORA ADA

VICO A. VOLTA 1 A 1 72024 ORIA

Provvedimento: Assegnazione Del
12/07/2004 N. 167

In Locazione dal: 01/08/2004 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,3	10/01/2014			0			
Gen	45,17	10/01/2014			45,17	0		
Feb	45,17	10/02/2014			90,34	31	0,5	0,04
Mar	45,17	10/03/2014			135,51	28	0,5	0,05
Apr	45,17	10/04/2014			180,68	31	0,5	0,08
Mag	45,17	10/05/2014			225,85	30	0,5	0,09
Giu	45,17	10/06/2014			271,02	31	0,5	0,12
Lug	45,17	10/07/2014			316,19	30	0,5	0,13
Ago	45,17	10/08/2014			361,36	31	0,5	0,15
Set	45,17	10/09/2014			406,53			0,00
Set		02/09/2014	5,35	3	401,18	0		0,00
Ott	45,17	10/10/2014			446,35			0,00
Nov	45,17	10/11/2014			491,52	31	0,5	0,21
Dic	45,17	10/12/2014			536,69	30	0,5	0,22
Dic		04/12/2014	5,3	2	536,69	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
MORA 2004	0,08	
INTERESSI DI RATEO 2004	3,12	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		5,16
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		334,96
COMPETENZE ANNO 2004	535,82	
MORA 2005	1,3	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	3,35	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		77,45
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		31,34
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	2,16	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	6,43	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		92,94
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		110,28
COMPETENZE 2006	291,97	
MORA 2007	7,68	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	11,63	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		115,39
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		94,79
COMPETENZE 2007	509,88	
MORA 2008	9,33	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	19,11	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		5,18
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		98,9
COMPETENZE 2008	523,94	
MORA 2009	9,41	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		280,62
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		537,72
COMPETENZE 2009	1604,32	
MORA 2010	8,09	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		15,96
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		447,28
COMPETENZE 2010	1612,32	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	547,34	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	10,65	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	536,69	+
Int. di Mora - Anno 2014	1,09	=
Totale Debito Anno 2014	537,78	

MORA 2011	9,19	
INTERESSI DI RATEO 2011	44,75	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		11,94
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		300
COMPETENZE 2011	1205,94	
MORA 2012	6,12	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		11,99
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		250
COMPETENZE 2012	1211,27	
MORA 2013	1,89	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		96,53
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		210
COMPETENZE 2013	552,55	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		115,59
Totali	8.379,38	3.344,02
Totale Debito Anni Prec.	5.035,36	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
04/01/2014	1	70,00
02/09/2014	74	45,59
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		115,59

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	5.035,36
Debito Anno 2014	537,78
Totale Debito al 31/12/2014	5.573,14

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	27/07/2004	502,44	0	3,12		I
2009	25/11/2009	559,1	0	6,9	31/12/2008	C
2011	12/05/2011	3028,35	0	44,75	31/12/2010	C
2012	05/09/2012	3790,14	0	92,44	31/12/2011	C
2013	01/08/2013	5025,7	0	122,58	31/12/2012	C
		12.905,73				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Imp.to Lire
2004	31/08/2004	167,48	0	324286
2004	30/09/2004	167,48	0	324286
2004	30/10/2004	167,48	0	324286
2009	30/01/2010	111,82	0	216513
2009	28/02/2010	111,82	0	216513
2009	28/03/2010	111,82	0	216513
2009	28/04/2010	111,82	0	216513
2009	28/05/2010	111,82	0	216513
2011	05/06/2011	50	0	96813
2011	05/07/2011	50	0	96813

2011	05/08/2011	50	0	96813
2011	05/09/2011	50	0	96813
2011	05/10/2011	50	0	96813
2011	05/11/2011	50	0	96813
2011	05/12/2011	50	0	96813
2011	05/01/2012	50	0	96813
2011	05/02/2012	50	0	96813
2011	05/03/2012	50	0	96813
2011	05/04/2012	50	0	96813
2011	05/05/2012	2478,35	0	4798754
2012	30/10/2012	50	0	96813
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	50	0	96813
2012	28/03/2013	50	0	96813
2012	28/04/2013	50	0	96813
2012	28/05/2013	50	0	96813
2012	28/06/2013	50	0	96813
2012	28/07/2013	50	0	96813
2012	28/08/2013	50	0	96813
2012	28/09/2013	3240,14	0	6273785
2013	30/08/2013	70	0	135538
2013	30/09/2013	70	0	135538
2013	30/10/2013	70	0	135538
2013	30/11/2013	70	0	135538
2013	30/12/2013	70	0	135538
2013	30/01/2014	70	0	135538
2013	28/02/2014	70	0	135538
2013	28/03/2014	70	0	135538
2013	28/04/2014	70	0	135538
2013	28/05/2014	70	0	135538
2013	28/06/2014	70	0	135538
2013	28/07/2014	4255,7	0	8240184
		12.905,73		24.988.950

Stampa richiesta da: iacp del: 20/11/2015 12:04:10

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111110064561	0 LAMARMORA ADA	ORIA	VICO A. VOLTA	1	A	1

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		ORIA	03/11/1964	F	LMRDAA64S43G098B	LAV.DIP.
1	Coniuge	SUMMA ROBERTO	ORIA	21/01/1961	M	SMMRRT61A21G098K	Disoccupato/a
2	Fam. a Carico	SUMMA GIOVANNI	FRANCAVILLA F.NA	15/01/1982	M	SMMGNN82A15D761N	Disoccupato/a
3	Figlio/a	SUMMA IVAN	FRANCAVILLA F.NA	08/03/1985	M	SMNVNI85C08D761J	IINV.CIV.
4	Fam. a Carico	SUMMA ANDREA	FRANCAVILLA F.NA	06/10/1987	M	SMMNDR87R06D761Y	Disoccupato/a
5	Fam. a Carico	SUMMA COSIMO	FRANCAVILLA F.NA	13/07/1996	M	SMMC SM96L13D761D	Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut. Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	1.287
2015	3	1	12	S	33	0	0	0	0	9.577

Stampa richiesta da: iacp del: 20/11/2015 12:04:58

Codice
111110064561

Nominativo
0 LAMARMORA ADA

Città
ORIA

Indirizzo
VICO A. VOLTA

N. Sc. Int.
1 A 1

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo +/-	Lire In Conto	Imp.	Lire Boll.
				0,00			0

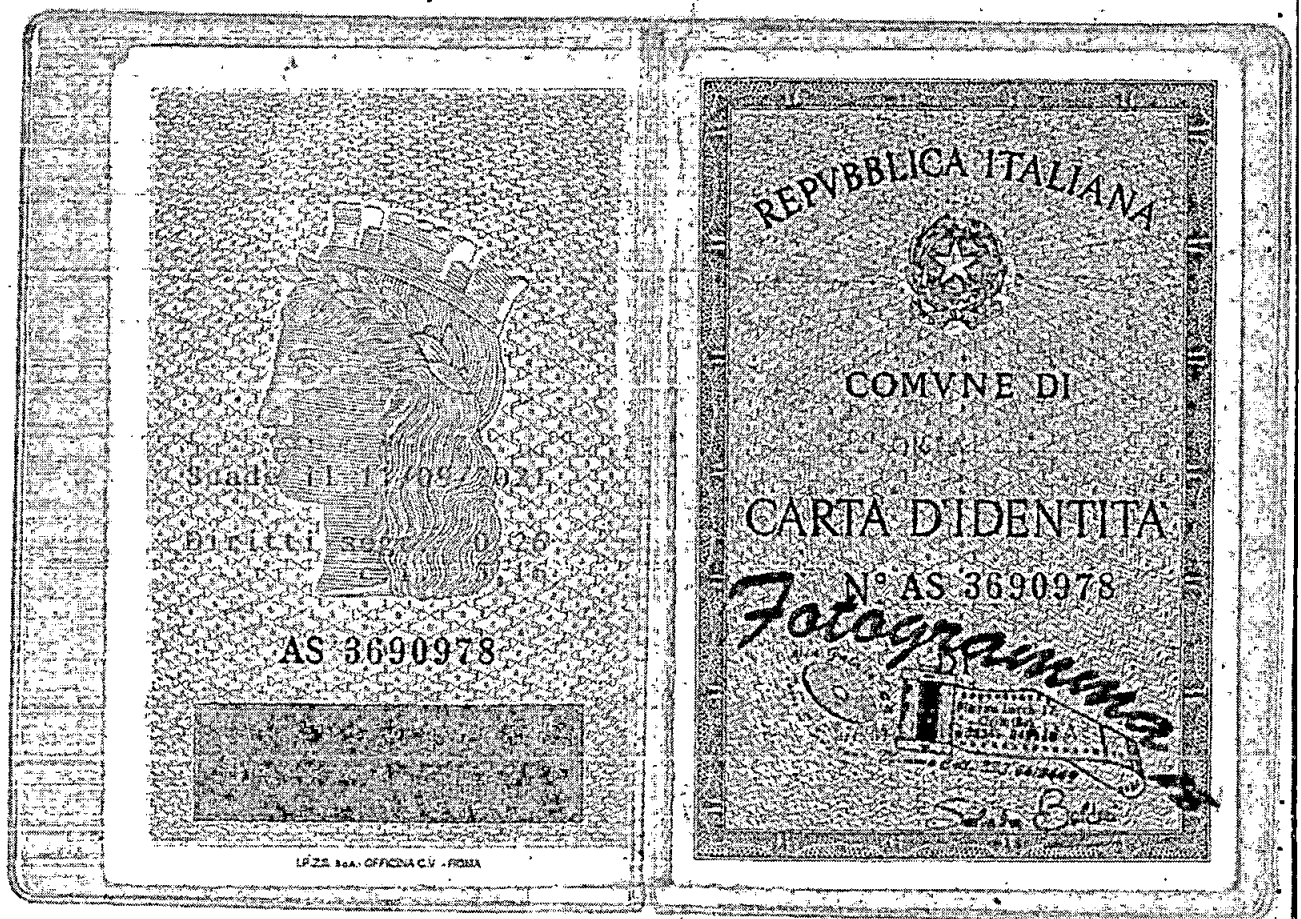
Stampa richiesta da: iacp del: 20/11/2015 12:05:13

Page 1 of 1

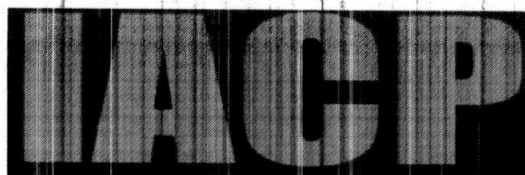
Cognome LAMARMORA
 Nome ADA
 nato il 03/11/1964
 (atto n. 282P I. S. A. 1964)
 a ORIA (BR)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza ORIA
 Via VICO VOLTA ALESSANDRO N. 28 Sc. A
 Stato civile =====
 Professione BRACCIANTI AGRICOLI
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura m. 1.55
 Capelli CASTANI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari =====



Firma del titolare ORIA 12/09/2011
 IL SINDACO
 UFFICIO E D'ANAGRAFICA E DI STATO CIVILE
 Ariano Annunziata
 [Signature]



1925. 80A. OFFICINA C.V. - ROMA



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111110064561 0 -

Codice
111110064561
Cerca

Nominativo
0 LAMARMORA ADA

Città
ORIA

Indirizzo
VICO A. VOLTA

N. Sc. Int.
1 A 1

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz. ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2015
Bollettini
2015/2016
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo Mora	Importo Annuo
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,24 N	5,24
2015	Fitto Mensile	1	12	43,7 S	524,4
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,3 N	5,3
2014	Fitto Mensile	1	12	45,17 S	542,04
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,47 N	5,47
2013	Fitto Mensile	1	12	45,59 S	547,08
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	11,99 N	11,99
2012	Fitto Mensile	1	12	99,94 S	1199,28
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	11,94 N	11,94
2011	Fitto Mensile	1	12	99,5 S	1194
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,96 N	15,96
2010	Fitto Mensile	1	12	133,03 S	1596,36
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,88 N	15,88
2009	Fitto Mensile	1	12	132,37 S	1588,44
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,18 N	5,18
2008	Fitto Mensile	1	12	43,23 S	518,76
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,04 N	5,04
2007	Fitto Mensile	1	12	42,07 S	504,84
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85 N	1,85
2006	Fitto Mensile	1	12	15,49 S	185,88
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	104,24 N	104,24
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85 N	1,85
2005	Fitto Mensile	1	12	15,49 S	185,88
2004	Deposito Cauzionale	8	8	499,32 N	499,32
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	12	12	0 N	0
2004	Fitto Mensile	10	10	5,16 S	5,16
2004	Fitto Mensile	11	12	15,49 S	30,98
					9.312,36

Stampa