



## RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Richiamata la nota A.R. del 15/11/2016 n. 11746 di prot. con la quale sostanzialmente ARCA NORD SALENTO invitava la Sig.ra Arigliano Giovanna alla stipula del contratto di locazione ai sensi della L.R. n.10 del 07/04/2014 art.13.;
- Constatato il pagamento del deposito cauzionale\* ;
- Visto il saldo contabile alla data del 31/12/2019;
- Ciò posto:
- Il sottoscritto Guadalupi Teodoro , in qualità di figlio convivente di Arigliano Giovanna assegnataria impossibilitata per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto ricognitivo di debito, per l'alloggio ERP sito a Brindisi, alla via Galvani,1 int.29 codice individuativo di posizione :111.01.068.3289-1, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

### RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di €(731,69 – 209,58)€522,11= per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2019;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

### Dichiarano

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- **Di aver versato un acconto, alla citata esposizione di debito, di €26,10=;**
  - Di voler estinguere la somma di **€496,01=** in N°12 rate decorrenti a far data **dal 30/12/2020** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile ;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

### Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;