

404242



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

II/La sottoscritto Antelmi Cosimo nato a Carovigno il 06/9/1954 e residente a Carovigno, in via Martiri Di V. D'Amelio n. A/7

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 02 002 4591/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 3.534,05.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 186,00;

N° 36 rate da € 30/06/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

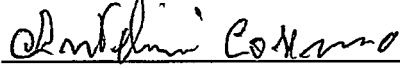
Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:

1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 05/06/2018 Firma 

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Cálcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 3.534,05**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 99,05	€ 0,88	€ 98,17	€ 15,46	€ 3.435,88
rata n. 2	€ 99,03	€ 0,86	€ 98,17	€ 14,60	€ 3.337,71
rata n. 3	€ 99,00	€ 0,83	€ 98,17	€ 13,77	€ 3.239,55
rata n. 4	€ 98,98	€ 0,81	€ 98,17	€ 12,96	€ 3.141,38
rata n. 5	€ 98,95	€ 0,79	€ 98,17	€ 12,17	€ 3.043,21
rata n. 6	€ 98,93	€ 0,76	€ 98,17	€ 11,41	€ 2.945,04
rata n. 7	€ 98,90	€ 0,74	€ 98,17	€ 10,68	€ 2.846,87
rata n. 8	€ 98,88	€ 0,71	€ 98,17	€ 9,96	€ 2.748,71
rata n. 9	€ 98,86	€ 0,69	€ 98,17	€ 9,28	€ 2.650,54
rata n. 10	€ 98,83	€ 0,66	€ 98,17	€ 8,61	€ 2.552,37
rata n. 11	€ 98,81	€ 0,64	€ 98,17	€ 7,98	€ 2.454,20
rata n. 12	€ 98,78	€ 0,61	€ 98,17	€ 7,36	€ 2.356,03
Tot. 1° anno:	€ 1.187,00	€ 8,98	€ 1.178,02		
Rimanente:	€ 2.363,40	€ 7,36	€ 2.356,03		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 98,76	€ 0,59	€ 98,17	€ 6,77	€ 2.257,87
rata n. 14	€ 98,73	€ 0,56	€ 98,17	€ 6,21	€ 2.159,70
rata n. 15	€ 98,71	€ 0,54	€ 98,17	€ 5,67	€ 2.061,53
rata n. 16	€ 98,68	€ 0,52	€ 98,17	€ 5,15	€ 1.963,36
rata n. 17	€ 98,66	€ 0,49	€ 98,17	€ 4,66	€ 1.865,19
rata n. 18	€ 98,63	€ 0,47	€ 98,17	€ 4,20	€ 1.767,03
rata n. 19	€ 98,61	€ 0,44	€ 98,17	€ 3,75	€ 1.668,86
rata n. 20	€ 98,59	€ 0,42	€ 98,17	€ 3,34	€ 1.570,69
rata n. 21	€ 98,56	€ 0,39	€ 98,17	€ 2,95	€ 1.472,52
rata n. 22	€ 98,54	€ 0,37	€ 98,17	€ 2,58	€ 1.374,35
rata n. 23	€ 98,51	€ 0,34	€ 98,17	€ 2,23	€ 1.276,18
rata n. 24	€ 98,49	€ 0,32	€ 98,17	€ 1,91	€ 1.178,02
Tot. 2° anno:	€ 1.183,46	€ 5,45	€ 1.178,02		
Dall'inizio:	€ 2.370,46	€ 14,43	€ 2.356,03		
Rimanente:	€ 1.179,93	€ 1,91	€ 1.178,02		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 98,46	€ 0,29	€ 98,17	€ 1,62	€ 1.079,85
rata n. 26	€ 98,44	€ 0,27	€ 98,17	€ 1,35	€ 981,68
rata n. 27	€ 98,41	€ 0,25	€ 98,17	€ 1,10	€ 883,51
rata n. 28	€ 98,39	€ 0,22	€ 98,17	€ 0,88	€ 785,34
rata n. 29	€ 98,36	€ 0,20	€ 98,17	€ 0,69	€ 687,18
rata n. 30	€ 98,34	€ 0,17	€ 98,17	€ 0,52	€ 589,01
rata n. 31	€ 98,32	€ 0,15	€ 98,17	€ 0,37	€ 490,84
rata n. 32	€ 98,29	€ 0,12	€ 98,17	€ 0,25	€ 392,67
rata n. 33	€ 98,27	€ 0,10	€ 98,17	€ 0,15	€ 294,50
rata n. 34	€ 98,24	€ 0,07	€ 98,17	€ 0,07	€ 196,34
rata n. 35	€ 98,22	€ 0,05	€ 98,17	€ 0,02	€ 98,17
rata n. 36	€ 98,19	€ 0,02	€ 98,17		
Tot. 3° anno:	€ 1.179,93	€ 1,91	€ 1.178,02		
Dall'inizio:	€ 3.550,39	€ 16,34	€ 3.534,05		

Interessi complessivi calcolati: € 16,34

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 3.550,39

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 0,46%



sul
C/C n. 237727 di Euro 100,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111020024591/0
ANELMI COSIMO
VIA MARTIRI DI V.DDAMELIO A7
72012 - CAROVIGNO

Rat. Debito Gennaio

P8 87/108 03 31-01-18 P 0041
VCYL 0144 e*100,00*
C/C 000000237727 e*1,50*
DEM

Scadenza: 28-01-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 237727 di Euro 100,00

TD 896 CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

000000046881801990

Eseguito da:

ANELMI COSIMO
VIA MARTIRI DI V.DDAMELIO A7
72012 - CAROVIGNO
Rat. Debito Gennaio



18000000046881801990120000002377271000000100003896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

td

<000000046881801990>

00000100+00> 000000237727< 896>

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul
C/C n. 237727 di Euro 100,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111020024591/0
ANELMI COSIMO
VIA MARTIRI DI V.DDAMELIO A7
72012 - CAROVIGNO

Rat. Debito Febbraio

P8 87/108 03 07-03-18 P 0011
VCYL 0035 e*100,00*
C/C 000000237727 e*1,50*
DEM

Scadenza: 28-02-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPosta



sul C/C n. 237727 di Euro 100,00

TD 896 CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

000000046881802907

Eseguito da:

ANELMI COSIMO
VIA MARTIRI DI V.DDAMELIO A7
72012 - CAROVIGNO
Rat. Debito Febbraio



18000000046881802907120000002377271000000100003896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

td

<000000046881802907>

00000100+00> 000000237727< 896>

AUT. UB/SIES/E 23891 del 18/12/2007

AUT. UB/SIES/E 23891 del 18/12/2007



sul
C/C n. 237727 di Euro 100,00

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111020024591/0
ANELMI COSIMO
VIA MARTIRI DI V.DDAMELIO A7
72012 - CAROVIGNO

Rat. Debito Marzo

87/108 08 26-04-18 P 0039
VCYL 0124 e*100.00*
C/C 000000237727 e*1.50*
DEM

Scadenza: 28-03-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 237727 di Euro 100,00

TD 896

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

000000046881803917

Eseguito da:

ANELMI COSIMO
VIA MARTIRI DI V.DDAMELIO A7
72012 - CAROVIGNO
Rat. Debito Marzo



18000000046881803917120000002377271000000100003896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

<000000046881803917>

00000100+00> 000000237727< 896>

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul
C/C n. 237727 di Euro 100,00

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111020024591/0
ANELMI COSIMO
VIA MARTIRI DI V.DDAMELIO A7
72012 - CAROVIGNO

Rat. Debito Aprile

87/108 08 26-04-18 P 0038
VCYL 0123 e*100.00*
C/C 000000237727 e*1.50*
DEM

Scadenza: 28-04-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPosta



sul C/C n. 237727 di Euro 100,00

T.D 896

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA' VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

000000046881804927

Eseguito da:

ANELMI COSIMO
VIA MARTIRI DI V.DDAMELIO A7
72012 - CAROVIGNO
Rat. Debito Aprile



18000000046881804927120000002377271000000100003896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

<000000046881804927>

00000100+00> 000000237727< 896>

AUT. DE/9156/E 23891 del 18/12/2007

Cognome **ANELMI**
 Nome **COSIMO**
 nato il **06/09/1954**
 (atto n. **185** P. **1** S. **A. 1954**)
 a **CAROVIGNO BR**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CAROVIGNO**
 Via **VIA MARTIRI DI VIA D'ANELIO SC.**
 Stato civile **---**
 Professione **---**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,65 mt.**
 Capelli **GRIGI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**

INT.



Firma del titolare *cosimo anelmi*

CAROVIGNO **16/02/2017**

Impronta di **D'ordine del Sindaco**
 indice sinistro **IL FUNZIONARIO INCARICATO**

SARTORE ANTONIA



348.652 9931

