

417385

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato al Sig. Sardanelli Giuseppe assegnatario di un alloggio ERP sito a Brindisi in via A. Adige, 9 scala U int. 6 qui da intendersi integralmente riportato anche se non -----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO in atti; -----
- Constatata la regolarità dei pagamenti; -----
- Tutto ciò premesso e considerato: -----
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Sardanelli Giuseppe, nato il 6/09/1954 a Brindisi alla via A. Adige, 9 scala U int. 6- **codice di posizione contabile: 371.01.049.0149-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(5.667,51 - 550,00*) €5.117,51= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.117,51= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€5,12= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016- 2017; -----
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio; -----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di -----
- €5.122,63= [Cinquemilacentoventidue/63] (A+B)** con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 28/02/2017 sino al 28/12/2017** ; -----
- **N. 01 rate "la dodicesima" a saldo di €4.572,63= con scadenza il 28/01/2018.** -----
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016;

Brindisi, 30/01/2017

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371010490149	1 SARDANELLI GIUSEPPE	BRINDISI	VIA A.ADIGE	9	U	6

Estratto Conto 2015

371010490149 1 **SARDANELLI GIUSEPPE**
VIA A.ADIGE 9 U 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
13/12/2010 N. 1090
In Locazione dal: 30/07/1985 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	4,25	10/01/2015			0			0,00
Gen	35,43	10/01/2015			35,43	0		0,00
Feb	35,43	10/02/2015			70,86	31	0,5	0,03
Feb		19/02/2015	35,43	60	35,43			0,00
Feb		19/02/2015	35,43	61	0			0,00
Feb		19/02/2015	35,43	62	-35,43	0		0,00
Mar	35,43	10/03/2015			0			0,00
Apr	35,43	10/04/2015			35,43	31	0,5	0,02
Mag	35,43	10/05/2015			70,86	30	0,5	0,03
Mag		29/05/2015	4,25	15	70,86	19		0,00
Mag		29/05/2015	35,43	44	35,43			0,00
Mag		29/05/2015	35,43	45	0	0		0,00
Giu	35,43	10/06/2015			35,43	30	0,5	0,01
Lug	35,43	10/07/2015			70,86	31	0,5	0,03
Ago	35,43	10/08/2015			106,29	31	0,5	0,05
Set	35,43	10/09/2015			141,72	30	0,5	0,06
Ott	35,43	10/10/2015			177,15	31	0,5	0,08
Nov	35,43	10/11/2015			212,58	30	0,5	0,09
Dic	35,43	10/12/2015			248,01	21	0,5	0,07

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
MORA 2011	2,64	
COMPETENZE 2011	5156,07	
MORA 2012	2,09	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		160,94
COMPETENZE 2012	419,4	
MORA 2013	0,77	
VERSAMENTI 2013		317,6
C/COMPETENZE 2013		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		430,47
COMPETENZE 2013	387,82	
MORA 2014	1,04	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		70,22
COMPETENZE 2014	428,44	
Totali	6.398,27	979,23
Totale Debito Anni Prec.	5.419,04	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	429,41	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	181,40	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	248,01	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,46	=
Totale Debito Anno 2015	248,47	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **5.419,04**
Debito Anno 2015 **248,47**
Totale Debito al 31/12/2015 **5.667,51**

Data Testo

02/08/2010: IL DEBITO/CREDITO DA ATTRIBUIRE ALL'INQUILINO SARA' CALCOLATO SUL TOTALE DELL'E.C. AL 31/12/2009 DEL PRECEDENTE INTESTATARIO DELL'ALLOGGIO. SITUAZIONE CONTABILE AL 31/12/2009 INTESTATARIO PRECEDENTE: € 13.712,17 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (13.712,17 - 70% = 4.113,65)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2013	08/02/2013	5471,82	0	133,45	31/12/2012	R
		5.471,82				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2013	08/03/2013	50	0	96813
2013	08/04/2013	50	0	96813
2013	08/05/2013	50	0	96813
2013	08/06/2013	50	0	96813
2013	08/07/2013	50	0	96813
2013	08/08/2013	50	0	96813
2013	08/09/2013	50	0	96813
2013	08/10/2013	50	0	96813
2013	08/11/2013	50	0	96813
2013	08/12/2013	50	0	96813
2013	08/01/2014	50	0	96813
2013	08/02/2014	4921,82	0	9529972
		5.471,82		10.594.915

Stampa richiesta da: iacp del: 30/01/2017 11:18:19

Codice
371010490149Nominativo
1 SARDANELLI GIUSEPPECittà
BRINDISIIndirizzo
VIA A.ADIGEN. Sc. Int.
9 U 6

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	04/02/2016	73	4,25	0	S	8.229	
7	0	04/02/2016	215	35,43	0	C	68.602	
7	0	17/02/2016	86	35,43	0	C	68.602	
7	0	08/03/2016	158	35,43	0	C	68.602	
7	0	04/02/2016	13	/ 50	0	M	96.813	
7	0	17/02/2016	3	/ 50	0	M	96.813	
7	0	08/03/2016	9	/ 50	0	M	96.813	
7	0	11/04/2016	118	35,43	0	C	68.602	
7	0	11/04/2016	12	/ 50	0	M	96.813	
7	0	09/05/2016	4	/ 50	0	M	96.813	
7	0	09/05/2016	187	35,43	0	C	68.602	
7	0	20/07/2016	46	35,43	0	C	68.602	
7	0	20/07/2016	47	35,43	0	C	68.602	
7	0	20/07/2016	4	/ 50	0	M	96.813	
7	0	12/11/2016	3	/ 50	0	M	96.813	
7	0	12/11/2016	4	/ 50	0	M	96.813	
7	0	12/11/2016	5	/ 50	0	M	96.813	
7	0	19/12/2016	14	/ 50	0	M	96.813	
7	0	12/11/2016	23	35,43	0	C	68.602	
7	0	12/11/2016	24	35,43	0	C	68.602	
7	0	12/11/2016	25	35,43	0	C	68.602	
7	0	19/12/2016	105	35,43	0	C	68.602	
7	0	19/12/2016	106	35,43	0	C	68.602	
				929,41			1.799.583	

Stampa richiesta da: iacp del: 30/01/2017 11:12:22

€ 50,00 x
10 = € 500,00

35,43 2016 01

U de so € 500,00

Den a debito € 5.117,51

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371010490149	1 SARDANELLI GIUSEPPE	BRINDISI	VIA A.ADIGE	9	U	6

Redditi 2017_2018

	Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	SARDANELLI GIUSEPPE	BRINDISI	06/09/1954	M	SRDGPP54P06B180B	Disoccupato/a	
1	Coniuge	ZURLO MADIA	BRINDISI	16/01/1959	F	ZRLMDA59A56B180M	Casalinga	
2	Figlio/a	SARDANELLI ANDREA	BRINDISI	09/11/1990	M	SRDNDR90S09F152M	Disoccupato/a	

Anno Familiare Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 30/01/2017 11:18:39